



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 25 – ПР/2020 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получени становища от Регионална здравна инспекция – Софийска област и Басейнова дирекция „Дунавски район” (БДДР)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на „Природна школа „Благодаря” и сондажен кладенец с дълбочина 30 м” в поземлени имоти с идентификатори 87552.132.16 и 87552.132.17, м. „Пужеля”, с. Ярлово, община Самоков, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: Сдружение с нестопанска цел „Благодаря”

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на четири сгради в поземлени имоти с идентификатори 87552.132.16 и 87552.132.17, м. „Пужеля”, с. Ярлово, община Самоков, които ще се използват за провеждане на обучения и семинари. Сградите ще бъдат с различно предназначение (една жилищна, една сграда с основно предназначение зала за обучение, метално сглобяемо хале за земеделска продукция и материали и една санитарно-битова постройка) и ще се изграждат поэтапно. Ще се изгради и паркинг на входа за пет автомобила, който ще бъде оформен с чакъл и решетъчни паркинг плочи, както и закрит гараж за два автомобила, изграден от сглобяема дървена конструкция и свързан със санитарно-битовата постройка.

Захранването на обекта с вода за питейно-битови нужди ще се осъществи от сондажен кладенец с дълбочина 30 м. Битово-фекалните отпадъчни води от обекта ще се заустват в изгребна яма. Електрозахранването ще се осъществи от електроразпределителната мрежа в района. До имотите има съществуващ транспортен достъп и не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение за изграждане на един тръбен кладенец с дълбочина 30 м попада в обхвата на т. 2, буква „г” на Приложение № 2 към ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на



ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е извършена проверка относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени в утвърдените план за управление на речните басейни (ПУРБ) и план за управление на риска от наводнения (ПУРН) на Дунавски район. Съгласно становище на директора на БДДР, с изх. № ПУ-01-321-(1)/12.07.2019 г., реализирането на инвестиционното предложение е допустимо спрямо целите за опазване на околната среда, заложили в ПУРБ 2016 – 2021 г., при спазване на мерките, посочени в становището, както и спрямо ПУРН в Дунавски район 2016 – 2021 г.

Имотите, в които е предвидено да се реализира инвестиционното предложение, не засягат защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), но граничат с Природен парк „Витоша“ обявен като народен парк с Постановление № III-а 15422/27.10.1934 г. на министъра на народното стопанство (ДВ, бр. 178/1934 г.) и ПМС № 621/01.08.1952 г., разширен със Заповед № 1075/23.11.1981 г. на председателя на Комитета за опазване на природната среда (ДВ, бр. 101/1981 г.) и Заповед № 82/08.02.1991 г. на министъра на околната среда (ДВ, бр. 24/1991 г.), прекатегоризиран в природен парк със Заповед № РД-349/14.07.2000 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 66/2000 г.), допълнена със Заповед № РД-179/01.03.2004 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 27/2004 г.) и с утвърден План за управление с Решение № 305/22.04.2005 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 38/2005 г.).

Имотите попадат в защитена зона от мрежата „Натура 2000“, съгласно ЗБР, а именно защитена зона за опазване дивите птици BG0002084 „Палакария“, обявена със Заповед № РД-133/10.02.2012 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108/2008 г.) и граничат със защитени зони BG0000113 „Витоша“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.) и BG0000113 „Витоша“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-763/2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 99/2008 г.).

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Във връзка с чл. 40, ал. 2 от Наредбата за ОС е извършена проверка за допустимостта на инвестиционното предложение по реда на чл. 12, ал. 2 и 3 от наредбата. Реализацията на предложението **е допустимо спрямо** режима, определен със заповедта за обявяване на защитена зона BG0002084 „Палакария“.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове (включително птици), представляващи предмет на опазване в горечитираните защитени зони. Във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатите по-горе защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци;



замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на четири постройки с обща застроена площ около 700 м² и разгъната застроена площ до 1400 м², които ще се използват за провеждане на обучения и семинари, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Не се предвижда изграждане на нови пътни трасета и/или корекция и реконструкция на съществуващи. Имотите граничат със съществуващ път.
3. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности не се очаква реализирането на обекта да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумуляция) от антропогенна дейност в границата на защитена зона BG0002084 „Палакария”.
4. Съгласно представената от БДДР информация, в района на инвестиционното предложение няма издадени разрешителни за водовземане от подземно водно тяло BG1G00000K2038 „Пукнатинни води в района на р. Ерма и р. Искър”. Предвид това не се очаква кумулиране на въздействия върху подземните води в района.
5. При строителството на гореописаните обекти не се предвижда директно използване на природни ресурси. По време на експлоатацията е предвидено водоснабдяването да се осъществява от собствен водоизточник, като водовземането ще се осъществява от подземно водно тяло BG1G00000K2038 „Пукнатинни води в района на р. Ерма и р. Искър”, което е оценено в добро количествено състояние.
6. Не се очаква генериране на отпадъци от строителството и експлоатацията на обекта във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони, тъй като генерираните отпадъци ще бъдат събирани и третираны в съответствие с нормативната уредба по управление на отпадъците.
7. При реализацията на инвестиционното предложение няма опасност от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води.
8. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с рискове от големи аварии или бедствия.
9. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 10-5-1/10.02.2020 г., не е необходимо извършване на ОВОС, тъй като не се очаква отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в поземлени имоти с идентификатори 87552.132.16 и 87552.132.17, м. „Пужеля”, с. Ярлово, община Самоков, с трайно предназначение на територията „Земеделска” и с начин на трайно ползване: „Нива”, с обща площ от 7900 м².
2. Съгласно становище на БДДР с изх. № ПУ-01-321-(1)/12.07.2019 г., разполагаемият ресурс на подземно водно тяло с код BG1G00000K2038 възлиза на 710 л/сек, като



свободните водни количества са 543 л/сек, а разполагаемите ресурси в землището на населеното място са 16,07 л/сек.

3. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ.
4. Реализацията на инвестиционно предложение няма да засегне пряко природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитени зони.
5. Реализацията на предвидените дейности не предполагат значително по степен безпокойство на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002084 „Палакария“, което да доведе до намаляване на числеността и плътността на популациите на видовете.
6. Няма вероятност реализацията на предвидените дейности да доведе до прекъсване на биокоридорни връзки, с което да наруши кохерентността на мрежата „Натура 2000“.
7. Разглежданата територия не засяга ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност.
8. Съгласно горесцитираното становище на БДДР, в района на инвестиционното предложение няма определени санитарно-охранителни зони, определени по реда на Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди. Имотите не попадат в буферна зона от водовземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване без определени санитарно-охранителни зони.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. По време на строителните дейности е възможно временно и краткотрайно въздействие върху атмосферния въздух, вследствие работата на строителната механизация. При експлоатацията на обекта не се очаква въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
2. В резултат на осъществяване на дейността не се очакват наднормени нива шум и негативно въздействие върху живота и здравето на хората.
3. С реализацията на инвестиционното предложение не се предвиждат източници на вибрации и вредни лъчения.
4. Съгласно становище на БДДР с изх. № ПУ-01-321-(1)/12.07.2019 г., инвестиционното предложение няма да окаже въздействие върху околната среда и водите, при условие, че се спазват мерките и законовите изисквания, посочени в становището.
5. При реализацията на инвестиционното предложение и при последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Инспекцията е обявила предложението на интернет страницата си и уведомила писмено кметовете на община Самоков и кметство с. Ярлово с указания за публично обявяване на инвестиционното предложение.



2. Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2 от Наредбата за ОВОС за разглежданото инвестиционно предложение, както следва:
 - 2.1. От компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ – София.
 - 2.2. От община Самоков и кметство с. Ярлово, на чиято територия ще се осъществи инвестиционното предложение.
3. С писма, изпратени до РИОСВ – София, община Самоков (с изх. № 2600-1280/22.10.2019 г.) и кметство с. Ярлово (с вх. 6516/22.05.2020 г.) удостоверява, че в резултат на осигурения 14-дневен обществен достъп до информацията по приложение № 2 за инвестиционното предложение няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.
4. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните и монтажни работи, като се извършва редовно почистване и оросяване на строителната площадка.
2. Дейностите по изграждане на съоръжението за водовземане да се осъществяват при спазване на изискванията на Закона за водите по отношение на разрешителен режим.
3. Съоръжението за водовземане от подземни води са се изпълни в съответствие с разпоредбите на чл. 89 от Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води. Хидротехническото съоръжение да се поддържа в техническа и експлоатационна изправност.
4. Изгребната яма да се изгради като водоплътна/водонепропусклива.
5. Възложителят да сключи договор със специализирана фирма за почистване и поддръжка на водоплътната изгребна яма.
6. Да не се допуска изтичане на отпадъчни води, извън предвидените съоръжения за третирането им, за предотвратяване замърсяването на повърхностни и подземни води.
7. Да не се допуска разлив на масла и горива от строителната механизация и транспорта по време на строителните работи и смесване с дъждовни води.
8. Съгласно становището на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 10-5-1/10.02.2020 г., водата от собствения водоизточник следва да е в съответствие с изискванията на Наредба № 9 от 16 март 2001 г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели (ДВ, бр. 30/2001 г., изм. и доп.).
9. Изкопните и строителни дейности да се извършват извън размножителния сезон на птиците (01.03 – 30.06.).

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционно предложение за „Изграждане на „Природна школа „Благодаря” и сондажен кладенец с дълбочина 30 м” в поземлени имоти с идентификатори 87552.132.16 и 87552.132.17, м. „Пужеля”, с. Ярлово, община Самоков, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.



На основание чл. 93. ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд Благоевград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 17.06.2020

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

