



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

### РЕШЕНИЕ № СО – 15 – ПР/2020 г.

#### за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Столична регионална здравна инспекция и Басейнова дирекция „Дунавски район“

### РЕШИХ

**да не се извършва** оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на тръбен кладенец за техническо водоснабдяване на обект „Автомивка“ в поземлен имот с идентификатор 68134.506.7, ул. „Първа българска армия“ № 12, м. „НПЗ-Военна рампа изток“, район „Сердика“, Столична община, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

**възложители:** „ЗИЗИ 2019“ ЕООД

**Кратко описание на инвестиционното предложение:** С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на тръбен кладенец за техническо водоснабдяване на обект „Автомивка“ в поземлен имот с идентификатор 68134.506.7, ул. „Първа българска армия“ № 12, м. „НПЗ-Военна рампа изток“, район „Сердика“, Столична община. Имотът, предмет на инвестиционното предложение е с трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – за друг вид производствен, складов обект и площ 790 м<sup>2</sup>. Предвижда се експлоатационният тръбен кладенец да бъде изграден от 0,00 – 20,00 м дълбочина посредством сондажна установка от типа УРБ 2,5А или УРБ ЗАМ с права циркулация на промивния бентонитов разтвор и роторно задвижване на сондажното оборудване. Разкритият поров водоносен хоризонт след промиване и ерлифтно прочистване ще бъде опробван посредством водочерпене с помпа и изследване на водни проби за установяване на филтрационните параметри, определяне на локалния експлоатационен ресурс и качествата на подземната вода. Подземната вода от сондажния кладенец, чрез потопяема помпа ще се подава директно към консуматорите. Ползването ще се извършва целогодишно.

Координатите на проектния тръбен кладенец са: N 42°43'28,35"; E 23°23'16,46". Конструкцията на кладенеца включва:

- Прокарване на сондажен отвор Ø500,00 мм до дълбочина 5,00 м;



- Спускане на кондукторна метална колона Ø400,00 мм и извършване на задтръбна циментация;
- Прокарване на сондажен отвор Ø360,00 мм до дълбочина 20,00 м;
- Спускане на експлоатационно-филтрова PVC колона Ø140,00/6,70 мм в интервала от 0,00 – 20,00 м с изпълнение на гравийна засипка в интервала 5,00 – 20,00 мм. Гравийната засипка ще бъде фракция 4,00 – 8,00 мм;
- Глинещ тампонаж в интервала 0,00 – 50,00 м;
- Ерлифтно водочерпене за почистване и възбуждане на водоносните зони и до пълно избистряне на водата (минимум 24 часа);
- Опитно-филтрационно изследване за определяне филтрационните характеристики на водовместващите пластове с максимален дебит с продължителност 24 часа и проследяване на възстановяването на водното ниво;
- Хидравличен тест на поне три степени на дебита и с не по-малка продължителност от 1 час за всяка степен за определяне на хидравличната ефективност на кладенеца;
- Опробване на подземните води: 1 бр. проба за пълен химичен анализ;
- Обобщаване на резултатите от изграждането на тръбния кладенец;
- Съставяне на Проект за водовземане;
- Съставяне на Проект за оборудване на тръбния кладенец.

Необходимите водни количества са както следва:

- Общото водно количество подземна вода – до 3153,60 м<sup>3</sup>/год;
- Средногодишен дебит – 8,64 м<sup>3</sup>/ден=0,10 л/сек;
- Максимален дебит на помпата – до 0,5 л/сек.

След изграждане на кладенеца, той ще бъде оборудван с потопяема помпа и ще бъде включен към водопроводната мрежа на обекта. Обектът предвиден за водоснабдяване не е изграден и не е в процес на проектиране, тъй като процедурите по изграждане на проектния тръбен кладенец са основни, предшестващи последващите инвестиционни намерения. Кладенецът ще бъде захранен с електроенергия и подземен кабел. Имотът, предмет на инвестиционното предложение е с осигурен транспортен достъп.

Така представено, инвестиционното предложение за изграждане на тръбен кладенец с дълбочина 20 м попада в обхвата на т. 2, буква „г“ от Приложение № 2 към ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е извършена проверка относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени в утвърдените План за управление на речните басейни (ПУРБ) и План за управление на риска от наводнения (ПУРН) в Дунавски район. Съгласно становище на директора на Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР), с изх. № ПУ-01-407(1)/27.08.2019 г., инвестиционното предложение е допустимо спрямо целите за опазване на околната среда, заложи в ПУРБ 2016 – 2021 г., както и с предвидените мерки за постигане на тези цели, при спазване на мерките посочени в т. 1.1.2 от становището. Инвестиционното предложение е допустимо спрямо Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения заложи в ПУРН в Дунавски район 2016 – 2021 г.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близо разположените защитени зони са: BG0000113 „Витоша“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (ДВ



бр. 21/2007 г.) и BG0000113 „Витоша“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-763/2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 99/2008 г.).

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитени зони BG0000113 „Витоша“, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатата защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

## МОТИВИ:

**I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:**

1. Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на тръбен кладенец с дълбочина 20 м за техническо водоснабдяване на обект „Автомивка“, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Подходът за транспортната и друга техника ще се осъществява по съществуваща пътна връзка. Имотът, предмет на инвестиционното предложение има осигурен излаз на път от север по ул. „Първа българска армия“. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
3. По време на строителството ще се използва временна площ до 40,00 м<sup>2</sup>. Временните дейности по строителството ще бъдат реализирани изцяло върху имота и няма да засягат съседни имоти, улици или съоръжения.
4. Разкритият поров водоносен хоризонт след промиване и ерлифтно прочистване ще бъде опробван посредством водочерпене с помпа и изследване на водни проби за установяване на филтрационните параметри, определяне на локалния експлоатационен ресурс и качествата на подземната вода. За резултатите от хидрогеоложките и сондажностроителните работи ще бъде съставен хидрогеоложки отчет.
5. При сондирането, изграждането и опитно-филтрационното изследване на тръбния кладенец ще се спазват всички изисквания на Правилник по безопасност на труда при геолого-проучвателните работи.
6. Излишните земни маси по време на строителството ще бъдат използвани за подравняване и вертикална планировка на терена. Хумусният слой ще бъде отделен и депониран в рамките на парцела преди започване на строителството на сондажния кладенец. След завършване на предвидените строително-монтажни работи, същият ще бъде използван за рекултивация и за оформяне на тревните площи на територията на обекта.
7. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитените зони, при реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.
8. Не се очаква генериране на отпадъци от строителството и експлоатацията на обекта във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона,



тъй като генерираните отпадъци ще бъдат събирани и третираны в съответствие с нормативната уредба по управление на отпадъците.

9. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 10-8\1/18.02.2020 г., реализирането на инвестиционното предложение няма да промени риска за човешкото здраве.

**II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:**

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 68134.506.7, с трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – за друг вид производствен, складов обект и площ 790 м<sup>2</sup>.
2. Имотът, предмет на инвестиционното предложение се намира в индустриална зона.
3. Инвестиционното предложение не засяга мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежна зона и морска околна среда; планински и гористи местности.
4. Реализацията на инвестиционното предложение е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.
5. Няма вероятност от увреждане и/или унищожаване на хранителни местообитания, местообитания за нощуване, както и от прекъсване на биокоридорни връзки за видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0000113 „Витоша“ за опазване на дивите птици, тъй като предвидените дейности ще се извършват извън зоната.
6. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ.
7. Съгласно становище на БДДР, изх. № ПУ-01-407(1)/27.08.2019 г., в района на инвестиционното предложение няма определени санитарно-охранителни зони (СОЗ) по реда на Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди. Имотът не попада в буферна зона в радиус 1000 м от водоземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване без определени СОЗ, за които е необходимо спазване на ограничения в буферни зони съгласно Приложение 1 към Национален каталог от мерки към ПУРБ.

**III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:**

1. Не се очаква реализирането на инвестиционното предложение да доведе до промени в качеството на атмосферния въздух в района.



2. Инвестиционното предложение не крие рискове от замърсяване на почвите или водите вследствие на изпускане на замърсители върху земната повърхност при точно изпълнение на проекта за изграждане и правилна експлоатация на кладенеца.
3. Характерът на инвестиционното предложение не е свързан с промяна на вида, състава и характера на земните недра и ландшафта. Очаквано въздействие е краткотрайно по време на строителството, непряко по време на експлоатация.
4. Съгласно становище на БДДР с изх. № ПУ-01-407(1)/27.08.2019 г., инвестиционното предложение попада в:
  - 4.1. Повърхностно водно тяло BG1IS500R1010 (воден обект Владайска). Поради характера на предвидените дейности не се очаква инвестиционното предложение да окаже негативно влияние върху елементи на качество и респективно да доведе до влошаване на екологичното или химично състояние на повърхностното водно тяло и постигане на поставената екологична цел.
  - 4.2. Подземно водно тяло BG1G00000NQ030 „Порови води Неоген-Кватернера – Софийска долина“. Реализирането на предвидените в инвестиционното предложение дейности няма да окажат въздействие върху химичното състояние на подземното водно тяло.
  - 4.3. Водосборна област на райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) с код BGI\_APSEIS\_041 и име р. Искър и притоците в Софийско поле. Инвестиционното предложение не попада в обхвата на границите на заливане, определени при водни количества с обезпеченост: 5%, 1% и 0,1% (с период на повторение 20 г., 100 г. и 1000 г.). В ПУРН 2016 – 2021 г. няма предвидени забрани, ограничения и мерки за намаляване на риска от наводнения, касаещи реализацията на инвестиционното предложение.
5. Съгласно горесцитираното становище на БДДР инвестиционното предложение не се очаква да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми и е допустимо, при условие, че се спазват мерките, посочени в т. 1 и законовите изисквания, посочени в т. 2 от същото становище.
6. При реализацията на инвестиционното предложение и при последваща експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.

#### **IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:**

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС инспекцията е обявила предложението на интернет страницата си и е уведомила писмено кметовете на съответните община и кметство. Възложителят самостоятелно е оповестил информацията, като е представил доказателства за това.
2. На основание чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2 от Наредбата, както следва:
  - 2.1. От компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ – София.
  - 2.2. От Столична община и район „Сердика“ чрез интернет страниците и информационните табла в сградите на администрациите.С писма, изпратени до РИОСВ – София, кметовете на съответните администрации удостоверяват, че в резултат на осигурения 14-дневен обществен достъп до информацията по приложение № 2 за инвестиционното предложение няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.
3. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ - София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.



## ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Строителството на сондажния кладенец и водовземаването да започне след получаване на необходимите разрешителни от съответните компетентни органи по Закона за водите, а именно Басейнова дирекция „Дунавски район“.
2. Хидротехническото съоръжение да се поддържа в техническа и експлоатационна изправност.
3. Да не се допуска разлив на масла и горива от строителна механизация и транспорта по време на строителните работи и смесване с дъждовни води.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда при промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на тръбен кладенец за техническо водоснабдяване на обект „Автомивка“ в поземлен имот с идентификатор 68134.506.7, ул. „Първа българска армия“ № 12, м. „НПЗ-Военна рампа изток“, район „Сердика“, Столична община, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93. ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София-град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 10.04.2020г

**ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА**

*Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София*

