



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 82 – ПР/2019 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на многофункционална сграда включваща цех за производство на бои на водна основа и складове с офиси” в проектен имот с № 001063, образуван от имоти № 001050 и № 001056, м. „Горно ливаде“, землище на гр. Елин Пелин, община Елин Пелин, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „Акрипол Коутингс“ ООД, ЕИК: 201417269, седалище и адрес на управление: община Елин Пелин, с. Григорово, п.код 2108, Стопански двор

Кратко описание на инвестиционното предложение: Разглежданото инвестиционно предложение е за изграждане на многофункционална сграда в имот с проектен № 001063, образуван от имоти с № 001050 и № 001056, м. „Горно ливаде“, землището на гр. Елин Пелин, включваща цех за производство на бои на водна основа, офисна част и складово помещение за суровините и готовата продукция. Производственият процес ще се осъществява в производствено помещение, в което ще бъдат монтирани два миксера (хомогенизатори), в които ще се смесват продуктите съгласно определената рецептура. В цеха ще се произвеждат бои на водна основа, като основните продукти ще са прозрачен лак и бяла боя, като капацитетът на цеха ще бъде за производство на до 10 т/месец бои на водна основа.

Технологичният процес се състои в смесване на необходимите химични вещества (суровини) съобразно конкретна рецептура на произвеждания продукт в съда на хомогенизатора, разбъркване за определено време и ръчно пълнене на готовия продукт в оригиналните опаковки, освободени от използваните суровини.

В складовото помещение се предвижда да се съхраняват произведените бои до експортирането им до крайния клиент. Суровините за производството на боите и лаковете ще бъдат доставяни в пластмасови ИВС контейнери от по 1000 кг и метални варели по 200 кг. Готовата продукция ще се пакетира в същите опаковки. Съдовете, в които ще се съхраняват суровините и готовата продукция, ще се разполагат на обособени палето-места, под които ще бъдат разположени



събирателни вани за събиране на веществата и смесите при евентуален разлив. Цялото складово помещение ще бъде организирано с 13 – 14 палето-места или за съхранение на общо 8 т химични вещества/смеси под формата на суровини или готов продукт. Останалата част от складовото помещение ще се ползва за обслужващи дейности (пътеки за товарене, разтоварване и разпределение на материалите).

Водоснабдяването на сградата ще се осъществи от водопроводната мрежа в района. Отпадъчните битово-фекални води от обекта ще се заустват в изгребна яма. Електроснабдяването ще се осъществи от електроразпределителната мрежа. Отоплението ще е посредством климатични инсталации. Транспортният достъп до имота се осигурява по съществуващ асфалтов път и по полски път (имоти № 001057 и 000030 по КВС на гр. Елин Пелин).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 6, буква „б“ на Приложение № 2 към ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близо разположената защитена зона е защитена зона за опазване на дивите птици BG0002004 „Долни Богров – Казичене“, обявена със Заповед № РД-573/08.09.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 84/2008 г.).

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене“ и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху гореописаната защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на многофункционална сграда включваща цех за производство на бои на водна основа, офисна част и складово помещение за суровините и готовата продукция, като производствения процес включва единствено смесване на суровините, без да протичат химически процеси. Поради това може да се направи заключение, че при нормалната експлоатация на обекта не се очакват съществени въздействия върху компонентите на околната среда.
2. Засегнатата площ при реализацията на инвестиционното предложение ще бъде незначителна – предвижда се производствената и складовата част да бъдат с площ около 500 м².



3. Производственият капацитет на цеха ще бъде за производство на до 10 т/месец готови продукти.
4. Съгласно представената информация при изграждането на сградата, предмет на настоящото инвестиционно предложение, ще се ползват традиционни методи за строителство, включващи направа на изкопи и насипи, кофражни и бетонови работи.
5. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитените зони, при реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове и програми и проекти.
6. По време на експлоатацията ще се използва вода за питейно-битови нужди, която ще се осигурява от съществуващата водопроводна мрежа в района. Вода за технологични нужди няма да се използва. Разглежданото инвестиционно предложение не е свързано с използване на други природни ресурси.
7. Съгласно представената информация, при реализацията на инвестиционното предложение ще се генерират минимални количества неопасни строителни отпадъци, както и такива от бракуване на негодни за употреба продукти или опаковки. Генерираните отпадъци ще се събират разделно по вид, след което ще се предават на специализирана фирма за обезвреждане/оползотворяване.
8. След реализиране на инвестиционното предложение ще се съхраняват и използват химични вещества и смеси попадащи в обхвата на Глава седма раздел I и Приложение 3 на ЗООС. Представен е доклад от извършена класификация съгласно чл. 103, ал. 1 на ЗООС и чл. 6, ал. 1 на Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях (ДВ, бр.67/2019 г.). Заключение от същия е, че предприятието/съоръжението не се класифицира като предприятие и/или съоръжение с висок или нисък рисков потенциал, поради малките количества на химикалите налични на площадката.
9. Най-близките предприятия и/или съоръжения класифицирани като предприятия и/или съоръжения с висок или нисък рисков потенциал са „Складова база за химически продукти“ с оператор „Финтех“ ООД, разположена в землището на с. Равно поле, общ. Елин Пелин и отстояща на около 8 км от площадката предмет на инвестиционното предложение и „Складова база за съхранение на пиротехнически изделия“ с оператор „Енигма“ ООД, разположена в гр. Елин Пелин и отстояща на около 4 км.
10. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 10-3-1/25.11.2019 г., възложителят доказва спазването на нормативната уредба и реализирането на инвестиционното предложение може да се осъществи.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в проектен имот с № 001063, образуван от имоти № 001050 и № 001056, м. „Горно ливаде“, землище на гр. Елин Пелин, община Елин Пелин. Разглежданият имот е с проектна площ 5139 м² и начин на трайно ползване „складов терен“.



2. Тъй като реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с директна експлоатация на природни ресурси, няма вероятност от увреждане на природните ресурси в района в качествено или количествено отношение.
3. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.
4. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за културното наследство.
5. Реализацията на инвестиционно предложение е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000”, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
6. Няма вероятност от увреждане и/или унищожаване на хранителни местообитания, местообитания за нощуване, както и от прекъсване на биокоридорни връзки за видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене” за опазване на дивите птици, тъй като предвидените дейности ще се извършват извън зоната.
7. Предприятието ще бъде разположено извън границите на населени места, като най-близкото населено място е гр. Елин Пелин, разположен на повече от 350 м южно от границите на проектен поземлен имот с № 001063.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. При експлоатацията на многофункционалната сграда и производствения процес, който ще се осъществяват не се отделят организирани емисии в атмосферния въздух. Поради това реализацията на инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
2. В резултат на осъществяване на дейността не се очаква замърсяване на подземните и повърхностните води, тъй като при експлоатацията ще се генерират единствено битово-фекални отпадъчни води които ще се отвеждат в изгребна яма.
3. Съгласно представената информация, технологичното оборудване (хомогенизаторите), което ще бъде монтирано в производствените помещения, ще работи при нива на шум около 40 dB(A). Натоварването на околната среда с шум от транспортните средства, които ще обслужват обекта ще бъде периодично, като няма да се превишават граничните стойности на шум над нормативните изисквания.
4. Предвидени са подходящи мерки за съхранение на суровините и готовите продукти в складовото помещение (използване на събирателни вани с цел улавяне на евентуални разливи), което ще предотврати неконтролираното изтичане или разпиляване на химичните вещества, които ще се използват.
5. Обхватът на въздействие от реализацията и функционирането на инвестиционното предложение върху компонентите на околната среда е незначителен – ограничава се само в рамките на разглеждания имот.



6. При реализацията на инвестиционното предложение и при последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, инспекцията е обявила предложението на интернет страницата си и уведомила писмено кмета на община Елин Пелин. С писмо с рег. № УТ2-20-2215(13)/03.07.2019 г., кметът на община Елин Пелин удостоверява, че на 12.06.2019 г. е поставено съобщение на определените за това места относно инвестиционното предложение, като в законоустановения срок в общината не са постъпили становища, възражения, мнения или искания от заинтересовани лица.
2. Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, съобщение за информацията по Приложение № 2 към същата наредба е поставено на интернет страницата на инспекцията и на таблото за обяви в сградата на РИОСВ – София, като в законоустановения срок няма постъпили писмени и устни становища по инвестиционното предложение.
3. На основание чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, копие на искането за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и информацията по приложение № 2 от наредбата е предоставено на електронен носител на община Елин Пелин.
С писмо № Към М_02-10702-[1]/12.12.2019 г., кметът на община Елин Пелин уведомява, че за информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС (приложение № 2) е поставено съобщение на интернет страницата на общината и на табло за обяви в сградата на общината, като в законоустановения срок няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.
4. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните и монтажни работи, като се извършва редовно почистване и оросяване на строителната площадка.
2. При извършване на дейности попадащи в Приложение № 1 на Наредба № 7 от 21 октомври 2003 г. за норми за допустими емисии на летливи органични съединения, изпускани в околната среда, главно в атмосферния въздух в резултат на употребата на разтворители в определени инсталации (ДВ, бр. 96/2003 г., изм. и доп.) да се спазят изискванията, заложиени в чл. 30л от Закона за чистотата на атмосферния въздух (ЗЧАВ), при спазване на сроковете предвидени в § 24, (1) и (2) от преходните и заключителни разпоредби на ЗЧАВ.
3. Преди въвеждане на обекта в редовна експлоатация възложителят да представи в РИОСВ - София протоколи от проведен мониторинг на шума в околната среда и в мястото на въздействие от акредитирана лаборатория, съгласно чл. 27, т. 1 и т. 3 от Наредба № 54 от 13 декември 2010 г. за дейността на националната система за мониторинг на шума в околната среда и за изискванията за провеждане на собствен мониторинг и предоставяне на информация от промишлените източници на шум в околната среда (ДВ, бр. 3/2011 г.).
4. Всички дейности на площадката да се извършват по начин, който не допуска излъчване на шум в околната среда над граничните стойности, определени в Наредба № 6 от 26 юни 2006 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната



среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението (ДВ, бр. 58/2006 г., изм. и доп.).

5. За хладилните/климатични инсталации, съдържащи над 5 t CO₂ еквивалент хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят да води досие/документация, съгласно Приложение № 3 към Наредба № 1 от 17 февруари 2017 г. за реда и начина за обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, както и за документирането и отчитането на емисиите на флуорсъдържащи парникови газове (ДВ, бр. 20/2017 г., изм.).
6. След въвеждане на обекта в редовна експлоатация, за хладилни/климатични и термопомпени инсталации, съдържащи над 5 t CO₂ еквивалент хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят е длъжен ежегодно до 15 февруари на текущата година да представя годишен отчет в РИОСВ – София, съгласно формата по Приложение № 9 към чл. 35, ал. 1 от Наредба № 1 от 17 февруари 2017 г. за реда и начина за обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, както и за документирането и отчитането на емисиите на флуорсъдържащи парникови газове.
7. Да се изготви план за управление на строителните отпадъци съгласно чл. 11 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО) в обхват и съдържание, определени в Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (ДВ, бр. 98/2017 г.)
8. Отпадъците, образувани при реализиране на инвестиционното предложение и генерирани при започване на дейността на дружеството да се предават съгласно изискванията на чл. 8, ал. 1 от ЗУО.
9. За генерираните от дейността на дружеството отпадъци да се извърши класификация по реда на чл. 7, ал. 1 от Наредба № 2 от 23 юли 2014 г. за класификация на отпадъците (ДВ, бр. 66/2014 г., изм. и доп.).
10. Да се поддържат информационни листове за безопасност (ИЛБ) на суровините и спомагателните материали, които да отговарят на Регламент 1907/2006 (REACH) изменен с последващи изменения.
11. Да се изготвят ИЛБ на всички произвеждани и пускани на пазара продукти от дружеството. Същите трябва да отговарят на изискванията на Регламент 1907/2006 (REACH) изменен с последващи изменения. Изготвените ИЛБ да се представят на клиенти, както и да бъдат налични на територията на площадката.
12. Да се разработят и прилагат инструкции съгласно чл. 4, т. 8-11 от Наредбата за реда и начина за съхранение на опасни химични вещества и смеси и да се осъществява контрол по прилагането им съгласно чл. 7 от същата наредба.
13. При изграждането и експлоатацията на складовете за съхранение на опасни химични вещества и смеси да се спазват разпоредбите на чл. 6 на Наредбата за съхранение на опасни химични вещества и смеси.
14. Да се изготви и документира оценка на безопасността на съхраняваните опасни химични вещества и смеси съгласно чл. 9, ал. 1 от Наредбата за съхранение на опасни химични вещества и смеси. Оценката на безопасността да се извърши преди изграждане и/или въвеждане в експлоатация на складовете за съхранение на опасни химични вещества и смеси.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и



подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда при промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на многофункционална сграда включваща цех за производство на бои на водна основа и складове с офиси” в проектен имот с № 001063, образуван от имоти № 001050 и № 001056, м. „Горно ливаде“, землище на гр. Елин Пелин, община Елин Пелин, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93. ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София – област по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 20.12.2019г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София