



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 79 – ПР/2019 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Столична регионална здравна инспекция и Басейнова дирекция „Дунавски район“

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на тръбен кладенец с дълбочина 80 м за други цели – оросяване на зелени площи и цветни лехи, измиване на бетонови площадки и допълване на резервоари за противопожарни нужди“ в поземлен имот с идентификатор 44063.6214.201, с. Лозен, район „Панчарево“, Столична община, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „КОРПСТРОЙ“ ООД

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на тръбен кладенец за други цели – оросяване на зелени площи и цветни лехи, измиване на бетонови площадки и допълване на резервоари за противопожарни нужди в поземлен имот с идентификатор 44063.6214.201, с. Лозен, район „Панчарево“, Столична община. Изграждането на тръбния кладенец се предвижда да бъде на дълбочина до 80 м и включва – сондиране с Ø395 мм от 0,0 до 6,0 м и обсаждане с плътна метална колона Ø373 мм с пълна задтръбна цементация за предпазване на подземните води от повърхностно замърсяване. Сондиране с Ø345 мм от 6,0 до 80,0 м и обсаждане с комбинирана (плътна и филтри) ПВЦ колона Ø140 мм на същия интервал. За предпазване на устието на тръбния кладенец ще бъде изградена подземна бетонова шахта, покрита с бетонов капак. Предвижда се кладенецът да черпи води от подземно водно тяло (ПВТ) „Порови води в Неоген-Кватернера – Софийска долина“ с код BG1G00000NQ030. Необходимият годишен воден обем е $Q = 3153 \text{ m}^3$ и средноденоношен дебит от $Q = 0,1 \text{ l/s}$ ($8,64 \text{ m}^3/\text{d}$). Отпадъчните води, които ще се формират от измиване на бетоновите площадки ще преминават през каломаслоуловител и ще се заустват изгребна яма, която ще се поддържа от обслужваща фирма.



Инвестиционното предложение за изграждане на тръбен кладенец с дълбочина до 80 м попада в обхвата на т. 2, буква „г“ на Приложение № 2 към ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е извършена проверка относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени в утвърдените План за управление на речните басейни 2016 – 2021 г. и План за управление на риска от наводнение 2016 – 2021 г. в Дунавски район. Съгласно становище на директора на Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР), с изх. № ПУ-01-315-(1)/09.07.2019 г., инвестиционното предложение е допустимо спрямо мерките за постигане добро състояние на водите, определени в ПУРБ в Дунавски район 2016 – 2021 г., при спазване на мерките посочени в т. 1.1.2. от настоящото становище в т.ч. прилагане на мярка с код „DW_1“ и код на действие към нея „DW_1_4“. Инвестиционното предложение е допустимо спрямо Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения заложена в ПУРН в Дунавски район 2016 – 2021 г.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената до имота зона от Националната екологична мрежа е защитена зона BG0000165 „Лозенска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.).

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0000165 „Лозенска планина“ и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху гореописаната защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на тръбен кладенец с дълбочина 80 м, като при нормалната експлоатация на обекта, екологичните условия в района няма да бъдат нарушени.
2. За инвестиционно предложение за „Изграждане на складова сграда“ в поземлен имот с идентификатор 44063.6214.201, с. Лозен, район „Панчарево“, Столична община с писмо, с изх. № 17271-4545/07.08.2019 г., на директора на РИОСВ – София е указано, че същото не подлежи на регламентираните с глава шеста от ЗООС процедури по ОВОС, както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на глава втора от Наредбата за ОС.



3. Строителството, като организация, ще се разгърне само върху имота и няма да засегне съседните имоти.
4. Подходът за транспортна и друга техника към площадката ще се осъществява по съществуващи пътни артерии.
5. За изграждането на тръбния кладенец ще е необходима временна строителна площадка с площ от 20 m².
6. Не се очаква генериране на отпадъци от строителството и експлоатацията на обекта във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони, тъй като генерираните отпадъци ще бъдат събирани и третираны в съответствие с нормативната уредба по управление на отпадъците.
7. Не се очаква наличие на опасни химични вещества на строителната площадка и при експлоатацията на обекта.
8. Осъществяването на инвестиционното предложение не предвижда извършване на дейности и изграждане на съоръжения, които могат да доведат до инциденти, застрашаващи околната среда и човешкото здраве.
9. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитените зони, при реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове и програми и проекти.
10. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 10-67/1/03.09.2019 г., следва да се има предвид, че степента на очаквания здравен риск с реализацията на инвестиционното предложение не се променя.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в имот с идентификатор 44063.6214.201, с. Лозен, район „Панчарево“, Столична община. Имотът е с площ 6203 m², с трайно предназначение на територията – урбанизирана и начин на трайно ползване – за друг вид застрояване.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.
3. Съгласно становище на БДДР, с изх. № ПУ-01-315-(1)/09.07.2019 г.:
 - 3.1. Инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения. В ПУРН 2016 – 2021 г. няма предвидени забрани, ограничения и мерки за намаляване на риска от наводнения, касаещи реализацията на инвестиционното предложение.
 - 3.2. Към настоящия момент в района на инвестиционното предложение няма определени санитарно-охранителни зони по реда на Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г. за



условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони (СОЗ) около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

- 3.3. Инвестиционното предложение попада в буферната зона с радиус 1000 м от водовземни съоръжения за самостоятелно питейно-битово водоснабдяване без определени СОЗ, за които е необходимо спазване на ограничения съгласно Приложение 1 към Национален каталог от мерки към ПУРБ
4. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ.
5. Реализацията на инвестиционното предложение е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
6. Инвестиционното предложение не засяга защитена зона BG0000165 „Лозенска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, поради което няма да има загуба на площ на природни местообитания и местообитания на видове и техни популация, предмет на опазване в зоната

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Характерът на инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
2. В резултат на осъществяване на дейността не се очаква повишаване на фоновите емисии на вредни вещества в атмосферния въздух, замърсяване на подземните и повърхностните води, наднормено замърсяване с шум и негативно въздействие върху живота и здравето на хората.
3. Обхватът на въздействие от реализацията и функционирането на инвестиционното предложение върху компонентите на околната среда е незначителен – ограничава се само върху територията на площадката по време на строителството и на експлоатацията.
4. При реализацията на инвестиционното предложение и при последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.
5. Съгласно становище на БДДР, с изх. № ПУ-01-315-(1)/09.07.2019 г.:
 - 5.1. Инвестиционното предложение е допустимо спрямо мерките за постигане добро състояние на водите, определени в ПУРБ в Дунавски район 2016 – 2021 г., при спазване на мерките посочени в т. 1.1.2. от настоящото становище в т.ч. прилагане на мярка с код „DW_1“ и код на действие към нея „DW_1_4“.
 - 5.2. Инвестиционното предложение е допустимо спрямо Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения заложена в ПУРН в Дунавски район 2016 – 2021 г.
 - 5.3. Реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми, при условие, че се спазват мерките, посочени в т. 1 и законовите изисквания, посочени в т. 2 на настоящото становище, в т.ч. прилагане на мярка с код „DW_1“ и код на действие към нея „DW_1_4“.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:



1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, инспекцията е обявила предложението на интернет страницата си и уведомила писмено кметовете на Столична община, район „Панчарево“ и кметство с. Лозен. Възложителят е изпълнил задължението си за самостоятелно оповестяване.
2. Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, съобщение за информацията по Приложение № 2 към същата наредба е поставено на таблото за обяви в сградата на РИОСВ – София, както и на интернет страницата на инспекцията, като в законоустановения срок няма постъпили писмени и устни становища по инвестиционното предложение.
3. На основание чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, копие на искането за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и информацията по приложение № 2 от наредбата са предоставени на електронен носител на Столична община, район „Панчарево“ и кметство с. Лозен.

С писмо, с изх. № СОА19-ДИ05-2790-(2)/23.09.2019 г., кметът на Столична община уведомява, че за информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС (приложение № 2) е поставено съобщение на интернет страницата на общината и на информационното табло в сградата на общината, като в законоустановения срок няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации. С писма, с изх. № РПН19-ДИ05-1298/1/02.09.2019 г. и № РПН19-ДИ05-1298-/2/03.12.2019 г., кметът на район „Панчарево“, удостоверява, че за информацията по Приложение № 2 е поставено съобщение на интернет страницата на района и на таблото за обяви в сградата на районната администрация, като в законоустановения срок няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации. С писма, с изх. № КЛН19-ДИ05-41(1)/02.09.2019 г. и № КЛН19-ДИ05-41(2)/17.09.2019 г. кметът на кметство с. Лозен удостоверява, че за информацията по Приложение № 2 е поставено съобщение на информационното табло в сградата на кметството и в резултат от осигурения обществен достъп няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

4. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Правото на водовземане от подземни води да се приведе в съответствие с изискванията на Закона за водите, като се подадат необходимите документи в БДДР.
2. Хидротехническото съоръжение да се поддържа в техническа и експлоатационна изправност.
3. Изгребната яма да се изгради като водоплътна/непропусклива, съгласно изискванията на Закона за устройство на територията. Възложителят да сключи договор със специализирана фирма за почистване на водоплътната изгребна яма.
4. Да не се допуска изтичане на отпадъчни води, извън предвидените съоръжения за третирането им, за предотвратяване замърсяването на повърхностни и подземни води. Съоръженията да се поддържат в техническа и експлоатационна изправност.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.



На основание чл. 93. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда при промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на тръбен кладенец с дълбочина 80 м за други цели – оросяване на зелени площи и цветни лехи, измиване на бетонови площадки и допълване на резервоари за противопожарни нужди“ в поземлен имот с идентификатор 44063.6214.201, с. Лозен, район „Панчарево“, Столична община на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93. ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София-град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата.....*11.12.2015*.....

РУМЯНА МАРИНОВА

За директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

Съгласно Заповед за заместване № РД – 115/23.10.2018 г.

