



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 50 – ПР/2019 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), § 35 от Преходните и Заключителните разпоредби към Закона за изменение и допълнение на закона за опазване на околната среда (обн. ДВ, бр. 98 от 2018 г., в сила от 27.11.2018 г.), § 5 от Преходните и заключителните разпоредби към Постановление № 75 от 8 април 2019 г. за изменение и допълнение на нормативни актове на Министерския съвет, чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) и Столична регионална здравна инспекция (СРЗИ)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на автомивка за измиване и почистване на автомобили и водовземно съоръжение – тръбен кладенец с дълбочина 40+10 м за снабдяване с техническа вода на автомивката“ в поземлен имот с идентификатор 68134.509.1713, кв. „Орландовци – Малашевци“, ул. „Първа българска армия“ № 163, район „Сердика“, Столична община, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони възложител: „ДИ ТИ ЕС ГРУП“ ООД

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автокозметичен център и собствен водоизточник – тръбен кладенец ТК-1“ ДИ ТИ ЕС ГРУП“. Технологиията за добиване на вода в настоящото инвестиционно предложение е съобразена с теренните особености, възможностите за добив на вода от водоизточника и схемата на работа. Водовземното съоръжение ще бъде с дълбочина около 45 м и с него ще се извърши водоснабдяване на обект „Автокозметичен център за почистване и измиване на автомобили“, като се предвижда изграждането на обекта да се извърши в имот, публична общинска собственост с идентификатор 68134.509.1713 и площ 613 м². Предвиденият за изграждане тръбен кладенец ще черпи вода от подземно водно тяло с код BG1G00000NQ030 – Порови води в Неоген-Кватернера – Софийска долина. Общо заявеното водно количество е 13478 м³/г. За предпазване от замърсяване с масла и други отпадъчни продукти се предвижда изграждане на каломаслоуловител. Пречистената вода от каломаслоуловителя и битовите отпадъчни води ще се заустват в градската канализационна



мрежа. Автокозметичният център ще се състои от 4 клетки за миене на автомобили, 2 бр. клетки (прахосмукачки) и две едноетажни постройки (инсталационно помещение и будка), които ще заемат площ около 15 м². Едноетажните къщички ще бъдат построени от сглобяеми елементи (панели). Четирите клетки за измиване на автомобили ще бъдат оборудвани всяка една с водоструйка. Среднодневно ще се измиват 24 автомобила в една клетка. Не се налага изграждане на нова пътна инфраструктура или промяна на съществуващата, тъй като за достъп до обекта ще се ползват съществуващите пътища до имота. Имотът е присъединен към електроразпределителната мрежа.

Инвестиционното предложение за изграждане водовземно съоръжение – тръбен кладенец с дълбочина 40+10 м за снабдяване с техническа вода на автомивката може да бъде определено като инвестиционно предложение за „Дълбоки сондажи“, което попада в обхвата на Приложение № 2, т. 10 буква „г“ към ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

В хода на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, Басейнова дирекция „Дунавски район“, се е произнесла със становище, относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени в Плана за управление на речните басейни 2016 – 2021 г. и Плана за управление на риска от наводнение 2016 – 2021 г. в Дунавски район с изх. № ОБ-5165-(1)/31.08.2018 г.

Съгласно становище, с изх. № ОБ-5165-(1)/31.08.2018 г., на БДР инвестиционното предложение е допустимо спрямо целите за опазване на околната среда, заложили в ПУРБ 2016 – 2021 г., както и с предвидените мерки за постигане на тези цели, при спазване на мерките посочени в т. 1. от становището. Инвестиционното предложение е допустимо спрямо ПУРН 2016 – 2021 г., като дейностите предвидени в предложението не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположените до имота зони от Националната екологична мрежа е защитена зона BG0002114 „Рибарници Челопечене“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД – 553/05.09.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 83/2008 г.), намираща се на около 9,15 км североизточно от имота.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0002114 „Рибарници Челопечене“ и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху гореописаните защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра,



почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автомивка за измиване и почистване на автомобили и водовземно съоръжение – тръбен кладенец с дълбочина 40+10 м за снабдяване с техническа вода на автомивката, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Предвижда се изграждане на от 4 клетки за миене на автомобили, 2 бр. клетки (прахосмукачки) и две едноетажни постройки.
3. Не се очаква генериране на отпадъци от строителството и експлоатацията на обекта във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони, тъй като генерираните отпадъци ще бъдат събирани и третираны в съответствие с нормативната уредба по управление на отпадъците.
4. Осъществяването на инвестиционното предложение не предвижда извършване на дейности и изграждане на съоръжения, които могат да доведат до инциденти, застрашаващи околната среда и човешкото здраве.
5. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 10-38-1/05.06.2019 г., с реализацията на инвестиционното предложение степента на очаквания здравен риск за населението не се променя.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в имот публична общинска собственост с идентификатор 68134.509.1713 и площ 613 м², урбанизирана територия.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.
3. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ.
4. Реализацията на инвестиционното предложение е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.
5. Инвестиционното предложение не засяга защитена зона BG0002114 „Рибарници Челопечене“, поради което няма да има загуба на площ на природни местообитания и местообитания на видове и техни популация, предмет на опазване в зона.



III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Характерът на инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
2. В резултат на осъществяване на дейността не се очаква повишаване на фоновите емисии на вредни вещества в атмосферния въздух, замърсяване на подземните и повърхностните води, наднормено замърсяване с шум и негативно въздействие върху живота и здравето на хората.
3. Обхватът на въздействие от реализацията и функционирането на инвестиционното предложение върху компонентите на околната среда е незначителен – ограничава се само върху територията на площадката по време на строителството и на експлоатацията.
4. При реализацията на инвестиционното предложение и при последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.
5. Съгласно становище на БДДР, с изх. № ОБ-5165-(1)/31.08.2018 г., г., експлоатационният индекс на всяко подземно водно тяло е динамична величина, която зависи от ежегодно определяните разполагаеми ресурси на ПВТ (чл. 2, ал. 7, т. 15 от Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води – Наредба № 1) и общо разрешеното водовземане от ПВТ, което се определя ежемесечно (чл. 2, ал. 7, т. 16 от Наредба № 1). Експлоатационният индекс се преизчислява всеки месец, което води до неговото увеличение или намаление. Към настоящия момент изчисленият експлоатационен индекс на подземно водно тяло с код BG1G00000NQ030 е 50%, т.е. налични са свободни водни количества за това ПВТ.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил кметовете на Столична община и район „Сердика“, а чрез тях и засегнатото население за инвестиционното си предложение.
2. Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, съобщение за информацията по Приложение № 2 към същата наредба е поставено на таблото за обяви в сградата на РИОСВ – София, както и на интернет страницата на инспекцията, като в законоустановения срок няма постъпили писмени и устни становища по инвестиционното предложение.
3. На основание чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, копие на искането за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и информацията по приложение № 2 от наредбата са предоставени на електронен носител на Столична община и район „Сердика”.
С писмо, с изх. № СОА19-ДИ04-1470-(2)/17.06.2019 г., кметът на Столична община уведомява, че за информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС (приложение № 2) е поставено съобщение на интернет страницата на общината и на видно място (на табло) в сградата на общината, като в законоустановения срок не са постъпвали искания или възражения по обявеното инвестиционно предложение. С писмо, с изх. № РСР19-ДИ05-379-/1/20.06.2019 г., кметът на район „Сердика“, уведомява, че няма проявен обществен интерес към инвестиционното предложение.



ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Правото на водовземане от подземни води и правото на ползване на воден обект за заустване на отпадъчни води да се приведат в съответствие с изискванията на Закона за водите, като се подадат необходимите документи в БДДР.
2. Да не се допуска изтичане на отпадъчни води, извън предвидените съоръжения за третирането им, за предотвратяване замърсяването на повърхностни и подземни води. Съоръженията да се поддържат в техническа и експлоатационна изправност.
3. Да се спазват индивидуалните емисионни ограничения поставени в разрешителното за заустване.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда при промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на автомивка за измиване и почистване на автомобили и водовземно съоръжение – тръбен кладенец с дълбочина 40+10 м за снабдяване с техническа вода на автомивката” в поземлен имот с идентификатор 68134.509.1713, кв. „Орландовци – Малашевци“, ул. „Първа българска армия” № 163, район „Сердика”, Столична община на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93. ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – София град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 06.8.2018

НИКОЛАЙ МИРЧЕВ

*За директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София
Съгласно заповед за заместване № РД – 138/30.11.2018 г.*

