



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 12 – ПР/2019 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на независима микро-пивоварна“, в УПИ I, кв. 509 (поземлен имот с идентификатор 68134.509.1660 (производствена сграда с идентификатор 68134.509.1660.4)), м. НПЗ „Хаджи Димитър“, район „Сердика“, гр. София, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „София Електрик Брюинг“ ООД, ЕИК: 205515789, седалище и адрес на управление: гр. София

Кратко описание на инвестиционното предложение: С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на независима микро-пивоварна, в УПИ I, кв. 509 (поземлен имот с идентификатор 68134.509.1660 (производствена сграда с идентификатор 68134.509.1660.4)), м. НПЗ „Хаджи Димитър“, район „Сердика“, гр. София. Производственият цикъл ще бъде 1000 литра на ден (30000 l е предвиденият годишен производствен обем). Инвестиционното предложение ще се развие на площ от 400 m² в съществуваща производствена сграда. Основните етапи, през които преминава производството на пиво са:

1. Приемане, съхранение на суровини (малц, ечемик, царевичен грис, хмел, пивоварни дрожди). Те ще се доставят единствено опаковани, без да има насипно приемане. Всички суровини ще се съхраняват в хладилна камера в пивоварната.
2. Производство на пивна мъст:
 - 2.1. Смилане на суровините – мели се единствено ечемичният малц. Останалите суровини са предварително приведени в готово физическо състояние за използване в процеса.
 - 2.2. Затопляне на вода за майшуване – затоплянето на водата за майшуване е посредством парогенератор с ниско налягане до 3 бара. Предвиденият парогенератор е електрически с мощност 100 kW/h и производителност 72 kg/h. Генерираната пара затопля съд с вместимост 2000 l.



- 2.3. Смесване и майшуване – при този процес се смесват мливото (малцово, ечемичено или друго) и омекотената вода. Технологичният процес се провежда в смесително-озахарителен съд даващ възможност за загряване и непрекъснато разбъркване на малцовата каша.
- 2.4. Цедене и филтруване – топлата малцова каша (майш) от майшуването постъпва в цедилна каца, където се отделя пивната мъст от пивоварната каша (трици).
- 2.5. Варене и охмеляване – изцедената пивна мъст постъпва във варилен съд. Освен концентриране на пивната мъст, при варенето се извършва и влагането на хмел или хмелови продукти, които са основна съставка за производство на пиво. При процеса на варене се добавя и калциев дихлорид (CaCl_2), който ще се усвои от дрождите в бъдещия процес на ферментация. Затоплянето до температура на варене се осъществява посредством пара от парогенератора.
- 2.6. Охлаждане на пивна мъст – охлаждането ще се осъществява посредством охладител (чилър) с мощност 10 kW/h и медиум гликол смесен с вода. Количеството гликол в системата е 40 l. Преди да се охлади пивната мъст се охлажда вода в отделен съд (съд за студена вода) с вместимост 1000 l. Охлаждането се осъществява като поток от студена вода от съда за студена вода се срещне с поток топла пивна мъст от съда за варене. Срещата става в топлоприемник с дебит 10 l/min. Теплообменникът представлява последователно свързани рамена от неръждива стомана, в които двата потока течност обменят температура без да се смесват. Охмелената гореща пивна мъст се охлажда в пластинчат теплообменник от 96°C до 20°C и постъпва в резервоари за ферментация;
3. Ферментация:
 - 3.1. Подготовка на мая и заквасване – след охлаждане на пивната мъст в поток на придвижване към ферментаторите се извършва заквасване с необходимото количество мая. Маята може да бъде получена по два начина – създадена от чиста култура в лабораторни условия или чрез повторно използване от процеса на ферментацията.
 - 3.2. Ферментация – след като пивната мъст се закваси с мая започва процесът на ферментация. На територията на комплекса се предвижда поставянето на 4 бр. ферментационни съдове с 1000 l полезен обем всеки. За протичане на оптимален процес е необходимо охлаждане на съдовете. Охлаждането ще се осъществява чрез водоалкохолен разтвор, който ще циркулира в охладителните ризи на ферментационните съдове. След приключване на ферментационния процес маята се изважда, след нейното флокулиране и окрупняване на дъното на съда.
4. Бутилиране – предвидена е полуавтоматична пълначна машина за еднократни алуминиеви кенчета и машина за пълнене в кегове за многократна употреба за наливна бира. Машината на бутилиране на алуминиеви кенчета 330 ml е електрическа с мощност 0,5 kW/h. Машината за кегиране на кегове 20, 25 и 30 литра с електрическа с мощност 1 kW/h.

Не се предвижда изграждане на нова площадкова или присъединителна инфраструктура. Захранването на обекта с вода ще стане от градския водопровод. Битово-фекалните отпадъчни води от обекта ще се отвеждат в градската канализация. От производствения процес ще се генерират производствени отпадъчни води при миенето на съдовете, кеговете и изплакването на кеновете преди бутилиране. За измиване на съдовете и ферментаторите ще се използва парата от парогенератора, което от своя страна отстранява замърсяващи вещества от отходната вода. При миенето, водата ще се отцежда от едрите чстици остатъчен малц чрез цедка. Преработената вода ще се използва за повторно миене на съдовете като се прави пара от нея.

Остатъчният малц, от който вече е направена бира ще се събира в контейнери и ще се доставя до ферми и пекарни, които могат да използват материала като суровина за торене и др. Количеството отпаден малц за 30000 l на година произведена бира ще е 5250 kg.



Имотът е с осигурен транспортен достъп. Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 7 (Предприятия в хранителната промишленост), буква „г“ (производство на бира и малц) от Приложение № 2 към ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Издаването на комплексно разрешително е задължително за извършване на дейности в обхвата на Приложение № 4 към чл. 117, ал. 1 на ЗООС, попадащи в приложеното поле на „т. 6.4.2. Инсталации за обработване и преработване, различно от опаковане, на следните суровини, независимо дали са предварително обработени, или не, предназначени за производство на хранителни продукти за консумация от хора или животни от: б) единствено растителни суровини с производствен капацитет над 300 т готова продукция за денонощие или 600 т готова продукция за денонощие, когато инсталацията работи в продължение на не повече от 90 последователни дни през която и да е година.“. Съгласно представената информация не е необходимо възложителят да предприема действия по реда на глава седма, раздел втори „Комплексни разрешителни“ на ЗООС. Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близо разположените защитени зони са: BG0000113 „Витоша“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.) и BG0000113 „Витоша“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-763/2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 99/2008 г.).

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитени зони BG0000113 „Витоша“ и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху гореописаните защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда обособяване на независима микро-пивоварна в съществуваща производствена сграда, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Инвестиционното предложение ще се развие на площ от 400 м² в съществуваща производствена сграда (с площ 1404 м²) и не се предвижда изграждане на нова площадкова или присъединителна инфраструктура.



3. Всички строителни дейности ще се концентрират само върху посочената в инвестиционното предложение площ.
4. Теренът за реализиране на обекта е достатъчен за извършване на строителните работи. При реализацията няма да има изкопни работи.
5. Технологиата предвижда използване единствено на питейна вода за производствения процес. Захранването ще се осъществи от съществуващ сграден водопровод за питейна вода.
6. Основната част от отпадъчните води ще се формира от измиването на съдовете за производство на бира. Отпадъчната вода ще се филтрира и няма да се допуска изхвърлянето на едри частици в канализацията. Остатъчният малц, от който вече е направена бира ще се събира в контейнери и ще се доставя до ферми и пекарни, които могат да използват материала като суровина за торене и др
7. Отпадъците по време на строителството ще се събират и извозват на определени от общинските власти места. Отпадъците по време на експлоатацията ще се събират в контейнер и извозват по договор с фирма.
8. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитените зони, при реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.
9. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 10-34\1/16.05.2019 г., с реализацията на инвестиционното предложение степента на очаквания здравен риск не се променя.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в УПИ I, кв. 509 (поземлен имот с идентификатор 68134.509.1660 (производствена сграда с идентификатор 68134.509.1660.4)), м. НПЗ „Хаджи Димитър“, район „Сердика“, гр. София, като същото ще се развие на площ от 400 м².
2. Инвестиционното предложение не засяга мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; ландшафт и обекти с историческа, културна и археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.
3. Реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху земеползването, земните недра, ландшафта, на единични или групови недвижими културни ценности и др.
4. Реализацията на инвестиционното предложение е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
5. Няма вероятност от увреждане и/или унищожаване на хранителни местообитания, местообитания за нощуване, както и от прекъсване на биокоридорни връзки за видовете



птици, предмет на опазване в защитена зона BG0000113 „Витоша“ за опазване на дивите птици, тъй като предвидените дейности ще се извършват извън зоната.

6. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Не се очаква реализирането на инвестиционното предложение да доведе до промени в качеството на атмосферния въздух в района. Въздействието върху атмосферния въздух ще бъде временно и краткотрайно.
2. Реализирането на инвестиционното предложение няма да предизвика трансгранично въздействие.
3. Обхватът на въздействие от реализацията и функционирането на инвестиционното предложение върху компонентите на околната среда е незначителен – ограничава се само върху територията на сградата.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС, РИОСВ – София е уведомила писмено кметовете на Столична община и район „Сердика“ и е обявила инвестиционното предложение на интернет страницата си.
2. На основание чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2 от Наредбата, както следва:
 - 2.1. От компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ – София.
 - 2.2. От Столична община и район „Сердика“ чрез интернет страницата и чрез обява на информационното табло.
3. С писмо, изх. № СОА19-ДИ05-1642-(2)/29.05.2019 г., Столична община удостоверява, че за информацията по Приложение № 2 е поставено съобщение на интернет страницата на общината и обява на информационното табло в сградата на общината, като в законоустановения срок няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации. С писмо, изх. № Към РСР-БД00-108-(4)/29.05.2019 г. район „Сердика“ удостоверява, че за информацията по Приложение № 2 е осигурен достъп в периода от 07.05.2019 г. до 21.05.2019 г. (включително), като не е проявен обществен интерес към инвестиционното предложение и не са получени писмени и устни становища по намерението.
3. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозиран писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Преди въвеждане на обекта в редовна експлоатация възложителят да представи в РИОСВ – София протоколи от проведен мониторинг на шума в околната среда и в мястото на въздействие от акредитирана лаборатория, съгласно чл. 27, т. 1 и т. 3 от Наредба № 54 за дейността на националната система за мониторинг на шума в околната среда и за изискванията за провеждане на собствен мониторинг и предоставяне на информация от промишлените източници на шум в околната среда (ДВ, бр. 3/11.01.2011 г.).



2. Всички дейности на площадката да се извършват по начин, който не допуска излъчване на шум в околната среда над граничните стойности, определени в Наредба № 6 за показатели за шум в околната среда, отчитащи дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум върху здравето на населението (ДВ, бр. 58/2006 г.).
3. За хладилните и климатичните инсталации, съдържащи над 5 t CO₂ еквивалент хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят да води досие/документация, съгласно Приложение № 3 към Наредба № 1 от 17 февруари 2017 г. за реда и начина за обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, както и за документирането и отчитането на емисиите на флуорсъдържащи парникови газове (ДВ, бр. 20/07.03.2017 г.).
4. Да се изготви план за управление на строителните отпадъци съгласно чл. 11 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО) в обхват и съдържание, определени в Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (ДВ, бр. 89/2012 г.).
5. Отпадъците, образувани при реализиране на инвестиционното предложение и генерирани при започване на дейността на дружеството да се предават съгласно изискванията на чл. 8, ал. 1 от ЗУО.
6. За генерираните от дейността на дружеството отпадъци да се извърши класификация по реда на чл. 7, ал. 1 от Наредба № 2 от 23 юли 2014 г. за класификация на отпадъците (ДВ, бр. 66/2014 г., изм. и доп.).

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда при промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на независима микро-пивоварна“, в УПИ I, кв. 509 (поземлен имот с идентификатор 68134.509.1660 (производствена сграда с идентификатор 68134.509.1660.4)), м. НПЗ „Хаджи Димитър“, район „Сердика“, гр. София, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93. ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София-град по реда на Административнопроцесуалния кодекс

Дата: 18.06.2019 г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

