



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 22 – ПР/2019 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), § 35 от Преходните и Заключителните разпоредби към Закона за изменение и допълнение на закона за опазване на околната среда (обн. ДВ, бр. 98 от 2018 г., в сила от 27.11.2018 г.), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Басейнова дирекция „Дунавски район” и Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на сондажен кладенец за захранване с вода (питейно-битови и други цели) на складове за материали”, в поземлен имот № 011006, м. „Червиляк”, с. Мусачево, община Елин Пелин, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „Коев 2005” ЕООД, ЕИК: 131242682, със седалище и адрес на управление: гр. София

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на сондажен кладенец за захранване с вода (питейно-битови и други цели) на складове за материали, в поземлен имот № 011006, м. „Червиляк”, с. Мусачево, община Елин Пелин.

Водовземното съоръжение ще бъде с дълбочина 75 м и ще черпи вода от подземно водно тяло Порови води в Неоген-Кватернера – Софийска долина с код BG1G00000NQ030. Проектният водоизточник е с географски координати: N 42°42'06,23"; E 23°33'39,21". Чрез него се предвижда водоснабдяване на бъдещ обект в имот № 011006, с площ 28,085 дка, с начин на трайно ползване – складов терен. За инвестиционно предложение за „Изграждане на складова база, тир паркинг и кафе-аператив” в поземлен имот № 011006, с. Мусачево, община Елин Пелин с писмо, с изх. № 8195-4460/20.07.2019 г., на директора на РИОСВ – София, е указано, че инвестиционното предложение не подлежи на регламентираните с глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието на околната среда и не е необходимо провеждане на процедура по реда на глава втора от Наредбата за ОС.



Необходимите водни количества са: годишен обем вода при непрекъснат режим на експлоатация – 15743 м³, в т.ч. за питейно-битови нужди – 1971 м³/г и за други цели 13772 м³/г; средноденонощ дебит – 0,5 л/сек; максимален дебит – 2,2 л/сек.

Изграждането на тръбния кладенец ще се осъществи със сондажна апаратура УРБ-2,5А. Необходимата площ за сондажната апаратура е площадка с размери 25х10 (около 250 – 300 м²). След приключване на сондажните работи около устието на сондажа ще остане бетоновата шахта. Останалата част от площадката ще се възстанови.

По време на изграждане на водовземното съоръжение ще се използва електрическа енергия, за сондажната апаратура (която ще се генерира чрез дизелови генератори) и техническа вода (доставяна от други обекти чрез цистерни, собственост на възложителя).

По време на изграждане на водовземното съоръжение няма да се формират отпадъчни води. Възложителят ще използва химически тоалетни. Отпадъчни води ще се генерират при дейността на бъдещия обект – „Складова база, тир паркинг и кафе-аператив“, като ще бъдат зауствени във водооплътна изгребна яма и оттам ще се транспортират от лицензирана фирма.

Не се налага строителство на нова пътна инфраструктура или промяна на съществуващата такава, тъй като за достъп до обекта ще се използват съществуващите пътища.

Така заявеното инвестиционно предложение изграждане на сондажен кладенец с дълбочина 75 м, попада в обхвата на т. 2, буква „г“ на Приложение № 2 към ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ – София.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е извършена проверка относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени в утвърдените планове за управление на речните басейни (ПУРБ) и планове за управление на риска от наводнения (ПУРН) на „Дунавски район“. Съгласно становище на директора на БДДР, с изх. № ОБ-5917/4/18.02.2019 г., инвестиционното предложение е допустимо спрямо целите за опазване на околната среда, заложи в ПУРБ 2016 – 2021 г., при спазване на мерките посочени в т. 1.1.2. от становището. Инвестиционното предложение е допустимо спрямо ПУРН 2016 – 2021 г., като дейностите предвидени в предложението не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близо разположената защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-573/08.09.2008 г. (ДВ, бр. 84/2008 г.) отстои на повече от 3,90 km югозападно от имота.

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене“ и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху гореописаната защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.



МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Предвид характера на инвестиционното предложение при правилна експлоатация на обекта и спазване на мерките за безопасност, както и поставените условия в настоящото решение не се предполагат съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Строително-монтажните работи се извършват само в района на строителната площадка, в границите на имота собственост на възложителя.
3. Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
4. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона.
5. Не се очаква значително кумулативно отрицателно въздействие върху природните местообитания, местообитанията на видовете, предмет на опазване в близо разположената защитена зона от реализацията на инвестиционното предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове и програми.
6. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 19-30-13/11.03.2019 г., реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до възникване на здравен риск за населението на общината.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в поземлен имот с № 011006, м. „Червиляк“, с. Мусачево, община Елин Пелин, с обща площ на имота 28085 m².
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.
3. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за културното наследство.
4. Изграждането на обекта не е свързано с унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, тъй като територията е извън границата на защитената зона.



5. Няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да доведе до прекъсване на биокоридорни връзки, с което да се наруши кохерентността на мрежата „Натура 2000“.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Характерът на инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
2. Процесът по изграждане на тръбния кладенец ще трае около 25 дни. Необходимата площ за временни дейности по време на строителството на сондажната площадка е около 250 – 300 м².
3. В резултат на осъществяване на дейността не се очаква повишаване на фоновите емисии на вредни вещества в атмосферния въздух, замърсяване на подземните и повърхностните води, наднормено замърсяване с шум и негативно въздействие върху живота и здравето на хората.
4. Обхватът на въздействие от реализацията и функционирането на инвестиционното предложение върху компонентите на околната среда е незначителен – ограничава се само върху територията на площадката по време на строителството и на експлоатацията.
5. При реализацията на инвестиционното предложение и при последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.
6. Съгласно становище на БДДР, с изх. № ОБ-5917/4/18.02.2019 г.:
 - 6.1. Инвестиционното предложение е допустимо спрямо целите за опазване на околната среда, заложи в ПУРБ 2016 – 2021 г., при спазване на мерките посочени в т. 1.1.2. от становището.
 - 6.2. Инвестиционното предложение е допустимо спрямо ПУРН 2016 – 2021 г. Предвидените дейности не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения.
 - 6.3. Инвестиционното предложение няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми при условие, че се спазват мерките посочени в т. 1 и нормативните изисквания посочени в т. 2 от становището.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил кмета на община Елин Пелин, а чрез него и засегнатото население за инвестиционното си предложение.
2. Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, съобщение за информацията по Приложение № 2 към същата наредба е поставено на интернет страницата на инспекцията и на таблото за обяви в сградата на РИОСВ – София, като в законоустановения срок няма постъпили писмени и устни становища по инвестиционното предложение.
3. На основание чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, копие на искането за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и информацията по приложение № 2 от наредбата са предоставени на електронен носител на община Елин Пелин и кметство Мусачево. С писмо, с изх. № П_02-31758(3)/25.03.2019 г., кметът на община Елин Пелин



удостоверява, че за информацията по приложение № 2 е поставено съобщение на интернет страницата на общината и на табло за обяви в сградата на община Елин Пелин за изразяване на становища от заинтересованите лица, в резултат на което не са постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации. С писмо, с изх. № 157/15.03.2019 г., кметът на кметство с. Мусачево удостоверява, че за информацията по приложение № 2 е поставено съобщение на информационното табло в сградата на кметството за изразяване на становища от заинтересованите лица, в резултат на което не са постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

4. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Правото на водовземане от подземни води да се приведе в съответствие с изискванията на Закона за водите, като се подадат необходимите документи в БДДР.
2. Хидротехническото съоръжение да се поддържа в техническа и експлоатационна изправност.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда при промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на сондажен кладенец за захранване с вода (питейно-битови и други цели) на складове за материали“, в поземлен имот № 011006, м. „Червиляк“, с. Мусачево, община Елин Пелин, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93. ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София – град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 27.03.2019г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

