



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – /4 – ПР/2019 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Столична регионална здравна инспекция (СРЗИ)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на буферен паркинг” в УПИ VII, кв. 21, м. „Овча купел”, район „Овча купел”, Столична община, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „МЕТРОПОЛИТЕН” ЕАД, ЕИК 000632256, адрес: гр. София

Кратко описание на инвестиционното предложение: Съгласно представената информация се предвижда изграждане и експлоатация на открит буферен паркинг за леки автомобили с капацитет 198 паркоместа. Бъдещият буферен паркинг е ситуиран непосредствено до крайната, 18-та метростанция на III-ти метродиаметър при Околовръстен път. Целта е да поеме част от влизащите автомобили от Югозападна България в София, като се предоставя възможност на пътуващите с автомобилите да ползват метрото за своето придвижване в София. Върху площ от общо 5919 м² ще се ситуират 198 паркоместа. Паркоместата, автомобилните алеи и тротоарите ще заемат площ от 4924 м². Останалата площ се предвижда да бъде за озеленяване. Зелената площ се предвижда да бъде 975 м². За всички паркоместа е осигурен надвес от 80 см. Предвидени са 8 паркоместа за трудно подвижни хора. Тези паркоместа са разположени възможно най-близо до вход/изхода на 18-та метростанция. Автомобилното движение е предвидено да се регулира чрез съответните пътни знаци и хоризонтална маркировка. За буферния паркинг са предвидени два вход/изхода: от локалното платно на Околовръстния път (ул. „Бойчо Бойчев”) и от бул. „Линкълн”, при входа на метростанцията.

Денивелацията между Околовръстния път и бул. „Линкълн“ е около 7,0 м. Това налага „терасирането” на паркинга на четири нива. Първото ниво ще е от страната на бул. „Линкълн”. Вход/изходът е на кота 637,90. Това ниво е с надлъжен наклон 2,28%. Второто и трето ниво на открития паркинг са с надлъжни наклони 0,3%. Четвъртото ниво е от страната на Околовръстен път. Вход/изходът е на кота 643,20. Нивото е с наклон 2,71%.



София 1618; п.к.332; бул. „Цар Борис III” № 136; ет. 10;

Деловодство: (+3592) 955 55 98; Зелен тел.: (+3592) 856 51 52; факс: (+3592) 955 93 62;

e-mail: riosv@riew-sofia.org

Рампите, свързващи отделните нива, са с наклон 4,0%, дължина около 10,5 м и широчина 6,5 м. За придвижване на гражданите между отделните нива и към североизточния вход на метро станцията са предвидени две двураменни пешеходни стълби. За обслужване на паркинга е предвидено на двата вход/изхода да бъдат монтирани бариери със съответните автомати за таксуване.

Буферният паркинг ще бъде охраняван и осветен. Присъединяването на обекта към електроразпределителната мрежа ще се осъществи със съгласувана схема за електрозахранване на района от електроразпределителното дружество за района по договор. Вода за питейно-битови нужди ще се ползва от водопроводната мрежа. Водоснабдяването ще стане чрез присъединяване към метростанция 18 по изготвен проект. Вода за промишлени нужди не е необходима и няма да се ползва. Предвижда се водата от улични оттоци (УО от бетонови тръби) да постъпи в съответния приемник (канал, или РШ) чрез съединителна тръба DN160(200) – ПП, SN8 в бетонов кожух. Приемник за дъжовните води от територията на паркинга ще бъде новоизградения канал ф600 мм – клон 1, който е извън площадката за буферен паркинг. Този канал е съществуващ, пресича ул. „Бойчо Бойчев” в участъка на буферния паркинг и метрото и ще се реконструира. Реконструкцията се изразява в изместване на канала. Съгласно проекта, измественият канал ф600 мм ПП – SN10 в участъка от РШ2 до РШ5 отстои на 1,6 5м от конструкцията на метрото. От РШ 4 до РШ5 канал ф600 мм минава над конструкцията на метростанцията.

Така представено инвестиционното предложение за изграждане паркинг попада в обхвата на приложение № 2, т. 10, буква „б” на ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000”, определени съгласно ЗБР. Най-близо разположените защитени зони са: BG0000113 „Витоша” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.) и BG0000113 „Витоша” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-763/2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 99/2008 г.).

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитени зони BG0000113 „Витоша”, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатите защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000”.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване



и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Столична община чрез „Метрополитен“ ЕАД развива политика на ускорено изграждане на метрото и свързаните съоръжения на техническата инфраструктура към него. Очаква се с осигуряването на буферни паркинги да се намали движението на автомобили от временно пребиваващите посетители и пътуващите столичани от и за работа, което е свързано и с мерките за подобряване качеството на атмосферния въздух.
2. При нормална експлоатация на обекта, екологичните условия в района няма да бъдат нарушени.
3. Характерът на инвестиционното предложение не предполага дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти, застрашаващи околната среда.
4. В имота не се предвиждат да се извършват дейности и изграждат съоръжения, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.
5. По време на строителството не се предвижда организирането на временни депа, като изнасянето и транспортирането на земните маси става едновременно с изкопаването им.
6. Дейността няма да оказва въздействие върху качеството на атмосферния въздух и не предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества във въздуха над пределно допустимите норми.
7. Рискът от инциденти при реализацията на инвестиционното предложение е свързан основно с неспазване на правилата за безопасност при работа.
8. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местобитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитените зони, при реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.
9. Съгласно становище на СРЗИ, с изх. № 10-14/1/06.03.2019 г., с реализацията на инвестиционното предложение степента на очаквания здравен риск за населението не се променя.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Паркингът ще бъде разположен на територията на УПИ VII в кв.21, м. „Овча купел“. Имотът, отреден за паркинг е с обща площ 5919 м² – общинска собственост, с трайно предназначение на територията „урбанизирана“ и с начин на трайно ползване „за друг вид застрояване“.
2. Реализацията на инвестиционно предложение е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.



3. Няма вероятност от увреждане и/или унищожаване на хранителни местообитания, местообитания за нощуване, както и от прекъсване на биокоридорни връзки за видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0000113 „Витоша” за опазване на дивите птици, тъй като предвидените дейности ще се извършват извън зоната.
4. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.
5. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за културното наследство.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Характерът на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
2. Реализацията на инвестиционното предложение ще предизвика известен дискомфорт на околната среда при строителството и експлоатацията, свързано с шумово натоварване на площадката от работата на строителните машини и транспортните средства. То ще бъде минимално, локализирано само в рамките на ограничен район – работната площадка и няма да предизвика трайно въздействие върху населението на района, растителния и животинския свят.
3. С реализацията на инвестиционното предложение не се предвиждат източници на вибрации и вредни лъчения.
4. При реализацията на инвестиционното предложение и при последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС, инспекцията е обявила предложението на интернет страницата си и уведомила писмено кметовете на съответните община и район.
2. Възложителят е изпълнил задължението си за самостоятелно оповестяване, чрез публикуване на обявление относно инвестиционното предложение на сайта на дружеството.
3. На основание чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по приложение № 2 от Наредбата, както следва:
 - 3.1. от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ – София.
 - 3.2. от Столична община и район „Овча купел” чрез интернет страниците и/или информационните табла в сградите на администрациите.
4. С писмо, с изх. № СОА19-ДИ04-489/1/13.03.2019 г., Столична община удостоверява, че за информацията по приложение № 2 е поставено съобщение на информационното табло и на интернет страницата на общината, като в законоустановения срок няма



постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации. С писмо, с изх. № РОК19-ДИ05-27/3/08.03.2019 г., район „Овча купел” удостоверява, че за информацията по приложение № 2 е поставено съобщение на определените за това места, като в законоустановения срок няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

5. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционно предложение за „Изграждане на буферен паркинг” в УПИ VII, кв. 21, м. „Овча купел”, район „Овча купел”, Столична община, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93. ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София-град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 15.03.2019г

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

