



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 96 – ПР/2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), § 10 от Преходните и заключителните разпоредби към Постановление № 336 от 29 декември 2017 г. за изменение и допълнение на нормативни актове на Министерския съвет, чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени писмени становища от Столична регионална здравна инспекция и Басейнова дирекция „Дунавски район“

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на тръбен кладенец с дълбочина 25 – 30 м“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 44063.6216.3585, с. Лозен, район „Панчарево“, Столична община, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „Киприда“ ЕООД, БУЛСТАТ: 120609497, седалище и адрес на управление: гр. Смолян, ул. „Студентска“ № 1

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на тръбен кладенец с дълбочина 25 – 30 м, в ПИ с идентификатор 44063.6216.3585, с. Лозен, район „Панчарево“, Столична община. Изграждането на тръбния кладенец е свързано с необходимостта от напояване на тревните площи на „Работилница за ламаринени покривни обшивки и детайли, с офисна част и складове“ в същия имот. За подсигуряване на вода за поливане и поддръжка на около 2,0 дка зелени площи се предвижда:

- Сондиране с Ø 269 мм до дълбочина 30,0 м;
- Спускане на дебелостенни PVC тръби и филтри Ø 140 мм;
- Запълване на задтръбното пространство с филц;
- За начина на експлоатация са предвидени: потопяема помпа; резервоар; хидрофорна инсталация;
- Средно денонощен дебит на черпене 0,1 л/сек;
- Максимален дебит на черпене до 1,0 л/сек;
- Годишно водно количество до 3154 м³;
- Режим на експлоатация – прекъснат.

Изграждането на тръбния кладенец ще се реализира на кота 606 м с географски координати: N 42°36'49,88"; E 23°30'15,94". На устието на тръбния кладенец ще се изгради бетонова шахта, в



която ще се инсталира ел. и измервателно оборудване за експлоатация. Шахтата ще се затваря с метален капак, заключен с катинар.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение е транспортно обезпечен. В района има изградена инженерна инфраструктура.

Инвестиционното предложение за изграждане на сондаж с дълбочина 25 – 30 м попада в обхвата на т. 2, буква „г“ от Приложение № 2 към ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е извършена проверка относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени в утвърдените планове за управление на речните басейни (ПУРБ) и планове за управление на риска от наводнения (ПУРН) на „Дунавски район“. Съгласно становище на директора на БДДР, с изх. № 3529/13.06.2017 г., инвестиционното предложение е допустимо спрямо целите за опазване на околната среда, заложи в ПУРБ 2016 – 2021 г., както и с предвидените мерки за постигане на тези цели, при спазване на мерките посочени в т. 1.1.2. от становището. Инвестиционното предложение е допустимо спрямо ПУРН 2016 – 2021 г., като дейностите предвидени в предложението не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици по отношение на човешкото здраве, стопанската дейност, околната среда и културното наследство към ПУРН 2016 – 2021 г. В становището е посочено, също, че е възможно реализацията на инвестиционното предложение да засегне критериите за добро количествено състояние на подземно водно тяло (ПВТ) с име „Порови води в Неоген-Кватернера – Софийска долина“ и код BG1G00000NQ030, от което е предвидено да се извършва водочерпането, тъй като изчисления експлоатационен индекс на водното тяло е над 60%. В тази връзка е направено заключението, че инвестиционното предложение е допустимо, при условие, че се спазят изискванията посочени в чл. 2б, т. 10, буква „б“ и „г“ от Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води (ДВ, бр. 87/2007 г., изм. и доп.), а именно:

- Преценяване на допустимостта на инвестиционното предложение след извършване на оценка на въздействието върху околната среда;
- Обосновка на наличие на условия за прилагане на изключение съгласно чл. 156е, ал. 5-7 от Закона за водите.

В хода на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и превид указателно писмо, с изх. № 05-08-1904/29.09.2017 г., на министъра на околната среда и водите (налично на интернет страницата на министерството), на основание чл. 7, ал. 2, т. 4 от Наредбата за ОВОС е изискано ново мотивирано становище от БДДР относно характера на решението за преценка „да се извърши ОВОС“ или „да не се извършва ОВОС“, с приложени мотиви за това.

Със свое становище, с изх. № ОБ-5002-(1)/20.08.2018 г., директорът на БДДР поддържа мерките, ограниченията и забраните, посочени в т. 1 и законовите изисквания посочени в т. 2 на становища с изх. № 3529/13.06.2017 г., като посочва че не е необходимо да се извърши ОВОС за горепосоченото инвестиционно предложение.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близо разположената защитена зона е BG0000165 „Лозенска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от Министерски съвет с Решение с № 122/02.03.2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.), намираща се на около 2,30 км южно от имота.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-

горе защитена зона, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0000165 „Лозенска планина” и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху гореописаната защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000”.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на тръбен кладенец с дълбочина 25 – 30 м за напояване на 2,0 дка зелени площи, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда. За подsigуряване на вода за поливане се предвижда: средно денонощен дебит на черпене 0,1 л/сек; максимален дебит на черпене до 1,0 л/сек; годишно водно количество до 3154 м³.
2. На устието на тръбния кладенец ще се изгради бетонова шахта, която ще се затваря с метален капак, заключен с катинар. Така съоръжението и неговото оборудване ще се предпазват от атмосферни влияния.
3. Теренът за реализиране на инвестиционното предложение е достатъчен за извършване на строителните работи. Разположението на основните елементи на площадката ще бъде съобразено с изградената инфраструктура в района. Екологичните условия в района няма да се нарушат при нормална експлоатация на обекта.
4. Земните маси от изкопните работи ще се използват за подравняване на площадката, оформяне на тревните площи и реализиране на проекта за озеленяване.
5. С писмо, изх. № 26-00-7407/16.09.2014 г., РИОСВ – София е изразила становище, че за инвестиционно предложение за изграждане на „Работилница за ламаринени покривни обшивки и детайли, с офисна част и складове” в ПИ с идентификатор 44063.6216.556 (идентичен с поземлен имот с идентификатор 44063.6216.3585), м. „Пилев Азмак”, с. Лозен, район „Панчарево”, Столична община, не се изисква провеждане на процедури по реда на глава шеста от ЗООС, както и на процедура по реда на глава втора от Наредбата за ОС.
6. С писмо, изх. № 26-00-5774/06.06.2016 г., РИОСВ – София е изразила становище, че за инвестиционно предложение за „Изграждане на склад за метални изделия” в поземлен имот с идентификатор 44063.6216.25 (идентичен с поземлен имот с идентификатор 44063.6216.3585), м. „Пилев Азмак”, с. Лозен, район „Панчарево”, Столична община, не се изисква провеждане на процедури по реда на глава шеста от ЗООС, както и на процедура по реда на глава втора от Наредбата за ОС.
7. Отпадъците при строителството и експлоатацията на обекта (смесени отпадъци от строителни материали и земни маси от изкопни работи) ще се събират и извозват на определено от общинските органи място.
8. Не се очаква генериране на отпадъци от строителството и експлоатацията на обекта във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените



зони, тъй като генерираните отпадъци ще бъдат събирани и третираны в съответствие с нормативната уредба по управление на отпадъците.

9. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не предполага рискове от увреждане на повърхностни водни обекти.
10. Осъществяването на инвестиционното предложение не предвижда извършване на дейности и изграждане на съоръжения, които могат да доведат до инциденти, застрашаващи околната среда и човешкото здраве.
11. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 32-30-214/22.08.2018 г., степента на очаквания здравен риск с реализацията на инвестиционното предложение не се променя.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в поземлен имот с идентификатор 44063.6216.3585 (стари идентификатори: 44063.6216.556; 44063.6216.25), с площ 5229 м², с трайно предназначение на територията – урбанизирана и начин на трайно ползване – за друг вид производствен, складов обект.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.
3. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за културното наследство.
4. Реализацията на инвестиционното предложение, е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
5. Инвестиционното предложение не засяга защитена зона: BG0000165 „Лозенска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, поради което няма да има загуба на площ на природни местообитания и местообитания на видове и техните популации, предмет на опазване в зоната.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:



1. Характерът на инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
2. В резултат на осъществяване на дейността не се очаква повишаване на фоновите емисии на вредни вещества в атмосферния въздух, замърсяване на подземните и повърхностните води, наднормено замърсяване с шум и негативно въздействие върху живота и здравето на хората.
3. Обхватът на въздействие от реализацията и функционирането на инвестиционното предложение върху компонентите на околната среда е незначителен – ограничава се само върху територията на площадката по време на строителството и на експлоатацията.
4. При реализацията на инвестиционното предложение и при последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.
5. Съгласно становище на БДДР, с изх. № 3529/13.06.2017 г.:
 - 5.1. Инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения.
 - 5.2. Дейностите, предвидени в инвестиционното предложение не са в нарушение на посочените в становището забрани и ограничения.
 - 5.3. Инвестиционното предложение е допустимо спрямо целите за опазване на околната среда, заложи в плана за управление на речните басейни 2016 – 2021 г. (ПУРБ), както и с предвидените мерки за постигане на тези цели, при спазване на мерките посочени в т. 1.1.2 от становището.
 - 5.4. Инвестиционното предложение е допустимо спрямо плана за управление на риска от наводнения 2016 – 2021 г. (ПУРН). Дейностите предвидени в инвестиционното предложение не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици по отношение на човешкото здраве, стопанската дейност, околната среда и културното наследство към ПУРН 2016 – 2021 г.
6. Съгласно становище на БДДР, с изх. № ОБ-5002-(1)/20.08.2018 г., не е необходимо да се извърши ОВОС, тъй като експлоатационният индекс на всяко подземно водно тяло е динамична величина, която зависи от ежегодно определяните разполагаеми ресурси на ПВТ (чл. 2, ал. 7, т. 15 от Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води) и общо разрешеното водовземане от ПВТ, което се определя ежемесечно (чл. 2, ал. 7, т. 16 от Наредба № 1). Експлоатационният индекс се преизчислява всеки месец, което води до неговото увеличение или намаление. Към настоящия момент изчисленият експлоатационен индекс на подземно водно тяло с код BG1G00000NQ030 е 50%, т.е. налични са свободни водни количества за това ПВТ.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил кмета на район „Панчарево“ и кмета на кметство с. Лозен, а чрез тях и засегнатото население за инвестиционното си предложение.
2. Възложителят, в изпълнение на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 към същата наредба на район „Панчарево“ и кметство с. Лозен. С писмо, с изх. № РПН17-ТД26-1158(3)/20.12.2017 г. район „Панчарево“ удостоверява, че уведомление, че информацията е изложена на местата за обяви в периода от 13.11.2017 г. до 26.11.2017 г. В кметство с. Лозен също е направено обявление в периода 15.11.2017 г. до 28.11.2017 г. Информацията по Приложение № 2 е публикувана на интернет страницата на район „Панчарево“ за същия период. В район „Панчарево“ и кметство с. Лозен няма постъпили възражения или предложения по инвестиционното предложение. Кметство с. Лозен няма възражения по инвестиционното предложение.

3. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЯ:

1. Изграждането на обекта да се започне след получаване на необходимите разрешителни от съответните компетентни органи по Закона за водите.
2. Собственикът (ползвателят) на хидротехническото съоръжение да го поддържа в техническа изправност.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда при промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на тръбен кладенец с дълбочина 25 – 30 м” в поземлен имот с идентификатор 44063.6216.3585, с. Лозен, район „Панчарево”, Столична община на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93. ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София – град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 23.10.2018г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА,

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

