



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 22 – ПР/2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Басейнова дирекция „Дунавски район“ и Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на тръбен кладенец“ в УПИ I-46,47,48, кв. 16, землище на гр. Елин Пелин, община Елин Пелин, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложители: „КАБСИ ИНДЪСТРИС ЕНД ТРЕЙД КО“ ЕООД, ЕИК 204282951, седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Беловодски път“ № 21А, апартамент ателие 1

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на собствен водоизточник за самостоятелно питейно-битово водоснабдяване, противопожарни нужди и други цели, за индустриална фабрика за електромеханични и комуникационни компоненти със складове, логистика и търговска част, в УПИ I-46,47,48 – „за логистични и складови дейности“, кв. 16 по плана на гр. Елин Пелин, община Елин Пелин, с обща площ от 13109 м².

За инвестиционно предложение за „Изграждане на цех за електромеханични и комуникационни компоненти със складове, логистика и търговска част, находяща се в самостоятелно обособена сграда“ в УПИ I-46,47,48, кв. 16, гр. Елин Пелин, община Елин Пелин, с писмо, изх. № 11540-7500/21.12.2017 г. на директора на РИОСВ – София е определено, че за така представеното инвестиционно предложение не е необходимо провеждане на процедура по реда на глава шеста от ЗООС и по реда на глава втора от Наредбата за ОС. За осигуряване на вода за нормална експлоатация на обекта се предвижда да бъде изграден тръбен кладенец с дълбочина 40 м с очакван експлоатационен дебит около 2,0 л/с със следните проектно технически данни:

- диаметър на сондиране – Ø395 мм;



- затръбяване – кондукторна колона Ø325 мм циментирана по цялата дължина;
- експлоатационна колона - PVC тръби и филтри „VALPLAST“ R10 Ø140/5,4 мм;
- разположение на филтрите в интервалите – от 15,00 м до 30,00 м и от 35,00 м до 40,00 м.

Междутръбното пространство ще бъде запълнено с дренажен материал с едрина на зърната 4 – 8 мм. Кондукторната колона се проектира за недопускане проникването на замърсени повърхностни води във водоносния хоризонт и за защита на земните недра. Устието на сондажа ще бъде оборудвано с шахта, затворена с метален или бетонов капак. Съорезението ще бъде оборудвано с потопяема помпа с подходящ дебит при необходимия напор. Помпата ще бъде спусната в интервала на плътната тръба от 30 до 35 м и ще бъде командвана и захранвана с електроенергия от обезопасено ел. табло. Предвид това, че водата от тръбния кладенец ще се използва за питейно-битово водоснабдяване, около него ще бъде оградена и сигнализирана санитарно-охранителна зона, пояс I. От дейността, която ще се реализира в имота не се формират производствени отпадъчни води, а само битово-фекални от санитарно-битовите помещения, които ще заустват в изгребна яма. Подходът към имота се осъществява от Републиканската пътна мрежа.

Инвестиционното предложение за изграждане на сондажен кладенец с дълбочина 40 м попада в обхвата на Приложение № 2, т. 2 буква „г“ към ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е изискано становище от БДДР (изх. № 3124/04.05.2018 г.), съгласно което инвестиционното предложение е допустимо спрямо целите за опазване на околната среда, заложи в ПУРБ 2016 – 2021 г., както и с предвидените мерки за постигане на тези зели, при спазване на мерките посочени в т. 1.1.2. от становището. Инвестиционното предложение е допустимо спрямо ПУРН 2016 – 2021 г., като дейностите предвидени в инвестиционното предложение не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената до имота зона от Националната екологична мрежа е: защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене“ за опазване на дивите птици обявена със Заповед № РД-573/08.09.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 84/2008 г.) отстояща на около 5 км западно от имота.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене“ и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на сондажен кладенец с дълбочина 40 м, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Териториалният обхват на въздействие е ограничен в рамките на имот УПИ I-46,47,48, кв. 16, землище на гр. Елин Пелин, община Елина Пелин, с площ 13109 м².
3. Не се очаква нарушаване на нормите за качество на околната среда по време на реализацията на обекта.
4. Инвестиционното предложение не предполага замърсяване на почвите, водите и атмосферния въздух в района, както по време на строителството, така и по време на експлоатацията.
5. Инвестиционното предложение не предвижда ползване на опасни химични вещества и смеси.
6. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 19-10-30/30.07.2018 г., с реализацията на инвестиционното предложение не се очаква възникване на здравен риск за населението на общината.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в УПИ I-46,47,48, кв. 16, землище на гр. Елин Пелин, община Елина Пелин.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения.
3. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.
4. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързано с унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, тъй като територията е извън границите на защитената зона.



5. Няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да доведе до прекъсване на биокоридорни връзки, с което да се наруши кохерентността на мрежата „Натура 2000”.
6. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за културното наследство.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Характерът на инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
2. Продължителността на въздействието съвпада с продължителността на експлоатация на обекта и ще бъде постоянно, но без натрупващ се отрицателен ефект.
3. При реализацията на инвестиционното предложение и при последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил кмета на община Елин Пелин, а чрез него и засегнатото население за инвестиционното си предложение.
2. Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, информацията по Приложение № 2 към същата наредба, е оповестена на таблото за обяви в сградата на РИОСВ – София, както и на интернет страницата на инспекцията, като в законоустановения срок няма постъпили писмени и устни становища по инвестиционното предложение.
3. На основание чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, копие на искането за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и информацията по приложение № 2 от наредбата са предоставени на електронен носител на община Елин Пелин за достъп до информацията и за изразяване на становища от заинтересованите лица.

Съгласно Констативен протокол от 31.07.2018 г., заведен в деловадната система на РИОСВ – София с вх. № 4621-10403/09.08.2018 г., гл. експерт и гл. специалист КАО на община Елин Пелин удостоверяват, че за информацията по приложение № 2 е поставено съобщение на таблото за обяви в сградата на община Елин Пелин за изразяване на становища от заинтересовани лица за период от 16.07.2018 г. до 31.07.2018 г. В резултат от осигурения 14 дневен обществен достъп до информацията по приложение № 2 няма постъпили възражения/мнения и предложения от заинтересовани лица/организации.



ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Във връзка с реализацията на инвестиционното предложение правото на водовземане от подземни води да се приведе в съответствие с изискванията на Закона за водите, като се подадат необходимите документи в Басейнова дирекция.
2. Собствениците (ползвателите) на хидротехническото съоръжение (сондажен кладенец) да го поддържат в техническа изправност.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на тръбен кладенец“ в УПИ I-46,47,48, кв. 16, землище на гр. Елин Пелин, община Елин Пелин, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93. ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София-град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 20.08.2018

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

