



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 44 – ПР/2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на нов хангар за ремонт на самолети“, находящ се в УПИ XXIV (поземлен имот с идентификатор 68134.709.4), кв. 2, м. „Летищен комплекс София“, район „Слатина“, по плана на гр. София, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „ХЕЛИ ЕР-САУ“ АД, ЕИК:12448470, адрес: гр. София, район „Слатина“, Аерогара София – север

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на нов хангар за ремонт на самолети, находящ се в УПИ XXIV (поземлен имот с идентификатор 68134.709.4), кв. 2, м. „Летищен комплекс София“, район „Слатина“, по плана на гр. София. На площадката ще се запази част от съществуващото застрояване – административно-битова сграда, работилници, котелно и складове. Новопредвиденото застрояване се предвижда като няколко самостоятелни постройки с независими конструкции, отделени на фуга една от друга. Съществуващият хангар ще се премахне и на негово място се предвижда новопроектирано хале – сграда и работилници за ремонт и обслужване на летателна техника. Новите конструкции ще се долепят към съществуващите постройки – администрация, работилници, складове и котелно. С инвестиционното предложение се предвижда създаване на възможност за обслужване на тяснофюзелажни самолети от типа на Airbus A321 и Airbus A320, модернизация на процесите и увеличаване на капацитета (капацитетът на новата сграда ще е средно 50 самолета от типа A 320 годишно).

Структурата на обекта е определена от дейностите, които се извършват в него:

- източване на горива, масла и др;
- демонтаж на някои части на самолетите;



София 1618; п.к.332; бул. „Цар Борис III“ № 136; ет.10;
Деловодство:(+3592) 955 55 98; Зелен тел.: (+3592) 856 51 52; факс: (+3592) 955 93 62;
e-mail: riosv@riew-sofia.org

- почистване на замърсени повърхности във вътрешността на самолета и на частите чрез забърсване;
- преглед и описване на състоянието на корпуса и демонтираните части в технологични ведомости;
- възстановяване на дефекти, гресиране, смазване и т.н.;
- транспорт при необходимост на свалените части до работилниците съобразно установените повреди и отстраняването им;
- монтаж на свалените и ремонтирани части, смяна на части;
- контролни операции.

В хангара не се предвижда миене на корпуса и на частите, сваляне на старата боя на самолетите, както и бояджийски операции на корпуса и на частите.

Основният обем на хангара се формира от две халета. Хангарът ще е с външни размери 64,45x87,40 m, застроена площ 4922,25 m² и светла височина 14,33 m. Основната площ на хангара ще е заета от зоните поддръжка на самолети. Отоплението на халето ще е лъчисто на газ с външно захранване. Снабдяването с дизелово гориво ще се осъществява от съществуващ подземен резервоар за дизелово гориво, разположен във вътрешния двор с обем 16 m³ или 13 тона гориво. Захранването с електроенергия ще се осъществява с кабели НН 1 kV от съществуващия трафопост в имота. Захранването с вода за питейно-битови и противопожарни нужди ще се осъществява от съществуващото сградно водопроводно отклонение. Отпадъчните води ще се заустват във вътрешна канализационна мрежа и от там в градската канализация. Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Така представено инвестиционното предложение самостоятелно попада в обхвата на т. 4 (Производство и преработка на метали), буква „з“ (производство и ремонт на самолети) на приложение № 2 на ЗООС, но следва да се разглежда като разширение на инвестиционно предложение съгласно приложение № 2 и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близо разположената защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-573 от 08.09.2008 г. (ДВ, бр.84/2008г.), отстояща на около 4,50 km източно от имота.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене“ и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху гореописаната защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.



МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Предвижда се изграждане на нов хангар за ремонт на самолети, като съществуващият хангар се премахва и на мястото му се предвижда хале и работилници за ремонт и обслужване на летателна техника. Инвестиционното предложение е свързано с разширение на съществуващата база за ремонт и обслужване на летателна техника на „ХЕЛИ ЕР-САУ“ АД. В рамките на имота, предмет на инвестиционното предложение, е разположен цялостен комплекс за техническа поддръжка на самолети и хеликоптери, като настоящият обект е част от сключено застрояване на комплекса в рамките на имота. Околното застрояване не създава нито функционални, нито обемно-пространствени конфликти с бъдещия обект – хангар за самолети.
2. Парцелът, предмет на намерението, представлява урегулиран поземлен имот с площ 10655 m², който е ситуиран в северния район на площадката за маневри към територията на Летище София. В югоизточния ъгъл на парцела е обособено парково пространство с богато озеленяване. На площадката се запазва част от съществуващото застрояване – административно битова сграда, работилници, котелно и складове. Новопредвиденото застрояване се предвижда като няколко самостоятелни постройки с независими конструкции, отделени на фуга една от друга.
3. Не се очаква значително кумулативно отрицателно въздействие върху природните местообитания, местообитанията на видовете и видовете, предмет на опазване в близко разположената защитена зона от реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо одобрените до момента други предложения, планове и програми.
4. Бъдещият обект е с възможност за присъединяване към мрежите на експлоатационните дружества. Вода за производствени нужди не е необходима. За случаен разлив и за води от измиване на пода на хангара е предвиден подземен резервоар за отпадъчни води, който ще се изчиства с цистерна.
5. Дейността на хангара няма да бъде източник на шумови нива на работните места над ПДН 85 dB/a/. Оборудването ще е съвременно с добри шумови характеристики и ще гарантира спазването на допустимите нива, ще бъде обезопасено и ще изисква допълнителни мерки за обезшумяване и обезопасяване здравето и безопасността на работещия и обслужващ персонал. Използваните строителни материали, машини и конструкции ще гарантират необходимата шумоизолация и виброустойчивост.
6. Инвестиционното предложение не крие рискове от замърсяване на почвите или водите в следствие на изпускане на замърсители при правилна експлоатация на обекта.
7. Характерът на намерението не е свързан с промяна на вида, състава и характера на земните недра и ландшафта и не предвижда добив на подземни богатства.
8. Количеството генерирани отпадъци ще са функция от дейността на обекта. Смесените отпадъци от строителните материали ще се събират и извозват на определено от общинските органи място. Смесените битови отпадъци ще се събират и извозват от лицензирани фирми.
9. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-84/18.04.2018 г., с реализацията на инвестиционното предложение степента на очаквания здравен риск не се променя.



II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в УПИ XXIV (поземлен имот с идентификатор 68134.709.4), кв. 2, м. „Летищен комплекс София”, район „Слатина”, по плана на гр. София. Съгласно приложена към документацията виза за проектиране, имотът попада в устройствена зона „терени за транспортна инфраструктура” (Тти).
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.
3. Няма вероятност от увреждане и/или унищожаване на хранителни местообитания, местообитания за нощуване, както и от прекъсване на биокоридорни връзки за видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене“ за опазване на дивите птици, тъй като предвидените дейности ще се извършват извън зоната.
4. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за културното наследство.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Не се очаква реализирането на инвестиционното предложение да доведе до промени в качеството на атмосферния въздух в района.
2. Обхватът на въздействие от реализацията и функционирането на инвестиционното предложение върху компонентите на околната среда е незначителен – ограничава се само върху територията на площадката по време на строителството и на експлоатацията.
3. При реализацията на инвестиционното предложение и при последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил кмета на район „Слатина”, а чрез него и засегнатото население за инвестиционното си предложение. С писмо, № Към РСЛ18-ТД26-57-(1)/05.02.2018 г., главният инженер на



район „Слатина” удостоверява, че обявата за инвестиционното предложение е обявена на информационното табло и качена на сайта на района на 12.01.2018 г. и е свалена на 29.01.2018 г., като в законоустановения срок няма постъпили възражения.

2. Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, информацията по Приложение № 2 към същата наредба, е оповестена на таблото за обяви в сградата на РИОСВ – София, както и на интернет страницата на инспекцията, като в законоустановения срок няма постъпили писмени и устни становища по инвестиционното предложение.
3. На основание чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, копие на искането за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и информацията по приложение № 2 от наредбата са предоставени на електронен носител на Столична община и район „Слатина“ за достъп до информацията и за изразяване на становища от заинтересованите лица. С писмо, с изх. № Към РСЛ18-ДИ05-134-(2)/27.04.2018 г., главният инженер на район „Слатина” удостоверява, че е осигурен обществен достъп до информацията чрез поставянето ѝ на интернет страницата и на информационното табло в сградата на района, като в законоустановения срок няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации. С писмо, с изх. № СОА18-ДИ05-1305-(3)/15.05.2018 г. зам.-кметът на Столична община удостоверява, че е осигурен обществен достъп до информацията чрез поставянето ѝ на интернет страницата и на информационното табло в сградата на общината, като в законоустановения срок няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните и монтажни работи, като се извършва редовно почистване и оросяване на строителната площадка.
2. Всички дейности на площадката да се извършват по начин, който не допуска излъчване на шум в околната среда над граничните стойности, определени в Наредба № 6 от 26 юни 2006 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението (ДВ, бр. 58/2006 г.).
3. Преди въвеждане на обекта в редовна експлоатация възложителят да представи в РИОСВ–София протоколи от проведен мониторинг на шума в околната среда и в мястото на въздействие от акредитирана лаборатория, съгласно чл. 27, т. 1 и т. 3 от Наредба № 54 за дейността на националната система за мониторинг на шума в околната среда и за изискванията за провеждане на собствен мониторинг и предоставяне на информация от промишлените източници на шум в околната среда (ДВ, бр. 3/11.01.2011 г.).
4. Всички химичните вещества в самостоятелен вид или в смеси, класифицирани като опасни да бъдат съхранявани в съответствие с изискванията и условията в приложимите информационни листове за безопасност, отговарящи на изискванията на Приложение II към Регламент (ЕО) 1907/2006 относно регистрацията, оценката, разрешаването и ограничаването на химикали (REACH), изменен с последващи изменения и поправки.
5. Да се документира оценка на безопасността на съхраняваните опасни химични вещества и смеси съгласно чл. 9, ал. 1 от Наредбата за реда и начина за съхранение на опасни химични вещества и смеси. Оценката на безопасността се извършва преди изграждане и/или въвеждане в експлоатация на складовете за съхранение на опасни химични вещества и смеси.



6. Да се разработят и прилагат инструкции съгласно чл. 4, т. 8-11 от Наредбата за реда и начина за съхранение на опасни химични вещества и смеси и да осъществява контрол по прилагането им съгласно чл. 7 от същата наредба.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда при промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на нов хангар за ремонт на самолети“, находящ се в УПИ XXIV (поземлен имот с идентификатор 68134.709.4), кв. 2, м. „Летищен комплекс София“, район „Слатина“, по плана на гр. София, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93. ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София – град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата.....17.05.2018г.

РУМЯНА МАРИНОВА

*За Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София
Съгласно Заповед за заместване № РД – 10/19.01.2018 г.*

