



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 144 – ПР/2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на предприятие за преработка на медицински и ароматни култури и сушене на плодове” в поземлен имот с идентификатор 56407.138.46, м. „Деликиташ”, гр. Пирдоп, община Пирдоп, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „Уилнел Компани” ЕООД, ЕИК:203915471, с адрес: гр. Пирдоп, ул. „Георги Бенковски” № 39

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на предприятие за преработка на медицински и ароматни култури и сушене на плодове, в поземлен имот с идентификатор 56407.138.46, м. „Деликиташ”, гр. Пирдоп, община Пирдоп. Производственият процес ще има сезонен характер, свързан със съвкупната обработка на няколко вида плодове и етерично-маслени култури, като най-натоварен ще бъде в края на летния и есенния период. Годишната производствена програма включва: сушени плодове – 280 тона; сушени етерични маслени култури – 60 тона; плодов чай – 10 тона; чай от етерични маслени култури – 10 тона; екстракти – 2,5 тона.

Производственият процес при сушенето на плодовете започва с постъпването им в обекта. Те ще се разтоварват на приемната площадка, ще се определя теглото им и ще постъпват в склад суровини. Неусвоените веднага количества ще се съхраняват в хладилник с плюсов температурен режим. Производственият процес ще стартира с изсипване на плодовете последователно на инспекционна лента, където ще се отстраняват загнили плодове, чужди примеси (клетки, листа, сламки) и др. Инспектираните плодове ще постъпват във миячна машина, след което ще постъпват в машина за почистването им и разделянето им по размери. По-голямите като размер плодове (ябълки, кайсии и др.) ще се разполовяват или нарязват на шайби според вида си. Отново ще се инспектират, след което плодовете ще се поставят в PVC касети или корита и с транспалетна количка ще се придвижват до сушилната. Там плодовете ще



се разпределят и подреждат на колички и ще постъпват в сушилнята за сушене при определени параметри за различните видове плодове.

Медицинските и ароматни култури ще се приемат на приемателна площадка и ще се подават към основното производство. Неусвоените веднага количества ще се съхраняват в хладилник с плюсов температурен режим. Преди сушене, корените ще се мият с течаща вода без да се киснат и ще се сушат възможно най-бързо след брането. Сушенето ще е в тунелна сушилня.

Екстракти на водно-спиртна основа: Изсушената до подходяща влажност суровина ще се наситнява с цел ускоряване и подобряване на екстракционния процес. Наситняването ще се извършва на чукова дробилка. Надробената суровина ще се пресява с вибросито, за да се отдели фракцията за екстракция, с подходяща едрина частици, от ситната фракция. Суровината ще се поставя в мрежести торби с подходяща едрина на отворите, които ще се зареждат в екстрактор за провеждане на процеса на извличане на ценни компоненти. Екстракторите ще са статични с периодично действие, с циркулация на разтворителя през тях. Предвижда се водно-спиртна екстракция на шипка, боровинка, медицинска ружа, салвия, риган, лавандула, маточина и мента. За разтворител ще се използва разтвор вода – етилов алкохол с подходяща концентрация съобразена със свойствата на извличане на целевите компоненти. Циркулацията на този разтворител през слоя суровина води до получаване на мисцела с определена концентрация на целевите компоненти. След приключването на процеса отработената суровина ще се подлага на частично сушене в екстрактора. Отработената суровина ще се разтоварва, след което може да се подложи на пресоване и окончателно сушене. Крайният продукт ще се разтоварва от разпръсвателната сушилня и ще се пакетира херметично в плътни опаковки с определено тегло. Опакованият продукт ще се етикетира и съхранява в сухо и проветриво място в склад готова продукция.

Отоплението на сградата ще е с 2 бр. водогрейни котли на природен газ, всеки с максимална топлинна мощност 65,5 kW. За технологични нужди ще се използва газов едноконтурен котел с максимална топлинна мощност 100 kW. За топла вода за административната част ще се използва газов обемен бойлер с максимална топлинна мощност 5 kW.

Бъдещият обект е с възможност за присъединяване към мрежите на експлоатационните дружества. Реализацията на инвестиционното предложение не налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура в района. Предвидено е изграждането на ново локално пътно платно от републикански път I-6 от източната страна на имота, за да се осигури безпроблемен транспортен достъп.

Така представено инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 3, буква „а“ и т. 7, буква „а“ към ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Съгласно представената информация за така представеното инвестиционно предложение не е необходимо възложителят да предприема действия по реда на глава седма, раздел втори от ЗООС – „Комплексни разрешителни“.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близо разположените защитени зони са: BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици, включена в списъка от защитени зони, обявена със Заповед № РД-273/30.03.2012 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 32/2012 г.) и BG0001389 „Средна гора“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приета от МС с Решение 661/16.10.2007 г. (ДВ бр. 85/2007 г.), изменение с Решение 811/16.11.2010 г на МС, намиращи се на около 2 km югоизточно от имота.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаните



по-горе защитени зони, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0002054 „Средна гора” и защитена зона BG0001389 „Средна гора” и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху гореописаната защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000”.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на предприятие за преработка на медицински и ароматни култури и сушене на плодове, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Инвестиционното предложение ще се осъществи на един етап, след приключването, на който всички временни съоръжения ще бъдат премахнати. Обектът ще се изгради съгласно съществуващите нормативни изисквания.
3. Бъдещият обект е с възможност за присъединяване към мрежите на експлоатационните дружества. Реализацията на инвестиционното предложение не налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура в района.
4. Инвестиционното предложение има сезонен характер, като най-натоварен ще бъде в края на летния и есенния период.
5. При реализация на инвестиционното предложение се очаква генериране на строителни и битови отпадъци. Строителните отпадъци ще бъдат събиран в подходящи съдове и предавани на лицензирани дружества за позледваща преработка. Битовите отпадъци ще бъдат изхвърляни в контейнери, обслужвани от сметосизвозна фирма.
6. Дейността на обекта не е свързана с рискове от замърсяване на повърхностни и подземни води. Водоснабдяването ще се осъществява от сградно водопроводно отклонение от селищния водопровод. Отпадъчните води ще се заустват в улична канализация Ф300 Б, в редовна експлоатация, положена по улицата югоизточно от имота.
7. Не се очаква генериране на отпадъци от строителството и експлоатацията на обекта във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони, тъй като генерираните отпадъци ще бъдат събирани и третиран в съответствие с нормативната уредба по управление на отпадъците.
8. Етиловият алкохол попада в обхвата на глава седма, раздел I и приложение № 3 на ЗООС, но поради, но поради малките количества, бъдещият обект няма да се класифицира като предприятие и/или съоръжение с нисък или висок рисков потенциал.
9. Не се очаква значително кумулативно отрицателно въздействие върху природните местообитания, местообитанията на видовете и видовете, предмет на опазване в близко разположената защитена зона от реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо одобрените до момента други предложения, планове и програми.



10. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 19-30-43/14.05.2018 г., реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до възникване на здравен риск за населението на община Пирдоп.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в поземлен имот с идентификатор 56407.138.46, м. „Деликиташ“, гр. Пирдоп, община Пирдоп, с трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – За друг вид производствен, складов обект.
2. За Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за поземлен имот с идентификатор 56407.138.46, м. „Декилиташ“ по КК на гр. Пирдоп, община Пирдоп е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО) и е постановено Решение № СО – 27 – ЕО/2017 г. с характер да не се извършва ЕО.
3. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.
4. Реализацията на инвестиционното предложение ще е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.
5. Няма вероятност от увреждане и/или унищожаване на хранителни местообитания, местообитания за нощуване, както и от прекъсване на биокоридорни връзки за видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици, тъй като предвидените дейности ще се извършват извън зоната.
6. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за културното наследство.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Характерът на инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.



2. В резултат на осъществяване на дейността не се очаква повишаване на фоновите емисии на вредни вещества в атмосферния въздух, замърсяване на подземните и повърхностните води, наднормено замърсяване с шум и негативно въздействие върху живота и здравето на хората.
3. Обхватът на въздействие от реализацията и функционирането на инвестиционното предложение върху компонентите на околната среда е незначителен – ограничава се само върху територията на площадката по време на строителството и на експлоатацията.
4. При реализацията на инвестиционното предложение и при последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил кмета на община Пирдоп, а чрез него и засегнатото население за инвестиционното си предложение. С писмо, регистрационен индекс и дата 7000-105-1/23.03.2018 г., кметът на община Пирдоп удостоверява, че за инвестиционното предложение е поставена обява на информационното табло на общината, като информацията за инвестиционно предложение е публикувана и на интернет страницата на общината. В законоустановения срок няма постъпили становища и възражения от заинтересовани физически или юридически ли.
2. Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, информацията по Приложение № 2 към същата наредба, е оповестена на таблото за обяви в сградата на РИОСВ – София, както и на интернет страницата на инспекцията, като в законоустановения срок няма постъпили писмени и устни становища по инвестиционното предложение.
3. На основание чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, копие на искането за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и информацията по приложение № 2 от наредбата са предоставени на електронен носител на община Пирдоп за достъп до информацията и за изразяване на становища от заинтересованите лица. С писмо, с регистрационен индекс и дата, изх. № 3200-32-1/14.05.2018 г., кметът община Пирдоп удостоверява, че е осигурен обществен достъп до информацията чрез поставянето ѝ на интернет страницата и на таблото за обяви в сградата на общината, като в законоустановения срок няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните и монтажни работи, като се извършва редовно почистване и оросяване на строителната площадка.
2. Всички дейности в обекта да се извършват по начин, недопускащ разпространението на миризми извън границите му.
3. Преди въвеждане на обекта в експлоатация, операторът да представи пред РИОСВ – София протоколи за измерени емисии, изпускани в атмосферния въздух от 1 бр. тунелна сушилка с мощност 814 kW, разположена на работната площадка, съгласно чл. 16, ал. 1, т. 3 от Закона за чистотата на атмосферния въздух, във връзка изпълнението на чл. 31, ал. 1, т. 1 от Наредба № 6 за реда и начина за измерване на емисиите на вредни вещества, изпускани в атмосферния въздух от обекти с неподвижни източници (обн. ДВ, бр. 31/1999 г., изм. и доп.).
4. Всички дейности на площадката да се извършват по начин, който не допуска излъчване на шум в околната среда над граничните стойности, определени в Наредба № 6 от 26 юни



2006 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението (ДВ, бр. 58/2006 г.).

5. Преди въвеждане на обекта в редовна експлоатация възложителят да представи в РИОСВ–София протоколи от проведен мониторинг на шума в околната среда и в мястото на въздействие от акредитирана лаборатория, съгласно чл. 27, т. 1 и т. 3 от Наредба № 54 за дейността на националната система за мониторинг на шума в околната среда и за изискванията за провеждане на собствен мониторинг и предоставяне на информация от промишлените източници на шум в околната среда (ДВ, бр. 3/11.01.2011 г.).
6. За хладилните/климатични инсталации, съдържащи над 5 t CO₂ еквивалент хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят да води досие/ документация, съгласно Приложение № 3 към Наредба № 1 от 17 февруари 2017 г. за реда и начина за обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, както и за документирането и отчитането на емисиите на флуорсъдържащи парникови газове (ДВ, бр.20/07.03.2017 г.).
7. След въвеждане на обекта в редовна експлоатация, за хладилни/климатични и термопомпени инсталации, съдържащи над 5 t CO₂ еквивалент хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят е длъжен ежегодно до 15 февруари на текущата година да представя годишен отчет в РИОСВ – София, съгласно формата по Приложение № 9 към чл. 35, ал. 1 от Наредба № 1 от 17 февруари 2017 г. за реда и начина за обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, както и за документирането и отчитането на емисиите на флуорсъдържащи парникови газове (ДВ, бр. 20/07.03.2017 г.).
8. При изграждането и експлоатацията на складове за съхранение на етилов алкохол да се спазват разпоредбите на чл. 6 на Наредбата за реда и начина за съхранение на опасни химични вещества и смеси (ДВ, бр. 43/2011 г.).
9. Всички химичните вещества в самостоятелен вид или в смеси, класифицирани като опасни да бъдат съхранявани в съответствие с изискванията и условията в приложимите информационни листове за безопасност, отговарящи на изискванията на Приложение II към Регламент (ЕО) 1907/2006 относно регистрацията, оценката, разрешаването и ограничаването на химикали (REACH), изменен с последващи изменения и поправки.
10. Да се документира оценка на безопасността на съхраняваните опасни химични вещества и смеси съгласно чл. 9, ал. 1 от Наредбата за реда и начина за съхранение на опасни химични вещества и смеси. Оценката на безопасността се извършва преди изграждане и/или въвеждане в експлоатация на складовете за съхранение на опасни химични вещества и смеси.
11. Да се разработят и прилагат инструкции съгласно чл. 4, т. 8-11 от Наредбата за реда и начина за съхранение на опасни химични вещества и смеси и да осъществява контрол по прилагането им съгласно чл. 7 от същата наредба.
12. Да се изготви и поддържа в наличност доклад от извършена класификация, който да се представя при поискване на органите по чл. 148, ал. 3 от ЗООС съгласно чл. 6, ал. 1 от Наредбата за предотвратяване на големи аварии с опасни вещества и ограничаване на последствията от тях (ДВ, бр. 9/2018 г.).
13. Да се изготви план за управление на строителните отпадъци съгласно чл. 11 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО) в обхват и съдържание, определени в Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали.



14. Отпадъците, образувани при реализиране на инвестиционното предложение и генерирани при започване на дейността на дружеството да се предават съгласно изискванията на чл. 8, ал. 1 от ЗУО.
15. За генерираните от дейността на дружеството отпадъци да се извърши класификация по реда на чл. 7, ал. 1 от Наредба № 2 за класификация на отпадъците (ДВ, бр. 66/2014 г.).

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда при промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на предприятие за преработка на медицински и ароматни култури и сушене на плодове” в поземлен имот с идентификатор 56407.138.46, м. „Деликиташ”, гр. Пирдоп, община Пирдоп, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93. ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София – град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 14.05.2018г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

