



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 38 – ПР/2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и дои.), § 10 от Преходните и заключителните разпоредби към Постановление № 336 от 29 декември 2017 г. за изменение и допълнение на нормативни актове на Министерския съвет, чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени писмени становища от Регионална здравна инспекция – Софийска област и ВиК „Бебреш“ ЕООД

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Предприятие за производство на директни сокове и складове за суровина“ в имот № 055022, м. „Дръстила“, землище на с. Радотина, община Ботевград, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: Ц Цеков,

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на предприятие за производство на директни сокове и складове за суровина, в имот № 055022, м. „Дръстила“, землище на с. Радотина, община Ботевград, с обща площ на имота 2,266 дка. Бъдещият обект ще представлява едноетажна, свободностояща сграда, със застроена площ 785 м², в която се предвижда да се произвеждат плодови сокове, получени директно от пресни плодове (ябълки, круши, вишни) без добавка на захар, подсладители, ароматизатори и консерванти. При разработването на проекта са очертани следните основни функционални зони: зона приемане на суровина; хладилно съхранение на суровини; подготовка на заготовка; производство на директни плодови сокове. Производствената програма е организирана в технологични потоци, а заложените машини и съоръжения са съобразени с изискуемия капацитет: сок от ябълки – 450 т; сок от вишни – 50 т; сок от круша – 60 т; общо годишно производство – 560 т. Производството ще се извършва в специализирана технологична линия, при следните технологични операции: ратоварване на плодовете с палетообръщач, инспекция, измиване на миячна машина, транспортиране на суровините и инспекция, смилане на плодовете на мелница, транспортиране на плодвата маса с винтова помпа, пресоване на кашата на лентова преса, филтриране на сока със самопочистващ се филтър, транспортиране на сока с помпа, междинно съхранение в буферни резервоари,



пастьоризация на сока. Пълненето на сока в стъклени бутилки ще се извършва на специализирана линия. Тя ще се захранва чрез въртяща маса. Бутилките ще се изплакват, ще се пълнят, ще се затварят с парна инжекция, ще се транспортират, ще се охлаждат в охладител, ще се проверяват за вакуум в опаковката с вакуум дефектоскоп, ще се подсушават от повърхностната влага, ще се етикетират на машина за поставяне на етикет, ще се маркират на лазерен принтер, ще се опаковат в групови опаковки от автоматична машина за групова опаковка в термо-свиваемо фолио, груповите опаковки ще се подреждат на плоска европалета и ще се фолират, след което ще се експедират. Стъкленият амбалаж и опаковъчните материали ще се съхраняват в склад амбалаж, в непосредствена близост до линията за пълнене, затваряне, охлаждане и заготовка на стъклени опаковки. Опаковането на получените директни плодови сокове ще се извършва в опаковки „bag in box” от 3 и 5 л и стъклени бутилки 0,25 – 1 л.

Всички хладилни камери за съхранение на плодовете ще са с контролируема атмосфера и ще са изградени от термоизолационни панели. Предвидено е хладилните инсталации да работят в автоматичен режим. При нормална работа на хладилната инсталация към кондензатора ще се подават горещи пари хладилен агент с температура $75\div 90^{\circ}\text{C}$. В проекта е предвидено използване на топлината на тези пари за затопляне на вода за технологични и битови цели. Топлообменът хладилен агент – вода ще се осъществява в топлообменник-пароохладител.

Захранването на обекта с вода и електроенергия ще се осъществява от съществуващите мрежи на експлоатационните дружества в съседен имот № 055025 (собственост на възложителя). Отпадъчните води (битови и технологични) ще се заустват в изгребна яма. Транспортният достъп ще се осъществява също през имот № 055025.

Инвестиционното предложение за изграждане на предприятие за производство на директни сокове и складове за суровина попада в обхвата на Приложение № 2, т. 7, буква „б” към ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000”, определени съгласно ЗБР. Най-близо разположената защитена зона е BG0001042 „Искърски пролом – Ржана” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21.2007 г.), отстояща на около 1,12 км южно от имота.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0001042 „Искърски пролом – Ржана” и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху гореописаната защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000”.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите,



водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на предприятие за производство на директни сокове и складове за суровина, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. За Подобен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) за проектен имот № 055022 образуван от имот № 055010 и имот № 055021, м. „Дръстила”, в землището на с. Радотина, община Ботевград, с възложител Цветан Цеков, е проведена процедура за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО) и е постановено Решение № СО – 22 – ЕО/2015 г. на директора на РИОСВ – София, с характер да не се извършва ЕО. Целта на разгледания ПУП-ПЗ е отреждането на имота за предприятие за преработка на земеделска продукция – плодове и зеленчуци.
3. Към представената информация и документация е приложено копие на Заповед № СА-9/29.02.2016 г. на кмета на община Ботевград, с която се одобрява Проект за ПУП-ПЗ с цел промяна предназначението на имот № 055022 образуван от имот № 055010 и имот № 055021, м. „Дръстила”, в землището на с. Радотина, община Ботевград за изграждане на „Предприятие за съхранение и преработка на селскостопанска продукция – плодове и зеленчуци”, с транспортен достъп – площ от 272 м², в част от имот № 055019, с прилежащи План – схеми към ПУП-ПЗ за подземна кабелна линия с дължина 126 м до имот № 055022 и Подземен водопровод с дължина 70 м до имот № 055022.
4. Към представената информация и документация е приложено копие от Решение № К-3/17.05.2016 г. на Областна дирекция „Земеделие” – Софийска област, с което се променя „...предназначението на 2538 м² земеделска земя, седма категория, неполивна, за изграждане на обекти: „Предприятие за съхранение и преработка на селскостопанска продукция” в имот № 055022 и 272 м², в част от имот № 055019 (целият с площ 119023 м²), собственост на Цветан Цеков за „Транспортен достъп”, в землището на с. Радотина, м. „Дръстила”, община Ботевград...”.
5. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитената зона, при реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.
6. Бъдещият обект е с възможност за присъединяване към мрежите на експлоатационните дружества. Работата на хладилната инсталация не изисква ползване на вода. Вода ще се отделя единствено при режим „обезскрежаване” на въздухоохладителите. Отделената при този процес вода е чиста и дестилирана, и ще се отвежда чрез съответните дренажни тръбопроводи в площадкова канализация, извън охлаждаемите обеми на хладилните камери.
7. Инвестиционното предложение не предвижда генериране на голямо количество отпадъци. Предвидена е организация по събиране, съхранение и извозване на производствените отпадъци, които представляват амбалажни материали, пресовки и др. Те ще се събират в отделни контейнери на определена за целта площадка, извън производствените помещения. Част от отпадъците, получени при преработката на плодовете, ще послужат като суровина за производство на тор. За третирането на останалата част, възложителят ще предприеме съответните действия, като осигури транспортиране на формираните отпадъци до депа, посочени от общинската администрация. За третирането на отпадъците, възложителят ще сключи договор с фирми, които имат право да извършват този вид дейност. Очаква се да се формират много малки количества опасни отпадъци при смяна на машинните масла от осветлението. Те ще се предават на съответните лицензирани фирми. Акумулираните батерии ще се съхраняват в устойчиви съдове.



8. Инвестиционното предложение няма да доведе до нарушаване на земеползването и не предполага такова извън границите на имота.
9. Битово-фекалните и технологичните отпадъчни води от обекта ще се заустват в стоаматобетонова изгребна яма.
10. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-81-63/10.04.2017 г., реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до възникване на здравен риск за населението на община Ботевград.
11. При спазване на инструкциите за организация на работния процес не се очаква риск от инциденти.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в поземлен имот № 055022, м. „Дръстила”, землище на с. Радотина, община Ботевград, с обща площ на имота 2,266 дка, с начин на трайно ползване „Индивидуално застрояване”.
2. Реализацията на инвестиционното предложение ще е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
3. Инвестиционното предложение не засяга защитена зона: BG0001042 „Искърски пролом – Ржана” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, поради което няма да има загуба на площ на природни местообитания и местообитания на видове и техните популации, предмет на опазване в зоната.
4. Реализацията на инвестиционното предложение няма да засегне паметници на културата.
5. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-81-63/10.04.2017 г., инвестиционното предложение не попада и не засяга санитарно-охранителни зони на водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване.
6. Съгласно представената информация, имотът е разположен на разстояние около 120 м от жилищна територия.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Характерът на инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
2. В резултат на осъществяване на дейността не се очаква повишаване на фоновите емисии на вредни вещества в атмосферния въздух, замърсяване на подземните и повърхностните



води, наднормено замърсяване с шум и негативно въздействие върху живота и здравето на хората.

3. Обхватът на въздействие от реализацията и функционирането на инвестиционното предложение върху компонентите на околната среда е незначителен – ограничава се само върху територията на площадката по време на строителството и на експлоатацията.
4. При реализацията на инвестиционното предложение и при последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил кметовете на община Ботевград и на кметство с. Радотина, а чрез тях и засегнатото население за инвестиционното си предложение. С писмо, с изх. № 0405-1088/15.09.2016 г., община Ботевград удостоверява, че в обявения срок 19.08.-09.09.2016 г., за запознаване на обществеността и заинтересованите лица с инвестиционното предложение, няма постъпили становища, възражения и мнения в общинската администрация.
2. В РИОСВ – София, с вх. № 13466/09.12.2016 г. е постъпило писмо с приложен към писмото Протокол от общо събрание на жителите на с. Радотина, община Ботевград, проведено на 29.11.2016 г., чието съдържание касае проблеми свързани с дебита и потреблението на вода от водопроводната система на с. Радотина. Изразени са опасения, че реализирането на инвестиционното предложение и намерението на възложителя да използва вода за нуждите на предприятието ще наруши водния баланс на територията.
3. Във връзка с гореизложеното е изискано становище от ВиК „Бебреш“ за предоставяне на категорично становище относно поставените опасения и аргументи, както и дали реализирането на инвестиционното предложение ще окаже въздействие върху водния баланс в случай на присъединяването на предприятието към водопровода на с. Радотина. Съгласно получено становище на ВиК „Бебреш“ ЕООД, с изх. № 56/14.01.2017 г., е сключен предварителен договор за присъединяване, съгласно който бъдещото предприятие ще се захрани с вода от съществуващо водопроводно отклонение, изградено за „Склад за съхранение на плодове с офиси и помещения за обитаване“ в имот № 055009, землището на с. Радотина, община Ботевград. Съгласно представени данни от отдел „Инкасо“ във фирмата, ползваното водно количество за имот № 055009 е в размер на около 300 м³/год. „ВиК Бебреш“ ЕООД дава положително становище за инвестиционното предложение, с осъществяване на водоснабдяване от съществуващо водопроводно отклонение за имот № 055009.

Съгласно гореизложеното считам, че полученото в РИОСВ – София възражение от жителите на с. Радотина не е обосновано и следователно същото е неоснователно.

4. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 към същата наредба на община Ботевград и кметство с. Радотина. С писмо, с изх. № 0405-1129/03.01.2017 г. кметът на община Ботевград удостоверява, че в обявения срок 13.12.-29.12.2016 г., за запознаване на обществеността и заинтересованите лица с инвестиционното предложение, няма постъпили становища, възражения и мнения в общинската администрация. Община Ботевград не възражава срещу реализацията на инвестиционното предложение.
5. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани нови писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.



ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните и монтажни работи, като се извършва редовно почистване и оросяване на строителната площадка.
2. За хладилните/климатични инсталации, съдържащи над 5 тона CO₂ еквивалент хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят да води досие/документация, съгласно чл. 6 от Регламент (ЕО) 517/2014 на Европейския парламент и на съвета от 16 април 2014 г. за флуорсъдържащите парникови газове и за отмяна на Регламент (ЕО) № 842/2006, като формата на същото е съгласно Приложение № 3 към чл. 30 от Наредбата за установяване на мерки по прилагане на Регламент (ЕО) 842/2006 относно някои флуорирани парникови газове (ДВ, бр. 3/13.01.2009 г., изм.).
3. Операторите на оборудването, изброено в чл. 4, параграф 2, букви а) – г) от Регламент (ЕО) 517/2014 на Европейския парламент и на съвета от 16 април 2014 г. за флуорсъдържащите парникови газове и за отмяна на Регламент (ЕО) № 842/2006, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове в количества от 500 тона CO₂ еквивалент или повече, трябва да гарантират, че оборудването е снабдено със система за откриване на течове, която предупреждава оператора или дружеството по поддръжката за всеки теч.
4. За недопускане замърсяване на подземните води, при реализацията на инвестиционното предложение изгребната яма да се изпълни, като водонепропусклива шахта.
5. Да се сключи договор с лицензирана фирма за приемане и пречистване на отпадъчните води от изгребната яма на обекта.
6. За строителните отпадъци, образувани при реализацията на инвестиционното предложение да се приложат изискванията на Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (ДВ, бр. 89/2012 г.).
7. Да се изготви план за управление на строителните отпадъци, съгласно чл. 11 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО) в обхват и съдържание, определени в Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклируеми строителни материали.
8. Отпадъците, образувани при реализиране на инвестиционното предложение и генерирани при започване на дейността на дружеството да се предават съгласно изискванията на чл. 8, ал. 1 от ЗУО.
9. За генерираните от дейността на дружеството отпадъци да се извърши класификация по реда на чл. 7, ал. 1 от Наредба № 2 за класификация на отпадъците (ДВ, бр. 66/2014 г.).
10. За пусканите на пазара опаковки да се спазват изискванията на Наредба за определяне на реда и размера за заплащане на продуктова такса (приета с ПМС № 76/12.04.2016, обн. ДВ, бр. 30 от 15.04.2016 г.).

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда при промяна на инвестиционното предложение за изграждане на „Предприятие за производство на директни сокове и складове за суровина” в имот № 055022, м. „Дръстила”, землище на с. Радотина, община Ботевград, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.



На основание чл. 93. ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София – град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 10.05.2018г

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

