



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО-30 – ПР/2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), § 10 Преходни и заключителни разпоредби на същата наредба, чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на цех за сладкарски и тестени изделия с представителен магазин и кафе сладкарница“, в поземлен имот с идентификатор 05815.305.405, землището на гр. Ботевград, община Ботевград, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: ЕТ „Николай Николов“,

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на цех за сладкарски и тестени изделия с представителен магазин и кафе сладкарница, в поземлен имот с идентификатор 05815.305.405, землището на гр. Ботевград, община Ботевград, Софийска област. Предвижда се в цеха да се произвеждат дневно около 320 кг сладкарски и 170 кг тестени изделия. Сладкарските изделия ще представляват предимно дребни сладки, баклава и толумбички. Тестените изделия ще са кори за баница, юфка, кадаиф.

Предвижда да се обособят следните зони:

- Санитарно-битови помещения за персонала;
- Складова зона – ще се състои от приемна, склад брашно, склад захар, кнфитюри, склад опаковки, склад амбалаж със зона за съгване.
- Зона за производство на сладкарски изделия – ще се състои от помещение за замесване, помещение за формоване на дребни сладки, помещение за тункване, помещение за слепване, украсяване, размерване, отделение за толумбички и баклава (с връзка към тестените изделия), склад за готова продукция и офис;
- Зона за производство на тестени изделия – ще се състои от отделение за кори, за юфка и кадаиф и склад готова продукция.



София 1618; п.к.332; бул. „Цар Борис III“ № 136; ет.10;

Деловодство: (+3592) 955 55 98; Зелен тел.: (+3592) 856 51 52; факс: (+3592) 955 93 62;

e-mail: riosv@riew-sofia.org

Между помещенията на отделните производства ще бъдат създадени необходимите функционални връзки, осигуряващи непресичането на потоците на суровините и готовата продукция. На същия принцип ще бъде подредено и технологичното оборудване в отделните помещения.

Предвидени са кьтове за пресяване на продукти, за размесване, както и за измиване и дезинфекция на инвентара.

Предвиждат се също така и две хладилни камери, като в едната се предвижда да се съхраняват яйца, а в другата маргарин, мас и др.

Транспортните опаковки ще се съхраняват отделно, като няма да се допуска повторното им използване.

Инвентарът и средствата използвани за почистване, измиване и дезинфекция ще се съхраняват в отделно помещение без пряка функционална връзка с другите помещения.

Технологичната обработка на суровините ще се извършва по начин осигуряващ запазването на качеството на хранителната и биологичната им стойност и не довежда до замърсяването им.

Водоснабдяване с вода за питейно-битови и противопожарни нужди ще бъде осъществено чрез изграждане на водопроводно отклонение от съществуваща в района водопроводна мрежа.

Битово-фекалните отпадъчни води от дейността на обекта ще се отвеждат чрез канализационно отклонение в съществуваща в района канализационна мрежа.

Електроснабдяването ще бъде осигурено посредством наличната в района електропреносна мрежа с кабели НН.

Отоплението на бъдещия обект ще бъде осъществявано чрез климатични електрически уреди.

Пътният достъп до бъдещия обект е осигурен от граничещ с имота съществуващ път. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение за изграждане на цех за производство на сладкарски изделия попада в обхвата на т. 7, буква „д“ на Приложение № 2 към ЗООС. Съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близо разположената защитена BG0000374 „Бебреш“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ бр. 21/2007 г.), отстояща на около 7 км североизточно от имота.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0000374 „Бебреш“ и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатите по-горе защитени зони, от екологичната мрежа „Натура 2000“.



МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на цех за производство на сладкарски изделия, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Не се очаква генериране на отпадъци от строителството и експлоатацията на обекта във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони, тъй като генерираните отпадъци ще бъдат събирани и третираны в съответствие с нормативната уредба по управление на отпадъците.
3. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитената зона, при реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в поземлен имот с идентификатор 05815.305.405, с трайно предназначение на територията „урбанизирана” и начин на трайно ползване „за друг вид производствен, складов обект“.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за културното наследство.
2. Реализацията на инвестиционното предложение е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000”, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
3. Инвестиционното предложение не засяга защитена зона: BG0000374 „Бебреш” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, поради което няма да има загуба на площ на природни местообитания и местообитания на видове и техните популации, предмет на опазване в зоната.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:



1. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 19-30-22/06.03.2018 г., реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда и възникване на здравен риск на населението на община Ботевград.
2. Характерът на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района. По време на строителството въздействието върху атмосферния въздух ще бъде временно и краткотрайно.
3. На обекта не се предвиждат дейности по обезвреждане и/или оползотворяване на отпадъци, а само и единствено временно съхраняване.
4. При спазване на нормативните изисквания на екологичното законодателство, реализирането на инвестиционното предложение не предполага значително въздействие и рискове от замърсяване на повърхностни и подземни водни обекти.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил кмета община Ботевград и засегнатото население за инвестиционното си предложение. С писмо, изх. № 0405-87/14.09.2017 г., община Ботевград удостоверява, че е осигурен обществен достъп до информацията на инвестиционното предложение в периода 08.08.2017 г до 25.08.2017 г, като в законоустановения срок няма постъпили становища и възражения от заинтересовани лица и организации.
2. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, възложителят е осигурил самостоятелно обществен достъп до информацията по Приложение № 2 чрез поставяне на съобщение на 08.01.2018 г. на видно място на ул. „Георги С. Раковски”, гр. Ботевград и е удостоверил, че за периода на обявяване (от 08.01.2018 до 25.01.2018 г.) няма постъпили становища, мнения или възражения от заинтересовани лица.
3. Възложителят, в изпълнение на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 към същата наредба в администрацията на община Ботевград. С писмо, с изх. № 0405-87/14.09.2017 г., община Ботевград удостоверява, че е осигурен обществен достъп до информацията чрез поставяне на съобщение на информационното табло в сградата на администрацията в периода от 14.02.2018 г. и 02.03.2018 г. и в законоустановения срок няма постъпили мнения и възражения от засегнатото население.
4. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните и монтажни работи, като се извършва редовно почистване и оросяване на строителната площадка.
2. За хладилните/климатични инсталации, съдържащи над 5 тона CO₂ еквивалент хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят да води досие/документация, съгласно чл. 6 от Регламент (ЕО) 517/2014 на Европейския парламент и на съвета от 16 април 2014 г. за флуорсъдържащите парникови газове и за отмяна на Регламент (ЕО) № 842/2006, като формата на същото е съгласно Приложение № 3 към чл. 30 от Наредбата за установяване на мерки по прилагане на Регламент (ЕО) 842/2006 относно някои флуорирани парникови газове (ДВ, бр. 3/13.01.2009 г., изм.).



3. Операторите на оборудването, изброено в чл. 4, параграф 2, букви а) – г) от Регламент (ЕО) 517/2014 на Европейския парламент и на съвета от 16 април 2014 г. за флуорсъдържащите парникови газове и за отмяна на Регламент (ЕО) № 842/2006, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове в количества от 500 тона CO₂ еквивалент или повече, трябва да гарантират, че оборудването е снабдено със система за откриване на течове, която предупреждава оператора или дружеството по поддръжката за всеки теч.
4. След въвеждане на обекта в редовна експлоатация, за хладилни/климатични и термopомпени инсталации, съдържащи над 5 тона CO₂ еквивалент хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят е длъжен ежегодно до 15 февруари на текущата година да представя годишен отчет в РИОСВ – София, съгласно формата по Приложение № 9 към чл. 35, ал. 1 от Наредба № 1.
5. Да се изготви план за управление на строителните отпадъци съгласно чл. 11 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО) в обхват и съдържание, определени в Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (ДВ, бр. 89/ 2012 г.).
6. Отпадъците, образувани при реализиране на инвестиционното предложение и генерирани при започване на дейността на дружеството да се предават съгласно изискванията на чл. 8, ал. 1 от ЗУО.
7. За генерираните от дейността на дружеството отпадъци да се извърши класификация по реда на чл. 7, ал. 1 от Наредба № 2 за класификация на отпадъците (ДВ, бр. 66/2014 г.)

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на цех за сладкарски и тестени изделия с представителен магазин и кафе сладкарница”, в поземлен имот с идентификатор 05815.305.405, землището на гр. Ботевград, община Ботевград, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93. ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионалната инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София – град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 04.04.2018

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

