



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 15 – ПР/2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), § 10 от Преходни и заключителни разпоредби на същата наредба, чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на предприятие за съхранение и преработка на плодове и зеленчуци“ в поземлен имот с идентификатор 38978.45.83, гр. Костинброд, община Костинброд, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони
възложител: „ПИКНИК-17“ ООД, ЕИК: 201548756, седалище и адрес на управление: гр. Костинброд, ул. „Дружба“ № 2

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на предприятие за съхранение и преработка на плодове и зеленчуци, ситуирано в поземлен имот с идентификатор 38978.45.83, гр. Костинброд, община Костинброд. Сграда е предвидена със застроена площ от 1577 м², в която да бъдат обособени необходимите за производствения процес помещения, както следва:

- Приемна рампа;
- Хладилни и складови помещения за съхранение на суровини (пасивна зона);
- Зала за производство на лютеница;
- Зала за производство на сладка и салати;
- Склад за амбалаж;
- Склад за готова продукция;
- Техническо помещение;
- Битови помещения за персонала.

По предварително зададената производствена програма предприятието ще преработва плодове и зеленчуци, с капацитет на предприятието около 6500 кг/дневно. Предвижда се предприятието да работи на 5 дневна работна седмица, като при 52 седмици в годината, това прави 260 дни годишно. Общата годишна производителност на линията за производство на лютеница/кьопоолу и за производството на плодови конфитюри се определя от производителността на вакуум хомогенизатора, която е 300 кг/час/готов продукт или около 495,6 тона/годишно готов продукт.



Общата годишна производителност на линията за салати се определя от капацитета на смесителя, които е 200 кг/час/готов продукт или 330,4 тона/годишно готов продукт.

Основните суровини, използвани за производството са пресни плодове и зеленчуци, които се доставят в касетки наредени на палета и/или бокс палета (определя се от земеделския производител, от които са закупени). Палетата се приемат на площадката на предприятието, като част от тях след първичната си обработка се подават за директна обработка. Първичната обработка се изразява в почистване и сортиране (ръчно на определените за това места), а за зелените подправки и измиване, след което се нареждат на палета по подходящ начин и подават към приемна рампа. От рампата потока на суровината се разделя на две:

- Суровина за директна преработка – за нея са предвидени две хладилни камери – за съхранение на пресни зеленчуци и хладилна камера за пресни плодове. Преди да се вложат в продуктите плодове и зеленчуците следва да бъдат подготвени. Зеленчуците се изтеглят от хладилната камера към зала за подготовка № 1, където следва да бъдат нарязани/смлени/печени/варени, след което се подават към производствените помещения. Плодовете се изтеглят от хладилна камера № 3 към зала подготовка № 2, където следва да бъдат измити и/или почистени;
- Суровина за замразяване – с помощта на транспалетна количка се подават за замразяване в шокова камера. Замразената суровина следва да бъде групирана на палета с по-голяма маса (не по-малко от тон, без значение на височината), така се повишава вместимостта на камерата за суровина, като по този начин се подsigурява суровина за периода извън сезона.

Производство на сладка/джемове/мармалади/лутеница/кьопоолу от пресни плодове/зеленчуци се извършва на две отделни линии разположени в две отделни помещения. След като бъдат приети плодове следват процеси на: измиване/почистване; смилане и подправяне (*в зависимост от произвеждания асортимент се добавят сухи съставки, консерванти, сгъстители и др.*); процес на сгъстяване (*изпарение на свободната вода*); пълнене (*в PVC кутии*); затваряне на капачките; етикетирание; съхранение на готов продукт и експедиция.

Предвижда се замразяване на пресни плодове/зеленчуци, за да може да се обезпечат производствените мощности за по-дълъг период от време, което включва: измиване/почистване; бързо замразяване, при което се постига скорост на замразяване 1 см/час на -18°C; съхранението им в минусова камера при температура не по-висока от -18°C; преди употреба следва плодове да бъдат размразени (*дефростирани*) до около 1°C, след което следват гореописаните процеси.

За нуждите на производството ще се използва парен котел, захранван с природен газ от централен топлопровод предназначен да произвежда наситена пара с налягане до 0,8 МПа.

Водоснабдяването ще се осигури от водопроводната мрежа на гр. Костинброд, а отпадъчните води от обекта, след преминаване през каломаслоуловител ще се заустват в изгребна яма. Електрозахранването ще се осъществи от мрежата НН на населеното място, за което е сключен Предварителен договор за присъединяване към разпределителната електрическа мрежа № 1202603578/28.06.2017 г. с „ЧЕЗ Разпределение България“ АД. В рамките на имота ще се изгради и трафопост, който да подsigури производството с необходимото количество енергия.

За реализиране на инвестиционното предложение не се налага промяна на съществуващата и създаване на нова пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 7, буква „б“ и т. 3, буква „а“ към ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Съгласно представената информация максималният производствен капацитет на предприятието ще бъде около 6500 кг/денонощие, въз основа на което, заявените дейности не попадат в обхвата на Приложение № 4 на ЗООС. Заявеният капацитет не превишава посочения в 6.4.2 критерий,



поради което не е необходимо встъпване в процедура по реда на глава седма, раздел втори на ЗООС – „Комплексни разрешителни”.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000”, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената до имота зона от Националната екологична мрежа е защитена зона BG0000322 „Драгоман” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007 г., (ДВ, бр. 21/2007 г.), отстояща на около 8 км северно от имота.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона „Драгоман” с код BG0000322, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000”.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на предприятие за съхранение и преработка на плодове и зеленчуци, като при спазване на поставените условия и изпълнение на предложените мерки, неблагоприятните въздействия върху компонентите и факторите на околната среда ще бъдат сведени до минимум. Не се очаква нарушаване на нормите за качество на околната среда по време на реализацията на обекта.
2. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура за достъп до имота.
3. Строително-монтажните работи са свързани и с известно шумово замърсяване, но по интензитет и времетраене не се очаква надвишаване на нормите за производствен шум. Те ще са само по време на строителството и с ограничен обхват – локално в рамките на имота.
4. Не се очаква генериране на отпадъци от строителството и експлоатацията на обекта във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони, тъй като генерираните отпадъци ще бъдат събирани и третираны в съответствие с нормативната уредба по управление на отпадъците.
5. Осъществяването на инвестиционното предложение не предвижда извършване на дейности и изграждане на съоръжения, които могат да доведат до инциденти, застрашаващи околната среда и човешкото здраве.
6. При спазване на нормативните и технологичните изисквания не се очаква предвидените дейности да доведат до замърсяване и/или дискомфорт на околната среда.
7. Рискът от инциденти при реализацията на инвестиционното предложение е свързан основно с неспазване на правилата за безопасност при работа.



II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в поземлен имот с идентификатор 38978.45.83, гр. Костинброд, община Костинброд. Видно от приложената скица имотът, формиращ площадката на инвестиционното предложение се намира в урбанизираната територия на гр. Костинброд.
2. Инвестиционното предложение ще се реализира в границите на имота, без да се засягат съседните имоти или да се ограничава ползването им.
3. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения.
4. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.

III. Способността за асимиляция на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за културното наследство.
2. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, тъй като територията за строителство е извън границите на защитената зона.
3. Няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да доведе до прекъсване на биокоридорни връзки, с което да се наруши кохерентността на мрежата „Натура 2000“.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 38978.45.83, гр. Костинброд, община Костинброд, с обща площ на имота 7289 м², трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: за хранително-вкусовата промишленост.
2. Характерът на инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
3. С реализирането на инвестиционното намерение няма да се наруши видовото разнообразие, местообитанията и състава на животинските и растителни съобщества, тъй като имотите попадат в урбанизирана територия.
4. Вероятността от поява на негативно въздействие се определя като малка, предвид характера на инвестиционното предложение и наличните природни характеристики и дадености на района. Не се очакват вторични въздействия от реализацията на инвестиционното предложение.
5. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 19-30-9/22.01.2018 г., реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до възникване на здравен риск за населението на община Костинброд.
6. При реализацията на инвестиционното предложение и при последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.



V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил кмета на община Костинброд и засегнатото население за инвестиционното си предложение. С писмо, изх. № 70.00-533/30.11.2017 г., кметът на община Костинброд удостоверява, че обявата, с която е информирано засегнатото население е качена на сайта на община Костинброд и е закачена на видно място на информационното табло в сградата на общинска администрация на 15.11.2017 г. В периода на публично обявление в деловодството на общинска администрация Костинброд не са постъпвали писмени възражения, мнения и становища от физически и юридически лица.
2. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 към същата наредба на община Костинброд. С писмо, изх. № 70.00-660/15.01.2018 г., кметът на община Костинброд удостоверява, че обявата, с която е информирано засегнатото население е качена на сайта на община Костинброд и е закачена на видно място на информационното табло в сградата на общинска администрация на 21.12.2017 г. В периода на публично обявление в деловодството на общинска администрация Костинброд не са постъпвали писмени възражения, мнения и становища от физически и юридически лица.
3. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните и монтажни работи, като се извършва редовно почистване и оросяване на строителната площадка;
2. Преди въвеждане на обекта в експлоатация, възложителят да представи пред РИОСВ – София протоколи за измерени емисии, изпускани в атмосферния въздух от **парния котел, захранван с природен газ**, съгласно чл. 16, ал. 1, т. 3 от Закона за чистотата на атмосферния въздух, във връзка изпълнението на чл. 31, ал. 1, т. 1 от Наредба № 6 за реда и начина за измерване на емисиите на вредни вещества, изпускани в атмосферния въздух от обекти с неподвижни източници (ДВ, бр. 31/1999 г., изм. ДВ, бр. 102/21.12.2012 г.);
3. За хладилните/климатични инсталации, съдържащи над 5 тона CO₂ еквивалент хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят да води досие/документация, съгласно Приложение № 3 към Наредба № 1 от 17 февруари 2017 г. за реда и начина за обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, както и за документирането и отчитането на емисиите на флуорсъдържащи парникови газове (ДВ, бр. 20/07.03.2017 г.);
4. Операторите на оборудването, изброено в чл. 4, параграф 2, букви а) – г) от Регламент (ЕО) 517/2014 на Европейския парламент и на съвета от 16 април 2014 г. за флуорсъдържащите парникови газове и за отмяна на Регламент (ЕО) № 842/2006, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове в количества от 500 тона CO₂ еквивалент или повече, трябва да гарантират, че оборудването е снабдено със система за откриване на течове, която предупреждава оператора или дружеството по поддръжката за всеки теч;
5. След въвеждане на обекта в редовна експлоатация, за хладилни/климатични и термопомпени инсталации, съдържащи над 5 тона CO₂ еквивалент хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят е длъжен ежегодно до 15 февруари на текущата година да представя годишен отчет в РИОСВ – София, съгласно



формата по Приложение № 9 към чл. 35, ал. 1 от Наредба № 1 от 17 февруари 2017 г. за реда и начина за обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, както и за документирането и отчитането на емисиите на флуорсъдържащи парникови газове (ДВ, бр. 20/07.03.2017 г.).

6. Да се изготви план за управление на строителните отпадъци съгласно чл. 11 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО) в обхват и съдържание, определени в Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влягане на рециклирани строителни материали (ДВ, бр. 89/2012 г.).
7. Да се извърши класификация при генериране на отпадъци от дейността на дружеството по реда на чл. 7, ал. 1 от Наредба № 2 за класификация на отпадъците (ДВ, бр. 66/2014 г.).
8. Да се спазват изискванията за управление на отпадъците, съгласно Закона за опазване на околната среда, Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове.
9. Изгребната яма за събиране на отпадъчните води да бъде изградена от водонепропусклив материал. Изтеглянето на отпадъчните води от ямата да се извършва на база сключен договор с ВиК оператор.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовите нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на предприятие за съхранение и преработка на плодове и зеленчуци“ в поземлен имот с идентификатор 38978.45.83, гр. Костинброд, община Костинброд, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93. ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София – град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 19.02.2018г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

