



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – *ММ* – ПР/2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), § 10 от Преходните и заключителните разпоредби към Постановление № 336 от 29 декември 2017 г. за изменение и допълнение на нормативни актове на Министерския съвет чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Басейнова дирекция „Дунавски район” и Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на автокозметичен център и тръбен кладенец” в поземлени имоти с идентификатори 68134.4357.155 и 68134.4357.154, ж.к. „Люлин 9”, район „Люлин”, Столична община, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони
възложител: „Антонов – 2014” ЕООД, ЕИК: 203240935, със седалище и адрес на управление: гр. София, район „Люлин”, ж.к. „Люлин 10”, бл. 112, вх. Е, ап. 138

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автокозметичен център, който представлява типови преместваеми обекти. Обектът ще функционира на 24-часов режим, като клетките, които се разполагат в имот с идентификатор 68134.4357.154 са за вътрешно сухо почистване на автомобилите, за този имот не се предвижда водоснабдяване. Мокрото почистване ще се осъществява в имот с идентификатор 68134.4357.155. Между павилионите за мокро почистване ще се разположи сервизно помещение.

За водоснабдяване на автомивката за промишлени нужди ще се изгради сондажен кладенец с дълбочина 15 м. Приблизителните географски координати на кладенеца са N 42°43'16,769" E 23°16'6,882" и надморска височина – 552,975 м.

За питейни нужди ще се използва водопроводно отклонение от съществуващата водопроводна мрежа. Отпадъчните води ще се формират в два потока – битово-фекални отпадъчни води от персонала и производствени води от почистване и измиване на автомобилите. Заустването им ще се осъществява в канализационната мрежа на гр. София, като за потока производствени води е предвиден каломаслозадържател. За битови нужди е поставена една преместваема битова тоалетна. Предвидена е временна връзка за електрическо захранване на преместваеми обекти и поставяне на електромерно табло. Предвижда се осветление за всеки един павилион.

Транспортният достъп до обекта се осъществява през вход от бул. „Сливница” с ширина от 4 метра през понижен бетонов бордюру и усилена тротоарна настилка и вход/изход ул. „Иван Бойчев”.

Така заявеното инвестиционно предложение за изграждане на сондаж с дълбочина до 15 м попада в обхвата на т. 2, буква „г“ на Приложение № 2 към ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ – София.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е извършена проверка относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени в утвърдените планове за управление на речните басейни (ПУРБ) и планове за управление на риска от наводнения (ПУРН) на „Дунавски район“. Съгласно становище на директора на БДДР, с изх. № 1581/04.04.2017 г., инвестиционното предложение е допустимо спрямо целите за опазване на околната среда, заложи в ПУРБ 2016 – 2021 г., както и с предвидените мерки за постигане на тези цели, при спазване на мерките посочени в т. 1.1.2. от становището. Инвестиционното предложение е допустимо спрямо ПУРН 2016 – 2021 г., като дейностите предвидени в предложението не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици по отношение на човешкото здраве, стопанската дейност, околната среда и културното наследство към ПУРН 2016 – 2021 г. В становището е посочено, също, че е възможно реализацията на инвестиционното предложение да засегне критериите за добро количествено състояние на подземно водно тяло (ПВТ) с име „Порови води в Неогена – Софийска котловина“ и код BG1G00000NQ030, от което е предвидено да се извършва водочерпането, тъй като изчисления експлоатационен индекс на водното тяло е над 60%. В тази връзка е направено заключението, че инвестиционното предложение е допустимо, при условие, че се спазят изискванията посочени в чл. 26, ал. 2, т. 10, буква „б“ и „г“ от Наредба № 1 от 10 октомври 2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води (ДВ, бр. 87/2007 г., изм. и доп.), а именно:

- Преценяване на допустимостта на инвестиционното предложение след извършване на оценка на въздействието върху околната среда;
- Обосновка на наличие на условия за прилагане на изключение съгласно чл. 156е, ал. 5-7 от Закона за водите.

В хода на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и превид указателно писмо, с изх. № 05-08-1904/29.09.2017 г., на министъра на околната среда и водите (налично на интернет страницата на министерството), на основание чл. 7, ал. 2, т. 4 от Наредбата за ОВОС е изискано ново мотивирано становище от БДДР относно характера на решението за преценка „да се извърши ОВОС“ или „да не се извършва ОВОС“, с приложени мотиви за това.

Със свое становище, с изх. № ОБ-4800-(1)/02.08.2018 г., директорът на БДДР поддържа мерките, ограниченията и забраните, посочени в т. 1 и законовите изисквания посочени в т. 2 на становища с изх. № 1581/04.04.2017 г., като посочва че не е необходимо да се извърши ОВОС за инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположените защитени зони са: BG0000113 „Витоша“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.) и BG0000113 „Витоша“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-763/2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, 99/2008 г.), отстоящи на около 8 км южно от имотите.

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове,

представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0000113 „Витоша“ и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху гореописаните защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автокозметичен център и тръбен кладенец, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
3. Инвестиционното предложение не предвижда ползване на опасни химични вещества и смеси.
4. Не се очаква генериране на отпадъци от строителството и експлоатацията на обекта във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони, тъй като генерираните отпадъци ще бъдат събирани и третираны в съответствие с нормативната уредба по управление на отпадъците.
5. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-242/19.09.2018 г., с реализацията на инвестиционното предложение не се очаква възникване на здравен риск за населението.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в поземлени имоти с идентификатори 68134.4357.155 и 68134.4357.154, ж.к. „Люлин 9“, район „Люлин“, Столична община, с обща площ на имотите 1512 м², трайно предназначение на територията - Урбанизирана и начин на трайно ползване – Ниско застрояване (до 10 м).
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.
3. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ.
4. Реализацията на инвестиционното предложение е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.

5. Няма вероятност от увреждане и/или унищожаване на хранителни местообитания, местообитания за нощуване, както и от прекъсване на биокоридорни връзки за видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0000113 „Витоша“ за опазване на дивите птици, тъй като предвидените дейности ще се извършват извън зоната.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Характерът на инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
2. В резултат на осъществяване на дейността не се очаква повишаване на фоновите емисии на вредни вещества в атмосферния въздух, замърсяване на подземните и повърхностните води, наднормено замърсяване с шум и негативно въздействие върху живота и здравето на хората.
3. Обхватът на въздействие от реализацията и функционирането на инвестиционното предложение върху компонентите на околната среда е незначителен – ограничава се само върху територията на площадката по време на строителството и на експлоатацията.
4. При реализацията на инвестиционното предложение и при последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.
5. Съгласно становище на БДДР, с изх. № 1581/04.04.2017 г.:
 - 5.1. Инвестиционното предложение е допустимо спрямо целите за опазване на околната среда, заложи в ПУРБ2016 – 2021 г., както и с предвидените мерки за постигане на тези цели, при спазване на мерките посочени в т. 1.1.2 от становището.
 - 5.2. Инвестиционното предложение е допустимо спрямо ПУРН 2016 – 2021 г. Дейностите предвидени в инвестиционното предложение не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици по отношение на човешкото здраве, стопанската дейност, околната среда и културното наследство към ПУРН 2016 – 2021 г.
 - 5.3. Инвестиционното предложение не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения.
6. Съгласно становище на БДДР, с изх. № ОБ-4800-(1)/02.08.2018 г., не е необходимо да се извърши ОВОС, тъй като експлоатационният индекс на всяко подземно водно тяло е динамична величина, която зависи от ежегодно определяните разполагаеми ресурси на ПВТ (чл. 2, ал. 7, т. 15 от Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води) и общо разрешеното водовземане от ПВТ, което се определя ежемесечно (чл. 2, ал. 7, т. 16 от Наредба № 1). Експлоатационният индекс се преизчислява всеки месец, което води до неговото увеличение или намаление. Към настоящия момент изчисленият експлоатационен индекс на подземно водно тяло с код BG1G00000NQ030 е 50%, т.е. налични са свободни водни количества за това ПВТ.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил кмета на район „Люлин“, а чрез него и засегнатото население за инвестиционното си предложение.
2. Възложителят, в изпълнение на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 към същата наредба на Столична община и район „Люлин“.

С писмо, изх. № СОА18-ТД26-6347-[2]/12.06.2018 г., зам.-кметът на Столична община удостоверява, че за информацията по Приложение № 2 е поставено съобщение на интернет страницата на общината и на информационното табло в сградата на общината за периода от 25.05.2018 г. до 08.06.2018 г., като в резултат от осигурения обществен достъп няма постъпили становища, възражения, мнения и др. от заинтересовани лица или организации.

С писмо, с изх. № РЛН 18-ДИ04-856/30.10.2018 г., кметът на район „Люлин“ удостоверява, че е обява за инвестиционното предложение е поставена на интернет страницата и на табло в районната администрация, като в законоустановения срок няма постъпили възражения.

3. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Правото на водовземане от подземни води да се приведе в съответствие с изискванията на Закона за водите, като се подадат необходимите документи в БДДР.
2. Хидротехническото съоръжение да се поддържа в техническа и експлоатационна изправност.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда при промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на автокозметичен център и тръбен кладенец“ в ПИ с идентификатори 68134.4357.155 и 68134.4357.154, жк. „Люлин 9“, район „Люлин“, Столична община, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93. ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София – град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 05.12.2018:

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София