



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № 3/2019 г. ЗА ПОПРАВКА НА ОЧЕВИДНА ФАКТИЧЕСКА ГРЕШКА

Производството е по реда на чл. 62, ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс

С Решение № СО – 100 – ПР/2018 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) на директора на Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – София е преценено да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за „Изграждане на пет жилищни сгради“ в имот № 060050, землище на с. Равно поле, община Елин Пелин, с възложител С. Николов.

С писмо, с вх. № 3877-7818/21.06.2019 г., възложителят е уведомил директора на РИОСВ – София, че в Решение № СО – 100 – ПР/2018 г. е допусната фактическа грешка, в текста изписан на страница първа от решението, ред 13 и страница четвърта, ред 30 „.....пет жилищни сгради“.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 62, ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс

РЕШИХ:

поправам очевидна фактическа грешка в Решение № СО – 100 – ПР/2018 г. на директора на РИОСВ – София, с което е постановено да не се извършва ОВОС, както следва: на страница първа от решението, ред 13 и страница четвърта, ред 30 текстът: „.....пет жилищни сгради“, да се чете: „.....пет индивидуални вилни сгради“.

В останалата си част Решение № СО – 100 – ПР/2018 г. остава непроменено.

Настоящото решение е неразделна част от Решение № СО – 100 – ПР/2018 г. на директора на РИОСВ – София.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на РИОСВ – София в 14-дневен срок от съобщението му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София – област по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата.....18.10/

НИКОЛАЙ МИРЧЕВ

За директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София
Съгласно Визовед № Р/В/38/30.11.2018 г.





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 100 – ПР/2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на пет жилищни сгради“ в имот № 060050, землище на с. Равно поле, община Елин Пелин, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: С

Николов,

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на пет индивидуални вилни сгради разположени в поземлен имот 060050, м. „Бабки“, землище на с. Равно поле, община Елин Пелин, с площ от 4350 м².

За водоснабдяване на сградите ще се използва съществуващ собствен водоизточник.

Отпадъчните битово-фекални води ще се отвеждат в изгребна яма. Захранването с електронергия ще се осигури от електропреносната мрежа на с. Равно поле. За обслужване на имота в транспортно-комуникационно отношение ще се използва път преминаващ по източната граница на имота.

Инвестиционното предложение за изграждане на пет индивидуални вилни сгради, разположени в имот № 060050, землище на с. Равно поле, община Елин Пелин, с начин на трайно ползване: Др. селскостопанска територия, категория на земята при неполивни условия „четвърта“ може да бъде определено като инвестиционно предложение за „Урбанизирано развитие“, което попада в обхвата на Приложение № 2, т. 10 буква „б“ към ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената до имота зона от Националната екологична мрежа е защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене“ за



опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-573/08.09.2008 г. (ДВ, бр. 84/2008 г.), отстояща на около 2,20 км югозападно от имота.

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона „Долни Богров – Казичене“ с код BG0002004 и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане пет индивидуални вилни сгради, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Теренът за реализиране на обекта е достатъчен за извършване на строителните работи и за временно съхранение на земните маси от изкопните работи.
3. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона.
4. Инвестиционното предложение не предвижда ползване на опасни химични вещества и смеси.
5. Не се очаква значително кумулативно отрицателно въздействие върху природните местообитания, местообитанията на видовете и видовете, предмет на опазване в близко разположената защитена зона от реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове и програми.
6. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 19-30-89/15.10.2018 г., с реализацията на инвестиционното предложение не се очаква възникване на здравен риск за населението на общината.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в поземлен имот 060050, м. „Бабки“, землище на с. Равно поле, община Елин Пелин, с площ от 4350 м².
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.
3. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързано с унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, тъй като територията е извън границите на защитената зона.
4. Няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да доведе до прекъсване на биокоридорни връзки, с което да се наруши кохерентността на мрежата „Натура 2000“.
5. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за културното наследство.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Характерът на инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
2. Инвестиционното предложение не предполага замърсяване на почвите, водите и атмосферния въздух в района, както по време на строителството, така и по време на експлоатацията.
3. При реализацията на инвестиционното предложение и при последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил кмета на община Елин Пелин и кмета на кметство с. Равно поле, а чрез тях и засегнатото население за инвестиционното си предложение. С писмо, изх. № П-02-31089-(1)/27.04.2018 г. кметът на община Елин Пелин удостоверява, че на 23.03.2018 г. е поставено съобщение за инвестиционното предложение на определените за това места, като в законоустановения срок в Общината не са постъпили становища, възражения, мнения или искания от заинтересовани лица или организации.
2. Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, съобщение за информацията по Приложение № 2 към същата наредба, е поставено на таблото за обяви в сградата на РИОСВ – София, както и на интернет страницата на инспекцията, като в законоустановения срок няма постъпили писмени и устни становища по инвестиционното предложение.
3. На основание чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, копие на искането за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и информацията по приложение № 2 от наредбата са предоставени на електронен носител на община Елин Пелин и кметство с. Равно поле за достъп до информацията и за изразяване на становища от заинтересованите лица. С писмо изх. № М-02-10291(1)/12.10.2018 г. кметът на община Елин Пелин удостоверява, че за

информацията по приложение № 2 е поставено съобщение на интернет страницата на общината и на табло за обяви в сградата на община Елин Пелин за период от 15.08.2018 г. до 10.09.2018 г. В резултат от осигурения обществен достъп до информацията няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица. С писмо, изх. № 643/31.08.2018 г. кметът на кметство с. Равно поле удостоверява, че за информацията по приложение № 2 е поставено съобщение на информационното табло в сградата на кметството за периода от 15.08.2018 г. до 30.08.2018 г. В резултат от осигурения достъп до информацията в кметство с. Равно поле няма постъпили становища, възражения, мнения от заинтересовани лица или организации.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Хидротехническото съоръжение да се поддържа в техническа и експлоатационна изправност.
2. Съгласно становище на РЗИ – Софийска област, с изх. № 19-30-89/15.10.2018 г., за да се изключи напълно възникване на здравен риск за населението на общината и ползвателите на обектите е необходимо привеждане на водата от собствения водоизточник в съответствие с изискванията на Наредба № 9 на Министерство на здравеопазването за качествата на водата, предназначена за питейно-битови цели и учредяване на Санитарно охранителна зона (СОЗ) около собствения водоизточник на основание Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на СОЗ около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (ДВ, бр. 88/27 октомври 2000 г.)

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на пет жилищни сгради“ в имот № 060050, землище на с. Равно поле, община Елин Пелин, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93. ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София – град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 30.10.2018г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

