



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 98 – ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на цех за сушене на плодове и зеленчуци” в УПИ VIII-2064, кв. 145, гр. Ихтиман, община Ихтиман, Софийска област, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „ВАНМАРТ БГ” ЕООД, ЕИК: 204097365, седалище и адрес на управление: гр. София, кв. „Лозенец”, ул. „Якубица” № 13

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на цех за сушене на плодове и зеленчуци с административно-битова част, в УПИ VIII-2064, кв. 145, гр. Ихтиман, находящ се в промишлената зона на града. Предприятието ще се разположи в новопроектирана за целта сграда на едно и частично второ ниво. На първо ниво ще се разположат склад дневен задел суровина, производствена зала, санитарни помещения за персонала, склад етикети и фолия, склад кашони, плюсова хладилна камера за съхранение на готовия продукт, реализация и фойе с подход към второ ниво. На второ ниво ще бъдат разположени два офиса със санитарен възел към тях. Предвидено е сградата да бъде изградена от метална конструкция – метални колони, ригели и сандвич панели. Общата застроена площ на производствената сграда ще бъде 860 м², която ще се изпълни на два етапа: етап 1 – 460 м² и етап 2 – 400 м². Височина на сградата при кота корниз се предвижда да бъде 6 м. Етапи 1 и 2 представляват две части на една обща сграда с топла връзка между тях. Предвидено е изграждането на складови помещения (сграда Б) на последващ по-късен трети етап. В основната сграда в първи етап са проектирани работни помещения с два офиса към тях, битови и складови площи. На втори етап се предвижда изграждането на допълнителни помещения на работни и складови площи. Предвижда се капацитетът на цеха да бъде около 200 кг/час готов продукт – сушени плодове и зеленчуци. Като технология ще се следва общоустановения ред за това, по традиционна технология с идея за ползване на конвенционални методи за сушене и нормален технологичен процес, който ще бъде автоматизиран по съвременни тенденции с програмно управление, комбинирано с конвейрни линии и гнезда за обработката. Сушенето на суровините ще се извършва в сушилни машини, използващи



София 1618; п.к.332; бул. „Цар Борис III” № 136; ет.10;

Деловодство: (+3592) 955 55 98; Зелен тел.: (+3592) 856 51 52; факс: (+3592) 955 93 62;

e-mail: riosv@riew-sofia.org

електрическа енергия. Основните процеси в цеха протичат по следната последователност: плодовете и зеленчуците ще се транспортират до цеха в касетки подредени върху плоска европалета или в бокс палети и ще се подават на технологичната линия за предварителна подготовка на суровините. След приемането на суровината, тя ще се насочва към измиваща машина. Тази машина работи с оборотна вода, която при необходимост ще се долива и почиства. Във водна среда суровината ще се измива и с шнеков механизъм ще се прехвърля на линейна машина за сортиране. Тук в ръчен режим ще се отделя некачествената продукция. По технологичния ред следва обработка на машина за белене /вадене на костилки, цепене/. Посредством ролганг продукцията ще се отвежда в машина за сортиране по цвят на продукта, след което посредством елеватор следва придвижване към маса и машина за нарязване. Така обработената суровина, посредством два елеватора ще се прехвърля във вана за етювиране /бланширане/. Тук също ще се извършва еднократно зареждане и доливане с вода, която периодично ще се почиства. Следва обработка на обезводняваща /изтръскваща машина/ и подреждането на плодовете в тави за сушене. Тавите ще се зареждат в машина за сушене /с ел. захранване/ и осигурена аспирация с изхвърляне над покрив. Изсушеният продукт ще постъпва на работна маса за дозиране и пълнене в полиетиленови пликове. Последните минават през вакуум машина и ще се подреждат в своееременно сгънати кашони. В този вид, подредени на европалети, готовата продукция ще се съхранява в плюсова хладилна камера до експедицията ѝ. По технологичния ред има възможност да се прескочи процесът на етювиране и обезводняване /според изискването за крайния готов продукт/, като процесът и в този случай завършва по гореописания начин. Технологичното оборудване ще се достави с необходимите сертификати за произход и работа с него. Сушенето на суровините ще се извършва в сушилни машини използващи ел. енергия. Не се предвижда използването на друг вид енергия за производството или за отопление на помещенията. В района има ВиК мрежа, както и достъп до електрозахранване. Предвидено е цехът за сушени плодове и зеленчуци да се захранва с вода за питейно-битови и производствени нужди от съществуващата водопроводна мрежа до имота. Отпадъчните битово-фекални води от обекта ще се заустват в намираща се в близост до имота градска канализационна мрежа. Производствените отпадъчни води, формирани единствено от измиването на суровините, след пречистване в каломасло-утаител, също ще се заустват в съществуващата канализационна мрежа. Транспортното обслужване ще се осъществява от главния път граничещ с имота.

Така представено, инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 7, буква „б“ от Приложение № 2 към ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

На база представената информация от възложителя, заявеният капацитет на предприятието (200 кг/час готов продукт) е под капацитета посочена в т. 6.4.2, подточка б) от Приложение 4 на ЗООС. Предвид това не е необходимо встъпване в процедура по реда на глава седма, раздел втори на ЗООС – „Комплексни разрешителни“.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената до имота зона от Националната екологична мрежа е защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Черни рид“ с идентификационен код BG0000301, приета с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.), отстояща на около 3,50 км югозападно от имота.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, оценката за съвместимост се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0000301 „Черни рид”, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху горесцитираната защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000”.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Предвид характера на инвестиционното предложение при правилна експлоатация на обекта и спазване на мерките за безопасност, както и поставените условия в настоящото решение не се предполагат съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Рискът от инциденти при реализацията на инвестиционното предложение е свързан основно с неспазване на правилата за безопасност при работа.
3. При спазване на нормативните и технологичните изисквания не се очаква предвидените дейности да доведат до замърсяване и/или дискомфорт на околната среда.
4. Инвестиционното предложение ще се реализира в урбанизирана среда, в близост до цялостно изградена инженерна и пътна инфраструктура.
5. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания на видовете, предмет на опазване в защитената зона, при реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.
6. Не се очаква генериране на отпадъци от строителството и експлоатацията на обекта във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона, тъй като генерираните отпадъци ще бъдат събирани и третираны в съответствие с нормативната уредба по управление на отпадъците.
7. Инвестиционното предложение не е свързано с добив и директна експлоатация на природни ресурси.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в УПИ VIII-2064, кв.145, гр. Ихтиман, с площ на имота 2040 м².
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.
3. Местоположението е подходящо от гледна точка на настоящото ползване на терена и наличната техническа инфраструктура.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Реализацията на инвестиционното предложение е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване на най-близко разположената защитена зона.
2. Инвестиционното предложение не засяга планински и гористи местности, влажни и крайбрежни зони, защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за културното наследство.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище на РЗИ – Софийска област, с изх. № 13-81-77/18.04.2017 г., реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже възникване на здравен риск за населението на община Ихтиман.
2. Характерът на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района. По време на строителството, въздействието върху атмосферния въздух ще бъде временно и краткотрайно.
3. На обекта не се предвиждат дейности по обезвреждане и/или оползотворяване на отпадъци, а само и единствено временно съхраняване.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил кмета на община Ихтиман (вх. № Юл-31/03.02.2017 г.) и засегнатото население за своето инвестиционно предложение.
2. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, възложителят е осигурил самостоятелно обществен достъп до информацията по Приложение № 2, за което е представил доказателства.
3. Възложителят, в изпълнение на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 към същата наредба на община Ихтиман (уведомление с вх. № Юл-88/23.03.2017 г.). С писмо, изх. № Юл-88/20.04.2017 г., кметът на община Ихтиман удостоверява, че уведомлението е оповестено на информационното табло в сградата на общинската администрация в периода от 24.03.2017 г. до 06.04.2017 г., като в резултат не са постъпили становища, възражения и мнения по така заявеното инвестиционно предложение.
4. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните и монтажни работи, както се извършва редовно почистване и оросяване на строителната площадка.
2. За хладилните/климатични инсталации, съдържащи над 5 тона CO₂ еквивалент хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят да води досие/документация, съгласно Приложение № 3 към Наредба № 1 от 17 февруари 2017 г. за

реда и начина за обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, както и за документирането и отчитането на емисиите на флуорсъдържащи парникови газове (ДВ, бр. 20/07.03.2017 г.).

3. Операторите на оборудването, изброено в чл. 4, параграф 2, букви а) – г) от Регламент (ЕО) 517/2014 на Европейския парламент и на съвета от 16 април 2014 г. за флуорсъдържащите парникови газове и за отмяна на Регламент (ЕО) № 842/2006, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове в количества от 500 тона CO₂ еквивалент или повече, трябва да гарантират, че оборудването е снабдено със система за откриване на течове, която предупреждава оператора или дружеството по поддръжката за всеки теч.
4. Съгласно становище на РЗИ – Софийска област с изх. № 13-81-77/18.042017 г. е необходимо да се спазват изискванията на Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (ДВ, бр. 37, изм. и доп.), за да се сведе до минимум рискът за здравето на работещите.
5. Отпадъците, образувани при реализацията на инвестиционното предложение да се предават съгласно изискванията на чл. 8, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО).
6. Да се изготви и одобри план за управление на строителни отпадъци, съгласно изискванията на чл. 11 от ЗУО в обхват и съдържание, определени в Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (ДВ, бр. 89/2012 г.).
7. При генериране на отпадъци от дейността на дружеството да се извърши класификация по реда на чл. 7, ал. 1 от Наредба № 2 за класификация на отпадъците (ДВ, бр. 66/2014 г.).

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда при промяна на инвестиционно предложение за „Изграждане на цех за сушене на плодове и зеленчуци” в УПИ VIII-2064, кв. 145, гр. Ихтиман, община Ихтиман, Софийска област, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93. ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София – град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 29.06.2017г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА ✓

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София



