



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 92 – ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на мултимодална логистична платформа София – запад, непосредствено до гара Волюяк“, УПИ I-2805.2,2805.3,2805.55,2804.120,2804.7,2804.28, кв. 1, м. „Бел камък“ и м. „Зад ливаде“, район „Връбница“, Столична община, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложители: „Транслог Карго“ ЕООД, ЕИК: 131199124, седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Дондуков“ № 82А, ет. 7, ап. 1

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на мултимодална логистична платформа София – запад, разположена непосредствено до гара Волюяк с обща площ на терминала – 67348 м². Проектът предвижда изграждане на съоръжения за претоварване на товарни пратки между ж.п. транспорт и автомобилен транспорт, от едно превозно средство (влак) на друго (автомобил), складиране и съхранение на товарни единици (палети, роли) в складова база, и допълнително разпределение за доставка до краен получател. Също така, се предвижда възможност за обработка на интермодални влакове, с претоварване на интермодални транспортни единици (контейнери и други) от влак на автомобил и обратно. Терминалът ще осигурява възможност и за обработка на смесени влакове – натоварени с интермодални единици и конвенционални вагони.

Предвидени са два етапа за изграждане на логистичната платформа:

- Етап I – предвижда изграждане на всички коловози разположени на територията на терминала в границите на УПИ I-2805.2,2805.3,2805.55,2804.120,2804.7,2804.28, мултимодалната платформа и част от покритата складова и административна зона. Предвидена е връзка към съществуващото коловозно развитие на гара Волюяк (коловоз на Метрополитен);
- Етап II – предвижда изграждане на изтеглителен коловоз и коловозите осигуряващи връзката от двете страни на терминала с бъдещото развитие на гара Волюяк, част от



железопътен възел София. На този етап, връзките със съществуващото положение на гара Волуяк се премахват.

Проектът осигурява движение на влакове с дължина 740 м.

Разгледани са няколко варианта на интермодалния терминал и е избран вариант В, който осигурява по-голяма интермодална площадка, както и по-голяма складова площ. Коловозите в крива на интермодалната площадка са подходящи за товаро-разтоварни операции, изпълнявани с мобилни кранове (рич-стакери), като не са подходящи за инсталиране на портален кран.

Основният технологичен процес при експлоатацията на съоръжението е претоварване на товарни пратки между ж.п. транспорт и автомобилен транспорт. Съпътстващ процес е временното съхранение на товарните пратки и тяхното преразпределение по направления. Предвижда се също така и предлагане на услуги с добавена стойност като: административни услуги; паркинг услуги; опаковане; етикетирание; спедиторски услуги; осигуряване на закрити складови помещения и открити складови площи и други.

Инвестиционното предложение за изграждане на мултимодална логистична платформа попада в обхвата на Приложение № 2, т. 10 буква „в“ към ЗООС. В тази връзка и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположените до имота зони от Националната екологична мрежа са: защитена зона BG0000113 „Витоша“ за опазване на дивите птици обявена със Заповед № РД-763/28.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 99/2008 г.) и защитена зона BG0000113 „Витоша“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна приета от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.), намиращи се на около 11,3 км югозападно от имота.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитени зони „Витоша“ с код BG0000113, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на мултимодална логистична платформа София – запад, като при спазване на поставените условия и изпълнение на



предложените мерки, неблагоприятните въздействия върху компонентите и факторите на околната среда ще бъдат сведени до минимум. Не се очаква нарушаване на нормите за качество на околната среда по време на реализацията на обекта.

2. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не води до отделяне и натрупване на производствени и опасни отпадъци, както и не е свързано с дейности, отделящи замърсени производствени отпадъчни води и емитиране на замърсители в атмосферата.
3. Не се очаква реализирането на инвестиционното предложение да доведе до промени в качеството на атмосферния въздух в района. По време на строителството въздействието върху атмосферния въздух ще бъде временно и краткотрайно.
4. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързано с рискове от замърсяване на повърхностни и подземни водни обекти.
5. Не се очаква генериране на отпадъци от строителството и експлоатацията на обекта във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони, тъй като генерираните отпадъци ще бъдат събирани и третираны в съответствие с нормативната уредба по управление на отпадъците.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в УПИ I-2805.2,2805.3,2805.55,2804.120,2804.7,2804.28, кв. 1, м. „Бел камък“ и м. „Зад ливаде“, район „Връбница“, Столична община.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за културното наследство.
2. Инвестиционното предложение ще се реализира в имот, находящ се извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.
3. Няма вероятност от увреждане и/или унищожаване на хранителни местообитания, местообитания за нощуване, както и от прекъсване на биокоридорни връзки за видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0000113 „Витоша“ за опазване на дивите птици, тъй като предвидените дейности ще се извършват извън зоната.



IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е локален в рамките на УПИ I-2805.2,2805.3,2805.55,2804.120,2804.7,2804.28, кв. 1, м. „Бел камък“ и м. „Зад ливаде“, район „Връбница“, Столична община
2. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-105/21.04.2017 г., с реализацията на инвестиционното предложение степента на очаквания здравен риск не се променя
3. При реализацията на инвестиционното предложение и при последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил район „Връбница“ и засегнатото население за инвестиционното си предложение. С писмо, изх. № Към РВР17-БД00-4-[3] от 17.02.2017 г., кметът на район „Връбница“ удостоверява, че обявата за инвестиционното предложение е поставена на 01.02.2017 г. на информационното табло на район „Връбница“. В законоустановения 14 дневен срок в района не са постъпили възражения.
2. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 към същата наредба на район „Връбница“ и засегнатото население за инвестиционното си предложение. С писмо, изх. № Към РВР17-БД00-4-[5] от 18.04.2017 г., кметът на район „Връбница“ удостоверява, че обявата за инвестиционното предложение е поставена на 30.03.2017 г. на информационното табло на район „Връбница“. В законоустановения 14 дневен срок в района не са постъпили възражения.
3. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните и монтажни работи, като се извършва редовно почистване и оросяване на площадката.
2. Да се изготви план за управление на строителните отпадъци, съгласно чл. 11 от Закон за управление на отпадъците (ЗУО) в обхват и съдържание, определени в Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (ДВ, бр. 89/2012 г.).
3. Отпадъците, образувани при реализиране на инвестиционното предложение и генерирани при започване на дейността на дружеството да се предават съгласно изискванията на чл. 8, ал. 1 от ЗУО.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и



подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на мултимодална логистична платформа София запад, непосредствено до гара Волюяк“, УПИ 1-2805.2,2805.3,2805.55,2804.120,2804.7,2804.28, кв. 1, м. „Бел камък“ и м. „Зад ливаде“, район „Връбница“, Столична община, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93. ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок **5** години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София – град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 23.06.2017

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

()
.
.
.
I
I

V

