



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 77 – ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Басейнова дирекция „Дунавски район” и Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на водоснабдителен сондажен тръбен кладенец за добив на подземни води за напояване на тревни площи” в ПИ № 036023, с. Крушовица, община Елин Пелин, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони
възложител: „Колмакс” ЕООД, ЕИК: 200034620, с адрес: гр. София, кв. „Редута”, ул. „Попова шапка” № 47, ет. 3, ап. 20

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на водоснабдителен сондажен тръбен кладенец за добив на подземни води за напояване на тревни площи в ПИ № 036023, с. Крушовица, община Елин Пелин. Водовземно съоръжение за добив на подземни води, представлява сондажен вертикален тръбен кладенец (с дълбочина до 40 м) заедно с наземни ВиК съоръжения, които съоръжения ще включват каптажна шахта с необходимата потопяема помпа, помпена и измервателна апаратура с необходимите клапани, кран и автоматика за следене на нивата за извършване на самостоятелен мониторинг (ако такъв бъде предписан в разрешителното за водовземане). Тръбната разводка и посочените ВиК съоръжения трябва да свързват кладенеца с бъдещ резервоар. Водоснабдителният сондаж ще се използва за напояване на прилежащите тревни площи в рамките на имот № 036023 в землището на с. Крушовица, общ. Елин Пелин, ЕКАТТЕ 40227, с координати на сондажа N 42°33'36.86" и E 23°37'54.33". Сондажът ще черпи водата от водно тяло с код BG1G00000K2038 – „Пукнатинни води в района на р. Ерма и р. Искър – Транспортният достъп до имота е осигурен от съществуващи полски пътища.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е изискано становище на Басейнова дирекция „Дунавски район” (БДДР). Съгласно становището, с изх. № 4252/26.07.2016 г., инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите, заложиени в Плана за управление на речните басейни на Дунавски район.



Инвестиционното предложение за изграждане на сондажен кладенец с дълбочина около 40 м е за ново строителство на обект включен в Приложение № 2, т. 2, буква „г“ към ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близо разположената защитена ВГ0001307 „Плана“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна приета от Министерски съвет с Решение № 122/02.032007г. (ДВ, бр. 21/2007 г.), отстояща на около 8 км югозападно от имота.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона ВГ0001307 „Плана“ и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху гореописаната защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на водоснабдителен сондажен тръбен кладенец за добив на подземни води за напояване на тревни площи, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Необходимата площ за временни дейности при строителството е в рамките на 20 м².
3. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията му да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумулация) от антропогенна дейност в границата на защитена зона ВГ0001307 „Плана“.
4. Не се очаква генериране на отпадъци от строителството и експлоатацията на обекта във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони, тъй като генерираните отпадъци ще бъдат събирани и третираны в съответствие с нормативната уредба по управление на отпадъците.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в ПИ № 036023-„За вилно строителство“, с. Крушовица, община Елин Пелин, с площ на имота 3500 м². ПУП-ПЗ на



ПИ № 036023-„За вилно строителство” е одобрен с решение № 529 пр. 16, от 31.11.2013 г. на ОбС – Елин Пелин.

2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.
3. Съгласно становище на БДДР, с изх. № 4252/26.07.2016 г.:
 - 3.1 Инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на постигане на целите за опазване на водите и мерките за постигане на доброто състояние, заложи в Плана за управление на речните басейни.
 - 3.2 Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение не попада в границите на санитарно-охранителни зони, определени по реда на Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.
 - 3.3 Инвестиционното предложение не попада в границите на зона за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 5 от Закона за водите (ЗВ) – защитени територии и зони, обявени за опазване на местообитания и биологични видове, в които поддържането или подобряването на състоянието на водите е важен фактор за тяхното опазване.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за културното наследство.
2. Реализацията на инвестиционното предложение е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000”, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-81-143/05.12.2016 г., с реализацията на инвестиционното предложение не се очаква възникване на здравен риск за населението на общината.
2. Съгласно становище на БДДР, с изх. № 4252/26.07.2016 г., инвестиционното предложение няма да окаже значително влияние върху водите и водните екосистеми, при спазване на мерките, препоръките и ограниченията, посочени в становището, които са съобразени по подходящ начин в настоящото решение.
3. Характерът на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
4. На обекта не се предвиждат дейности по обезвреждане и/или оползотворяване на отпадъци, а само и единствено временно съхраняване.



V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил кмета на община Елин Пелин и кметския наместник на с. Крушовица, а чрез тях и засегнатото население за инвестиционното си предложение. С писмо, изх. № УТ2_02-1931/6/23.03.2017 г., община Елин Пелин удостоверява, че е поставено съобщение на определените за това места, като в законоустановения срок няма постъпили писмени и устни становища по инвестиционното предложение. С писмо, изх. № 81/16.03.2017 г., кметство село Крушовица удостоверява, че е поставено съобщение на таблото за обяви в сградата на кметство с. Крушовица на 27.05.2016 г. и е свалено на 14.06.2016 г, като в законоустановения срок няма постъпили писмени и устни становища по инвестиционното предложение
2. Възложителят, в изпълнение на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, е изпълнил задължението си за самостоятелно уповестяване, чрез публикуване на обявление относно инвестиционното предложение на сайта си на 20.08.2016 г.
3. Възложителят, в изпълнение на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 към същата наредба на община Елин Пелин и кметство с. Крушовица. С писмо, УТ2_02-1931/5/23.03.2017 г., община Елин Пелин удостоверява, че е осигурен обществен достъп до обявата чрез поставянето ѝ на таблото за обяви в сградата на общината в периода 01.09.2016 г до 20.09.2016 г., като в законоустановения срок няма постъпили писмени и устни становища по инвестиционното предложение. С писмо, изх. № 82/16.03.2017 г., кметство село Крушовица удостоверява, че е поставено съобщение на таблото за обяви в сградата на кметство с. Крушовица на 01.09.2016 г. и е свалено на 16.09.2016 г, като в законоустановения срок няма постъпили писмени и устни становища по инвестиционното предложение
4. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Съгласно становище на БДДР, с изх. № 4252/26.07.2016 г:
 - 1.1. Водовземането чрез нови съоръжения подлежи на разрешителен режим съгласно чл. 44 и чл. 46, ал. 1, буква „ж” в съответствие с чл. 46, ал. 6 от ЗВ, при съблюдаване на чл. 50 и чл. 51 от Наредба № 1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води.
 - 1.2. С цел опазване на водите от подземните водни тела от замърсяване е необходимо да се спазват разпоредбите на чл. 118а, ал. 1, т. 2-3, от ЗВ.
 - 1.3. Да се спазват забраните и ограниченията посочени в Наредба № 18 от 27.05.2009 г за качеството на водите за напояване на земеделските култури.
2. Собственикът (ползвателят) на хидротехническото съоръжение да го поддържа в техническа изправност.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.



На основание чл. 93. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда при промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на водоснабдителен сондажен тръбен кладенец за добив на подземни води за напояване на тревни площи” в ПИ № 036023, с. Крушовица, община Елин Пелин, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93. ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София – град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата.....18.05.2017г

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София



