



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 69 – ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получени становища от Басейнова дирекция „Дунавски район” (БДДР) и Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на животновъдна ферма за 60 броя крави и собствен водоизточник” в имоти №№ 056020 и 252014, землище на с. Вакарел, община Ихтиман, Софийска област, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „НОВИЗЕМ” ЕООД, ЕИК BG203412783, седалище и адрес на управление: с. Селянин п.к. 2060, община Ихтиман

Кратко описание на инвестиционното предложение: С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на животновъдна ферма за 60 броя крави и обслужващи сгради в имот № 056020, землище на с. Вакарел и собствен водоизточник - сондажен вертикален тръбен кладенец в имот № 252014, землище на с. Вакарел, община Ихтиман. Във фермата ще бъдат изградени сгради за свободно отглеждане на едър рогат добитък (крави) и обслужваща сграда за персонал. Предвидената разгъната застроена площ е 400 м², включваща кравеферма, торова яма, помещения за фураж и битова сграда. Предвижда се хладилна вана 1000 литра за съхранение на млякото до предаването му на млекопреработващи предприятия. Торовата маса ще се събира в изолирано торохранилище и след угниване ще се използва за наторяване на земеделски земи. Торохранилището ще е с водонепропусклив под и стени с цел недопускане проникването на отпадни води в почвата и замърсяване на подземни води. За битово-фекалните отпадъчни води се предвижда изграждане на изгребна яма. Не се предвижда промяна в пътната инфраструктура. Имотът граничи със съществуващ полски общински път, за който не е предвидена трайна настилка. Електроснабдяването се предвижда да се осъществява чрез слънчеви панели разположени на покрива на сградите и чрез агрегат. За питейни нужди се предвижда доставка на минерална вода. За водоснабдяване за битови нужди и напояване на зелени площи се предвижда изграждане на сондажен кладенец в имот № 252014. Преминаването ще се осъществи през



собствен имот № 252016. Изграждането на тръбния кладенец ще се извърши със сондажна апаратура при следната последователност:

1. Сондиране безядково, въртливо – роторно с права циркуляция на промивната течност с диаметър Ø269,90 до проектната дълбочина 35 м.
2. По време на сондирането ще се следи механичната скорост на пробиване и ще се води точна документация на преминатите литоложки разновидности, като се вземат шламови проби през всеки 2 м проходка.

Над устието на кладенеца ще бъдат изградена бетонова шахта с дълбочина 0.8 м и размери 1.0 м х 1.2 м, в която ще бъдат монтирани спирателни кранове и водомери за измерване на изразходваните водни количества. Шахтата ще бъде затворена с метален или бетонов капак.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1, буква „д“ и т. 2 буква „г“ от Приложение № 2 към ЗООС, и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е извършена проверка относно допустимостта на инвестиционното предложение (сондажен кладенец) спрямо режимите, определени в утвърдените планове за управление на речните басейни (ПУРБ) на БДДР. Съгласно становище на директора на БДДР, с изх. № 5188/30.09.2016 г., инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на постигане на целите за опазване на водите и мерките за постигане добро състояние заложи в ПУРБ и няма да окаже значително влияние върху водите и зоните за тяхната защита при спазване на мерките препоръките и ограниченията посочени в становището.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената до разглежданото инвестиционно предложение е защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Етрополе - Байлово“ с идентификационен код BG0001043, приета Решение № 661/16.10.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85/2007 г.), отстояща на около 5,48 км източно от имот № 056020, землище на с. Вакарел.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0001043 „Етрополе - Байлово“, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатата по-горе защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. С разглежданото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на животновъдна ферма за 60 бр. крави и собствен водоизточник в имоти №№ 056020 и

252014, землище на с. Вакарел, община Ихтиман, поради което не се очакват съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда при нормално функциониране на обекта.

2. Рискът от инциденти при реализацията на инвестиционното предложение е свързан основно с неспазване на правилата за безопасност при работа.
3. При реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
4. Съгласно представената информация инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.
5. При експлоатацията на обекта ще се генерират основно странични животински продукти (торова маса), като е предвидено изграждане на изолирано торохранилище за събирането им, с което ще се предотврати замърсяването на повърхностни и подземни води и почвите в района.
6. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до промени в качеството на атмосферния въздух в района.
7. Разглежданото инвестиционно предложение не е свързано с изграждане на обекти и инсталации, при експлоатацията на които могат да възникнат инциденти, застрашаващи околната среда.
8. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-81-51/20.03.2017 г., реализацията на инвестиционното предложение няма да създаде риск за здравето на населението на община Ихтиман.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в рамките на съседни поземлени имоти №№ 056020 (с площ 2279 м²) и 252014 (с площ 8000 м²), землище на с. Вакарел, община Ихтиман, Софийска област. И двата имота са с начин на трайно ползване „нива“.
2. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и последващата експлоатация не се очаква промяна на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.
3. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. При реализацията на инвестиционното предложение не се засягат мочурища, крайречни области, водни течения, планински и гористи райони.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга териториалната цялост на защитени зони по смисъла на ЗБР, поради което не се очаква унищожение, увреждане или фрагментация на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.
2. Инвестиционното предложение не засяга защитена зона BG0001043 „Етрополе - Байлово“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, поради което няма да има загуба на площ на природни местообитания и местообитания на видове и техните популации, предмет на опазване в зоната.

3. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за културното наследство.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Разгънатата застроена площ на предвидената за изграждане животновъдна ферма в имот № 056020, землище на с. Вакарел е 400 м². Необходимата площ за временни дейности по време на строителството за изграждането на собствен водоизточник - сондажен вертикален тръбен кладенец в имот № 252014 землище на с. Вакарел е в рамките на 20 м².
2. При реализацията на инвестиционното предложение е възможно отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух по време на строителните дейности. Това въздействие може да се определи като временно и локално.
3. На обекта не се предвиждат дейности по обезвреждане и/или оползотворяване на отпадъци, а само и единствено временно съхраняване.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил за инвестиционното си предложение за изграждане на кладенец кмета на община Ихтиман (вх. № Юл - 285/01.08.2016 г.) и кмета на с. Вакарел (вх. № 000531/08.08.2016 г.), а чрез тях и засегнатото население за инвестиционното си предложение. Със становище, изх. № Юл-285/16.08.2016 г. администрацията на община Ихтиман удостоверява, че информацията е оповестена в периода 01.08 – 14.08.2016 г. на информационното табло в сградата на община Ихтиман и кметство с. Вакарел, като не са постъпвали възражения от физически и юридически лица. За инвестиционното предложение за изграждане на животновъдна ферма за 60 броя крави възложителят е уведомил кмета на община Ихтиман (вх. № Юл – 315/02.09.2016 г.).
2. Във връзка с изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 2 от същата Наредба, възложителят е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 на община Ихтиман (вх. № Юл-54/23.02.2017 г.) и кметство с. Вакарел (вх. № 000564/24.02.2017 г.). С писмо, вх. № 3631 /16.03.2017 г., кметът на община Ихтиман удостоверява, че е направено публично обявление в периода 24.02 – 09.03.2017 г. за инвестиционното предложение (вече в неговата цялост) чрез информационното табло в сградата на общината, като в законоустановения срок в общинската администрация не са постъпвали становища, възражения или мнения от заинтересовани лица или организации.
3. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните работи, като се извършва редовно почистване и оросяване на строителната площадка.
2. Всички дейности на площадката да се извършват по начин, недопускащ разпространението на микроби извън границите ѝ.

3. Да не се допуска изтичане на отпадъчни води и торови маси извън предвидените съоръжения за третирането им, за предотвратяване замърсяването на повърхностни и подземни води.
4. Изгребната яма за събиране на отпадъчните води и торохранилището да бъдат изградени от водонепропусклив материал. Изтеглянето на отпадъчните води от ямата да се извършва на база сключен договор с ВиК оператор.
5. Правото на водовземане от подземни води да се приведе в съответствие с изискванията на Закона за водите (ЗВ), като се подадат необходимите документи в БДДР.
6. Собствениците (ползвателите) на хидротехническото съоръжение да го поддържат в техническа изправност.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционно предложение за „Изграждане на животновъдна ферма за 60 броя крави и собствен водоизточник” в имоти №№ 056020 и 252014, землище на с. Вакарел, община Ихтиман, Софийска област, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93. ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София-град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата. 09.05.2017

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София



