



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 53 – ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Регионална здравна инспекция – Софийска област и Басейнова дирекция „Източнобеломорски район” (БДИБР)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на собствен водоизточник (тръбен кладенец)“ в УПИ XVI-39, кв. 14, с. Подгорие, община Костенец, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „София Мирчева“ ЕООД, ЕИК: 202868684, седалище и адрес на управление: Община Костенец, с. Подгорие

Кратко описание на инвестиционното предложение: Съгласно представената информация целта на инвестиционното предложение е изграждане на собствен водоизточник – тръбен кладенец – за задоволяване на нуждите от вода за поливане на зелени площи, противопожарни нужди, измиване на площадки и др. нужди на съществуващ комплекс на дружество „София Мирчева“ ЕООД (почивен дом „Детелина“). Тръбният кладенец ще бъде с дълбочина около 60 м и ще експлоатира води от подземно водно тяло „Пукнатинни води – Западно и централнобалкански масив” (код BG3G00000Pt044). Водоприемната част на кладенеца ще бъде изпълнена от ПВЦ тръби до Ø140. След него ще бъде изградена шахта, в която ще се разположат арматурно-водомерен възел и помпено-хидрофорна уредба. Очакваният експлоатационен дебит на кладенеца ще бъде 0,10 л/сек и не повече от 3154 м³/година. Точното местоположение на тръбния кладенец се определя със следните географски координати: N 42°22'35.98" и E 23°46'06.78".

Предвид намерението за изграждане на тръбен кладенец с дълбочина до 60 м инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 2, буква „г” към ЗООС. Съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ – София.



На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е изискано становище от БДИБР (изх. № КД-04-303/03.01.2017 г.), съгласно което подземно водно тяло „Пукнатинни води – Западно- и централнобалкански масив“ с код BG3G00000Pt044 се намира в добро количествено и добро химично състояние.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената до разглеждания имот е защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Черни рид“ с идентификационен код BG0000301, приета с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерския съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.), отстояща на около 2,2 км северно от терена.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0000301 „Черни рид“, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатата защитена зона.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на тръбен кладенец със средноденоношен дебит на водочерпене 0,1 л/сек, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Съгласно представената информация е предвидена задтръбна циментация, с което ще се постигне изолация на повърхностните води, защита на земните недра и недопускане проникването на замърсени повърхностни води.
3. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура за достъп до имота.
4. Съгласно становище на БДИБР с изх. № КД-04-303/03.01.2017 г., в радиус от 1000 м няма издадени разрешителни за водовземане от характера на инвестиционното предложение. Предвид това при бъдещата експлоатация на тръбния кладенец не се очаква кумулиране на въздействията с други водовземни съоръжения.
5. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква кумулиране на такива въздействия, които да окажат значително влияние върху защитена зона BG0000301 „Черни рид“.
6. Характерът на инвестиционното предложение не предполага дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти, застрашаващи околната среда.



II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в УПИ XVI-39, кв. 14, с. Подгорие, община Костенец, който е с трайно предназначение за жилищно строителство и обслужващи дейности. Имотът е антропогенно повлиян.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.
3. Съгласно становище на БДИБР, с изх. № КД-04-303/03.01.2017 г.:
 - 3.1. Инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на постигане на целите за околната среда, при спазване на поставените в становището условия, които са съобразени в настоящото решение.
 - 3.2. Теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение попада в пояс II (общ с пояс III) на санитарно охранителна зона около находище на минерална вода „Костенец”, с. Костенец, общ. Костенец, учредена със Заповед № РД-534/27.05.2005 г. на министъра на околната среда и водите. Подземните води, които са обект на инвестиционното предложение са по-плитко залягащи, акумулирани в изветрялата част на гранодиоритите от Гуцалския плутон с горногредна възраст. Предвид горното БДИБР счита, че няма връзка между двете водни тела и въздействието от реализацията на инвестиционното предложение върху подземните води (включително и минералните води) и върху водните екосистеми е преценено като незначително.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за културното наследство.
2. Тъй като инвестиционното предложение ще се осъществи в имот разположен на около 2,2 км от границата на защитена зона BG0000301 „Черни рид”, няма вероятност от пряко унищожаване или увреждане на природните местообитания и на дивата флора и фауна, предмет на опазване в нея.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. При реализацията на инвестиционното предложение ще бъде засегната незначителна част от УПИ XVI-39, кв. 14, с. Подгорие, община Костенец.
2. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-81-42/07.03.2017 г., реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до възникване на здравен риск за населението на община Костенец.
3. Реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.



4. При реализацията на инвестиционното предложение ще се генерират смесени строителни отпадъци, земни маси и промивни сондажни течности и други отпадъци от сондирането, които съгласно представената информация ще бъдат събирани и извозвани на определено от общинските органи места. Поради това при реализацията на инвестиционното предложение не се очаква негативно въздействие върху околната среда по фактор отпадъци.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил кмета на община Костенец (вх. № 92-С-1/03.07.2016 г.), а чрез него и засегнатото население за инвестиционното си предложение.
2. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, възложителят е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 на община Костенец (вх. № 92-С-35/15.02.2017 г.) и на кметство с. Подгорие (вх. № 5/15.02.2017 г.). Достъп до информацията е осигурен самостоятелно от страна на възложителя. С писмо, изх. № 92-С-35/06.03.2017 г., кметът на община Костенец удостоверява, че е осигурен достъп до информацията за инвестиционното предложение в периода от 17.02.2017 г. до 02.03.2017 г. в сградата на общинската администрация, кметство с. Подгорие и района на реализиране на инвестиционното предложение, като в община Костенец няма постъпили писмени и устни възражения.
3. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да не се допуска замърсяване на подземното и повърхностното водни тела от дейностите по реализация на инвестиционното предложение.
2. Преди реализацията на инвестиционното предложение да се спазят изискванията на Закона за водите по отношение на разрешителен режим.
3. Ако при реализацията на инвестиционното предложение се установи наличие на минерална вода, сондажът да бъде ликвидирен и теренът – рекултивиран.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на собствен водоизточник (тръбен кладенец)“ в УПИ XVI-39, кв. 14, с. Подгорие, община Костенец, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93. ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София-град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 11.04.2017

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София



