



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 5 – ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за изграждане на „Изграждане на животновъдна ферма за млечни овце и техните приплоди, селскостопански склад за съхранение на растителна продукция, селскостопански кантар и помещения за жилищни нужди” в поземлен имот № 000678, м. „Махала Чеширска”, землище на с. Равнище, община Правец, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „НАДИН АГРО” ЕООД, ЕИК: 202879798, седалище: община Правец, с. Равнище, ПК 2167

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на стопански двор – овцеферма с капацитет до 100 овце и техните приплоди, сграда за съхранение на селскостопанска техника и за съхранение на растителна продукция, кантар, жилищно-битова сграда за персонала и необходимите технически съоръжения към тях, в поземлен имот № 000678, м. „Махала Чеширска”, землище на с. Равнище, община Правец, с обща площ на имота 8,300 дка. Ще бъдат изградени следните обекти: една едноетажна овцеферма с капацитет до 100 животни, една двуетажна сграда за селскостопанска техника и за съхранение на растителна продукция, един кантар и една двуетажна битова сграда за персонала, както и необходимите технически съоръжения към тях (електро и ВиК мрежи).

В основната сграда за отглеждане на животни ще се намират помещения за овцете, доилна зала, както и помещение за събиране на млякото. Стопанството ще има обособен бокс за агнета (подрастващи животни до една година), бокс за болни животни, бокс за родилно и др.

Възприет е комбиниран вариант за хранене, както следва: хранене и поене вътре в сградата, като зоната за хранене е изградена непосредствено до зоната за почивка; хранене и поене в двора на изградената хранителна площадка с ясла, покрита със сенник и пашуване (изкарване на животните на паша през благоприятните сезони).

За съхраняване на оборската тор, във фермата на необходимите отстояния ще бъде изградена бетонна площадка за твърдата съставка и с утайтели на течните съставки. Почистването на обора от тор ще се осъществява ръчно за твърдата съставка и чрез канали и тръбопроводи за



течните съставки. След ръчното събиране на торта, същата ще се товари в трактор с ремарке и ще се изнася на торова площадка, където ще се съхранява определен период. Течностите при почистване на овцефермата по канал, покрит с решетка и тръбопровод ще се отвеждат също в торова площадка. Тя ще е конструирана така, че торовите съставки да се съхраняват в нея и да не попадат в подпочвените води. След престояването на торта максимум шест месеца е предвидено почистване на торовата площадка. След това торта ще се разпръсква на полето с цистерна за разпръскване на тор.

По данни на възложителя, обектът е с възможност за присъединяване към мрежите на електроразпределителното дружество. Отопление на фермата не се налага, но има възможност за поставяне на фотосоларни колектори за топла вода, които ще бъдат монтирани на покрива за по-добра ефективност и сигурност. Захранването на обекта с вода за питейно-битови нужди ще се осъществява от съществуващата водопроводна мрежа. Отпадъчните битово-фекални води ще се заустват в изгребна яма. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата инфраструктура.

Във връзка с предвижданото изграждане на ферма за отглеждане на до 100 овце, инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 1, буква „д“ към ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената до имота зона от Националната екологична мрежа е защитена зона за опазване на дивите птици „Васильовска планина“ с идентификационен код BG0002109, обявена със Заповед № РД-529/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 48/2010 г.), отстояща на около 6,50 км източно от имота.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, оценката за съвместимост се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона „Васильовска планина“, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху горесцитираната защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Строителството като организация ще се разгърне само върху имота и няма да засегне съседни имоти.



2. По време на строителството, хумусният слой с дебелина 20 см ще се изкопае и складира на място, а след изпълнението на обекта, засегнатите площи ще се възстановят, разкопаят и озеленят.
3. За обекта е предвидено съоръжение за съхраняване на оборски тор, което ще покрива следните изисквания:
 - 3.1. Обемът на торохранилището ще отговаря на капацитета на фермата.
 - 3.2. В зависимост от нивото на подземните води ще се изгради надземно или вкопано торохранилище.
 - 3.3. Подът и стените на площадката и ямата ще бъдат водонепропускливи.
 - 3.4. Около торохранилището ще се изгради канавка, широка 25 – 45 см и дълбока 15 – 20 см за отвеждане на повърхностните води.
4. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания на видовете, предмет на опазване в защитената зона, при реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.
5. Не се очаква генериране на отпадъци от строителството и експлоатацията на обекта във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона, тъй като генерираните отпадъци ще бъдат събирани и третираны в съответствие с нормативната уредба по управление на отпадъците.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот № 000678, с площ 8,300 дка, с начин на трайно ползване – изпольз. ливада.
2. Съгласно представената информация отстоянията от най-близката граница на имота до първите обекти, подлежащи на здравна защита (жилищни, здравни, учебни, детски или обществени сгради, терени за отдих и спорт и други аналогични) са не по-малко от 300 /триста/ метра от първия такъв обект. В съседство на посочения в инвестиционното намерение имот няма водоснабдителни обекти. Водоснабдителната мрежа на селото се захранва от водоизточници, намиращи се извън пределите на населеното място, а именно от с. Видраре, което се намира на около 3 км.
3. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Реализацията на инвестиционното предложение е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване на най-близко разположената защитена зона.
2. Инвестиционното предложение не засяга планински и гористи местности, влажни и крайбрежни зони, защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.



IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-81-145/05.12.2016 г., реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже възникване на здравен риск за населението на община Правец.
2. Характерът на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района. По време на строителството, въздействието върху атмосферния въздух ще бъде временно и краткотрайно.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил кмета на община Правец, кмета на кметство с. Равнище и засегнатото население за своето инвестиционно предложение за „Изграждане на животновъдна ферма за до 1000 млечни овце и техните приплоди”.

В хода на провеждане на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, в инспекцията са постъпили писма от кметство с. Равнище и община Правец (изх. № 152/25.04.2016 г. и № 69.00-437(1)/28.04.2016 г.) с приложена към тях жалба от жителите на с. Равнище, община Правец, съгласно която жителите на селото са силно притеснени от изграждането на фермата и отглеждането на голям брой животни (500 бр.) в близост до жилищната територия. В писмата, кметът на община Правец и кметът на кметство с. Равнище са изразили становище, че подкрепят реализирането на подобни проекти при спазване на нормативните изисквания на българското законодателство и недопускане на отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда, човешкото здраве и не са в разрез с интересите на местната общност.

С оглед коректното произнасяне по реда на глава шеста от ЗООС, с писмо, изх. № 26-00-3403/20.05.2016 г., от кметовете на с. Равнище и община Правец е изискано категорично становище относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо действащите нормативни или административни актове. Съгласно получено становище от кмета на община Правец (изх. № 04-00-214/15.06.2016 г.):

- разположението на имота, в който се предвижда изграждане на животновъден обект за отглеждане на 500 бр. млечни овце и техните приплоди, не отговаря на изискванията в чл. 12 от Наредба № 7 за реда и условията при отглеждане на селскостопански животни на територията на община Правец (приета с Решение № 119/03.06.2016 г. на Общински съвет – Правец, Протокол № 5);
 - Община Правец не възразява за реализацията на инвестиционното предложение, при спазване на нормативните изисквания и недопускане на отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда и човешкото здраве.
2. Във връзка с всичко гореизложено, с вх. № 26-00-9767/08.09.2016 г., възложителят уведомява инспекцията, че е променил инвестиционното си предложение и намалява броя на предвидените за отглеждане животни на до 100 броя.
 - 2.1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил и кмета на община Правец, кмета на кметство с. Равнище и засегнатото население за своето актуализирано инвестиционно предложение.
 - 2.2. Предвид възникналите нови факти обстоятелства в хода на процедурата и с оглед коректното произнасяне на РИОСВ – София отново е изискано становище относно

допустимостта на актуализираното инвестиционното предложение спрямо действащи нормативни или административни актове. Със свое писмо, изх. 32.00-97/17.10.2016 г., кметът на община Правец удостоверява, че броят на животните (100 бр. овце и техните приплоди), предвидени за отглеждане, площта на имота и разположението на сградите в имота отговарят на изискванията на чл. 12 от Наредба № 7 на Общински съвет Правец за реда и условията за отглеждане на селскостопански животни на територията на община Правец.

- 2.3. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, възложителят е представил доказателства, че е извършено самостоятелно оповестяване на информацията по Приложение № 2.
- 2.4. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 към същата наредба на община Правец и кметство с. Равнище. С писмо (изх. № 6900-1392(1)/28.11.2016 г.) общинската администрация на община Правец удостоверява, че засегнатото население е информирано за инвестиционното предложение и в обявения срок 09.11.2016 г. – 23.11.2016 г. в общинската администрация няма постъпили становища, възражения и мнения. С писмо, изх. № 405/30.11.2016 г., кметът на кметство с. Равнище удостоверява, че засегнатата общественост е информирана за инвестиционното предложение, чрез поставяне на обява на информационното табло на кметството и в периода 08.11.2016 г. до 28.11.2016 г. не са постъпили писмени становища, възражения и мнения по информацията.
- 2.5. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните и монтажни работи, както се извършва редовно почистване и оросяване на площадката.
2. Всички дейности на площадката да се извършват по начин, недопускащ разпространението на миризми извън границите ѝ след въвеждането на обекта в експлоатация.
3. При въвеждане на обекта в експлоатация, при наличие на хладилни/климатични инсталации, съдържащи над 5 тона CO₂ еквивалент хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят да води досие/документация, съгласно чл. 6 от Регламент (ЕО) 517/2014 на Европейския парламент и на съвета от 16 април 2014 г. за флуорсъдържащите парникови газове и за отмяна на Регламент (ЕО) № 842/2006, като формата на същото е съгласно Приложение № 3 към чл. 30 от Наредбата за установяване на мерки по прилагане на Регламент (ЕО) 842/2006 относно някои флуорирани парникови газове (ДВ, бр. 3/13.01.2009 г., изм.).
4. За строителните отпадъци, образувани при реализацията на инвестиционно предложение да се приложат изискванията на Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (ДВ, бр. 89/ 2012 г.).
5. За недопускане замърсяване на подземните води, при реализирането на проекта изгребната яма да се изпълни като водонепропусклива бетонова шахта и да се сключи договор с лицензирана фирма за приемане и пречистване на отпадъчните води от изгребната яма на обекта.
6. Да се извършва своевременно почистване на торовата яма.



Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за изграждане на „Изграждане на животновъдна ферма за млечни овце и техните приплоди, селскостопански склад за съхранение на растителна продукция, селскостопански кантар и помещения за жилищни нужди” в поземлен имот № 000678, м. „Махала Чеширска”, землище на с. Равнище, община Правец, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 93. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София – град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 17.01.17

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

