



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 49 – ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Басейнова дирекция „Източнобеломорски район” и Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Създаване на биологично насаждение от малини, вишни и сливи със система за капково напояване и тръбен кладенец” в имот № 002011, в землището на с. Костенец, община Костенец, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „Варадинов – М” ЕООД, ЕИК: 203448417, седалище: община Костинброд, с. Опицвет, бл. 3; вход А, ет. 5, ап. 13

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда създаване на биологично насаждение от малини, вишни и сливи със система за капково напояване и тръбен кладенец в имот № 002011, в землището на с. Костенец, община Костенец, с площ на имота 62,893 dka. Технологиата за създаване на биологичните насаждения включва риголване на терена, третиране с хербициди, подравняване на площите, изкопаване на посадъчни ямки и др. С проекта се предвижда създаване на: два парцела вишни – сорт „Облачанска вишна”; шест парцела малини – сорт „Люлин”; един ред сини сливи – сорт „Стенлей”. Общата нетна площ на насажденията е $F=53,76$ dka.

За нуждите на биологичното насаждение е приета технология за напояване – капково напояване. Системата за капково напояване ще се реализира посредством полагането на РЕ тръбопроводи (поливни кирла). По тях водата ще се доставя от положени в земята разпределителни тръбопроводи. По дължината на поливния тръбопровод фабрично са вградени отвори – капкообразуватели, като подаваната вода в поливните крила излиза във вид на капки от отворите на капкообразувателите само в кореновата система на малините. За изчисляване на необходимото водно количество вода по месеци и годишна сума е съставен проектен поливен режим (поливна схема), при 75% обезпеченост за поливния сезон от м. юни до м. октомври. Напоителната норма за биологичните насаждения (малини, вишни и сливи) е $Q=240$ m³/dka, а поливната норма е $Q=20$ m³/dka. Общото годишно водно количество е $Q=13200$ m³.

Във връзка с осигуряването на вода за културите е предвидено проектиране на водоизточник на подземни води – тръбен кладенец. Кладенецът е предвиден с дълбочина 20 m и ще бъде изграден с експлоатационно-филтрова PVC или метална колона, с диаметър $\Phi 200$ mm. Съоръжението е проектирано в югоизточния край на имота с приблизителни географски координати: WGS-84: N 42°18'4,81'' и E 23°50'8,69''. Кладенецът ще се експлоатира с прекъснат режим с хоризонтална електрическа помпа, която ще се захранва от фотоволтаична система, проектирана на територията на имота. Параметрите на предвиденото водовземане са следните: Средноденоношен дебит на черпене: $Q_{ср}=2,54$ l/s; максимален дебит на черпене: $Q_{макс}=3,12$ l/s; $Q_{год}=13\ 2000$ m³/y. Водовземането за захранване на системата за капково напояване ще се осъществява с помпен агрегат, чрез добив на водата от кладенеца посредством смукателя на помпата монтиран в него. След добив на водата, тя се улавя в съоръжения за пречистване и измерване и се нагнетява в напорен тръбопровод, от който постъпва в разпределителни тръбопроводи и от там в поливните крила. Максималният оразмерителен дебит на системата за капково напояване е изчислен на $Q=11$ m³/h=3,051 l/s.

Очакваният добив при поливни условия за отделните насаждения е следния: за малини – 800 kg/dka; за вишни – 400 kg/dka; за сливи – 600 kg/dka. В горният край на масива ще бъде разположен фургон с размери: 1,8/2,4 m, а в долният край – фургоны и навес, свързани по дължина с общи размери: 2,4/10,0 m – за офис и склад за съхранение на инвентара и препарати, както и навес в стръмният скат на площта за съхранение на продукцията с размери 2,4/6,0 m. За нуждите на обекта е предвидена фотоволтаична система за производство на ел. енергия с мощност 7,7 kWp. Фотоволтаичните модули (7 kWp) на електроенергия от възобновяем енергиен източник – слънчева радиация за захранване на сондажна помпа ще бъдат разположени на покрива на предвидения навес. В границите на имота ще бъдат монтирани и седем броя соларни системи за осветление на имота (фотоволтаични модули с обща мощност 0,7 kWp). Захранването на обекта с вода за питейно-битови нужди ще се осъществява чрез водоноска или по друг начин (чрез доставка). За обслужващия персонал ще се осигури химическа тоалетна, която ще се обслужва от специализирана фирма. Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура или промяна на съществуващата.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е изискано становище на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ (БДИБР). Съгласно становището, с изх. № КД-04-629/24.11.2016 г., инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на Плана за управление на речните басейни на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на поставените в същото становище условия.

Инвестиционното предложение за създаване на система за капково напояване на биологично насаждение от малини, вишни и сливи, и изграждане на тръбен кладенец с дълбочина 20 m попада в обхвата на Приложение № 2, т. 1, буква „в“ и т. 2, буква „г“ към ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близо разположената защитена зона BG0000304 „Голак“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна приета от Министерския съвет с Решение № 661/16.10.2007г. (ДВ. бр. 85/2007 г.), отстояща на около 3,55 km североизточно от имота.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0000304 „Голак“ и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху гореописаната защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда създаване на биологично насаждение от малини, вишни и сливи със система за капково напояване и тръбен кладенец, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда. Дейностите по създаване и отглеждане на биологичното насаждение ще бъдат съобразени с най-добрите земеделски практики и свързаното с такъв вид дейности законодателство.
2. Предвидената за изграждане система за капково напояване ще се реализира на територията на имота, чрез полагане на главен, разпределителни и поливни тръбопроводи (крила), по такава схема, че да обхващат цялата площ предвидена за напояване. Напотелната система позволява доставяне на поливна вода непосредствено в кореновата система на растенията. Технологиията спестява значително разхода на вода, както и експлоатационните разходи по извършване на поливките и поддържане на поливната система.
3. Напоителното поле е с малък размер и настоящото инвестиционно предложение не предвижда изграждане на сложни и отговорни хидротехнически съоръжения. Основните съоръжения ще са: главен команден възел, командни възли на разпределителните тръбопроводи и водовземното съоръжение за добив на подземна вода – тръбен кладенец.
4. На устието на кладенеца ще се изгради шахта (подземна или надземна), за предпазване на оборудването от атмосферни влияния или устието на кладенеца ще се затвори в капак. Добивът на подземни води ще се осъществява от електрическа помпа – в прекъснат режим. Оборудването и включването в експлоатация на кладенеца, както и необходимите ВиК връзки ще се изградят по предварително одобрен ВиК проект. Необходимата работна площ за изграждане на проектния кладенец е в порядъка на 40 – 50 m².
5. Дейностите по време на създаване на стопанството, (вкл. изграждането на кладенеца) ще се осъществяват само върху имота, предмет на намерението и няма да засегнат съседни имоти. Всички строителни материали и/или разтвори ще бъдат транспортирани готови за ползването им на обекта. След извършването на строителните дейности или др. тип дейности, територията ще бъде подравнена и рекултивирана.
6. Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура или промяна на съществуващата. Предвижда се оформяне (почистване, заравняване) на съществуващия полски път.
7. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията му да доведе до натрупване на отрицателни



въздействия (кумуляция) от антропогенна дейност в границата на защитена зона BG0000304 „Голак”.

8. Не се очаква генериране на отпадъци от строителството и експлоатацията на обекта във вид и количества, които да оказват значително отрицателно въздействие върху защитените зони, тъй като генерираните отпадъци ще бъдат събирани и третираны в съответствие с нормативната уредба по управление на отпадъците.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в имот № 002011, с начин на трайно ползване – изоставени трайни насаждения, категория на земята при неполивни условия – седма, в землището на с. Костенец, община Костенец, с обща площ на имота 62.893 dka.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.
3. В близост до територията на инвестиционното предложение няма културни забележителности. Спецификата на инвестиционното предложение не предполага поява на негативно въздействие върху територии за опазване на обекти на културното наследство.
4. Съгласно становище на БДИБР, с изх. № КД-04-629/24.11.2016 г., инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на Плана за управление на речните басейни на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на поставените в същото становище условия.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за културното наследство.
2. Реализацията на инвестиционното предложение е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000”, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-81-33/07.03.2017 г., реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже възникване на здравен риск за населението на община Костенец.
2. Съгласно становище на БДИБР, с изх. № КД-04-629/24.11.2016 г., степента на въздействие на инвестиционното предложение върху водите и водните екосистеми е преценена като незначителна, предвид вида, характера и местоположението на намерението.



3. Характерът на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района. Предвижда се изграждане на автономна фотоволтаична система за производство на електроенергия за собствени нужди. Същата ще се използва както за експлоатацията на помпата за добив на подземна вода, така и за захранване на осветителните стълбове с прожектори.
4. На обекта не се предвиждат дейности по обезвреждане и/или оползотворяване на отпадъци, а само и единствено временно съхраняване.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил кмета на община Костинброд, а чрез него и засегнатото население за инвестиционното си предложение.
2. Възложителят, в изпълнение на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 към същата наредба на община Костенец (регистрационен индекс и дата № 92-B-12/06.02.2017 г.) и кмета на кметство с. Костенец (с вх. № 0-181/06.02.2017 г.). С писмо, изх. № 92-B-12/21.01.2017 г., кметът на община Костенец удостоверява, че е осигурен обществен достъп до информацията в сградата на общинската администрация на гр. Костенец, кметство с. Костенец и района на реализиране на инвестиционното предложение. В общинската администрация на гр. Костенец и кметство с. Костенец не са постъпили писмени и устни възражения относно реализирането на инвестиционното намерение.
3. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозиран писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Собственикът (ползвателят) на хидротехническото съоръжение да го поддържа в техническа изправност.
2. Съгласно становище, изх. № КД-04-629/24.11.2016 г. на БДИБР, следва:
 - 2.1. Да не се допуска замърсяване на подземното водно тяло от дейностите по реализиране и експлоатация на инвестиционното предложение.
 - 2.2. По време на сондирането, изхвърлянето на промивна течност и битови отпадъци да става на определените за тази цел места.
 - 2.3. Водата от тръбния кладенец да се ползва само при спазване на всички процедури по разрешителен режим, съгласно чл. 50, ал. 7, т. 1 от Закона за водите.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за „Създаване на биологично насаждение от малини, вишни и сливи със система за капково напояване и тръбен кладенец” в имот № 002011, в землището на с. Костенец, община Костенец, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.



На основание чл. 93. ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София – град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 10.04.2007

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София