



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 35 – ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 2, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на екологичен оборно-пасищен комплекс за 300 кози от породата Българска бяла млечна коза” в имот № 000192, землище на с. Понор, общ. Костинброд, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони
възложител: „Био Дар 2016” ЕООД, ЕИК: 203878699, седалище и адрес на управление: гр. Костинброд, ПК 2230, ул. „Йордан Йовков“ № 23А

Кратко описание на инвестиционното предложение: С настоящото инвестиционно предложение се предвижда разширение на съществуваща козеферма с цел обособяване на оборно-пасищен комплекс за отглеждане на 300 кози-майки. За целта в границите на имот № 000192 ще бъдат изградени: обор за отглеждане на кози-майки с обособени дворчета за разходка (застроена площ 680,34 м²); обор за отглеждане на приплодите (застроена площ 294,38 м²) с дворче за разходка; технологична сграда (застроена площ 105,78 м²) с доилна зала, помещение за производство на собствен концентриран фураж, стая за дежурен гледач и помещение за съхранение на ветеринарно-медицински препарати. Ще бъде извършена модернизация, реконструкция и технологично преустройство на съществуваща стопанска сграда, в която ще бъдат обособени отделни помещения за отглеждане на млади разплодни животни и склад за селскостопански инвентар. Предвижда се и модернизация, реконструкция и технологично преустройство на съществуваща битова сграда, в т.ч. и изграждане на пристройка към нея. В рамките на комплекса ще се изградят открита площадка за фураж с размери 15x7 м и открита площадка за тор с размери 6x5 м. Предвижда се и контролиран вход на животновъдния обект. Торовата маса от помещенията ще се почиства по сух способ и ще се съхранява на обособена торова площадка. Течните торови фракции ще се събират в изгребна шахта, от която ще се изпомпват и ще се разпръскват дозирано на полето. Общата застроена площ на комплекса ще бъде 1432,78 м² (РЗП 1565,08 м²).

Водоснабдяването ще се осъществява от водопроводната мрежа на с. Понор чрез съществуващо водопроводно отклонение. Битово-фекалните отпадъчни води ще се отвеждат в изгребна яма.



Електроснабдяването е осигурено от електроразпределителната мрежа в район, за което е сключен договор с „ЧЕЗ Разпределение България“ АД. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура за достъп до имота.

Описаното инвестиционно предложение представлява изменение и разширение на съществуваща дейност, попадаща в обхвата на т. 1, буква „д“ от Приложение № 2 към ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 2 от същия закон подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Съгласно представената информация и извършената в РИОСВ – София справка имот № 000192, землище на с. Понор, общ. Костинброд не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Драгоман“ с идентификационен код BG0000322, приета с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.).

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0000322 „Драгоман“, поради което с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатата по-горе защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение е за разширение на съществуваща козеферма с цел обособяване на оборно-пасищен комплекс за отглеждане на 300 кози-майки. Предвид това може да се направи извода, че при реализиране на предложението не се очакват съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда, различни от сега съществуващите.
2. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура за достъп до имота.
3. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква кумулиране на такива въздействия, които да окажат значително влияние върху защитена зона BG0000322 „Драгоман“.
4. Инвестиционното предложение не е свързано с директна експлоатация на природни ресурси, както по време на строителството, така и при експлоатацията.
5. Предвидено е изграждане на площадка за събиране на торовите маси, с което ще се ограничи замърсяването на почвите и водите в района.
6. Съгласно представената информация генериращите се строителни и битови отпадъци по време на строителството и експлоатацията на обекта ще се третират съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците.

7. При спазване на нормативните и технологичните изисквания не се очаква предвидените дейности да доведат до замърсяване и/или дискомфорт на околната среда.
8. Рискът от инциденти при реализацията на инвестиционното предложение е свързан основно с неспазване на правилата за безопасност при работа.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в имот № 000192, землище на с. Понор, общ. Костинброд, който е с начин на трайно ползване стопански двор. В имота към момента е налично земеделско стопанство с капацитет за отглеждане на 150 броя кози.
2. Разглежданият имот попада в регулационните граници на с. Понор.
3. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.
4. В резултат от реализацията и последващата експлоатация на инвестиционното предложение не се очаква нарушаване на качествата и регенеративната способност на природните ресурси в района.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. При реализацията на инвестиционното предложение няма да се засегнат пряко природни местообитания, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0000322 „Драгоман”.
3. Имот № 000192 граничи с други стопански територии и местни пътища. Това, както и характерът на предвижданите дейности дава основание да се предположи, че при реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност от унищожаване и/или увреждане на природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0000322 „Драгоман”.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на № 000192, землище на с. Понор, общ. Костинброд. Имотът е с площ 5,028 дка.
2. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-81-05/14.02.2017 г., при реализацията на инвестиционното предложение не се очаква възникване на здравен риск за населението на с. Понор.
3. Характерът на инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.

4. Изпълнението на обекта не е свързано с рискове от замърсяване или увреждане на повърхностни и подземни водни обекти.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил кмета на община Костинброд (рег. № 7000-556/14.11.2016 г.), а чрез него и засегнатото население за инвестиционното си предложение.
2. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 на община Костинброд (рег. № 70-00-2/03.01.2017 г.). С писмо, рег. № 70-00-2/23.01.2017 г., кметът на община Костинброд удостоверява, че е осигурен достъп до информацията за инвестиционното предложение чрез поставяне на съобщение на информационното табло и интернет страницата на общината на 05.01.2017 г., като в общината е постъпила подписка от жителите на с. Понор, които са съгласни с реализацията на инвестиционното предложение.
3. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните и монтажните работи, като се извършва редовно почистване и оросяване на площадката.
2. За хладилните/климатични инсталации, съдържащи над 5 t CO₂ еквивалент хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят да води досие/документация, съгласно чл. 6 от Регламент (ЕО) 517/2014 на Европейския парламент и на съвета от 16 април 2014 г. за флуорсъдържащите парникови газове, като формата на същото е съгласно Приложение № 3 към чл. 30 от Наредбата за установяване на мерки по прилагане на Регламент (ЕО) 842/2006 относно някои флуорирани парникови газове (ДВ, бр. 3/13.01.2009 г., изм.).
3. Площадката за събиране на торовата маса да бъде изградена от водонепропусклив материал.
4. Да се сключи договор с лицензирана фирма за почистване на изгребната яма, която да бъде изградена като водоплътна.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на екологичен оборно-пасищен комплекс за 300 кози от породата Българска бяла млечна коза” в имот № 000192, землище на с. Понор, общ. Костинброд, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93. ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София-град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата.....17.03.2017

РУМЯНА МАРИНОВА

За Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София
Съгласно Заповед за заместване № РД – 600/31.07.2014 г.



