



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 19 – ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Басейнова дирекция „Дунавски район” и Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Реконструкция и ремонт на СУ „Св. Св. Кирил и Методий”, включително физкултурен салон, дворно пространство със спортни площадки, ограда и изграждане на сондажен кладенец” в УПИ V-773, кв. 45, гр. Сливница, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: СУ „Св. Св. Кирил и Методий”, с адрес: гр. Сливница, ул. „Елин Пелин” № 1

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда реконструкция и ремонт на съществуващото училище СУ „Св. Св. Кирил и Методий”, което представлява скелетна стоманобетонна конструкция на три етажа – учебен корпус и съединена с него монолитна конструкция на два етажа – административен корпус. В учебния корпус са развити учебни зали, кабинети и санитарни възли. Физкултурният салон е отделна монолитна конструкция, съединена с покрита връзка с основните корпуси.

В рамките на проекта са разработени следните мерки за енергийна ефективност на база изготвеното обследване за енергийна ефективност за сградата:

Мярка 1: Изграждане и монтаж на инсталация за използване на слънчева и геотермална енергия за производство на топлинна енергия и/или енергия за охлаждане. Предвижда се замяна на старата отоплителна инсталация на дизелово гориво с нова отоплителна инсталация с геотермален източник. За целта предстои да се изгради сондажен кладенец с дълбочина 32 м. Енергийният източник ще е геотермално поле, изградено на базата на земни топлообменници – затворена система. Генераторът на топлинна енергия представлява високоефективна термopомпа, която свежда разходите за отопление до технологичен минимум.

Мярка 2: Направа на нова топлоизолация по покрив. Предвижда се поставяне на нова топлоизолация от минерална вата 12 см, закрепена с метална носеща конструкция и скрита с окачен таван от гипсокартон.

Във физкултурния салон в покривното пространство на студения покрив се предвижда поставяне на нова топлоизолация от минерална вата 12 см. Предвижда се и ново оборудване.



София 1618; п.к.332; бул. „Цар Борис III” № 136; ет.10;

Деловодство:(+3592) 955 55 98; Зелен тел.: (+3592) 856 51 52; факс: (+3592) 955 93 62;

e-mail: riosv@riew-sofia.org

Цялостно ще се подмени асфалтовата настилка, както и тротоарната такава. Оформя се детска площадка с тартанови плочи 40x40 см, като съществуващите детски съоръжения се запазват и се предвижда още едно ново – „Люлка тип клатушка”. Предвижда се ограждане с дървена декоративна ограда, подходяща за детски площадки. В зоната за спорт ще се оформя четири спортни игрища с каучуково покритие в цвят. Съществуващото игрище за хандбал и минифутбол се запазва, като се подменя изкуствената тревна настилка и деформираната оградна мрежа с нова. Целият имот се огражда с нова метална ограда. Подменят се и входните врати, като се изграждат и нови подходи от югоизток и югозапад.

Обектът е съществуващ и е присъединен към мрежите на експлоатационните дружества. Отпадъчни води от обекта се заустват в градската канализационна мрежа.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е изискано становище на Басейнова дирекция „Дунавски район” (БДДР). Съгласно становището, с изх. № 5523/17.10.2016 г., инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите, заложиени в Плана за управление на речните басейни на Дунавски район.

Инвестиционното предложение за изграждане на сондажен кладенец с дълбочина около 32 м е за ново строителство на обект включен в Приложение № 2, т. 2, буква „г” към ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000”, определени съгласно ЗБР. Най-близо разположената защитена BG0000322 „Драгоман” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна приета от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007г. (ДВ, бр. 21/2007 г.), отстояща на около 1,12 км североизточно от обекта.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0000322 „Драгоман” и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху гореописаната защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000”.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда реконструкция и ремонт на СУ „Св. Св. Кирил и Методий”, включително физкултурен салон, дворно пространство със спортни площадки, ограда и изграждане на сондажен кладенец, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.



2. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията му да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумуляция) от антропогенна дейност в границата на защитена зона BG0000322 „Драгоман”.
3. Не се очаква генериране на отпадъци от строителството и експлоатацията на обекта във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони, тъй като генерираните отпадъци ще бъдат събирани и третираны в съответствие с нормативната уредба по управление на отпадъците.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в УПИ V-773, кв. 45, гр. Сливница, като имотът вече е антропогенно повлиян.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.
3. Съгласно становище на БДДР, с изх. № 5523/17.10.2016 г., инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на постигане на целите за опазване на водите и мерките за постигане на доброто състояние, заложи в Плана за управление на речните басейни.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Реализацията на инвестиционното предложение е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000”, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище на регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-81-146/05.12.2016 г., с реализацията на инвестиционното предложение степента на очаквания здравен риск за населението на община Сливница не се променя.
2. Съгласно становище на БДДР, с изх. № 5523/17.10.2016 г., инвестиционното предложение няма да окаже значително влияние върху водите и водните екосистеми, при спазване на мерките, препоръките и ограниченията, посочени в становището, които са съобразени по подходящ начин в настоящото решение.
3. Характерът на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
4. На обекта не се предвиждат дейности по обезвреждане и/или оползотворяване на отпадъци, а само и единствено временно съхраняване.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил кмета на община Сливница, а чрез него и засегнатото население за инвестиционното си предложение.
2. Възложителят, в изпълнение на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, е изпълнил задължението си за самостоятелно оповестяване, чрез публикуване на обявление относно инвестиционното предложение във в. „Сливнишки вестник”, брой от 09.09.2016 г.
3. Възложителят, в изпълнение на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 към същата наредба на община Сливница (вх. № 08-00-770/03.11.2016 г към община Сливница). С писмо, рег. № 1350/16.11.2016 г., община Сливница удостоверява, че е осигурен обществен достъп до обявата чрез поставянето ѝ на информационното табло и на интернет страниците на община Сливница и СУ „Св. Св. Кирил и Методий”, като в законоустановения срок няма постъпили писмени и устни становища по инвестиционното предложение.
4. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Правото на водовземане от подземни води да се приведе в съответствие с изискванията на Закона за водите, като се подадат необходимите документи в БДДР.
2. Собственикът (ползвателят) на хидротехническото съоръжение да го поддържа в техническа изправност.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за „Реконструкция и ремонт на СУ „Св. Св. Кирил и Методий”, включително физкултурен салон, дворно пространство със спортни площадки ограда и изграждане на сондажен кладенец” в УПИ V-773, кв. 45, гр. Сливница, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93. ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София – град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 11.02.2017

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

