



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 165 – ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Басейнова дирекция „Дунавски район“ и Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Жилищни сгради с локално пречиствателно съоръжение“, в поземлен имот с идентификатор 77246.123.20, м. „Сокол, завой“, с. Хераково, община Божурище, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони
възложител: И Банишка,

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на три еднофамилни жилищни сгради и локално пречиствателно съоръжение в поземлен имот с идентификатор 77246.123.20, м. „Сокол, завой“, с. Хераково, община Божурище, с обща площ на имота 2804 м², трайно предназначение на територията – „земеделска“, начин на трайно ползване – „нива“. Захранването с вода за питейни нужди ще се осъществява от търговската мрежа, а за битови и противопожарни нужди – от резервоар, който ще се снабдява с вода, съгласно сключен договор с „Вик“ оператор. Захранването на обектите с електроенергия ще се осъществява от съществуващата електропреносна мрежа. Опадатъчните битово-фекални води от сградите, заедно с дъждовните води посредством дъждовна площадкова канализация, ще преминават през локално пречиствателно съоръжение, след което ще се заустват в река Беличка (В=42°47'59.50"; L=23°07'20.58"). Транспортният достъп ще се осъществява по съществуващ път. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е изискано становище от БДДР (изх. № 2352/27.03.2017 г.), съгласно което инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на постигане на целите за опазване на водите и мерките за постигане добро състояние заложили в Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) 2016 – 2021 г. и Плана за управление на риска от наводнения (ПУРН) 2016 – 2021 г. на Дунавски район.

Инвестиционното предложение за изграждане на локално пречиствателно съоръжение е за ново строителство на обект включен в Приложение № 2, т. 11, буква „в“ към ЗООС и съгласно

София 1618; п.к.332; бул. „Цар Борис III“ № 136; ет.10;

Деловодство: (+3592) 955 55 98; Зелен тел.: (+3592) 856 51 52; факс: (+3592) 955 93 62;

e-mail: riosv@riew-sofia.org

чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената до имота зона от Националната екологична мрежа е защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Драгоман“ с идентификационен код (BG0000322), приета с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.). Границата на зоната отстои на повече от 5.5 км северно от имота.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона „Драгоман“ с идентификационен код (BG0000322) и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатата по-горе защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на три жилищни сгради с локално пречисвателно съоръжение, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Предлаганите методи за строителството включват използването на традиционни строителни техники и технологии.
3. Характерът на инвестиционното предложение не предполага дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти, застрашаващи околната среда.
4. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитената зона, при реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.
5. Не се очаква генериране на отпадъци от строителството и експлоатацията на обекта във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона, тъй като генерираните отпадъци ще бъдат събирани и третираны в съответствие с нормативната уредба по управление на отпадъците.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:



1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в 77246.123.20, м. „Сокол. завой“, с. Хераково, община Божурице, с обща площ 2804 м², с трайно предназначение на територията – „зеделска“ и начин на трайно ползване – „нива“.
2. Реализацията на инвестиционното предложение е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
3. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗГ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за културното наследство.
2. Инвестиционното предложение не засяга защитена зона BG0000322 „Драгоман“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, поради което няма да има загуба на площ на природни местообитания и местообитания на видове и техните популации, предмет на опазване в зоната

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-81-121/24.07.2017 г., реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда и възникване на здравен риск на населението на община Божурице и с. Хераково.
2. Съгласно становище на БДДР, с изх. № 2352/27.03.2017 г., инвестиционното предложение няма да окаже значително влияние върху водите и водните екосистеми, при спазване на мерките, препоръките и ограниченията, посочени в становището, които са съобразени по подходящ начин в настоящото решение
3. Характерът на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил кмета на община Божурице, кмета на с. Хераково и засегнатото население за инвестиционното си предложение. С писмо, изх. № П-В-119-1/31.03.2017 г., кметът на община Божурице удостоверява, че е осигурен обществен достъп до уведомлението, чрез поставянето му на видно място /на табло/ в сградата на общината, като в законоустановения срок няма постъпили искания или възражения по обявеното инвестиционно предложение.

2. Възложителят, в изпълнение на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 към същата наредба на община Божурище и кметство с. Хераково. С писмо, рег. № П-В-573-1/15.09.2017 г., общинската администрация удостоверява, че е осигурен обществен достъп до обявата чрез поставянето ѝ на интернет страницата и на на табло в сградата на общината, като в законоустановения срок няма постъпили искания или възражения по обявеното инвестиционно предложение.
3. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните и монтажни работи, като се извършва редовно почистване и оросяване на строителната площадка.
2. Преди реализацията на инвестиционното предложение да се спазят изискванията на Закона за водите по отношение на разрешителен режим.
3. Да се изготви план за управление на строителните отпадъци съгласно чл. 11 от Закон за управление на отпадъците в обхват и съдържание, определени в Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (ДВ, бр. 89/2012 г.).

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда при промяна на инвестиционното предложение за „Жилнищи сгради с локално пречиствателно съоръжение“, в поземлен имот с идентификатор 77246.123.20, м. „Сокол. завой“, с. Хераково, община Божурище, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно.

На основание чл. 93, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионалната инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София – град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 29.11.2017г.

ИНЖ. ПРЕЦА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

