



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 140 – ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Регионална здравна инспекция – Софийска област и Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ (БДИБР)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на предприятие за преработка на плодове и зеленчуци – лешници и водовземно съоръжение – тръбен кладенец с дълбочина до 50 m“ в имот № 105015, землище на с. Веринско, община Ихтиман, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „Търки хаус“ ЕООД, ЕИК: 200584169, седалище и адрес на управление: гр. София – п.к. 1111, район „Слатина“, ж.к. „Гео Милев“, ул. „Христо Максимов“ № 78

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на предприятие за преработка на лешници с капацитет 50 т лешници/годишно и водовземно съоръжение – тръбен кладенец за добив на подземни води с дълбочина до 50 m, в имот № 105015, м. „Делниците“, землище на с. Веринско, община Ихтиман. Имотът, предмет на инвестиционното предложение е с обща площ 6650 m², начин на трайно ползване – нива, пета категория на земята при неполивни условия. Предприятието за преработка на лешници ще бъде проектирано и изградено в рамките на имот № 105015, с около 2500 m² разгърната застроена площ и със следните звена и съоръжения:

1. Линия за сушене на лешници – 1 бр. Към тази линия са предвидени:

- Приемно устройство вкопано комплект с елеватор (1 бр.);
- Инсталация за първично почистване (1 бр.);
- Захранващо устройство (1 бр.);
- Сушилна инсталация (2 бр.);
- Извеждащо устройство (1 бр.);
- Елеватор кофъчен (1 бр.).

2. Калибриране на сушени лешници – 1 бр. Към тази линия са предвидени:

- Захранваща инсталация (1 бр.);
- Калибратор за сушене на лешници (1 бр.).

3. Чупене и почистване на лешникови ядки – 2 бр. Към тази линия са предвидени:

- Захранваща инсталация (2 бр.);
- Инсталация за трошене и почистване на лешникови ядки (2 бр.);
- Извеждащ елеватор (2 бр.);
- Шнеков транспортър за извеждане на черупките (1 бр.).

4. Калибриране на лешникови ядки – 1 бр. Към тази линия са предвидени:

- Инсталация за повторно почистване (1 бр.);
- Вентилатор (1 бр.);
- Калибрагор (1 бр.).

5. Инспекционна инсталация – 1 бр. Към тази линия са предвидени:

- Захранващ бункер (1 бр.);
- Инспекционна лента (1 бр.);
- Извеждащ елеватор (1 бр.).

6. Инсталация за печене и белене на лешници ($V=100\text{ kg}$) – 1 бр.;

7. Машина за натрошаване на печен лешник (капацитет 150 kg/h) – 1 бр.;

8. Машина за смачкване на натрошен печен лешник (капацитет $100 - 150\text{ kg/h}$) – 1 бр.;

9. Топкова мелница (капацитет 130 kg/h) – 1 бр.;

10. Вертикален хомогенизатор ($V=400\text{ l}$) – 1 бр.;

11. Вертикален хомогенизатор ($V=500\text{ l}$) – 1 бр.;

12. Барабан за карамелизиране (капацитет 20 kg/h) – 2 бр.;

13. Автоматизирана линия за хрупкави десерти (капацитет $100 - 145\text{ kg/h}$) – 1 бр.;

14. Хоризонтална опаковъчна машина – 1 бр.;

Основните процеси в преработвателното предприятие ще бъдат: изсушаване на лешниците до необходимата влажност ($10 - 12\%$), трошене, калибриране, надробяване, пакетиране и продажба на продукта. Предприятието ще преработва лешници от 65% собствени масиви и 25% външни доставки.

За питейно-битови нужди се предвижда изграждането на водовземно съоръжение – тръбен кладенец за добив на подземни води с дълбочина до 50 m , необходима площ за изграждане до 40 m^2 и точното местоположение, определено със следните географски координати: $N 42^{\circ}29'11.704''$ и $E 23^{\circ}47'31.629''$. Ще се добива подземна вода в количество до 0.5 l/s ($40 - 45\text{ m}^3/\text{d}$) или до $16000\text{ m}^3/\text{годишно}$. Кладенецът ще бъде обсаден с PVC или метални тръби и на устието ще се оформи шахта.

Отпадъчните битово-фекални води от предприятието ще се пречистват в локално-пречиствателно съоръжение и ще се заустват в изгребна яма, която ще бъде изградена в границите на имота, като отпадъчните води ще се извозват периодично от лицензирана фирма.

Обектът ще се захранва с електрическа енергия от локален трафопост. Не се предвижда изграждане на хладилна инсталация. В административната част и производствените помещения ще бъдат монтирани стандартни климатици (инверторни), които ще бъдат с озонобезопасни фреони – R-407C и R-410A.

Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Така описаните намерения в инвестиционното предложение следва да бъдат отнесени към обхвата на Приложение № 2, т. 7, буква „б“, т. 2, буква „г“ и т. 11, буква „в“ на ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е извършена проверка относно допустимостта на инвестиционното предложение (сондажен кладенец) спрямо режимите, определени в утвърдените планове за управление на речните басейни (ПУРБ) на БДИБР. Съгласно



становище на директора на БДИБР, с изх. № КД-04-316/14.07.2017 г. инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на постигане на целите за опазване на водите и мерките за постигане добро състояние, заложи в Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) и Плана за управление на риска от наводнения (ПУРН) на Източнореломорски район, при спазване на условията посочени в становището.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената до имота зона е: защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Средна гора“ с идентификационен код BG0001389, приета с Решение № 661/16.10.2007 г. на Министерски съвет (МС, ДВ, бр. 85/2007 г.), изменение с Решение № 811/16.11.2010 г. на МС, отстояща на около 7,55 km югоизточно от имота.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0001389 „Средна гора“, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатата защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на предприятие за преработка на лешници, тръбен кладенец и локално пречиствателно съоръжение, като при спазване на поставените условия, неблагоприятните въздействия върху компонентите и факторите на околната среда ще бъдат сведени до минимум. Не се очаква нарушаване на нормите за качество на околната среда по време на реализацията на обекта.
2. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура за достъп до имота.
3. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква кумулиране на такива въздействия, които да окажат значително влияние върху защитена зона BG0001389 „Средна гора“.
4. Реализацията на инвестиционното предложение е извън територията на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
5. Не се очаква генериране на отпадъци от строителството и експлоатацията на обекта във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона, тъй като генерираните отпадъци ще бъдат събирани и третираны в съответствие с нормативната уредба по управление на отпадъците.

6. Разглежданото инвестиционно предложение не е свързано с изграждане на обекти и инсталации, при експлоатацията на които могат да възникнат инциденти, застрашаващи околната среда.
7. Характерът на инвестиционното предложение не предполага дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти, застрашаващи околната среда.
8. Рискът от инциденти при реализацията на инвестиционното предложение е свързан основно с неспазване на правилата за безопасност при работа.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в имот № 105015, м. „Делниците“, землище на с. Веринско, община Ихтиман, с обща площ 6650 m², начин на трайно ползване – нива, пета категория на земята при неполивни условия. С Решение № 270 на Общински съвет – Ихтиман е допуснато изготвянето на ПУП-ПЗ и Предварителен проект на трасе на електрозахранване, водоснабдяване в землището на с. Веринско, ЕКАТТЕ 32901 с отреждане за Пп зона за обект: „Предприятие за преработка на плодове и зеленчуци“.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.
3. Съгласно становище на БДИБР, с изх. № КД-04-316/14.07.2017 г. инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на постигане на целите за опазване на водите и мерките за постигане добро състояние, заложи в ПУРБ и ПУРН на ИБР, при спазване на поставените условия.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за културното наследство.
2. Инвестиционното предложение ще се реализира в имот, находящ се на около 7.55 km от границата на защитена зона BG0001389 „Средна гора“, поради което няма вероятност от унищожаване, увреждане и/или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитената зона.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Характерът на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района. По време на строителството (за период 6 – 12 месеца), въздействието върху атмосферния въздух ще бъде временно и краткотрайно. По време на експлоатацията въздействието ще бъде непряко.



2. На обекта не се предвиждат дейности по обезвреждане и/или оползотворяване на отпадъци, а само и единствено временно съхраняване.
3. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-81-138/13.09.2017 г., реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже възникване на здравен риск за населението на община Ихтиман.
4. При реализацията на инвестиционното предложение и при последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил кмета на община Ихтиман (вх. № Юл-75/15.03.2017 г.) и кметство с. Веринско (вх. № 10/16.03.2017 г.), а чрез него и засегнатото население за инвестиционното си предложение. С писмо, изх. № Юл-75/08.08.2017 г., кметът на община Ихтиман удостоверява, че в общинската администрация не са постъпвали писмени мнения и възражения относно инвестиционното предложение.
2. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, възложителят е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 на община Ихтиман кметство с. Веринско. С писмо, изх. № Юл-75/20.09.2017 г., кметът на община Ихтиман удостоверява, че е осигурен достъп до информацията за инвестиционното предложение чрез поставяне на съобщение на информационното табло в сградата на общинската администрация за периода 07.08.2017 г. – 21.08.2017 г. и в законоустановения срок не са постъпвали становища, възражения, мнения или искания от заинтересовани лица/организации по посоченото инвестиционното предложение. Кметът на кметство с. Веринско, с писмо да възложителя удостоверява, че няма постъпили възражения в кметската администрация относно реализацията на инвестиционното предложение.
3. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните и монтажни работи, както се извършва редовно почистване и оросяване на площадката.
2. Собствениците/ползвателите на хидротехническото съоръжение да го поддържат в техническа и експлоатационна изправност.
3. Съгласно становище на БДИБР, с изх. № КД-04-316/14.07.2017 г.:
 - 3.1. Да не се допуска замърсяване на повърхностното и подземното водно тяло при реализацията и експлоатацията на обекта.
 - 3.2. По време на изграждането на тръбния кладенец изхвърлянето на промивна течност и битови отпадъци да става на определените за това места.
 - 3.3. Водата от тръбния кладенец може да се ползва само при спазване на всички процедури по разрешителен режим, съгласно чл. 50, ал. 7, т. 1 от Закона за водите.
 - 3.4. Изгребната яма да бъде изградена от водонепропусклив материал. Изтеглянето на отпадъчните води от ямата да се извършва на база сключен договор с лицензирана фирма.
4. За генерираните от дейността на дружеството отпадъци да се извърши класификация по реда на чл. 7, ал. 1 от Наредба № 2 за класификация на отпадъците (ДВ, бр. 66/2014 г.).

5. Да се определят местата за временно съхранение на земните маси, генерирани по време на изконните работи.
6. Да се спазват изискванията на чл. 43 от Закона за опазване на околната среда. Хумусът от терена да бъде иззет, депониран и оползотворен в съответствие с изискванията на Наредба № 26 за рекултивация на нарушени терени, (ДВ, бр. 89/22.10.1996 г., изм. и доп.).

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на предприятие за преработка на плодове и зеленчуци – лешници и водовземно съоръжение – тръбен кладенец с дълбочина до 50 ш“ в имот № 105015, землище на с. Веринско, община Ихтиман, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93. ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София-град по реда на Административен процесуалния кодекс.

Дата 21.09.2017.

РУМЯНА МАРИНОВА

*За Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София
Съгласно Заповед за заместване № РД – 111/14.09.2017 г.*

