



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 125 – ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Столична регионална здравна инспекция и Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на тръбен сондажен кладенец за питейно-битово водоснабдяване на обект „Производствена сграда“ в поземлен имот (ПИ) № 68134.8600.1445, м. „Кунджова воденица“, кв. „Враждебна“, район „Кремиковци“, Столична община, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „Мегатрейд експрес“ ООД, ЕИК: 130451794, седалище и адрес на управление: гр. София, район „Оборище“, ул. „Шипка“ № 19

Кратко описание на инвестиционното предложение: Съгласно представената информация целта на инвестиционното предложение е изграждане на собствен водоизточник – тръбен кладенец за питейно-битово водоснабдяване на обект „Производствена сграда“. За инвестиционното предложение за „Изграждане на складова база, чисто производство и офиси“ в ПИ с идентификатор 68134.8600.1445, м. „Кунджова воденица“, кв. „Враждебна“, район „Кремиковци“, Столична община с писма, изх. №№ 26-00-777/20.02.2009 г., 26-00-2445/26.03.2013 г. и 26-00-6666/24.07.2015 г., компетентният орган РИОСВ – София информира възложителя, че инвестиционното предложение не попада в обхвата на Приложение № 1 и 2 от ЗООС, поради което същото не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по ОВОС, както и провеждане на процедура по реда на глава втора от Наредбата за ОС.

Тръбният кладенец ще бъде с дълбочина до 80 m и ще експлоатира води от подземно водно тяло „Порови води в Неогена – Софийска котловина“ (код BG1G000000N033). Кладенецът ще бъде обсаден с експлоатационно-филтрова ПВЦ колона Ø140/6,7 mm. Годишно необходимите водни количества ще бъдат около 2920,00 m³, като средноденонощният дебит на водочерпене ще бъде 0,07 l/s, а максималният дебит на потопяемата помпа ще бъде 0,50 l/s. По време на строителството възложителят предвижда да използва площ до 40 m² за изграждане на кладенеца и утайната система, която ще се рекултивира след



София 1618; п.к.332; бул. „Цар Борис III“ № 136; ет.10;
Деловодство: (+3592) 955 55 98; Зелен тел.: (+3592) 856 51 52; факс: (+3592) 955 93 62;
e-mail: riosv@riew-sofia.org

завършване на сондажния процес. Предвижда се за водомерната шахта, в която ще се монтират контролно-измервателните уреди, да се използва площ от 2,50 m² до 3,00 m². Кладенецът ще бъде захранен с електроенергия от мачтов трафопост чрез подземен кабел.

Предвид намерението за изграждане на тръбен кладенец с дълбочина до 80 m инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 2, буква „г” към ЗООС. Съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ – София.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е изискано становище от БДДР (изх. № 3593/21.06.2016 г.), съгласно което подземно водно тяло „Порови води в Неогена – Софийска котловина“ с код BG1G000000N033 се намира в добро количествено и лошо химично състояние.

На основание чл. 7, ал. 2, т. 2 от Наредбата за ОВОС е изискано становището от СРЗИ във връзка с определяне на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве. Съгласно становище на директора на СРЗИ, с изх. № 32-00-303/30.11.2016 г., СРЗИ не възразява относно инвестиционното предложение, като при реализацията му следва да се има предвид, че водата изтичаща от кран на потребител, захранен от по-горе описания тръбен кладенец, следва да съответства по химични, микробиологични и радиологични показатели на Наредба № 9 за качеството на водата предназначена за питейно-битови цели (ДВ, бр. 30/2001 г.). Качеството на водата следва да се проследява чрез постоянен и периодичен мониторинг.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000”, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената до имота зона е: защитена зона за опазване на дивите птици „Долни Богров – Казичене” с идентификационен код BG0002004, обявена със Заповед № РД-573/08.09.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 84/2008 г.), отстояща на около 2,2 km югоизточно от имота.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене”, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатата защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000”.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на тръбен кладенец за питейно-битови цели със средноденоношен дебит на водочерпене 0,07 l/s, което не



предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.

2. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура за достъп до имота.
3. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква кумулиране на такива въздействия, които да окажат значително влияние върху защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене”.
4. Характерът на инвестиционното предложение не предполага дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти, застрашаващи околната среда.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в поземлен имот с идентификатор № 68134.8600.1445, м. „Кунджова воденица”, кв. „Враждебна”, район „Кремиковци”, Столична община, който е с трайно предназначение на територията – „урбанизирана” и начин на трайно ползване – „за друг вид производствен, складов обект”.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.
3. Съгласно становище на БДДР, с изх. № 3593/21.06.2016 г.:
 - 3.1. Инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на постигане на целите за опазване на водите и мерките за постигане на доброто състояние, заложиени в Плана за управление на речните басейни.
 - 3.2. Инвестиционното предложение не попада в границите на зона за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. от Закона за водите.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за културното наследство.
2. Инвестиционното предложение ще се реализира в имот, находящ се на около 2.2 km от границата на защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене”, поради което няма вероятност от унищожаване, увреждане и/или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, включително птици, представляващи предмет на опазване в защитената зона.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Тръбният кладенец ще бъде изграден в рамките на поземлен имот с идентификатор 68134.8600.1445, м. „Кунджова воденица”, кв. „Враждебна”, район „Кремиковци”,



Столична община, който е с площ 5473 m². При реализацията на инвестиционното предложение ще бъде засегната незначителна част от посочения имот.

2. Съгласно становище на БДДР, с изх. № 3593/21.06.2016 г., инвестиционното предложение няма да окаже значително влияние върху водите и водните екосистеми, при спазване на забраните и ограниченията, посочени в становището, които са съобразени по подходящ начин в настоящото решение.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил кмета на район „Кремиковци“, а чрез него и засегнатото население за инвестиционното си предложение. С писмо, изх. № РКР16-ДИ05-380/02.06.2016 г., кметът на район „Кремиковци“ удостоверява, че в районната администрация не са постъпвали писмени възражения, становища и предложения от засегнатото население относно реализацията на инвестиционното предложение.
2. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, възложителят е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 на район „Кремиковци“ и кметство кв. „Враждебна“. С писмо, изх. № РКР16-ДИ05-808/05.12.2016 г., кметът на район „Кремиковци“ удостоверява, че е осигурен достъп до информацията за инвестиционното предложение чрез поставяне на съобщение на информационното табло в сградата на районната администрация за периода от 13.05.2016 г. до 27.05.2016 г., като в район „Кремиковци“ няма постъпили становища/възражения/мнения и др. от заинтересовани лица/организации.
3. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Преди реализацията на инвестиционното предложение да се спазят изискванията на Закона за водите по отношение на разрешителен режим.
2. Собствениците/ползвателите на хидротехническото съоръжение да го поддържат в техническа и експлоатационна изправност.
3. Да се предприемат действия за учредяване на санитарно-охранителна зона по реда на Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.
4. Качеството на водата да отговаря на Наредба № 9 за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели (ДВ, бр. 30/2001г.). Да се предвиди провеждане на постоянен и периодичен мониторинг съгласно действащото законодателство.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и



подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на тръбен сондажен кладенец за питейно-битово водоснабдяване на обект „Производствена сграда” в ПИ № 68134.8600.1445, м. „Кунджова воденица”, кв. „Враждебна”, район „Кремиковци”, Столична община, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93. ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София-град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата..... 23. 08. 2017г.

РУМЯНА МАРИНОВА

За Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София



