



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО-123-ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на ферма за млечни крави“ в поземлен имот с идентификатор 87552.2.106, м. „Аджийското“, с. Ярлово, община Самоков, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: С. Механджийски

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на ферма за млечни крави, в имот с идентификатор 87552.2.106, находящ се в землището на с. Ярлово, община Самоков, с площ на имота 3018 м². Съществуващата в имота селскостопанска сграда, със застроена площ 604 м², ще бъде разрушена и на нейно място се предвижда ниско застрояване, монолитно строителство, представляващо сграда – обор с капацитет 119 бр. крави, с площ около 1500 м² при свободно боксово отглеждане. Кравефермата ще представлява едноетажна сграда, разположена непосредствено на нивото на терена и включва две помещения – обор за животните с доилна инсталация и помещение за съхранение на млякото.

Подовата настилка при животните ще бъде от стоманобетон, възпрепятстващ просмукването на торовата течност, като по този начин ще се предотврати замърсяването на околната среда. Зоната от хранителната пътека, на която ще се изсипва храната е достъпна от животните и ще бъде обработена с епоксидна обмазка.

В кравеферма ще се отглеждат крави, млечно направление, интензивно животновъдство, в различни физиологични състояния, разпределени в отделни групи според млеконадоя. Технологичният процес ще се характеризира с машинно и ръчно обслужване и отглеждане на кравите. Доенето на животните ще се извършва в обособено помещение в обема на сградата.

Не се предвиждат дейности по преработване на мляко, клане и преработване на месни продукти. В обора ще бъдат създадени подходящи условия за отглеждане на животните, автоматично раздаване на храната, достъп до неограничени количества прясна вода и микроклимат.



В резултат на дейността се очаква образуване като отпаден продукт на оборски тор във формата на течна фракция, който ще се почиства ежедневно от автоматизирани скреперни линии, отвеждащи торовата маса в напречен стоманобетонов водоплътен торов канал. В този канал ще постъпват и води от измиване на торовата маса в зона Чакалня и Доилна зала. Торовата маса от там ще постъпва във водоплътна стоманобетонена приемна шахта, от където ще се отвежда до съществуваща торова лагуна.

Водите от измиването на доилната инсталация и оборудването за охлаждане на млякото ще постъпват във водоплътна изгребна яма, която ще се извозва регулярно от лицензиран оператор. Реализирането на инвестиционното предложение не е свързано с необходимост от изграждане на нови пътища – ще се използва съществуващата пътна инфраструктура, разположена в близост до имота.

Водоснабдяването ще се осъществява, чрез съществуващата водопроводна мрежа.

За електроснабдяване ще се използва съществуващата електропреносна мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД.

Във връзка с предвижданото изграждане на ферма за млечни крави с осигуряване на необходимите условия за отглеждане, хранене и поене на животните, инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 1, буква „д“ към ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), но **попада** в защитена зона от мрежата „Натура 2000“, съгласно ЗБР: защитена зона BG0002084 „Палакария“ за опазване на дивите птици, включена в списъка от защитени зони, обявена със Заповед № РД-113/10.02.2012 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 26/2012 г.).

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Във връзка с чл. 40, ал. 2 от Наредбата за ОС е извършена проверка за допустимостта на инвестиционното предложение по реда на чл. 12, ал. 2 и 3 от наредбата. Реализацията на предложението е **допустимо спрямо** режима, определен със заповедта за обявяване на защитена зона BG0002084 „Палакария“.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение за „Изграждане на ферма за млечни крави“ в поземлен имот с идентификатор 87552.2.106, м. „Аджийското“, с. Ярлово, община Самоков, **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове (включително птици), представляващи предмет на опазване в защитени зони. Във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатата защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване



на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда разрушаване на съществуваща селскостопанска сграда в имота, предмет на намерението и на нейно място ще бъде изградена ферма за млечни крави с необходимите обслужващи съоръжения. Целта на проекта е да се въведе съвременна технология за отглеждане на животните, отговаряща на санитарните изисквания за отглеждане и на изискванията за опазване на околната среда и водите.
2. Не се предвижда ползване на взрив при разрушаването на съществуващата сграда. По време на строителството няма да се използват други терени извън площадката на инвеститора.
3. Отпадната торова маса от жизнената дейност на животните ще се събира в стоманобетонова приемна шахта. Съоръжението ще е водоплътно, което няма да позволява изтичане и попадане на тор в почвата. Водите от измиване на доилната инсталация и оборудването за охлаждане на млякото ще постъпват във водоплътна изгребна яма, отпадъчните води от която ще се извозват регулярно от лицензирана фирма.
4. Иззетите количества земни маси и хумус по време на строителните работи ще бъдат използвани при реализирането на проект по озеленяване.
5. Характерът на обекта и организацията на работа не предопределят възникването на значителни аварийни ситуации и инциденти свързани със замърсяване на компонентите на околната среда.
6. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания на видовете, предмет на опазване в защитената зона, при реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.
7. Не се очаква генериране на отпадъци от строителството и експлоатацията на обекта във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитената зона, тъй като генерираните отпадъци ще бъдат събирани и третираны в съответствие с нормативната уредба по управление на отпадъците.
8. Не се предвижда изграждане на нови пътни трасета и/или корекция и реконструкция на съществуващи.
9. За предотвратяване и ликвидиране на пожари и аварии и за евакуация на работещите и на намиращите се на работната площадка, ще бъдат взети мерки за осигуряване на безопасност и здраве при работа.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в поземлен имот с идентификатор 87552.2.106, м. „Аджийското”, с. Ярлово, община Самоков, с начин на трайно ползване: За стопански двор, попадащ в регулацията на с. Ярлово. Реализацията на предвидените с инвестиционното предложение дейности не изискват промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имота.
2. Не са разглеждани алтернативни терени за реализацията на инвестиционното предложение, тъй като имотът е собственост на възложителя. Предвижда разрушаване на съществуваща амортизирана постройка в имота, предмет на намерението и на нейно място да бъде изградена съвременна.



III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за културното наследство.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен в рамките на имот с идентификатор 87552.2.106, находящ се в м. „Аджийското”, землището на с. Ярлово, община Самоков, с площ на имота 3018 м², като няма да се променя характера на ползване на имота и не предполага нарушаване на съседни имоти.
2. Съгласно предоставената от възложителя информация, характерът на инвестиционното предложение не е свързан с промяна на вида, състава и характера на земните недра и ландшафта. Очакваното въздействие ще е краткотрайно – по време на строителството и непряко – по време на експлоатацията.
3. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-81-118/03.07.2017 г., реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до възникване на здравен риск за населението на община Самоков.
4. При реализацията на инвестиционното предложение и при последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил кмета на община Самоков и засегнатото население за инвестиционното си предложение.
2. В изпълнение на изискванията на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, възложителят е осигурил обществен достъп до информацията по Приложение № 2, като е публикувал обява на страницата на електронно издание „www.alo.bg“.
3. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 към същата наредба на община Самоков (вх. № 9400-371/07.04.2017 г.) и кметство с. Ярлово (вх. № 07/07.04.2017 г.). С писмо, изх. № 9400-371/07.04.2017 г., кметът на община Самоков удостоверява, че уведомлението е оповестено на интернет-страницата на общината и за периода 11.04.2017 г. до 24.04.2017 г. не са постъпили усни и писмени възражения от заинтересованото население.
4. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните и монтажни работи, както се извършва редовно почистване и оросяване на площадката.
2. За хладилните/климатични инсталации, съдържащи над 5 тона СО₂ еквивалент хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят да води досие/документация, съгласно Приложение № 3 към Наредба № 1 от 17 февруари 2017 г. за реда и



начина за обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, както и за документирането и отчитането на емисиите на флуорсъдържащи парникови газове (ДВ, бр.20/07.03.2017 г.)

3. Операторите на оборудването, изброено в чл. 4, параграф 2, букви а) – г) от Регламент (ЕО) 517/2014 на Европейския парламент и на съвета от 16 април 2014 г. за флуорсъдържащите парникови газове и за отмяна на Регламент (ЕО) № 842/2006, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове в количества от 500 тона CO₂ еквивалент или повече, трябва да гарантират, че оборудването е снабдено със система за откриване на течове, която предупреждава оператора или дружеството по поддръжката за всеки теч.
4. Да се изготви план за управление на строителните отпадъци съгласно чл. 11 от Закона за управление на отпадъците в обхват и съдържание, определени в Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (ДВ, бр. 89/2012 г.).
5. За недопускане замърсяване на подземните води при реализирането на проекта, изгребните и торовите ями да се изпълнят като водонепропускливи бетонови шахти.
6. Да не се допуска изтичане на отпадъчни води и торови маси извън предвидените съоръжения за третирането им, за предотвратяване замърсяването на повърхностни и подземни води.
7. Да се сключи договор с лицензирана фирма за приемане и пречистване на отпадъчните води от изгребните ями на обекта.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, при промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на ферма за млечни крави” в поземлен имот с идентификатор 87552.2.106, м. „Аджийското”, с. Ярлово, община Самоков, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93. ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София – град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата.....17.08.2017г.

РУМЯНА МАРИНОВА



