



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – //3 – ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за изграждане на „Улична мрежа от о.т.5 до о.т. 604, от о.т.8 до о.т.15, от о.т.9 до о.т.14, от о.т.2 до о.т.13, от о.т.5 до о.т.2, от о.т.2 до о.т.52, от о.т.16 до о.т.52, от о.т.7 до о.т.10 и прилежаща подземна инфраструктура: питеен водопровод; смесена канализация; тръбна мрежа PVC за съобщителни кабели; улично осветление; разпределителна газопроводна мрежа и отклонения до консуматори по опис“. м. „Дърнъов камък“, кв. „Горна баня“, район „Овча купел“, Столична община, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложители: „ИНФИНИТИ ПРОПЪРТИ“ ООД, ЕИК: 131213759, седалище и адрес на управление: гр. София, ж.к. „Надежда 1“, бл. 137, вх. А, ет. 6, ап. 21

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на улична мрежа от о.т.5 до о.т.604, от о.т.8 до о.т.15, от о.т.9 до о.т.14, от о.т.2 до о.т.13, от о.т.5 до о.т.2, от о.т.2 до о.т.52, от о.т.16 до о.т.52, от о.т.7 до о.т.10 и прилежаща подземна инфраструктура: питеен водопровод, смесена канализация, тръбна мрежа PVC за съобщителни кабели, улично осветление, разпределителна газопроводна мрежа и отклонения до консуматори, разделен на етапи.

Строителството ще бъде разделено на етапи, както следва:

- I етап – главен път от о.т.5 до о.т.604 с ширина на пътното платно 6,00 m, улица от о.т.16 до о.т.15, улица от о.т.15 до о.т.8;
- II етап – улица от о.т.15 до о.т.52, улица от о.т.14 до о.т.9, улица от о.т.13 до о.т.2, улица от о.т.2 до о.т.52;
- Краен етап – разширение на главен път от о.т.5 до о.т.604 – ширина на пътното платно 9,00 m, улица от о.т.7 до о.т.10, улица от о.т.2 до о.т.5, изграждане на десен тротоар по улица от о.т.2 до о.т.52.



Предвидената за изграждане нова улична мрежа, която да обезпечи нуждите от транспортен достъп и комуникации до имотите в местността „Дърнъов камък“, ще позволява по нея да се осъществи и линия на масовия градски транспорт.

Водопроводната мрежа за територията е решена склучена, като продължение на изграден главен клон Ø160PE, разположен по ул. „Две липи“. Новопроектираните улични водопроводи, се изпълняват от полиетиленови тръби висока плътност PE100 за налягане 10 атм (PN10). Водопроводите се полагат в уличното платно на необходимите разстояния от бордюрната линия, като обратната засипка за траншеите след полагане на ВиК проводите е до кота пътно легло.

Отпадъчните води се предвижда да бъдат отвеждани чрез изграждането на нова смесена канализация с вариращ диаметър Ø300 ÷ 400 mm ПП по описаната по-горе нова улична мрежа.

Пречистените води от ЛПСОВ ще се отвеждат към отливния канал и ще се заустват в р. Стубела. Разредените отпадъчни води след Дъждопреливни шахти № 1 и 2 също ще се отвеждат към р. Стубела по отливния канал. Реката е естествен приемник на повърхностните води и в момента.

Тръбната съобщителна мрежа ще обезпечава потребностите на дружествата на „Овергаз“ от непрекъснат мониторинг на газоразпределителната мрежа. Предвижда се да се изградят и разпределителни газопроводи, газопроводни отклонения и съоръжения за захранване на консуматори на територията на район „Овча купел“. Общата дължина на тръбите за изграждане на всички газопроводи е 2765 м. Газопроводите по настоящия проект ще се полагат подземно, с осигуряване на необходимото минимално покритие, според терена. След приключване на строително-монтажните работи, газопроводите се подлагат на изпитване, което да потвърди сигурността им и възможната им експлоатация.

В настоящия проект за слаботокови инсталации се предвижда да се изгради тръбна мрежа с 2 броя HDPE тръби Ø40 и стандартни кабелни шахти 60x90 см. Предвижда се за изграждане и на ново улично осветление, което е съобразено с проектния и светлинен клас на трасето.

Инвестиционното предложение за изграждане на разпределителна газопроводна мрежа с дължина 2765 м, попада в обхвата на приложение № 2, т. 10, буква „к“ на ЗООС и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположените до имота зони от Националната екологична мрежа са: защитена зона BG0000113 „Витоша“ за опазване на дивите птици обявена със Заповед № РД-763/28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 99/2008 г.) и защитена зона BG0000113 „Витоша“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна приета от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.), отстоящи на около 2,55 км южно от обекта.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитени зони „Витоша“ с код BG0000113, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатите по-горе защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.



МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на улична мрежа от о.т.5 до о.т. 604, от о.т.8 до о.т.15, от о.т.9 до о.т.14, от о.т.2 до о.т.13, от о.т.5 до о.т.2, от о.т.2 до о.т.52, от о.т.16 до о.т.52, от о.т.7 до о.т.10 и прилежаща подземна инфраструктура: питеен водопровод; смесена канализация; тръбна мрежа PVC за съобщителни кабели; улично осветление; разпределителна газопроводна мрежа и отклонения до консуматори по опис, като при спазване на поставените условия и изпълнение на предложените мерки, неблагоприятните въздействия върху компонентите и факторите на околната среда ще бъдат сведени до минимум. Не се очаква нарушаване на нормите за качество на околната среда по време на реализацията на обекта.
2. Инвестиционното предложение не предполага замърсяване на почвите, водите и атмосферния въздух в района, както по време на строителството, така и по време на експлоатацията.
3. Не се очаква генериране на отпадъци от строителството и експлоатацията на обекта във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони, тъй като генерираните отпадъци ще бъдат събирани и третираны в съответствие с нормативната уредба по управление на отпадъците.
4. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитените зони, при реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в местност „Дърнъов камък“, район „Овча Купел“, Столична община. Територията е антропогенно повлияна.
2. Инвестиционното предложение ще се реализира на терен находящ се местност „Дърнъов камък“ и няма да засегне в отрицателен аспект населението в близост до него, както и не се очаква утежняване на екологичната обстановка в района на обекта.
3. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за културното наследство.



2. Инвестиционното предложение ще се реализира на територия належаща се извън границите на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване/увреждане на местообитанията и видовете, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.
3. Няма вероятност от увреждане и/или унищожаване на хранителни местообитания, местообитания за нощуване, както и от прекъсване на биокоридорни връзки за видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0000113 „Витоша“ за опазване на дивите птици, тъй като предвиденият дейности ще се извършват извън зоната.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен в рамките на местност „Дърнъов камък“, район „Овча Купел“, Столична община, като липсата на изградена инфраструктура в района, определят настоящото инвестиционно намерение като изключително подходящо, поради което не са разглеждани други алтернативи за местоположение на бъдещето инвестиционно предложение.
2. При реализиране на инвестиционното предложение се очаква временно незначително въздействие върху околната среда по време на строителството, вследствие работата на строителни машини. Въздействието ще е временно, локално и ще бъде преустановено след приключване на строителните работи.
3. Не се очаква отрицателно въздействие на обекта върху компонентите на околната среда, като при спазване на изискванията за безопасност не следва да се очакват аварийни ситуации.
4. Продължителността на въздействието съпада с продължителността на експлоатация и ще бъде постоянно, но без натрупващ се отрицателен ефект.
5. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-126/17.05.2017 г., следва да се има предвид, че степента на очаквания здравен риск с реализацията на инвестиционното предложение не се променя.
6. При реализацията на инвестиционното предложение и при последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил кмета на район „Овча купел“ и засегнатото население за инвестиционното си предложение. С писмо, изх. № РОК16-АП00-160/5/ от 22.12.2016 г., кметът на район „Овча купел“ удостоверява, че на 02.12.2016 г. е поставено съобщение за инвестиционното предложение на определените за това места. В законоустановения 14-дневен срок не са постъпили възражения.
2. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 към същата наредба на район „Овча купел“. С писмо, изх. № РОК17-ТД26-289/1/ от 05.05.2017 г., кметът на район „Овча купел“ удостоверява, че на 11.04.2017 г. е поставено съобщение за инвестиционното предложение на определените за това места. В законоустановения 14-дневен срок не са постъпили възражения
3. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.



ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните работи, като се извършва редовно почистване и оросяване на работната площадка.
2. За строителните отпадъци, образувани при реализацията на инвестиционното предложение да се приложат изискванията на Наредба за управление на строителните отпадъци и за влягане на рециклирани строителни материали (ДВ, бр. 89/2012 г.).
3. Съгласно чл. 11, ал. 1 от Закон за управление на отпадъците (ЗУО), възложителят да изготви план за управление на строителните отпадъци.
4. Отпадъците, образувани при реализацията на инвестиционното предложение и генерирани при започване на дейността на дружеството да се предават съгласно изискванията на чл. 8, ал. 1 от ЗУО.
5. Да не се допуска замърсяване на прилежащите терени с битови, строителни отпадъци и земна маса при строителството и експлоатацията на обекта, като се спазват изискванията на ЗООС.
6. Да не се допуска нарушаване на терени, извън определените за реализация на инвестиционното предложение. При наличие на такива, същите да се почистят и възстановят.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за изграждане на „Улична мрежа от о.т.5 до о.т. 604, от о.т.8 до о.т.15, от о.т.9 до о.т.14, от о.т.2 до о.т.13, от о.т.5 до о.т.2, от о.т.2 до о.т.52, от о.т.16 до о.т.52, от о.т.7 до о.т.10 и прилежаща подземна инфраструктура: питеен водопровод, смесена канализация, тръбна мрежа PVC за съобщителни кабели, улично осветление, разпределителна газопроводна мрежа и отклонения до консуматори по опис“ м. „Дърнъов камък“, кв. Горна баня, район „Овча купел“, Столична община, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93. ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София-град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата.....*17.08.2017*

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София



