



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 106 – ПР/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2, ал. 3 и 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на ново преработвателно предприятие с дневен капацитет до 5 тона сурово мляко” в ПИ с идентификатор 65231.914.567, гр. Самоков, община Самоков, Софийска област, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „Метал Пропърти” ЕООД, ЕИК 203548534, седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1700, район „Студентски”, ул. „Симеоновско шосе” № 77, вх. Б, ет. 5, ап. 15

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение е свързано изграждане и оборудване на нова сграда за млекопреработвателно предприятие с дневен капацитет до 5 тона сурово мляко в ПИ с идентификатор 65231.914.567, гр. Самоков. По данни на възложителя приблизителната прогнозна площ на предприятието е около 600 m². Ще се използват конвенционални методи за строителство – извършване на изкопни работи, кофраж, армиране, полагане на бетон до кота ±0,00. Над кота ±0,00 сградата ще бъде изградена с метална носеща конструкция. Ограждащите и преградни стени ще бъдат от термопанели. След изграждане на сградата ще бъде закупено и инсталирано необходимото за дейността оборудване. Предприятието се предвижда да работи с различни видове мляко (краве, овче, биволско, козе), което ще се доставя със собствени камиони цистерни от ферми в района. В предприятието ще се произвеждат предимно кисело мляко, бяло саламурено сирене и български кашкавал по утвърдени технологии, като допълващо се предвижда производство на суроватъчно масло и извара. Предвижда се изграждането на котелно за хранване на производството с пара ниско налягане и инсталиране на котел на твърдо гориво с топлинна мощност 700 kW. Към котела ще бъде монтиран комин с минимална височина 10 m. Водоснабдяването на обекта ще се извършва посредством съществуващата водопроводна мрежа на гр. Самоков. На площадката, отредена за млекопреработвателно предприятие има изградена канализационна система за отпадни води, свързана с канализационната система на гр. Самоков. Битовите отпадъчни води ще се заустват в канализационната мрежа на гр. Самоков. Производствените отпадъчни води след преминаване през маслоуловителна шахта ще се заустват също в градската канализационна мрежа. Течните



отпадъчни производствени продукти: суроватка (отпадъчен продукт от производството на сирене) и мътеница (отпадъчен продукт при производството на масло) ще се събират в специални съдове, след което ще се използват за хранене на животни. Електрозахранването ще се извърши, чрез ползване на съществуващ трафопост, разполагащ с необходимата свободна мощност. Имотът, предмет на инвестиционното предложение има осигурена пътна връзка чрез съществуващата улична мрежа на гр. Самоков. Не се налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение за изграждане на ново преработвателно предприятие с дневен капацитет до 5 тона сурово мляко попада в обхвата на т. 7 (Предприятия в хранителната промишленост), букви „б“ (пакетиране и консервиране на растителни и животински продукти) и „в“ (производство на млечни продукти) на приложение № 2 на ЗООС.

Осигуряването на пара чрез парен котел за нуждите на производството попада в обхвата на приложение № 2 към ЗООС, т. 3 (Енергийно стопанство), буква „а“ (промишлени инсталации за производство на електроенергия, пара и топла вода (невключени в приложение № 1)).

Предвид гореизложеното и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС инвестиционното предложение в неговата цялост е предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно чл. 93, ал. 3 от същия закон, компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ – София.

На база представената информация от възложителя, заявеният капацитет на предприятието (до 5 тона сурово мляко дневно) е под капацитета посочен в т. 6.4.3 от Приложение 4 на ЗООС. Предвид това не е необходимо встъпване в процедура по реда на глава седма, раздел втори на ЗООС – „Комплексни разрешителни“.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената до имота зона от Националната екологична мрежа е защитена зона „Палакария“ с код BG0002084 за опазване на дивите птици, включена в списъка от защитени зони, обявена със Заповед № РД-113/10.02.2012 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 26/2012 г.). Границата на зоната отстои на около 1,5 км западно от имота, обект на инвестиционното предложение.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона „Палакария“ с код BG0002084 и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху гореописаната защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. При правилна експлоатация на обекта и спазване на мерките за безопасност, както и поставените условия в настоящото решение не се предполагат съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.

2. Рискът от инциденти при реализацията на инвестиционното предложение е свързан основно с неспазване на правилата за безопасност при работа.
3. Инвестиционното предложение ще се реализира в урбанизирана среда в близост до цялостно изградена инженерна и пътна инфраструктура.
4. Не се очаква генериране на отпадъци от строителството и експлоатацията на обекта във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони, тъй като генерираните отпадъци ще бъдат събирани и третираны в съответствие с нормативната уредба по управление на отпадъците.
5. Инвестиционното предложение не е свързано с добив и директна експлоатация на природни ресурси.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в поземлен имот с идентификатор № 65231.914.567 по кадастралната карта на гр. Самоков. Имотът е с трайно предназначение – урбанизирана и начин на трайно ползване – за текстилната промишленост.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. С реализацията и експлоатацията на инвестиционното намерение няма вероятност от увреждане и/или унищожаване на хранителни местообитания, местообитания за нощуване, както и от прекъсването на биокоридорни връзки за видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002084 „Палакария“ за опазване на дивите птици, тъй като предвидените дейности ще се извършват извън зоната.
2. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за културното наследство.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е в рамките на имот с площ 4000 m², попадащ в промишлената зона на гр. Самоков, част от бивше текстилно предприятие.
2. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-81-78/18.04.2017 г., с реализацията на инвестиционното предложение не се очаква възникване на здравен риск за населението на община Самоков.
3. Характерът на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района. По време на строителството въздействието върху атмосферния въздух ще бъде временно и краткотрайно.
4. На обекта не се предвиждат дейности по обезвреждане и/или оползотворяване на отпадъци, а само и единствено временно съхраняване.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил кмета на община Самоков, а чрез него и засегнатото население за инвестиционното си предложение. С писмо с изх. № 2600-285/06.04.2016 г., кметът на община Самоков информира, че от страна на община Самоков е осигурен достъп до информацията, като обява за инвестиционното предложение е поставена на информационното табло на общината за период от 22.03.2017 г. до 05.04.2017 г. Съгласно горесцитираното писмо, в законоустановения срок в общинската администрация не са постъпвали искания и възражения относно инвестиционното предложение.
2. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9 т. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 към същата наредба на община Самоков (вх. № 2600-486/25.05.2017 г.). Съгласно получената в РИОСВ – София информация по чл. 6, ал. 10, т. 2 от Наредбата за ОВОС (писмо, изх. № 2600-486/13.06.2017 г.) от страна на община Самоков е осигурен достъп до информацията, като обява за инвестиционното предложение е поставена на информационното табло на общината за период от 26.05.2017 г. до 08.06.2017 г. Съгласно горесцитираното писмо, в законоустановения срок в общинската администрация не са постъпвали искания и възражения относно инвестиционното предложение.
3. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните работи, като се извършва редовно почистване и оросяване на строителната площадка.
2. Всички дейности на площадката да се извършват по начин, който не допуска излъчване на шум в околната среда над граничните стойности, определени в Наредба № 6 от 26.06.2006 г. за показателите на шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и вредните ефекти от шум върху здравето на населението (ДВ, бр. 58/2006 г.).
3. За хладилните/климатични инсталации, съдържащи над 5 t CO₂ еквивалент хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят да води досие/ документация, съгласно чл. 6 от Регламент (ЕО) 517/2014 на Европейския парламент и на съвета от 16 април 2014 г. за флуорсъдържащите парникови газове и за отмяна на Регламент (ЕО) № 842/2006, като формата на същото е съгласно Приложение № 3 към чл. 30 от Наредбата за установяване на мерки по прилагане на Регламент (ЕО) 842/2006 относно някои флуорирани парникови газове (ДВ, бр. 3/13.01.2009 г., изм.).
4. За операторите на оборудването, изброено в чл. 4, параграф 2, букви а) – г) от Регламент (ЕО) 517/2014 на Европейския парламент и на съвета от 16 април 2014 г. за флуорсъдържащите парникови газове и за отмяна на Регламент (ЕО) № 842/2006, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове в количества от 500 тона CO₂ еквивалент или повече, трябва да гарантират, че оборудването е снабдено със система за откриване на течове, която предупреждава оператора или дружеството по поддръжката за всеки теч.
5. Преди въвеждане на обекта в експлоатация, операторът да представи пред РИОСВ – София, протоколи за измерени емисии, изпускани в атмосферния въздух от дейността на котелна инсталация, съгласно чл. 16, ал. 1, т. 3 от Закона за чистотата на атмосферния въздух във връзка с изпълнението на чл. 31, ал. 1, т. 1 от Наредба № 6 за реда и начина за измерване на

емисиите на вредни вещества, изпускани в атмосферния въздух от обекти с неподвижни източници (ДВ, бр. 31/1999 г., изм.).

6. Да се предвидят специализирани съоръжения/съдове за съхранение на образуваната при производството суроватка и се сключи договор със специализирана фирма за приемането ѝ. Да не се допуска нейното включване в селищна канализационна мрежа.
7. За строителните отпадъци, образувани при реализацията на инвестиционното предложение да се приложат изискванията на Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (ДВ, бр. 89/2012 г.).

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда при промяна на инвестиционно предложение за „Изграждане на ново преработвателно предприятие с дневен капацитет до 5 тона сурово мляко” в ПИ с идентификатор 65231.914.567, гр. Самоков, община Самоков, Софийска област, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ – София.

На основание чл. 93. ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София – град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 05.07.2017

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

