



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 90 – ПР/2016 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Басейнова дирекция „Дунавски район” (БДДР) и Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на промишлено хале за студена обработка на метали и собствен водоизточник (1 брой тръбен кладенец)”, в: поземлен имот с идентификатор № 32216.2325.102, местност „Завоите”, с. Иваняне, район „Банкя”, Столична община, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитени зони.

възложител: „Бимета – Арабаджиев и Сие” СД, ЕИК 010656791, седалище и адрес на управление: гр. София – 1330, ж.к. „Красна поляна”, ул. „Ат. Кирчев” № 1, бл. 340А, ет. 18, ап. 70.

Кратко описание на инвестиционното предложение: Настоящото инвестиционно предложение е свързано с изграждане на промишлено хале за студена обработка на метали и собствен водоизточник (1 брой тръбен кладенец) с географски координати N 42°43'18.0" E 23°11'52.2". Черпената от кладенеца вода ще се използва за самостоятелно питейно-битово водоснабдяване на промишленото хале, за допълване на противопожарен резервоар, поливане на зелени площи и измиване на вътрешната инфраструктура на комплекса. За тази цел очаквания експлоатационен дебит на черпене от кладенеца ще е 0,5 – 1,0 l/s и не повече от 3154 m³/година.

Тръбният кладенец ще бъде с дълбочина 60 – 80 m. При изграждането му ще се извърши прокарване на сондажен отвор с диаметър 344 mm и полагане на ПВХ тръби с диаметър Ø160/7,7 mm. Веднага след кладенеца се предвижда изграждане на шахта, в която ще са разположени арматурно-водомерен възел, за отчитане на изразходваното водно количество и помпено-хидрофорна уредба.

За изолация на повърхностни води, за защита на земните недра и недопускане проникването на замърсени повърхностни води, ще се извърши задтръбна циментация по цялата дължина на кладенеца и монтаж на метална кондукторна колона с диаметър Ø325 mm до дълбочина 15 m.



Промисленото хале ще се състои от две основни части – административно-битова част и работно помещение.

Административно-битовата част ще се състои от два офис кабинета, баня, тоалетни, съблекалня, помещение за персонала за хранене и отдих.

В работното помещение ще се разположат всички машини за студена обработка на метали, което включва 4 броя стругове, 4 броя фрези, 2 броя резачки за метал, бормашина и шлосерски тезгяхи. Чрез посочените машини ще се изработват детайли за машини за гранулиране на насипни материали (пелет преси) и машини за производство на въздуховоди и коминни тела.

Изработването на детайлите се осъществява, като предварително закупени метални заготовки се отрязват на машините за рязане на метал. Рязането се извършва чрез стружкоотнемане. След това заготовките се слагат на струг или фрезоваща машина и започват да се обработват. Обработените детайли се транспортират до фабрики за прахово боядисване или цехове за галванична обработка, където им се нанася защитно покритие.

Отпадъчните води ще се формират единствено от санитарните помещения и те ще се заустват в изгребна яма. Промислени отпадъчни води не се предвиждат, тъй като използваната в машините вода ще се изпарява по време на тяхната работа.

Двете сгради ще се отопляват чрез 2 броя пелетни калорифера модел КФ30 чрез одухване на топъл въздух. Отоплителната мощност на калориферите е от 9 до 30 kW, като видът на горивото, което ще се използва за отопление ще бъде пелети.

Имотът ще бъде присъединен към изградената в района електропреносна мрежа.

При реализиране на инвестиционното предложение не се налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение за изграждане на собствен водоизточник (тръбен кладенец) с дълбочина 60 – 80 m попада в обхвата на Приложение № 2, т. 2, буква „г“ към ЗООС, и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е изискано становище от БДДР. Съгласно становището, с изх. № 5268/15.09.2015 г., инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на постигане на целите за опазване на водите и мерките за постигане на доброто състояние, заложи в Плана за управление на речните басейни на Дунавски район, при спазване на мерки: BG1MS016, BG1MS017, BG1MB070, BG1MB098, BG1MB114, BG1MB120.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близо разположените защитени зони са: BG0000113 „Витоша“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерския съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.) и BG0000113 „Витоша“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-763/28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 99/2008 г.). Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС), с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитени зони BG0000113 „Витоша“, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатите по-горе защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на промишлено хале за студена обработка на метали и собствен водоизточник (1 брой тръбен кладенец), което не предполага съществено въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху дивите птици, природните местообитания, видовете и техните местообитания, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони – BG0000113 „Витоша”, спрямо одобрени до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в ПИ с идентификатор № 32216.2325.102, местност „Завоите”, с. Иваняне, район „Банкя”, Столична община, с площ 3,634 дка и начин на трайно ползване – друг вид земеделска земя. До имота е осигурен транспортен достъп и не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура.
2. Съгласно становището на БДДР, с изх. № 5268/17.09.2016 г.:
 - 2.1. Инвестиционното предложение попада на територията на подземно водно тяло „Порови води в Неогена – Софийска котловина” с код BG1G000000N033. Подземното водно тяло е в добро количествено и в лошо (Манган – Mn) химическо състояние.
 - 2.2. Инвестиционното предложение не попада в границите на зона за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 5 от Закона за водите (ЗВ) – защитени територии и зони, обявени за опазване на местообитания и биологични видове, в които поддържането или подобряването на състоянието на водите е важен фактор за тяхното опазване.
 - 2.3. Теренът, предвиден за реализацията на предложението не попада в границите на санитарно-охранителни зони (СОЗ), определени по реда на Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.
3. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазване на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка.
4. При експлоатацията на обекта, предмет на инвестиционното предложение не се очакват значими замърсявания и/или дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти.
5. При осъществяването на дейностите по реализация на инвестиционното предложение не се очаква да бъдат засегнати съседни имоти.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга планински и гористи местности, влажни и крайбрежни зони, защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Инвестиционното предложение ще се осъществи на около 8,2 km северно от границата на защитени зони BG0000113 „Витоша“. Това, както и характерът на предвижданите дейности, дава основание да се предположи, че реализацията на инвестиционното предложение няма да засегне пряко диви птици, природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитените зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействието в резултат на строителството е ограничен и локален – в рамките на ПИ с идентификатор № 32216.2325.102, местност „Забоите“, с. Иваняне, район „Банкя“, Столична община.
2. Предвид характера на инвестиционното предложение въздействието е пряко и краткотрайно по време на строителството върху земните недра и подземните води. Въздействието на тръбния кладенец и добивът на подземни води върху подземното водно тяло ще бъде пряко, дълготрайно и незначително отрицателно.
3. Реализацията на предложението не е свързана с негативна промяна на ландшафта.
4. Въздействието върху атмосферния въздух ще бъде временно, незначително и ще засегне само територията на работната площадка.
5. Съгласно становището на БДДР, с изх. № 5268/15.09.2015 г., инвестиционното предложение няма да окаже значително влияние върху водите и водните екосистеми, при спазване мерките, препоръките и ограниченията посочени в становището.
6. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция с изх. № 32-00-48/07.03.2016 г., с реализирането на инвестиционното предложение степента на очаквания здравен риск не се променя.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил с писмо вх. № ОБ7000-149/06.08.2015 г. кмета на район „Банкя“ и засегнатото население за инвестиционното си предложение.
2. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е предоставил с писмо вх. № ОБ7000-181/09.10.2015 г. копие от информацията по Приложение № 2 към същата наредба на район „Банкя“. С писмо, изх. № ОБ7000-181/29.10.2015 г., кметът на район „Банкя“ удостоверява, че оповестяването на инвестиционното предложение е извършено чрез публикуване на обявата на информационното табло и на сайта на район „Банкя“ и няма постъпили възражения и мнения от заинтересуваната общественост.
3. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Преди реализацията на инвестиционното предложение, правото на водовземане от подземни води да се приведе в съответствие с изискванията на ЗВ.

2. Собствениците (ползвателите) на хидротехническото съоръжение да го поддържат в техническа изправност.
3. Да се спазват изискванията на чл. 43 от ЗООС. Хумусът от терена да бъде изнет, депониран и оползотворен в съответствие с изискванията на Наредба № 26, за рекултивация на нарушени терени (ДВ, бр. 89/22.10.1996 г., изм.).
4. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните работи, като се извършва редовно почистване и просяване на строителната площадка.
5. Всички дейности на площадката да се извършват по начин, който не допуска излъчване на шум в околната среда над граничните стойности, определени в Наредба № 6 от 26.06.2006 г. за показателите на шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и вредните ефекти от шум върху здравето на населението (ДВ, бр. 58/2006 г.).
6. Преди въвеждане на обекта в редовна експлоатация възложителят да представи в РИОСВ – София протоколи от проведен мониторинг на шума в околната среда от акредитирана лаборатория, съгласно чл. 27, т. 1 и 3 от Наредба № 54 за дейността на националната система за мониторинг на шума в околната среда и за изискванията за провеждане на собствен мониторинг и предоставяне на информация от промишлените източници на шум в околната среда (ДВ, бр. 3/11.01.2011 г.).
7. Преди реализацията на инвестиционното предложение да се изготви план за управление на строителните отпадъци в обхват и съдържание, определени с наредбата по чл. 43, ал. 4 от Закона за управление на отпадъците.
8. Да се извърши класификация на образуванияте от дейността на дружеството отпадъци по реда на чл. 7, ал. 1 от Наредба № 2 от 23 юли 2014 г. за класификация на отпадъците (ДВ, бр. 66/2014 г.).
9. Съгласно становището на БДДР, с изх. № 5268/15.09.2015 г., с цел опазване на водите от подземните водни тела от замърсяване е необходимо спазване на чл. 118а, ал. 1, т. 2 и 3 от ЗВ.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционно предложение за „Изграждане на промишлено хале за студена обработка на метали и собствен водоизточник (1 брой тръбен кладенец)”, в: поземлен имот с идентификатор № 32216.2325.102, местност „Забоите”, с. Иваняне, район „Банкя”, Столична община, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра

на околната среда и водите или пред Административен съд София – град по реда на
Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 22.07.2016

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София