



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 76 – ПР/2016 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получени становища от Регионална здравна инспекция – Софийска област и Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на две жилищни сгради със собствен водоизточник“ в имот № 022045, м. „Шеовица“, с. Гурмазово, община Божурище, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: Николета Николаева , и Димитър Петров

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на две жилищни сгради със собствен водоизточник, ситуирани в имот № 022045, м. „Шеовица“, с. Гурмазово, община Божурище. Сградите ще бъдат с масивна, монолитна конструкция и разгъната застроена площ около 200 м². Останалата част от имота ще се раздели на отделни зони, в които ще се оформи детски кът, паркова зона, малка зеленчукова градина и зелени площи. За водоснабвяване на обектите се предвижда изграждане на собствен водоизточник за индивидуално водовземане от подземни води за битови цели до 10 м³ денонощно водно количество и дълбочина 20 м, ситуиран в границите на имота. Отпадъчните битово-фекални води ще се заустват в изгребна яма.

Захранването с електроенергия ще се осъществи чрез присъединяване към съществуващата електропереносна мрежа.

При реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Достъпът до имота е по съществуващ полски път.

Инвестиционното Ви предложение за изграждане на собствен водоизточник с дълбочина 20 м попада в обхвата на Приложение № 2, т. 2 буква „г“ към ЗООС. В тази връзка и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.



На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е изискано становище от БДДР (изх. № 5979/02.11.2015 г.), съгласно което, инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на постигане на целите за опазване на водите и мерките за постигане на доброто състояние, заложиени в ПУРБ.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената до имота зона от Националната екологична мрежа е защитена зона BG0002101 „Мешица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-809/06.11.2008 г. (ДВ, бр. 108/2008 г.), отстояща на повече от 11,26 км западно от имота.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона „Мешица“ с код BG0002101, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатата по-горе защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на две жилищни сгради със собствен водоизточник, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията на обекта да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумуляция) от антропогенна дейност по границата на защитена зона „Мешица“ с код BG0002101.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в имот № 022045, м. „Шеовица“, с. Гурмазово, община Божурище с площ 1358 м², начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: пета.
2. Съгласно становище на БДДР, (изх. № 5809/16.10.2015 г.) реализацията на инвестиционното предложение **няма да окаже** значително влияние върху водите и водните екосистеми, при спазване мерките, препоръките и ограниченията посочени в становището.
3. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти,

които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга планински и гористи местности, влажни и крайбрежни зони, защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Предвид обстоятелството, че имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение се намират изцяло извън обхвата на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни месообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в близко разположените зони.
3. Предвид характера и ограничения мащаб на инвестиционното предложение, няма вероятност от кумулиране на отрицателни въздействия върху зоните от мрежата „Натура 2000“ при реализацията и експлоатацията на обекта.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на поземлени имоти № 022045, м. „Шеовица“, с. Гурмазово, община Божурище.
2. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-81-37/04.05.2016 г., реализацията на инвестиционното предложение степента на очаквания здравен риск за населението на община Божурище не се променя.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил община Божурище и кметство с. Гурмазово, а чрез него и засегнатото население. С писмо, изх. № П-В-578-(1)/17.09.2015 г., кметът на община Божурище удостоверява, че в законоустановения срок на публично обявяване, в община Божурище не са постъпили мнения и становища относно реализацията на инвестиционното предложение. С писмо, изх. № 147/17.09.2015 г., кметският наместник на с. Гурмазово удостоверява, че обявата за инвестиционното предложение е поставена на видно място в сградата на кметство с. Гурмазово. В законовия срок на публично обявяване не са постъпили искания или възражения относно реализацията на инвестиционното предложение.
2. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, възложителят е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 към същата наредба на община Божурище. С писмо, изх. № П-В-897-(1)/11.02.2016 г., кметът на община Божурище удостоверява, че в законоустановения срок на публично обявяване, не са постъпили искания или възражения по обявеното инвестиционното предложение.
3. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Съгласно становище на БДДР, с изх. № 5979/02.11.2015 г.:

- 1.1. Дейностите от инвестиционното предложение подлежат на разрешителен режим съгласно глава IV от Закона за водите (ЗВ).
- 1.2. С цел опазване на водите от подземните водни тела от замърсяване е необходимо спазване на чл. 118а, ал. 1, т. 2-3 от ЗВ.
2. Собствениците (ползвателите) на хидротехническите съоръжения да ги поддържат в техническа изправност

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на две жилищни сгради със собствен водоизточник“ в имот № 022045, м. „Шеовица“, с. Гурмазово, община Божурище, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 93. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София – град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 21.06.2016

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София