



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 66 – ПР/2016 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Басейнова дирекция „Дунавски район” (БДДР) и Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на тръбен кладенец към къща за гости”, в: поземлен имот № 035008-II-за къща за гости, с. Крушовица, община Елин Пелин, Софийска област, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитени зони

възложител: „Грийнбул” ООД, ЕИК 203375477, седалище и адрес на управление: Софийска област, гр. Елин Пелин – 2100, бул. „София” № 5, ет. 2

Кратко описание на инвестиционното предложение: Настоящото инвестиционно предложение е свързано с изграждане на един брой тръбен кладенец. По данни на възложителя, кладенецът се предвижда да бъде с дълбочина 35 – 40 m. Бъдещият кладенец ще се използва за захранване на къщата за гости с вода за питейно-битови нужди. За тази цел очакваният експлоатационен дебит на черпене ще бъде до 1,5 – 2,0 l/s.

При изграждането на тръбния кладенец ще се извърши прокарване на сондажен отвор с диаметър 390 mm и полагане на ПВХ тръби с диаметър $\phi 160/9,6$ mm.

За изолация на повърхностни води, за защита на земните недра и недопускане проникването на замърсени повърхностни води, ще се извърши задтръбна циментация и монтаж на метална кондукторна колона с диаметър $\varnothing 325$ mm. Веднага след сондажа ще се изгради шахта, в която ще са разположени арматурно-водомерен възел за отчитане на изразходваното водно количество и помпено-хидрофорна уредба.

При реализиране на инвестиционното предложение не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение за изграждане на тръбен кладенец с дълбочина 35 – 40 m попада в обхвата на Приложение № 2, т. 2, буква „г” към ЗООС, и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.



Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е изискано становище от БДДР. Съгласно становището, с изх. № 6734/23.12.2015 г., инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на постигане на целите за опазване на водите и мерките за постигане на доброто състояние, заложиени в Плана за управление на речните басейни на Дунавски район, при спазване на мерки: BG1MS016, BG1MS017, BG1MB098, BG1MB083, BG1MB084.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близо разположената защитена зона е BG 0001307 „Плана“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007 г., ДВ бр. 21/2007 г.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС), с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG 0001307 „Плана“, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява **да не се извършва** оценка за степен на въздействие върху споменатата по-горе защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на тръбен кладенец, което не предполага съществено въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху природните местообитания, видовете и техните местообитания, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона – BG 0001307 „Плана“, спрямо одобрени до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в ПИ № 035008-II-за къща за гости, с. Крушовица, община Елин Пелин, Софийска област. До имота е осигурен транспортен достъп и не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура.
2. Съгласно становището на БДДР, с изх. № 6734/23.12.2015 г.:
 - 2.1. Инвестиционното предложение попада на територията на:

- 2.1.1. Подземно водно тяло BG1G00000K2038 „Пукнатинни води в района на р. Ерма и р. Искър”. Подземното водно тяло е в добро количествено и химично състояние.
- 2.1.2. Повърхностно водно тяло BG1IS600R015, категория река от поречие Искър с име Макоцевска. Екологичното състояние на водното тяло е умерено, химичното състояние е добро.
- 2.2. Инвестиционното предложение не попада в границите на зона за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 5 от Закона за водите (ЗВ) – защитени територии и зони, обявени за опазване на местообитания и биологични видове, в които поддържането или подобряването на състоянието на водите е важен фактор за тяхното опазване.
- 2.3. Теренът, предвиден за реализацията на предложението не попада в границите на санитарно-охранителни зони (СОЗ), определени по реда на Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.
3. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазване на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка.
4. При експлоатацията на обекта, предмет на инвестиционното предложение не се очакват значими замърсявания и/или дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти.
5. При осъществяването на дейностите по реализация на инвестиционното предложение не се очаква да бъдат засегнати съседни имоти.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга планински и гористи местности, влажни и крайбрежни зони, защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Инвестиционното предложение ще се осъществи на около 8,68 km югоизточно от границите на защитена зона BG 0001307 „Плана”. Това, както и характерът на предвижданите дейности, дава основание да се предположи, че при реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да се нарушат целостта и кохерентността на гореописаната защитена зона, както и да се предизвика фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете, предмет на опазване в зоната.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействието в резултат на строителството е ограничен и локален – в рамките на ПИ № 035008-II-за къща за гости, с. Крушовица, община Елин Пелин, Софийска област.

2. Предвид характера на инвестиционното предложение въздействието е пряко и краткотрайно по време на строителството върху земните недра и подземните води. Въздействието на тръбния кладенец и добивът на подземни води върху повърхностното и подземното водни тела ще бъде пряко, дълготрайно и незначително отрицателно.
3. Реализацията на предложението не е свързана с негативна промяна на ландшафта.
4. Въздействието върху атмосферния въздух в района на изграждане на тръбния кладенец ще бъде временно, незначително и ще засегне само територията на работната площадка.
5. Съгласно становището на БДДР, с изх. № 6734/23.12.2015 г., инвестиционното предложение няма да окаже значително отрицателно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на законовите изисквания, посочени в становището.
6. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област с изх. № 13-81-45/09.05.2016 г., с реализирането на инвестиционното предложение не се очаква възникване на здравен риск за населението.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил с писмо вх. № П 02-25421/15.08.2015 г. кмета на община Елин Пелин, кметския наместник на с. Крушовица и засегнатото население за инвестиционното си предложение.
2. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е предоставил с писмо вх. № П-02-25965/11.09.2015 г. копие от информацията по Приложение № 2 към същата наредба на община Елин Пелин, кметство Крушовица и засегнатото население за инвестиционното си предложение. С писмо, изх. № П-02-25965/1/09.11.2015 г., кметът на община Елин Пелин удостоверява, че оповестяването на инвестиционното предложение е извършено чрез публично обявление и няма постъпили възражения и предложения от заинтересуваната общественост.
3. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Преди реализацията на инвестиционното предложение, правото на водовземане от подземни води да се приведе в съответствие с изискванията на ЗВ.
2. Съгласно становището на БДДР, с изх. № 6734/23.12.2015 г., с цел опазване на водите от подземните водни тела от замърсяване е необходимо спазване на чл. 118а, ал. 1, т. 2, 3 и 4 от ЗВ.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционно предложение за „Изграждане на тръбен кладенец към къща за гости”, в: поземлен имот № 035008-II-за къща за гости, с. Крушовица, Софийска област, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение,

възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София – град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 01.06.2016г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София