



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 58 – ПР/2016 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Реконструкция на съществуваща хладилна база в база за производство, съхранение и продажба на адитиви и хранителни добавки” в УПИ VI-1176, кв. 4, м. „с. Казичене – Стопански двор” (ПИ с идентификатор 35239.6110.1402 по КК и КР), ул. „Индустриална”, район „Панчарево”, Столична община, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „РИГАНА” АД, ЕИК 201374622, представлявано от Пламен Иванов Петров – изпълнителен директор, седалище и адрес на управление: гр. София 1407, ж.к. „Хладилника”, ул. „Филип Кутев” № 1

Кратко описание на инвестиционното предложение: Съгласно представената информация инвестиционно предложение предвижда реконструкция на съществуваща хладилна база в база за производство, съхранение и продажба на адитиви и хранителни добавки. По данни на възложителя съществуващата сграда е свободностояща, ситуирана в югозападния ъгъл на имота и е изградена за нуждите на „БЕЛЛА България” АД. Сградата е едноетажна, изпълнена с метална носеща конструкция. Ограждащите стени са от сандвич панели, а вътрешните преградни стени са от сандвич панели и итонг. Основното ѝ предназначение до този момент е било търговска хладилна база, като има обособени три функционални зони: административна част; санитарно-битови помещения и хладилна база. Съобразявайки се с новото предназначение се предвижда само вътрешна реконструкция и преустройство предимно на хладилната база и незначителни преустройства в административната част и санитарните възли. Сградата е разделена чрез вертикални брандмауери от основите до негоримото покривно покритие на три зони:

- Производствена зона с площ около 505 m² – в тази зона ще бъдат разположени производствените помещения съобразно технологията и последователността на извършваните процеси;
- Складова зона с площ около 323 m² – в тази зона ще бъдат разположени складове за приемане на суровини и за готова продукция, откъдето същата се експедира;



- Административна и санитарно-битова зона с площ около 259 m² – в тази зона ще са разположени обслужващи помещения като офиси, съблекални и др.

В производствената зона ще бъде обособени няколко производствени зони, в които ще бъдат разположени: парен дестилатор 300 l; инсталация за алкохолна екстракция хоризонтална 500 l; вибро сито; няколко миксери, мелници, настолни везни и др. Към производствената зона е проектирано котелно на природен газ с правотоков парогенератор с производителност до 4t/h. Системата за екстракция работи при ниско налягане 0.7/0.8 bar налягане. Помпата е с максимален напор 1 bar. Системата е напълно затворена. В помещението има предвидена непрекъсната вентилация със скорост 1500 m³/h. Етанолът използван в системата е с концентрация 97% само в самото начало на екстракцията. След което концентрацията му бързо и силно намалява и към края на процеса достига до 60%.

Сградата и имота предмет на инвестиционното предложение са запазени към мрежите на експлоатационните дружества. Отпадъчните води се събират в канализационна мрежа и се заустват в съществуваща изгребна яма.

Инвестиционно предложение самостоятелно попада в обхвата на т. 3, буква „а“ на Приложение № 2 към ЗООС, и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е предмет на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно чл. 93 ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположена до територията на обекта е защитена зона за опазване на дивите птици „Долни Богров – Казичене“, с идентификационен код BG0002004, обявена със Заповед РД-573/08.09.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 84/2008 г.). Границата на зоната отстои на около от 1 km източно от обекта.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0002004 „Долни Богров - Казичене“ и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху гореописаната защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. При правилна експлоатация на обекта, спазване на мерките за безопасност и поставените условия в настоящото решение не се предполагат съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Рискът от инциденти при реализацията на инвестиционното предложение е свързан основно с неспазване на правилата за безопасност при работа.

3. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията му да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумулация) от антропогенна дейност в границата на защитена зона „Долни Богров – Казичене”.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.
2. Характерът на инвестиционното предложение не е свързан с директен добив на природни ресурси, поради което качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Реализацията на обекта няма да засегне пряко природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитени зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в урбанизирана среда в близост до цялостно изградена инженерна и пътна инфраструктура.
2. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в УПИ VI-1176, кв. 4, м. „с. Казичене – Стопански двор”(ПИ с идентификатор 35239.6110.1402 по КК и КР), ул. „Индустиална”, район „Панчарево”, Столична община с площ на имота 3220 m².
3. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-71/22.03.2016 г., с реализацията на инвестиционното предложение степента на очаквания здравен риск не се променя.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил район „Панчарево” и засегнатото население. С писмо, изх. № РПН16 – ТД26/106/1/26.02.2016 г., районната администрация удостоверява, че засегнатото население е уведомено в периода 08.12.2014 до 22.12.2014 г. чрез поставяне на обява на местата за обяви в района и в кметство с. Казичене, като в законоустановения срок няма постъпили възражения или предложения по инвестиционното предложение. Кметът на кметство с. Казичене изразява положително становище по реализацията на инвестиционното предложение.

2. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил Столична община (вх. № СОА16-ТД26-1740/08.02.2016 г.), район „Панчарево“ (вх. № РПН16-ТД26-106/08.02.2016 г.) и засегнатото население. С писмо, изх. № РПН16-ТД26/106/1/26.02.2016 г., районната администрация удостоверява, че засегнатото население е уведомено чрез интернет страницата на общината и поставяне на обяви на информационните табла в сградата на района и в кметство с. Казичене в периода 10.02. до 23.02.2016 г., като в законоустановения срок няма постъпили възражения, становища или мнения по инвестиционното предложение. Район „Панчарево“ изразява положително становище по реализацията на инвестиционното предложение.
3. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, възложителят е представил доказателства, че е извършено самостоятелно оповестяване на информацията по Приложение № 2.
4. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните и монтажни работи, като се извършва редовно почистване и оросяване на площадката.
2. Всички дейности на площадката да се извършват по начин, недопускащ разпространението на миризми извън границите ѝ.
3. Всички дейности на площадката да се извършват по начин, който не допуска излъчване на шум в околната среда над граничните стойности, определени в Наредба № 6 от 26.06.2016 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението (ДВ, бр. 58/2006 г.).
4. Преди въвеждане на обекта в редовна експлоатация, възложителят да представи в РИОСВ – София протоколи от проведен мониторинг на шума в околната среда от акредитирана лаборатория, съгласно чл. 27, т. 1 и т. 3 от Наредба № 54 за дейността на националната система за мониторинг на шума в околната среда и за изискванията за провеждане на собствен мониторинг и предоставяне на информация от промишлените източници на шум в околната среда (ДВ, бр. 3/11.01.2011 г.).
5. За хладилните/климатични инсталации, съдържащи над 5 t CO₂ еквивалент хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят да води досие/документация, съгласно чл. 6 от Регламент (ЕО) 517/2014 на Европейския парламент и на съвета от 16 април 2014 г. за флуорсъдържащите парникови газове, като формата на същото е съгласно Приложение № 3 към чл. 30 от Наредбата за установяване на мерки по прилагане на Регламент (ЕО) 842/2006 относно някои флуорирани парникови газове (ДВ, бр. 3/13.01.2009 г., изм.).
6. Преди въвеждане на обекта в експлоатация, възложителят да представи пред РИОСВ – София, протоколи за измерени емисии от ИУ (комин) към парогенератор в съответствие с чл. 16, ал. 1, т. 3 от Закона за чистотата на атмосферния въздух.
7. Всички химични вещества в самостоятелен вид или в смеси, класифицирани като опасни, да бъдат съхранявани в съответствие с изискванията и условията в приложимите информационни листове за безопасност, отговарящи на Регламент (ЕС) 2015/830.
8. Да се спазват изискванията на Наредбата за реда и начина за съхранение на опасни химични вещества и смеси (ДВ, бр. 43/2011 г.). Операторът да документира оценка на безопасността на съхраняваните опасни химични вещества и смеси. Съгласно чл. 9, ал. 1

от цитираната наредба оценката на безопасността се извършва преди изграждане и/или въвеждане в експлоатация на складовете за съхранение на опасни химични вещества и смеси.

9. Съгласно чл. 11, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците, възложителят да изготви план за управление на строителните отпадъци.
10. Да се извърши класификация по реда на чл. 7, ал. 1 от Наредба № 2 за класификация на отпадъците (ДВ, бр. 66/2014 г.).

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционно предложение за „Реконструкция на съществуваща хладилна база в база за производство, съхранение и продажба на адитиви и хранителни добавки” в УПИ VI-1176, кв. 4, м. „с. Казичене – Стопански двор” (ПИ с идентификатор 35239.6110.1402 по КК и КР), ул. „Индустиална”, район „Панчарево”, Столична община, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – град София по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

На основание чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата 29.05.2016

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София