



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 54 – ПР/2016 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Преустройство на част от Производствена сграда в „Предприятие за производство на био замразени плодове и зеленчуци“, в УПИ IV, кв. 4, м. СПЗ „Слатина – юг“, район „Слатина“, Столична община, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „БИО АГРО КЪМПАНИ“ АД, ЕИК 121111439, представлявано от Вангел Руменов Янков – представител, седалище: гр. София, район „Витоша“, бул. „Братя Бъкстон“ № 40

Кратко описание на инвестиционното предложение: Целта на инвестиционното предложение е преустройство на част от производствена сграда в предприятие за производство на био замразени плодове и зеленчуци, в УПИ IV, кв. 4, м. СПЗ „Слатина – юг“, район „Слатина“, Столична община. Сградата е разделена на 4 блока – А, Б, В и Г, като за обекта, предмет на намерението ще се използва северозападната част от блокове А и В. Предприятието може да се раздели на следните основни части: битови помещения; предварителна обработка; манипулационна; хладилни камери; административен блок. Главният вход за работещите е проектиран от северозападната страна на блок А. До главния вход ще се разположат помещение за охрана и битови помещения за мъже и жени. Непосредствено до битовите помещения е проектирано помещение за почивка и хранене на персонала. В близост до него са проектирани санитарни възли и аусгуст. От главния вход по съществуваща стоманобетонна стълба се стига до второто ниво на блок А. На това ниво са разположени помещения за директор, секретар, технолог и лаборант, работилница и санитарен възел с отделения за мъже и жени. Предварителната преработка, манипулационното и хладилните камери са разположени в блок В.

Етапите на цикъла на работа включват: приемане на суровината (пипер-капия, патладжан, ягоди, сини сливи, броколи, вишни и череши) в чували, бокс-палети, касетки на покрита суровинна площадка в помещението за преработка; подаване на суровината за преработка,



което ще се извърши на технологични линии; инспекция за негодни екземпляри, сортиране по качество и размер; измиване; отстраняване на дръжки, семенници, костилки; нарязване; бланширане, печене, белене; подсушаване на продукта преди замразяване; подаване за замразяване в шокови тунели при ниска температура; манипулация на дълбоко замразения продукт в насипна или индивидуална опаковка; съхранение в камери за лагеруване; експедиция на пакетирания продукт. Производственият капацитет на предприятието е 20 t на денонощие готова продукция (средна стойност за тримесечие). За производствения процес е отделено и помещение за тунелна пекарна машина, която е с технически параметри: 2 газови горелки с мощност за всяка горелка – 140 kW (минимална) и 250 kW (максимална); вид използвано гориво – газ метан и изпускащо устройство – газоуловително тяло, което се свързва димоотводна система на сградата. За производствени нужди е предвидено изграждане на газово стопанство в западната част на имота. Захранването на обекта с електроенергия ще се осъществява от мрежите на електроразпределителното дружество. Отоплението ще се осъществява от електрически отоплителни тела и климатици. Захранването с вода за питейно-битови, противопожарни и технологични нужди ще се осъществява от съществуващ водопровод чрез сградно водопроводно отклонение. Отпадъчните води от обекта ще се отвеждат чрез сградно канализационно отклонение в уличен колектор 185/185 минаващ по бул. „Цв. Лазаров”. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение е с характеристики на обект попадащ в Приложение № 2, т. 7, буква „б” към ЗООС и е предмет на процедура по преценяване на необходимостта от ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000”, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената до имота зона от Националната екологична мрежа е защитена зона за опазване на дивите птици „Долни Богров – Казичене” с идентификационен код (BG0002004), обявена със Заповед № РД-573/08.09.2008 г. (ДВ, бр. 84/2008 г.), отстояща на около 6,2 km източно от обекта.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, оценката за съвместимост се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона „Долни Богров – Казичене”, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху горесцитираната защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000”.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. С инвестиционното предложение се предвижда преустройство на съществуваща сграда, проектирана за предприятие за многоцветна художествена метална литография. Сградата е разделена на 4 блока – А, Б, В и Г, като за обекта, предмет на намерението ще се използва северозападната част от блокове А и В.

2. Инвестиционното предложение за преустройство на част от производствена сграда в предприятие за производство на био замразени плодове и зеленчуци не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда, при спазване на поставените условия.
3. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква кумулиране на такива въздействия, които да окажат значително влияние върху защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене”.
4. Рискът от инциденти е свързан основно с неспазване на техниката на безопасност по време на работа.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в УПИ IV с площ 15100 m², кв. 4, м. СПЗ „Слатина – юг”, район „Слатина”, Столична община.
2. Локацията на предприятието е в съседство до тържище на „Слатина-Булгарплод” ООД и транспортна артерия, което позволява бърз и лесен транспорт на суровината за производство и готовата продукция.
3. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга, защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Реализацията на обекта няма да засегне пряко природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитени зони.
3. Инвестиционното предложение няма да доведе до намаляване числеността на популации на видове, представляващи предмет на опазване в защитената зона или да предизвика промени в биологичното разнообразие на района като цяло.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, изх. № 32-00-87/12.04.2016 г., с реализирането на инвестиционното предложение степента на очаквания здравен риск не се променя.
2. Не се очаква реализирането на инвестиционното предложение да доведе до промени в качеството на атмосферния въздух в района. По време на строителството въздействието върху атмосферния въздух ще бъде временно и краткотрайно.
3. Реализацията и експлоатацията на обекта не предполага рискове от увреждане на повърхностни и подземни водни обекти. Захранването на обекта с вода за питейно-битови, производствени и противопожарни нужди и отвеждането на отпадъчните води ще се осъществява от мрежите на експлоатационното ВиК дружество.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил район „Слатина” и засегнатото население за инвестиционното предложение.
2. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, възложителят е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 към същата наредба на Столична община и район „Слатина”. С писмо, с регистрационен индекс и дата СОА16-ТД26-3713(1)/18.04.2016 г., Столична община удостоверява, че информацията по Приложение № 2 е постъпила в общината на 18.03.2016 г. с вх. № СОА16-ТД26-3713/18.03.2016 г. За информацията по Приложение № 2 е поставено съобщение на интернет страницата и на информационното табло в сградата на общината. Оповестяването на инвестиционното предложение е осъществено за периода от 29.03.2016 г. до 12.04.2016 г. и в законоустановения 14-дневен срок няма постъпили становища, възражения, мнения от заинтересовани лица и организации. С писмо № Към РСЛ16-ТД26-286-(1)/08.03.2016 г., район „Слатина” удостоверява, че оповестяването на инвестиционното предложение е осигурено чрез поставяне на обява на информационното табло и на интернет страницата на район „Слатина” на 19.02.2016 г. и в законоустановения 14 (четиринадесет) дневен срок не са постъпили възражения относно инвестиционното предложение.
3. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, възложителят е представил доказателства, че е извършено самостоятелно оповестяване на информацията по Приложение № 2.
4. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните работи, като се извършва редовно почистване и оросяване на строителната площадка.
2. Преди въвеждане на обекта в експлоатация възложителят да представи в РИОСВ – София протоколи за измерени емисии от 1 бр. изпускащо устройство към Тунелна пекачна машина, в съответствие с чл. 16, ал. 1, т. 3 от Закона за чистотата на атмосферния въздух.
3. За хладилните/климатични инсталации, съдържащи над 5 t CO₂ еквивалент хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят да води досие/документация, съгласно чл. 6 от Регламент (ЕО) 517/2014 на Европейския парламент и на съвета от 16 април 2014 г. за флуорсъдържащите парникови газове, като формата на същото е съгласно Приложение № 3 към чл. 30 от Наредбата за установяване на мерки по прилагане на Регламент (ЕО) 842/2006 относно някои флуорирани парникови газове (ДВ, бр. 3/13.01.2009 г., изм.).
4. За операторите на оборудването, изброени в чл. 4, параграф 2, буква а) – г) от Регламент (ЕО) 517/2014 на Европейския парламент и на съвета от 16 април 2014 г. за флуорсъдържащите парникови газове и за отмяна на регламент (ЕО) № 842/2006, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове в количества от 500 t CO₂ еквивалент или повече, трябва да гарантират, че оборудването е снабдено със система за откриване на течове, която предупреждава оператора или дружеството по поддръжката за всеки теч.
5. Отпадъците, образувани при реализацията на инвестиционното предложение да се предават съгласно изискванията на чл. 8, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците.

6. За строителните отпадъци, образувани при реализацията на инвестиционното предложение да се приложат изискванията на Наредбата за управление на строителни отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали.
7. При генериране на отпадъци от дейността на дружеството да се извърши класификация по реда на чл. 7, ал. 1 от Наредба № 2 от 23 юли 2014 г. за класификация на отпадъците (ДВ, бр. 66/2014 г.).

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционно предложение за „Преустройство на част от Производствена сграда в „Предприятие за производство на био замразени плодове и зеленчуци“, в УПИ IV, кв. 4, м. СПЗ „Слатина – юг“, район „Слатина“, Столична община, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – град София по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

На основание чл. 93. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата 28.04.16г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София