



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 52 – ПР/2016 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 2, ал. 3 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Нова сграда за производство на твърди дозирани лекарствени форми” в УПИ I-40, кв. 7, кв. „Девети септември” по плана на гр. Божурище, община Божурище, Софийска област, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „КЕНДИ” ООД, ЕИК 121068952, представлявано от Светломир Емилов Костадинов – управител, седалище и адрес на управление: гр. Банкя, ул. „София” № 101

Кратко описание на инвестиционното предложение: Съгласно представената информация инвестиционно предложение е свързано с изграждане на нова сграда за производство на твърди дозирани лекарствени форми в УПИ I-40, кв. 7, по плана на гр. Божурище. По данни на възложителя новата сграда ще бъде разположена в западната част на парцела, до съществуващата сграда (на конструктивна фуга), като между тях е предвидена топла връзка на две нива за преминаване на изходни и опаковъчни материали, междинен и готов продукт, както и за движение на персонала. Новата сграда е разработена в съответствие с одобрените градоустройствени показатели, като показателите на сградите са както следва:

- съществуваща сграда застроена площ (ЗП): 3788.6 m², разгъната застроена площ (РЗП): 4360.0 m²;
- новопроектирана сграда: ЗП: 3904.5 m², РЗП: 7803.12 m².

Технологичният процес е свързан с дозиране (претегляне на веществата), смесване, гранулиране, изготвяне на смес за таблетирание, първична опаковка, таблетирание (капсулиране) и вторично опаковане при използване на готови лекарствени субстанции. Предвидената за новата сграда производствена програма, обхваща производство при следната примерна годишна продукция: гранули – около 40000 кг; необвити таблетки – около 4300000 кг; обвити таблетки – около 45000000 кг; капсули – около 42000000 бр.; туби ефервесцентни таблетки – около 6300000 бр. Използваните материали за производството на твърди лекарствени форми са два типа: основни – активни и помощни вещества; опаковъчни – първични опаковки – флакони; листовки; етикети за флакони, кутии и кашони.



Работните и складовите помещения в новата сграда ще бъдат разположени на две нива, както следва:

- I-во ниво на кота $\pm 0,00$ – предназначено е за помещения за таблиране и първична опаковка, помещения за първична опаковка, помещения за вторична опаковка, техническо помещение, междинен склад готова продукция, склад готова продукция и пр.;
- II-ро ниво на кота $+6.00$ – предвидени са офис помещения, помещения за смесване и хомогенизиране, архив, санитарни помещения за персонала и други.

За всички помещения е осигурена климатична и вентилационна система за осигуряване на условия за съхранение на материалите, в съответствие с всички изисквания, както и за поддържа клас на чистота, налягане, температурен режим и влажност. В съществуващата сграда е изградена отоплителна централа – два котела с ефективна мощност на всеки един от тях 300 – 390 kW. Предвижда се монтирането на още един котел за захранването на новата сграда. Изпускащите устройства (комини) са по северната страна на съществуващата сграда с параметри както следва: съществуващи 2 бр. $\Phi 220 \times 10-12$ м и за новия котел 1 бр. $\Phi 300 \times 10-12$ м.

В имота са изградени следните ВиК мрежи: питейно-битов водопровод; противопожарен водопровод и дъждовна канализация. Предвижда се изграждане на ново сградно водопроводно отклонение (от ПЕВП тръби с повишена якост с диаметър $\Phi 90$ мм) от уличен водопровод $\Phi 250$ мм до новата сграда за битови и противопожарни нужди; водомерна шахта; площадков водопровод; сградна водопроводна инсталация за питейно-битови, производствени и противопожарни нужди.

Външното пожарогасене с вода на новата производствена сграда ще се осигурява чрез пожарни хидранти $\Phi 70/80$, които ще се монтират на площадков противопожарен водопровод $\Phi 90$ от полиетиленови тръби висока плътност за налягане 10 атм. Площадковият водопровод ще се привърже към съществуващия водопровод. Обектът ще бъде осигурен противопожарно от градския водопровод и от резервоари за противопожарни нужди с помпена инсталация към тях.

На площадката, при изграждането на новата производствена сграда, е предвидена разделна канализационна система, съставена от три клона: битово-фекална; производствена и дъждовна. Битово-фекалната и производствената канализация ще бъдат заустени в две отделни изгребни ями, а дъждовната канализация – в съществуващия отводнителен колектор. Дъждовната канализация на обекта е част от отводняването на съществуващата сграда с открити асфалтово бетонови настилки към нея. Дъждовните води се отвеждат през ревизионна шахта до съществуващ отводнителен колектор, изграден от северната страна на пътя. При проектирането на новата производствена сграда е предвиден нов подземен стоманобетонен изгребен резервоар с обем 20 м^3 , който ще поеме отпадъчните води и от съществуващата сграда. Резервоарът ще се изгребва с цистерна, като съдържанието ѝ ще се изхвърля на място определено от служба БКС на съответната община. За обслужването на изгребната яма фирма „КЕНДИ“ ООД ще сключи договор с лицензирана фирма или ще закупи собствен автомобил за извозване.

Захранването с електроенергия на всички консуматори в обекта ще става от ново главно разпределително табло ГРТ, което ще бъде метален шкаф, монтиран в едно от помещенията на съществуващата сграда.

Подходът до сградата ще се осъществява от съществуващата асфалтирана улица, без да е необходимо изграждането на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Инвестиционно предложение самостоятелно попада в обхвата на т. 6, буква „б“ на Приложение № 2 към ЗООС, но предвид съществуващата производствена сграда в имота следва да се разглежда като изменение и разширение, и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от същия закон е предмет на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно чл. 93 ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположена до територията на обекта е защитена зона за опазване на дивите птици „Мещица“, с идентификационен код

BG0002101, обявена със Заповед РД-809/06.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108/2008 г.). Границата на зоната отстои на повече от 11 км северозападно от имота.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0002101 „Мешица” и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху гореописаната защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000”.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. При правилна експлоатация на обекта, спазване на мерките за безопасност и поставените условия в настоящото решение не се предполагат съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Дружеството извършва аналогична дейност в съществуваща сграда в същия имот.
3. Рискът от инциденти при реализацията на инвестиционното предложение е свързан основно с неспазване на правилата за безопасност при работа.
4. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията му да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумуляция) от антропогенна дейност в границата на защитена зона BG0002101 „Мешица”.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.
2. Характерът на инвестиционното предложение не е свързан с директен добив на природни ресурси, поради което качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.

2. Реализацията на обекта няма да засегне пряко природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитени зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в урбанизирана среда в близост до цялостно изградена инженерна и пътна инфраструктура.
2. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в част от УПИ I-40, кв. 7, кв. „Девети септември” по плана на гр. Божурище с площ на имота 14494 м².
3. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-81-25/28.03.2016 г., с реализацията на инвестиционното предложение не се очаква възникване на здравен риск за населението на община Божурище.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил община Божурище (вх. № П-В-546/13.08.2015 г.) и засегнатото население.
2. Представена е и обява за инвестиционното предложение във вестник „Новинар” публикувана в бр. 187 на 12 август 2015 г.
3. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил община Божурище и засегнатото население. С писмо, изх. № П-В-234/1/31.03.2016 г., общинската администрация удостоверява, че засегнатото население е уведомено чрез интернет страницата на общината и поставяне на обява на таблото в сградата на общината, като в законоустановения срок няма постъпили възражения, становища или мнения по инвестиционното предложение.
4. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на изкопните работи, като се извършва редовно почистване и оросяване на площадката.
2. Всички дейности на площадката да се извършват по начин, който не допуска излъчване на шум в околната среда над граничните стойности, определени в Наредба № 6 от 26 юни 2006 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението (ДВ бр. 58/2006 г.).
3. Преди въвеждане на обекта в експлоатация за наличните хладилни/климатични инсталации, съдържащи над 5 t CO₂ еквивалент хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят да започне да води досие/документация, съгласно чл. 6 от Регламент (ЕО) 517/2014 на Европейския парламент и на съвета от 16 април 2014 г. за флуорсъдържащите парникови газове, като формата на същото е съгласно Приложение № 3 към чл. 30 от Наредбата за установяване на мерки по прилагане на Регламент (ЕО) 842/2006 относно някои флуорирани парникови газове (ДВ, бр. 3/13.01.2009 г., изм.).
4. Преди въвеждане на обекта в експлоатация, операторът да представи пред РИОСВ – София протоколи за измерени емисии, изпускани в атмосферния въздух от ново изградените точковите източници, разположени на производствената площадка, съгласно чл. 16, ал. 1,

- т. 3 от Закона за чистотата на атмосферния въздух (обн. ДВ, бр. 45/1996 г., изм. ДВ, бр.102/21.12.2012 г.), във връзка изпълнението на чл. 31, ал. 1, т. 1 от Наредба № 6 за реда и начина за измерване на емисиите на вредни вещества, изпускани в атмосферния въздух от обекти с неподвижни източници (обн. ДВ, бр. 31/1999 г., изм. ДВ, бр. 102/21.12.2012 г.).
5. Всички химични вещества в самостоятелен вид или в смеси, класифицирани като опасни, да бъдат съхранявани в съответствие с изискванията и условията в приложимите информационни листове за безопасност, отговарящи на Регламент (ЕС) 2015/830.
 6. Да се спазват изискванията на Наредбата за реда и начина за съхранение на опасни химични вещества и смеси (ДВ, бр. 43/2011 г.). Оператора да документира оценка на безопасността на съхраняваните опасни химични вещества и смеси. Съгласно чл. 9, ал. 1 от цитираната наредба оценката на безопасността се извършва преди изграждане и/или въвеждане в експлоатация на складовете за съхранение на опасни химични вещества и смеси.
 7. Съгласно чл. 11, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците, възложителят да изготви план за управление на строителните отпадъци.
 8. Да се извърши класификация по реда на чл. 7, ал. 1 от Наредба № 2 за класификация на отпадъците (ДВ, бр. 66/2014 г.).

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционно предложение за „Нова сграда за производство на твърди дозирани лекарствени форми” в УПИ I-40, кв. 7, кв. „Девети септември” по плана на гр. Божурище, община Божурище, Софийска област, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – град София по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

На основание чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата 25.04.2016г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София