



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 44 – ПР/2016 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Басейнова дирекция „Дунавски район” (БДДР) и Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на собствен водоизточник (тръбен кладенец)”, в: УПИ I-407, кв. 66, с. Мусачево, община Елин Пелин, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитени зони

възложител: „Авто Спа 1228” ООД, ЕИК 203474849, представлявано от: Красимир Стоянов Александров – управител, седалище и адрес на управление: гр. София – 1606, ул. „Райко Жинзифов” № 24, ет. 3, ап. 8

Кратко описание на инвестиционното предложение: Настоящото инвестиционно предложение е свързано с изграждане на един брой собствен водоизточник (тръбен кладенец). По данни на възложителя, кладенецът се предвижда да бъде с дълбочина до 60 m и с местоположение с географски координати – N 42°40'53.4" E 23°34'25.6". Черпената от кладенеца вода ще се използва за самостоятелно питейно-битово водоснабдяване на цех за алуминиева дограма, шоурум и автомивка, които са съществуващи в имота. За тази цел очакваният експлоатационен дебит на черпене ще бъде $Q = 0,5 - 1,0$ l/s, а годишният воден обем – 6315 m³.

При изграждането на тръбния кладенец ще се извърши прокарване на сондажен отвор с автосонда с диаметър 344 – 450 mm и полагане на ПВХ тръби с диаметър $\phi 140 - 160$ mm.

Ще бъде изградена и водовземна шахта с водомер на устието на сондажа.

За изолация на повърхностни води, за защита на земните недра и недопускане проникването на замърсени повърхностни води, ще се извърши задтръбна циментация и глинест тампонаж. Веднага след кладенеца се предвижда изграждане на шахта, в която ще са разположени арматурно-водомерен възел, за отчитане на изразходваното водно количество и помпено-хидрофорна уредба.

Цехът за алуминиева дограма, шоурумът и автомивката са запазени с ток от електроразпределителната мрежа изградена в района. Битово-фекалните отпадъчни води се



заустват в канализационната система. Отпадните води от автомивката също се заустват в съществуващата канализация, като преди това се пречистват чрез преминаването им през каломаслоуловител.

При реализиране на инвестиционното предложение не се налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение за изграждане на тръбен кладенец с дълбочина до 60 m попада в обхвата на Приложение № 2, т. 2, буква „г“ към ЗООС, и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е изискано становище от БДДР. Съгласно становището, с изх. № 4821/07.08.2015 г., инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на постигане на целите за опазване на водите и мерките за постигане на доброто състояние, заложиени в Плана за управление на речните басейни на Дунавски район, при спазване на мерки: BG1MS016, BG1MS017, BG1MB070, BG1MB098, BG1MB114, BG1MB120.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близо разположената защитена зона е BG 0002004 „Долни Богров – Казичене“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД – 573 от 08.09.2008 г. (ДВ бр. 84/2008 г.).

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС), с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона е BG 0002004 „Долни Богров – Казичене“, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява **да не се извършва** оценка за степен на въздействие върху споменатата по-горе защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на тръбен кладенец, което не предполага съществено въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху природните местообитания, видовете и техните местообитания, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона – BG 0002004 „Долни Богров – Казичене“, спрямо одобрени до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в УПИ I-407, кв. 66, с. Мусачево, община Елин Пелин. До имота е осигурен транспортен достъп и не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура.
2. Съгласно становището на БДДР, с изх. № 4821/07.08.2015 г.:
 - 2.1. Инвестиционното предложение попада на територията на подземно водно тяло „Порови води в Неогена – Софийска котловина” с код BG1G000000N033. Подземното водно тяло е в добро количествено и в лошо (Манган – Mn) химическо състояние.
 - 2.2. Инвестиционното предложение не попада в границите на зона за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 5 от Закона за водите (ЗВ) – защитени територии и зони, обявени за опазване на местообитания и биологични видове, в които поддържането или подобряването на състоянието на водите е важен фактор за тяхното опазване.
 - 2.3. Съгласно наличната в БДДР информация теренът, предвиден за реализацията на инвестиционното предложение, не попада в границите на санитарно-охранителни зони (СОЗ), определени по реда на Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.
3. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазване на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка.
4. При експлоатацията на обекта, предмет на инвестиционното предложение не се очакват значими замърсявания и/или дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти.
5. При осъществяването на дейностите по реализация на инвестиционното предложение не се очаква да бъдат засегнати съседни имоти.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга планински и гористи местности, влажни и крайбрежни зони, защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Инвестиционното предложение ще се осъществи на около 4,20 km североизточно от границите на защитена зона BG 0002004 „Долни Богров – Казичене”. Това, както и характерът на предвижданите дейности, дава основание да се предположи, че при реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да се нарушат целостта и кохерентността на гореописаната защитена зона, както и да се предизвика фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете, предмет на опазване в зоната.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействието в резултат на строителството е ограничен и локален – в рамките на УПИ I-407, кв. 66, с. Мусачево, община Елин Пелин.
2. Предвид характера на инвестиционното предложение въздействието е пряко и краткотрайно по време на строителството върху земните недра и подземните води. Въздействието на тръбния кладенец и добивът на подземни води върху подземното водно тяло ще бъде пряко, дълготрайно и незначително отрицателно.
3. Реализацията на предложението не е свързана с негативна промяна на ландшафта.
4. Въздействието върху атмосферния въздух в района на изграждане на тръбния кладенец ще бъде временно, незначително и ще засегне само територията на работната площадка.
5. Съгласно становището на БДДР, с изх. № 4821/07.08.2015 г., инвестиционното предложение няма да окаже значително влияние върху водите и водните екосистеми, при спазване мерките, препоръките и ограниченията посочени в становището.
6. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област с изх. № 13-81-17/07.03.2016 г., с реализирането на инвестиционното предложение не се очаква възникване на здравен риск върху населението

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил с писмо вх. № П 02-25734/15.07.15 г. кмета на община Елин Пелин и засегнатото население за инвестиционното си предложение.
2. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9, т. 1 и 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е предоставил с писма вх. № П 02-25734/2/19.02.2016 г. и вх. № 120/19.02.2016 г. копие от информацията по Приложение № 2 към същата наредба съответно на кмета на община Елин Пелин, кметския наместник на с. Мусачево и засегнатото население за инвестиционното си предложение. С писмо, изх. № П 02-25734/3/16.03.2016 г., кметът на община Елин Пелин удостоверява, че оповестяването на инвестиционното предложение е извършено чрез публикуване на обявата на информационното табло на община Елин Пелин и няма постъпили възражения, мнения и предложения от заинтересуваната общественост.
3. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Преди реализацията на инвестиционното предложение, правото на водовземане от подземни води да се приведе в съответствие с изискванията на ЗВ.
2. Собствениците (ползвателите) на хидротехническото съоръжение да го поддържат в техническа изправност.
3. Съгласно становището на БДДР, с изх. № 4821/07.08.2015 г., с цел опазване на водите от подземните водни тела от замърсяване е необходимо спазване на чл. 118а, ал. 1, т. 2 – 3 от ЗВ.
4. Съгласно становище на РЗИ – Софийска област, с изх. № 13-81-17/07.03.2016 г., за да се изключи напълно здравен риск е необходимо за тръбния кладенец да се проведат

процедурите по узаконяването му за питейно-битови нужди, съгласно изискванията на Закона за водите и да се учреди санитарно-охранителна зона около него по Наредба № 3/2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционно предложение за „Изграждане на собствен водоизточник (тръбен кладенец)”, в: УПИ I-407, кв. 66, с. Мусачево, община Елин Пелин, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – град София по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата... 21.03.2016

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София