



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 152 – ПР/2016 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2, ал. 3 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС, както и получени становища от Басейнова дирекция „Дунавски район” (БДДР) и Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на два броя тръбни кладенеца (вододобивен и водопоглъщащ (реинжекционен)) за отопление или охлаждане на административна сграда и складове” в ПИ № 035042, с. Мусачево, община Елин Пелин, Софийска област, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „ГЕБРЮДЕР ВАЙС” ЕООД, ЕИК 202533127, седалище и адрес на управление: община Елин Пелин; п.к. 2139; с. Мусачево; м. „Мортозаница-П”

Кратко описание на инвестиционното предложение: Съгласно представената информация инвестиционното предложение е свързано с изграждане на два броя тръбни кладенеца (вододобивен и водопоглъщащ (реинжекционен)) за отопление или охлаждане на логистичен център със складова зона (административна сграда и складове) на фирма „ГЕБРЮДЕР ВАЙС” ЕООД. Основната цел на дублетната система е извличане на земна топлина. Дублетната (диполна) система черпи подземна вода и отнема част от температурата ѝ, като я преобразува в енергия посредством термopомпа. Системата се състои от два сондажа - един черпателен и един нагнетателен. Термодвойката ще работи в режим на отопление, през зимния сезон и охлаждане през летния. Работната разлика в температурата между отнетата и върната (реинжектирана) подземна вода е максимално 4 °C. Системата ще работи цялгодишно, като в периода октомври - април ще се използва за отопление, а през периода май-септември за охлаждане. Необходимите средноденонощни и годишни водни обеми са съответно: годишен воден обем - 160834 m³; средногодишен дебит на кладенеца ще бъде 5.1 l/s или 440.6 m³/d. Обратно-инжектираният воден обем е равен на отнетия. Черпената вода няма да променя състава си. Не се предвижда третирането ѝ с химикали или друга обработка. За осигуряване на тези количества ще бъде изграден един тръбен кладенец с дълбочина 80 m. Предвижда се да бъде изграден един реинжекционен тръбен кладенец с дълбочина 60 m. Изграждането на кладенците ще се осъществи посредством мобилна сондажна установка. За изграждането им ще е необходима временна площ от 40 m². Предвижда се водовземаването да се осъществява с потопяема помпа с фактически дебит 5.1 l/s спусната на дълбочина 57.0 m във водочерпателния кладенец ТК „Гебрюдер Вайс”. Устието на кладенеца ще се

вгради в бетонова шахта с размери в план 1.20 x 1.40 m и дълбочина 1.15 m. Водомерът ще бъде инсталиран в нея на не повече от 2.00 m от водоподемната колона на помпата на хоризонтална стоманена тръба Ф80 след спирателен кран. Електрическото управление на нивомерното устройство също ще бъде инсталирано в шахтата. Оборудването на реинжекционния тръбен кладенец ще се различава от водочерпателния с това, че в него вместо потопяема помпа ще има спусната тръба, посредством която черпената вода след отопление (респективно охлаждане) ще се връща или реинжектира в сондажа. За целите на инвестиционното предложение не се налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура или изграждане на нови пътни връзки.

Присъединяването на цялостния обект към мрежите на експлоатационните дружества и осигуряването на транспортен достъп са разгледани и са били предмет на оценка в Решение № СО – 87 – ПР/2013 г. на директора на РИОСВ – София, с което е преценено да не се извършва ОВОС.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е извършена проверка относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени в утвърдените планове за управление на речните басейни (ПУРБ) на БДДР. Съгласно становище на директора на БДДР, с изх. № 2160/26.04.2016 г., инвестиционното предложение е допустимо спрямо целите и мерките за постигане добро състояние на водите, определени в Плана за управление на речните басейни на Дунавски район, при спазване на изброените в становището мерки, забрани и ограничения.

За инвестиционно предложение за „Изграждане на Логистичен център със складова зона”, в ПИ с № 037006 и № 035042, м. „Мортозаница – П”, землище на с. Мусачево, община Елин Пелин, Софийска област е проведена процедура по преценяване на необходимостта от ОВОС и е постановено Решение № СО – 87 – ПР/2013 г. на директора на РИОСВ – София, с което е преценено да не се извършва ОВОС.

Инвестиционното предложение за изграждане на два броя тръбни кладенца (вододобивен и водопоглъщащ (реинжекционен)) самостоятелно попада в обхвата на т. 2, буква „г” на Приложение № 2 към ЗООС, но предвид проведената процедура, настоящото инвестиционно предложение следва да се разгледа като изменение и разширение на обект, попадащ в Приложение № 2 на ЗООС. Предвид всичко гореизложено и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗООС инвестиционното предложение в неговата цялост е предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно чл. 93 ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000”, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположена до територията на обекта е защитена зона за опазване на дивите птици „Долни Богров – Казичене”, с идентификационен код BG0002004 обявена със Заповед РД-573/08.09.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 84/2008 г.). Границата на зоната отстои на около 4,6 km западно от имота обект на инвестиционното предложение.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене” и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху гореописаната защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000”.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Предвид характера на инвестиционното предложение при спазване на мерките за безопасност и поставените условия в настоящото решение не се предполагат съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Рискът от инциденти при реализацията на инвестиционното предложение е свързан основно с неспазване на правилата за безопасност при работа.
3. Няма вероятност от увреждане и/или унищожаване на хранителни местообитания, местообитания за نوشуване, както и от прекъсване на биокоридорни връзки за видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене” за опазване на дивите птици, тъй като предвидените дейности ще се извършват извън зоната.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Реализацията на обекта няма да засегне пряко природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитени зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Имотът, предмет на инвестиционното предложение е с начин на трайно ползване – складов терен.
2. Характерът на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
3. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-81-104/15.08.2016 г., с реализацията на инвестиционното предложение не се очаква възникване на здравен риск за населението при спазване на ограниченията на Наредба № 3 от 16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

4. Съгласно становището на БДДР, с изх. № 2160/26.04.2016 г., инвестиционното предложение няма да окаже значително влияние върху водите и водните екосистеми при спазване на мерките определени ПУРБ 2010 – 2015 г., забраните и ограниченията посочени в становището.
5. Съгласно горесцитираното становище:
 - 5.1 инвестиционното предложение не попада в границите на санитарно-охранителни зони определени по чл.119, ал. 4 от Закона за водите (ЗВ) и в съответствие с Наредба № 3 от 16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.
 - 5.2 инвестиционното предложение не попада в защитени зони, обявени за опазване на местообитания и биологични видове за които поддържането или подобряването на състоянието на водите е важен фактор за тяхното опазване, съгласно чл. 119 а, ал. 1 т, 5 от ЗВ.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил кмета на община Елин Пелин (вх. № П 02–26630/18.01.2016 г.), кмета на кметство с. Мусачево (вх. № 46/18.01.2016 г.) и засегнатото население. С писмо, изх. № РИС 16-АП00-74/3/08.08.2016 г., районната администрация удостоверява, че засегнатото население е уведомено, като в законоустановения срок няма постъпили възражения или становища по инвестиционното предложение.
2. В изпълнение на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил община Елин Пелин (вх. № П 02–26630/2/19.07.2016 г.), кметство с. Мусачево (вх. № 477/19.07.2016 г.) и засегнатото население. С констативен акт, изх. № 527/03.08.2016 г., администрацията на кметство с. Мусачево удостоверява, че е поставена обява за инвестиционното предложение на 19.07.2016 г., като в законоустановения срок няма постъпили възражения, становища или мнения по инвестиционното предложение.
3. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозиран писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Правото на водовземане от подземни води да се приведе в съответствие с изискванията на ЗВ, като се подадат необходимите документи в БДДР.
2. Собствениците (ползвателите) на хидротехническите съоръжения да ги поддържат в техническа изправност.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционно предложение за „Изграждане на два броя тръбни кладенеца (вододобивен и водопогълщащ (реинжекционен)) за отопление или охлаждане на административна сграда и складове” в ПИ № 035042, с. Мусачево, община Елин Пелин, Софийска област, на възложителя или на някое от

обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 93. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София – град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 22.12.2016

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София