



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 145 – ПР/2016 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с връзка с ал. 3 и чл. 2, ал. 1, т. 1 чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и и получени становища от Басейнова дирекция „Дунавски район” и Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Изграждане на инсталация за производство на енергия от газ – метан, оранжерия за производство на зеленчуци, сушилня за дървен материал и собствен водоизточник” в поземлени имоти № 038037 и № 190025, в землището на с. Широки дол, община Самоков, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „Монтажи – 64” ООД, ЕИК:122028900, адрес: гр. Самоков, ул. „Софийско шосе” № 26

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на инсталация за производство на енергия от газ – метан, оранжерия за производство на зеленчуци, сушилня за дървен материал и собствен водоизточник, в поземлени имоти № 038037 и № 190025, в землището на с. Широки дол, община Самоков. Инсталацията за производство на ел.енергия ще бъде монтирана на площадка със застроена площ до 100 м² и ще произвежда електроенергия и топлина от бутилкови инсталации с компресиран газ – метан доставяни на място. Техническите показатели са: енергийна инсталация за производство на електроенергия с мощност до 350 kW; полезна топлина около 525 kW при 90°C. Произведената електроенергия ще бъде насочена към електроразпределителната мрежа. Произведената топлина, която се явява вторичен продукт при процеса ще се усвоява на място в имота, като ще се използва за:

- Производство на зеленчуци в оранжерия – ново строителство до 500 м² с остъклена метална конструкция;
- Изсушаване на дървен материал в сушилня – ново строителство с РЗП до 40 м² със стоманобетова конструкция и тухлени стени;
- Отоплението на административно-битова сграда – ново строителство с РЗП до 100 м² със стоманобетова конструкция и тухлени стени.



В имотите, предмет на инвестиционното предложение е предвидено изграждане на оранжерия, в която е ще се отглеждат зеленчуци целогодишно. Оранжерията ще бъде изградена от две еднокатни, модулни, сглобяеми тела, като в северното ще са разположени битови помещения за обслужващия персонал и складова зона. Преминването от едната зона в другата ще се осъществява от топла връзка. Складовата зона ще се ползва за складиране на готова продукция и експедиция. В нея ще се разполага и резервоар за темперирана вода. Напоителната система на оранжерията ще представлява капково напояване и микродъждуване. Водата ще се подава в определени точки около растенията и ще постъпва директно в зоната, в която са разположени корените им, като навлажнява само ограничена част от почвената повърхност, без да се получава стичане и филтрация в дълбочина. Основните елементи на системата за капково напояване и микродъждуване са: собствен водоизточник – тръбен кладенец с дълбочина 40 – 50 m и географски координати: N 42°23'2.6" и E 23°32'24.7"; водозем и команден възел, главен и разпределителен водопровод; поливни крила и съоръжения по тръбната мрежа. Водоизточник на системата ще бъде резервоара за темперирана вода с вместимост 10 m³, монтиран в оранжерията. Водното количество подавано от водоизточника ще се регулира посредством две помпи – основна и резервна, ще се подава в напоителната мрежа, на входа на която ще има основен спирателен кран, регулатор на налягане/водно количество, торосмесител, филтри, водомер, средства за автоматизация. Дъждовните водни количества от покрива на оранжерията ще се събират в резервоара за противопожарни нужди. Връзката на блок инсталацията с оранжерията ще бъде осъществена чрез топлопроводи. Свързващите топлопроводи ще бъдат от предварително изолирани тръби и елементи с пенополиуретан, предвиден за подземен, безканален монтаж с външна мантия от PVC тръба. Общата отоплителна мощност за оранжерийния блок ще бъде 62 kW.

На територията, предмет на инвестиционното предложение е предвидено изграждане на сушилни за изсушаване на дървен материал, с РЗП до 40 m², със стоманобетонна конструкция и тухлени стени, и капацитет 30 m³ дървен материал. Необходимата топлинна мощност, която ще се използва е около 230 – 240 kW. Сушилната инсталация ще бъде тип „камерна“, периодично действаща. При нея от началото до края на процеса материалът ще е разположен неподвижно върху транспортни устройства (колички, стелажи и др.). През канал ще се засмуква пресен въздух, който в смесителната камера ще се смесва с част от отработения въздух. С вентилатора, полученият сушен агент ще се отправя в калорифера, където ще се загрява до необходимата температура, след което през разпределителните канали ще се подава в сушилното пространство и обтича надлъжно изсушавания материал, поставен върху транспортната количка. Отработеният сушен агент ще напуска сушилната камера през канала, но преди това част от него ще се отделя през разпределителната клапа и ще се въвежда в смесителната камера. Като топлоносител ще се използва гореща вода, получавана като вторичен продукт на инсталацията за производство на електроенергия.

Осигуряването на вода за технологични и битови нужди е предвидено да се осъществява с водопроводно отклонение от собствения водоизточник, което ще бъде изпълнено в изкоп от полиетиленови тръби висока плътност, с диаметър Ø63 mm. Необходимият дебит на водата за битови и производствени нужди ще е не повече от 0,5 l/s. Питейната вода за персонала ще бъде доставяна на място (бутилирана минерална вода). Отпадъчните води ще се заустват във водоупорна изгребна яма. Обектите са с възможност за присъединяване към мрежите на електроразпределителното дружество. В полски път № 038036 ще бъде разположен подземен електропровод с дължина около 200 m, който е необходим за свързване на инсталацията за производство на енергия от газ – метан с разпределителната електрическа мрежа. Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура. Транспортният достъп до имотите ще се осъществява по полски път от изток.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е изискано становище на Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР). Съгласно становището, с изх. № 2793/21.04.2016 г., инвестиционното предложение няма да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми и е допустимо при:

- Спазване на мерките, предвидени в Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) в Дунавски район, описани в т. 1 от становището;
- Спазване на законовите изисквания, описани в т. 2 от същото становище.

Във връзка с предвижданото изграждане на инсталация за производство на енергия от газ – метан и собствен водоизточник и собствен водоизточник с дълбочина 40 – 50 m, инвестиционното предложение попада съответно в обхвата на Приложение № 2, т. 3, буква „а” и т. 2, буква „г” към ЗООС, и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Имотите, предмет на инвестиционното предложение не засягат защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), но **попадат** в границите на защитена зона BG0002084 „Палакария” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-113/10.02.2012 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 26/2012 г.).

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Съгласно чл. 40, ал. 2 от Наредбата за ОС е извършена проверка за допустимостта на инвестиционното предложение по реда на чл. 12, ал. 2 и 3 от наредбата. Реализацията на предложението **е допустимо спрямо** режима, определен със заповедта за обявяване на защитена зона BG0002084 „Палакария”.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение за изграждане на инсталация за производство на енергия от газ – метан, оранжерия за производство на зеленчуци, сушилня за дървен материал и собствен водоизточник” в поземлени имоти № 038037 и № 190025, в землището на с. Широки дол, община Самоков, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове (включително птици), представляващи предмет на опазване в защитени зони, поради което с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатата защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000”.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение е свързано със изграждане на инсталация за производство на енергия от газ – метан, оранжерия за производство на зеленчуци, сушилня за дървен материал и собствен водоизточник. По данни на възложителя, общата застроена площ на административно-битовата сграда, оранжерията, сушилнята и площадките за съоръженията ще е около 800 – 900 m², което е около 6,6 – 7,4% от площта на имотите.
2. Временните дейности по време на строителството ще бъдат развити изцяло върху имотите и няма да е необходима допълнително площ за временни дейности. Всички строителни развори, бетонови и варови смеси ще бъдат транспортирани готови за ползването им на обекта.
3. Подходът за транспортна и друга техника към площадката ще се осъществява по съществуващ полски път от изток. Изкопните работи ще бъдат фундаментите на сградите и

площадките в имотите и ще бъдат с дълбочина от 0,80 до 1,10 m. Взрив при строителството няма да се ползва.

4. Хумусният слой ще бъде отделен и депониран преди започването на строителството. След завършването на строителните работи той ще бъде използван за рекултивация и за оформяне на терена.
5. При спазване на технологичната дисциплина, рискът от възникване на инциденти е ограничен.
6. При правилна експлоатация на обекта не се създават предпоставки за увеличаване на негативните въздействия върху компонентите на околната среда и населението, както и проява на кумулативни въздействия в съвкупност с други дейности в района.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлени имоти № 038037 (идентичен с поземлен имот с идентификатор 83291.38.37, с обща площ 5198 м², трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – Нива) и № 190025 (идентичен с поземлен имот с идентификатор 83291.190.25, с обща площ 6941 м², трайно предназначение на територията – Земеделска и начин на трайно ползване – Ливада), в землището на с. Широки дол, община Самоков. С Решение № 2088 на Общински съвет – Самоков, по протокол № 55/17.07.2015 г., се одобрява представено задание и се разрешава изработването на проект за Подобен устройствен план – План за застрояване на поземлени имоти № 038037 и № 190025 по КВС на землището на с. Широки дол, община Самоков с цел промяна на предназначението на имотите от земеделска земя в терен за изграждане на инсталация за производство на енергия като се обособи „Предимно производствена устройствена зона – Пп” със следните показатели на застрояване: плътност на застрояване до 80%; интензивност на застрояване до 2,5; минимална озеленена площ мин 20%; височина на сградите до 10 м (3 ет.).
2. Съгласно становище, изх. № 2793/21.04.2016 г. на БДДР:
 - 2.1. Инвестиционното предложение не попада в границите на санитарно-охранителни зони (СОЗ), определени по реда на Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.
 - 2.2. Инвестиционното предложение не попада в зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 5 от Закона за водите (ЗВ) – защитените територии и зони, обявени за опазване на местообитания и биологични видове, в които поддържането или подобряването на състоянието на водите е важен фактор за тяхното опазване (защитени зони от екологичната мрежа НАТУРА 2000).
3. Експлоатацията на площадката не предполага въздействие върху земните недра, ландшафта и минералното разнообразие.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. При реализацията на инвестиционното предложение няма да бъдат засегнати защитени територии по смисъла на ЗЗТ.
2. Имотите, предмет на инвестиционното предложение заемат общо 1,3 % от общата площ на зоната (BG0002084 „Палакария”).
3. Съгласно класификация на местообитанията на птиците на Бърдлайф Интернешънъл, имотите попадат в местообитания D04 „Влажни ливади”; D05 „Мезофилни тревни

съобщества” и 102 „Обработваема земя”, съществуващи на местообитания N10 „Влажни ливади”, „Мезовилни ливади” и N12 „Екстензивни зърнени култури” по класификацията на местообитанията на Европейската комисия за „Натура 2000”. Площта на имотите заема съответно 0,015% и 0,006% от площта на цитираните местообитания в границите на защитена зона BG0002084 „Палакария” за опазване на дивите птици.

4. Няма вероятност от увреждане и/или унищожаване на хранителни местообитания, местообитания за нощуване, както и от прекъсване на биокоридорни връзки за видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002084 „Палакария” за опазване на дивите птици.
5. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху местообитанията на видовете птици, предмет на опазване на защитената зона, при реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.
6. Реализирането на инвестиционното предложение не се очаква да предизвика значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда, предвид анализа на предоставената информация и критериите по чл. 16 от Наредбата за ОС.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-81-123/01.11.2016 г., реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже възникване на здравен риск за населението.
2. Характерът на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района. По време на строителството, въздействието върху атмосферния въздух ще бъде временно и краткотрайно.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил кмета на община Самоков, кмета на кметство с. Широки дол и засегнатото население за своето инвестиционно предложение. За инвестиционното предложение няма постъпили устни или писмени възражения от заинтересованото население.
2. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 към същата наредба на община Самоков и кметство с. Широки дол. С писмо, изх. № 2600-438/28.06.2016 г., администрацията на община Самоков удостоверява, че инвестиционното предложение е обявено на жителите на общината чрез поставяне на съобщение на интернет страницата на общината и в обявения срок 13.06.2016 г. – 26.06.2016 г. в общинската администрация няма постъпили устни или писмени възражения от засегнатото население.
3. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозиран писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните и монтажните работи, като се извършва редовно почистване и оросяване на площадката.
2. За хладилните/климатични инсталации, съдържащи над 5 t CO₂ еквивалент хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят да води досие/документация,

съгласно чл. 6 от Регламент (ЕО) 517/2014 на Европейския парламент и на съвета от 16 април 2014 г. за флуорсъдържащите парникови газове и за отмяна на Регламент (ЕО) № 842/2006, като формата на същото е съгласно Приложение № 3 към чл. 30 от Наредбата за установяване на мерки по прилагане на Регламент (ЕО) 842/2006 относно някои флуорирани парникови газове (ДВ, бр. 3/13.01.2009 г., изм.).

3. Всички дейности на площадката да се извършват по начин, който не допуска излъчване на шум в околната среда над граничните стойности, определени в Наредба № 6 за показателите на шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и вредните ефекти от шум върху здравето на населението (ДВ, бр. 58/2006 г.).
4. Преди въвеждане на обекта в експлоатация, операторът да представи пред РИОСВ – София, протоколи за измерени емисии, изпускани в атмосферния въздух от инсталация за производство на енергия от газ – метан, съгласно чл. 16, ал. 1, т. 3 от Закона за чистотата на атмосферния въздух и във връзка с изпълнението на чл. 31, ал. 1, т. 1 от Наредба № 6 за реда и начина за измерване на емисиите на вредни вещества, изпускани в атмосферния въздух от обекти с неподвижни източници (ДВ, бр. 31/1999 г., изм.).
5. Преди реализацията на инвестиционното предложение, правото на водовземане от подземни води да се приведе в съответствие със ЗВ.
6. Собствениците (ползвателите) на хидротехническото съоръжение да го поддържат в техническа изправност.
7. Да се спазват изискванията на чл. 43 от Закона за опазване на околната среда. Хумусът от терена да бъде иззет, депониран и оползотворен в съответствие с изискванията на Наредба № 26 за рекултивация на нарушени терени, (ДВ, бр. 89/22.10.1996 г., изм.).

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за „Изграждане на инсталация за производство на енергия от газ – метан, оранжерия за производство на зеленчуци, сушилни за дървен материал и собствен водоизточник” в поземлени имоти № 038037 и № 190025, в землището на с. Широки дол, община Самоков, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 93. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София – град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 18.11.2016

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА /

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София