



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 140 – ПР/2016 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 2, ал. 3 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Реконструкция, пристрояване и надстрояване на сграда с обществено обслужваща функция – спортна зала“ в поземлен имот с идентификатор 68134.4081.5013, район „Младост“, Столична община, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони
възложител: Министерство на младежта и спорта, ЕИК: 175745920, седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Васил Левски“ № 75

Кратко описание на инвестиционното предложение: Съгласно представената информация инвестиционното предложение е свързано с реконструкция, пристрояване и надстрояване на част от съществуваща сграда (спортна зала за гребане) с цел обособяване на спортна зала за баскетбол. След преустройството спортната зала ще се състои от следните основни елементи:

- Баскетболна спортна зала с размери 24x42 м с капацитет 471 зрители;
- Обслужващи помещения, разположени по периферията от северозапад, югозапад и югоизток на спортната зала;
- Прилежащи външни паркинги с капацитет 67 паркоместа за автомобили и 2 паркоместа за автобуси.

Игралното поле в спортната зала ще бъде с размер 15/28 м (с допълнителна ивица 2 м). Трибуните за зрителите ще бъдат разположени тристранно на игралното поле. Достъпът на публиката към залата ще бъде едностранно на ниво $\pm 0,00$ м. На второ ниво в средата на северозападната страна на сградата в новопредвидена надстройка над обслужващата част на сградата ще бъде разположено ТВ- и коментаторско студио. В обслужващата част на сградата се предвижда обособяване на конферентна зала, котелно помещение, фойе, медицински кабинет, офис, санитарни помещения, съблекални, помещения за съдии, тренъори, чистачка, фитнес, ел. табло, преддверие към коментаторски кабинети.

Ще бъдат изградени две отоплителни инсталации за сградата – въздушно отопление за залата и подово лъчисто отопление за администрацията и съблекалните. За санитарните възли, администрацията и съблекалните се предвиждат вентилационни инсталации. На обекта са



предвидени два водогрейни отоплителни котли на дизелово гориво с номинална мощност 200 кВт и 58 кВт. При преустройството ще бъдат изградени нови инсталации за водоснабдяване, канализация, електрозахранване, отопление, вентилация, климатизация, озвучаване, пожароизвестяване. При реализацията на инвестиционното предложение ще се използва техническата и пътната инфраструктура, изградена на територията на спортния комплекс.

Описаното намерение представлява изменение на съществуващ обект попадащ в обхвата на т. 10, буква „б“ на Приложение № 2 към ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 2 от същия закон подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположена до разглеждания имот зона е защитена зона за опазване на дивите птици „Долни Богров – Казичене“ с идентификационен код BG0002004, обявена със Заповед № РД-573/08.09.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 84/2008 г.).

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене“, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатата по-горе защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда реконструкция, пристрояване и надстрояване на съществуваща сграда (спортна зала за гребане) с цел използването ѝ за баскетбол, което не предполага съществено въздействие върху околната среда.
2. При реализацията на инвестиционното предложение ще се ползват традиционни строителни дейности и технологии, включващи изкопни работи, премахване на съществуващи зидове и направа на нови, демонтиране на инсталации и изграждане на нови, довършителни работи.
3. Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура, а ще се използват съществуващите водопроводна и канализационна система, електроснабдителна мрежа и транспортна инфраструктура на съществуващия спортен комплекс.
4. При реализацията на инвестиционното предложение ще се генерират строителни и битови отпадъци, като е предвидено същите да бъдат събирани разделно и предавани за последващо третиране/оползотворяване.
5. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква кумулиране на такива въздействия, които да окажат значително влияние върху защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене“.
6. Инвестиционното предложение не е свързано с директна експлоатация на природни ресурси.

7. Инвестиционното предложение не е свързано с осъществяване на дейности, които да доведат до замърсяване и/или дискомфорт на околната среда.
8. Рискът от инциденти при реализацията на инвестиционното предложение е свързан основно с неспазване на правилата за безопасност при работа. Предвидените дейности и съоръжения не са свързани с аварийни ситуации, застрашаваща околната среда.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в поземлен имот с идентификатор 68134.4081.5013, район „Младост”, Столична община, който е с трайно предназначение на територията – урбанизирана и с начин на трайно ползване – за друг вид имот със специално предназначение и ползване.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазване на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.
3. Характерът на инвестиционното предложение не е свързан с директен добив на природни ресурси, поради което качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Тъй като инвестиционното предложение ще се осъществи в урбанизирана територия, в имот разположен на повече от 7 км от границата на защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене”, няма вероятност от унищожаване, увреждане и/или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, включително птици, предмет на опазване в нея.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на поземлен имот с идентификатор 68134.4081.5013, район „Младост”, Столична община, който е с площ 53232 м².
2. Характерът на инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
3. Изпълнението на обекта не е свързано с рискове от замърсяване или увреждане на повърхностни и подземни води.
4. Предвид характера и свойствата на отпадъците, които ще се генерират при експлоатацията на залата може да се направи извод, че по отношение на фактор отпадъци не са очакват негативни въздействия върху компонентите на околната среда.
5. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-274/01.11.2016 г., с реализацията на инвестиционното предложение степента на очаквания здравен риск не се променя.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, възложителят е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 към същата наредба на район „Младост”. С писмо с изх. № Към РМЛ16-ДИ04-358-(2)/27.10.2016 г., кметът на район „Младост” удостоверява, че обява за инвестиционното предложение е поставена на информационното табло и интернет страницата на района, като няма постъпили мнения и възражения от граждани.
2. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните работи, като се извършва редовно почистване и оросяване на площадката.
2. Преди въвеждане на обекта в експлоатация, възложителят да представи пред РИОСВ – София, протоколи за измерени емисии, изпускани в атмосферния въздух от изпускащото устройство към водогрейния котел с номинална мощност 200 кВт, съгласно чл. 16, ал. 1, т. 3 от Закона за чистотата на атмосферния въздух във връзка с изпълнението на чл. 31, ал. 1, т. 1 от Наредба № 6 за реда и начина за измерване на емисиите на вредни вещества, изпускани в атмосферния въздух от обекти с неподвижни източници (ДВ, бр. 31/1999 г., изм.).

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за „Реконструкция, пристрояване и надстрояване на сграда с обществено обслужваща функция – спортна зала” в поземлен имот с идентификатор 68134.4081.5013, район „Младост”, Столична община, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 93. ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София – град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 24.11.2016 г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София