



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 105 – ПР/2016 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от кмета на община Ботевград и Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за изграждане на „Ферма за отглеждане на 500 броя овце“ в поземлен имот № 206004, в землището на с. Врачеш, община Ботевград, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: Петко Гё адрес: гр. Ботевград,

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на ферма за отглеждане на 500 овце, в поземлен имот № 206004, в землището на с. Врачеш, община Ботевград, с обща площ на имота 2,975 дка.

Основната производствена сграда ще бъде разделена на отделни помещения и секции с оглед отглеждането на овцете майки, агнета за угодяване, ремонтни женски шилета, кочлета и кочове. В обема на основната сграда се предвижда изграждане на втори етаж, в който ще се съхранява балирано сено и тревни смеси. Предвижда се отделна сграда, в която ще се разположат: склад за временно съхранение на зърно и фуражи; склад за инвентар; офис и санитарни помещения; помещение за почивка и оборудване за фуражна кухня; отделна доилна зала с прилежащи помещения, включително хладилно съоръжение за временно съхранение на издоеното мляко. В тази сграда ще се помести и помещение за ветеринарен пункт.

Целта на проекта е създаване на модерна, високопродуктивна овцеферма от породата Асаф за производство на висококачествено мляко. Животните ще се отглеждат оборно в режим на интензивно производство. За нормално протичане на производствения процес, животните ще бъдат разделени на секции от двете страни на обособена хранителна пътека. Ще се използват комбинирани хранилки за концентриран и груб фураж и поилки за вода. Фуражът ще се доставя по хранителна пътека. Агнетата до отбиване ще се хранят в помещенията. Ще се отглеждат в групови боксове с контролиран достъп до майките. Доеенето на животните ще се извършва в доилна зала тип „Паралел“ с технологична възможност 2х24 с бърз изход. Издоеното мляко ще се съхранява в резервоар с хладилно съоръжение тип „Танк“ и с подходяща вместимост. Предвидено е животните да се отглеждат на дълбока постеля, която ще



се сменя през три месеца. След почистване, дълбоката постеля ще се изнася от бъдещия обект за наторяване на пасища, ливади, обработваема земя със статут на угар и на обработваема земя преди технологична операция оран.

Обектът е с възможност за присъединяване към мрежите на експлоатационните дружества. Съгласно приложено към документацията писмо, изх. № 71/16.02.2016 г., захранването с вода за питейно-битови нужди може да се осъществи от изградено водопроводно отклонение ф75. За икономия на електроенергия към системата за подгряване на топла вода за битови нужди се предвижда монтаж на соларна инсталация на покрива на основната сграда с възможност за паралелна работа с електрически бойлери. Отпадъчните води ще се отвеждат в изградената улична канализация. Транспортният достъп до имота ще се осъществява по съществуващ полски път.

Във връзка с предвижданото изграждане на ферма за отглеждане на 500 бр. овце, инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 1, буква „д“ към ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон е предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената до имота зона от Националната екологична мрежа е защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Етрополе – Байлово“ с идентификационен код (BG0001043), приета с Решение № 661/16.10.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 81/2007 г.), отстояща на около 7.62 км югоизточно от имота.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, оценката за съвместимост се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона „Етрополе – Байлово“, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху горечитираната защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Реализирането на инвестиционното предложение, като организация ще се разгърне само върху имота и няма да засегне съседни имоти.
2. Подходът за транспортна и друга техника ще се осъществява по съществуващ полски път. При реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда промяна на съществуващата в района пътна инфраструктура.
3. Предвидено е животните да се отглеждат на дълбока постеля, която ще се сменя през три месеца. Същата ще бъде постлана върху бетонова водонепропусклива основа. След почистване дълбоката постеля ще се изнася за наторяване.

4. Предвидено е технологичното оборудване да съответства на следните параметри: високо качество на материалите; ниска консумация на енергия; дълъг експлоатационен живот; лесна за употреба експлоатация; ниска себестойност; високо ниво на ефективност.
5. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията на обекта да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумулация) от антропогенна дейност по границите на защитена зона „Етрополе – Байлово” (BG0001043), в резултат от реализацията на инвестиционното предложение.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в имот с № 206004, с площ 2,975 дка, с начин на трайно ползване – Стопански двор. Същият е антропогенно повлиян, като към настоящия момент има останали стени от силажовместилища. Същите са неизползваеми и ще бъдат премахнати.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Реализацията на обекта няма да засегне пряко природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитената зона.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-81-89/11.07.2016 г., реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже възникване на здравен риск за населението на община Ботевград.
2. Характерът на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района. По време на строителството, въздействието върху атмосферния въздух ще бъде временно и краткотрайно.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил кметовете на община Ботевград, кметство с. Врачеш и засегнатото население за своето инвестиционно предложение.
2. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, възложителят е представил доказателства, че е извършено самостоятелно оповестяване на информацията по Приложение № 2.

3. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 към същата наредба на община Ботевград и с. Врачеш (Регистрационен индекс и дата: 9400-719/15.03.2016 г.).

4. В резултат от извършеното обявяване, в РИОСВ – София, с вх. № 94-00-4560/07.04.2016 г. е постъпило становище-възражение от заинтересовано лице по обявеното инвестиционно предложение. Възраженията срещу инвестиционното предложение са свързани с това, че имотът, предмет на намерението се намира в непосредствена близост до последния жилищен квартал на с. Врачеш. Предвид това, с писмо, изх. № 94-00-1771/13.04.2016 г. на инспекцията, е изискано становище от кметовете на община Ботевград и кметство с. Врачеш относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо действащите нормативни или административни актове.

5. В РИОСВ – София, на основание чл 6, ал. 10, т. 2 от Наредбата за ОВОС, е получено писмо (Регистрационен индекс и дата: 0405-1009/12.04.2016 г.), с което зам.-кметът на община Ботевград информира компетентният орган, че в резултат от осигурения 14-дневен обществен достъп до информацията по Приложение № 2, в кметство с. Врачеш е постъпила жалба-възражение от граждани на с. Врачеш, с вх. № 141/05.04.2016 г., в която е изразено твърдението, че създаването на овцефермата ще се реализира в близост до жилищни сгради.

6. Във връзка с изисканото становище (горепосочено писмо, изх. 94-00-1771/13.04.2016 г.), в РИОСВ – София е постъпил отговор, регистрационен индекс и дата: 0405-1015/27.04.2016 г., с който кметът на община Ботевград **удостоверява допустимостта** на инвестиционното предложение, с приложена към становището Заповед № СА-4/26.02.2016 г. на кмета на община Ботевград, с която се разрешава изработването на проект за Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) на имот № 206004 с начин на трайно ползване: Стопански двор, землище на с. Врачеш, община Ботевград, като за имота ще се установи устройствена зона Предимно производствен (Пп) със съответните показатели за същата: Пзастр. – 80%; К инт. – 2,5; Позел. – мин. 20% и се предвиди застрояване на „овцеферма и стопански постройки“, разположено свободно при отстояние мин. 3,00 м от границите на имота, с височина h-технологично, съгласно представеното мотивирано предложение за изработване на ПУП-ПЗ. Предвид гореизложеното, изразените становища-възражения по горесцитираното инвестиционно предложение са неоснователни, тъй като не са посочени мотиви по законосъобразност срещу реализацията на инвестиционното предложение, произтичащи от законодателството по околна среда.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните работи, както се извършва редовно почистване и оросяване на строителната площадка.

2. Всички дейности на площадката да се извършват по начин, недопускащ разпространението на миризми извън границите ѝ след въвеждането на обекта в експлоатация.

3. За хладилните/климатични инсталации, съдържащи над 5 тона CO₂ еквивалент хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят да води досие/документация, съгласно чл. 6 от Регламент (ЕО) 517/2014 на Европейския парламент и на съвета от 16 април 2014 г. за флуорсъдържащите парникови газове и за отмяна на Регламент (ЕО) № 842/2006, като формата на същото е съгласно Приложение № 3 към чл. 30 от Наредбата за установяване на мерки по прилагане на Регламент (ЕО) 842/2006 относно някои флуорирани парникови газове (ДВ, бр. 3/13.01.2009 г., изм.).

4. За операторите на оборудването, изброено в чл. 4, параграф 2, буква а) – г) от Регламент (ЕО) 517/2014 на Европейския парламент и на съвета от 16 април 2014 г. за флуоросъдържащите парникови газове и за отмяна на регламент (ЕО) № 842/2006, съдържащо флуоросъдържащи парникови газове в количества от 500 тона CO₂ еквивалент или повече,

трябва да гарантират, че оборудването е снабдено със система за откриване на течове, която предупреждава оператора или дружеството по поддръжка на всеки теч.

5. Да се сключи договор с ВиК оператор за доставяне на вода и за отвеждане и пречистване на на формираните отпадъчни води.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за изграждане на „Ферма за отглеждане на 500 броя овце“ в поземлен имот № 206004, в землището на с. Врачеш, община Ботевград, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 93. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд София – град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 26.07.2016

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

