



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите –София

РЕШЕНИЕ № СО – 81 – ПР/2015 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на автосервиз и паркинг за камиони” в ПИ 14831.6529.38, с. Герман, район „Панчарево”, Столична община, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложители: „Скания България” ЕООД, ЕИК: 121796861, представлявано от Олоф Хокан Сундстрьом – управител, седалище и адрес на управление: с. Герман – Столична община, район „Панчарево”, ул. „Манастирска воденица” № 5

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автосервиз и паркинг за камиони в ПИ 14831.6529.38, с. Герман, район „Панчарево”, Столична община и е свързано с основната дейност на фирмата, като разширение на съществуващия в съседен имот търговско-сервизен център на „Скания България” ЕООД. По данни на възложителя, на паркинга се предвижда да паркират до около 50 товарни автомобили. По данни на възложителя не се предвижда масивно строителство, а използване на временни леки преместваеми системи (контейнери). Не се предвижда сервизна дейност свързана с отделяне на опасни отпадъци (смяна на масла и филтри), както и боядисване на автомобили. Предвижда се обособяване на място за миене и пред продажбена подготовка на автомобилите. За нуждите на автомивката водоснабдяването ще се извършва от съществуващ сондаж. Ще се достави и монтира каломаслоуловител с резервоар, който ще се почиства от лицензирана фирма. Ще се измиват около 5-15 автомобили на месец. Предвижда се присъединяване на новия обект към изградената техническа инфраструктура в съседния имот собственост на дружеството, която е предвидена за бъдещото разширение. Пътният достъп до новия обект ще се осъществи непосредствено от двора на действащия „Скания център”.

Инвестиционното предложение за изграждане на паркинг за камиони попада в обхвата на т. 10, буква „б” на Приложение № 2 към ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон, инвестиционното предложение е предмет на преценяване на необходимостта от извършване на



ОВОС. Съгласно чл. 93 ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположена до територията на обекта е защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Лозенска планина“ с идентификационен код BG0000165, приета с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.). Границата на зоната отстои на повече от 2,25 km югоизточно от имота.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитена зона, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0000165 „Лозенска планина“ и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредба за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автосервиз и паркинг за камиони, свързано с основната дейност на фирмата, като разширение на съществуващия в съседен имот търговско-сервизен център на „Скания България“ ЕООД и не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията му да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумуляция) от антропогенна дейност в границата на защитена зона BG0000165 „Лозенска планина“.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.

2. Реализацията на обекта няма да засегне пряко природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитени зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на ПИ 14831.6529.38, с. Герман, район „Панчарево”, Столична община.
2. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-111/08.04.2015 г., с реализацията на инвестиционното предложение степента на очаквания здравен риск не се променя.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят, в изпълнение на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е уведомил кмета на район „Панчарево”, кмета на кметство с. Герман и засегнатото население. В РИОСВ – София няма постъпили устно или депозирани писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение. С писмо, изх. № 7000-102/2/05.03.2015 г., администрацията на район „Панчарево” удостоверява, че засегнатото население е уведомено за инвестиционното предложение в периода 10.02.2015 г. – 25.02.2015 г. чрез поставяне на съобщения на информационните табла в сградата на района и в кметство с. Герман като в законоустановения срок няма постъпили възражения или предложения по инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционно предложение „Изграждане на автосервиз и паркинг за камиони” в ПИ 14831.6529.38, с. Герман, район „Панчарево”, Столична община, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – град София по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

На основание чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата: 25.05.15

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София