



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 70 – ПР/2015 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за изграждане на „Производствена и складова база за преработка на плодове“ в УПИ XI 38 – СПТД, кв. 3, с. Равно поле, община Елин Пелин, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „ОБЕРОН - Х“ ЕООД, ЕИК:832040572 представлявано от Траян Велев – управител, седалище и адрес на управление: с. Равно поле, община Елин Пелин

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда изграждане на “Производствена и складова база за преработка на плодове ” в УПИ XI 38 - СПТД кв. 3, с. Равно поле, община Елин Пелин, Софийска област. Строежът ще бъде проектиран като свободно стояща сграда с производствени и складови помещения със застроена площ (ЗП) около 1700 м², включваща производствено хале и складова част, блокирани с офис помещения, санитарни и битови помещения. Предвижда се склад суровини да бъде със ЗП 400 м², склад готова продукция със ЗП 400 м², битови и санитарни възли, офис помещения, котелно със ЗП 300 м² и производствено хале със ЗП 700 м²

Дейността на базата обхваща три основни фази:

- Присмане, окачествяване и съхраняване на основните и спомагателни суровини и материали;
- Производствено-технологична линия за преработка на плодове – конфитюр;
- Пакетиране, етикетирание, палетизиране и съхраняване на готовата продукция.

В производствената и складово-търговската база ще се обособят следните зони:

- входно-изходна зона за товарните автомобили за зареждане и дистрибуция;

- склад суровини и амбалаж – в него се извършва приемане, проверка, окачествяване и съхранение на основните и спомагателни суровини и материали. Замразените плодове се съхраняват в хладилни камери при температура – 18°C -22°C;
- хладилни складове ситуирани в склад суровини;
- производствено хале, където е разположена технологичната линия;
- склад готова продукция, където ще се извършва пакетиране и етиктиране на готовата продукция;
- битови помещения, санитарни възли за посетители и търговци;
- котелно;
- офис помещения-канцеларии;

Технологичният процес преминава през няколко основни етапа:

- Дозиране на необходимите по рецептура суровини в смесителен съд;
- Хомогенизиране под вакуум;
- Термична обработка при температура 90°C - 94°C за 30 минути;
- Дозиране на необходимото количество пектин и доваряване до 90°C - 94°C за 30 минути;
- Дозиране на лимонена киселина;
- Прехвърляне в съд за хомогенизиране преди разфасоване;
- Окачествяване и разфасоване в търговски опаковки и етиктиране.

Водоснабдяването ще се осъществи от водопроводната мрежа на гара Елин Пелин. Отпадъчните води ще се заустват в изгребна яма. Електрозахранването на обекта ще се осъществи от електропреносната мрежа в района. За отопление на производственото хале ще бъде изградено котелно помещение с топлоносител – природен газ, разположено на кота 0,00. Транспортният достъп до имота ще се осъществява от съществуващ път с трайна настилка.

Предвид намерението за изграждане на производствена и складова база за преработка на плодове и производство на конфитюр, Вашето инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 7, буква „б“ и „д“ на Приложение № 2 към ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената до имота зона от Националната екологична мрежа е защитена зона BG0002004 „Долни Богров - Казичене“ за опазване на дивите птици обявена със Заповед № РД-573/08.09.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 84/2008 г.) отстояща на 25 м западно от имота.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0002004 „Долни Богров - Казичене“, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредба за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на производствена и складова база за преработка на плодове, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура за достъп до имота.
3. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията на обекта да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумулация) от антропогенна дейност по границата на защитена зона BG0002004 „Долни Богров - Казичене”.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в УПИ XI 38 – СПТД, кв. 3, с. Равно поле, община Елин Пелин.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Инвестиционното предложение ще се реализира в имот, находящ се на около 25 м от границата на защитена зона BG0002004 „Долни Богров - Казичене”, поради което няма вероятност от унищожаване, увреждане и/или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитените зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на УПИ XI 38 -- СПТД, кв. 3, с. Равно поле, община Елин Пелин, с площ 8640 м².
2. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-81-30/30.03.2015 г., следва да се има предвид, че степента на очаквания здравен риск с реализацията на инвестиционното предложение не се променя.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, възложителят е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 на кмета на община Елин Пелин и с. Равно поле.

С Констативен акт от 02.02.2015 г. общинската администрация на Елин Пелин удостоверява, че информацията за инвестиционното предложение е поставена на таблото за обяви в сградата на община Елин Пелин в периода от 16.01.2015 г. до 02.02.2015 г. и в рамките на законоустановения срок няма постъпили възражения, мнения и предложения

С писмо, изх. № 86/06.02.2015 г., кметът на с. Равно поле удостоверява, че информацията за инвестиционното предложение е поставена на таблото за обяви в кметство с. Равно поле в периода 16.01.2015 г. до 30.01.2015 г. и в периода на публично обявяване няма постъпили възражения и мнения от населението на с. Равно поле.

В РИОСВ – София няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните и монтажни работи, като се извършва редовно почистване и оросяване на площадката.
2. За хладилните/климатични инсталации, съдържащи над 3 кг хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят да води досие/документация за инсталациите съдържащи флуорирани парникови газове и вещества, които нарушават озоновия слой, съгласно Приложение № 3 към чл. 30 от Наредбата за установяване на мерки по прилагане на Регламент (ЕО) 842/2006 относно някои флуорирани парникови газове (ДВ, бр. 3/13.01.2009 г., изм.) и Приложение № 1 към чл. 5 от Наредбата за установяване на мерки по прилагане на Регламент (ЕО) № 1005/2009 относно веществата, които нарушават озоновия слой (ДВ, бр. 2/07.01.2011 г.) и съгласно чл. 6 от Регламент (ЕО) 517/2014 на Европейския парламент и на съвета от 16 април 2014 г. за флуорсъдържащите парникови газове.
3. Преди въвеждане на обекта в експлоатация, възложителят да представи в РИОСВ – София протоколи от измерени емисии от един брой котел на гориво природен газ, в съответствие с чл. 16, ал. 1, т. 3 от Закона за чистотата на атмосферния въздух.
4. Преди въвеждане на обекта, възложителят да представи в РИОСВ – София протоколи от проведен мониторинг на шума в околната среда от акредитирана лаборатория, съгласно чл. 27, ал. 1 от Наредба № 54 за дейността на националната система за мониторинг на шума в околната среда.
5. Съгласно чл. 11, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците, възложителят да изготви план за управление на строителните отпадъци.
6. Преди започване на извършване на дейността обект на настоящото инвестиционно предложение, да се спазят изискванията на чл. 7, ал. 1 от Наредба № 2 за класификация на отпадъците (ДВ, бр. 66/2014 г.), като се извърши класификация на образуванияте от дейността на дружеството отпадъци.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за „Производствена и складова база за преработка на плодове“ в УПИ XI 38 – СПТД, кв. 3, с. Равно поле, община Елин Пелин, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – град София по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

На основание чл. 93. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата. 14.05.15г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София