



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 202 – ПР/2015 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 2, ал. 3 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получено становище от Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Реконструкция и разширение на месопереработвателно предприятие“, УПИ II-215, кв. 3, м. НПЗ „Военна рампа – изток“, район „Сердика“, Столична община, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „ТАНДЕМ-В“ ООД, ЕИК: 831456696, представлявано от Кирил Маринов Вълчев – управител, седалище и адрес на управление: гр. София, ж.к. „Хаджи Димитър“, бл. 173, вх. Б, ап. 8

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение предвижда реконструкция и разширение на съществуващо месопереработвателно предприятие на фирма „ТАНДЕМ-В“ ООД, находящо се в УПИ II-215, кв. 3, м. НПЗ „Военна рампа – изток“, район „Сердика“, Столична община, с начин на трайно ползване на имота „За друг вид производствен, складов обект“.

Реконструкцията на съществуващото предприятие се състои в промяна на предназначението на някои помещения, доставка и инсталиране на технологични машини и съоръжения, промяна и оптимизиране на хладилни, климатични, отоплителни и вентилационни инсталации. В проектираното разширение, което е в източна посока на съществуващата постройка, ще се изградят основни производствени и помощни помещения, енергиен център, складове и помещения с административно-битов характер. До съществуващата сграда източно се предвижда на фуга да се изгради двуетажна сграда с метална сглобяема конструкция със застроена площ 560,4 м². Функционално на първия етаж са разположени производствени и складови помещения, а на втория етаж – климатични сушилни и инсталационен етаж, като достъпа се осъществява от към втория етаж на съществуващата постройка. Източно от тази двуетажна сграда се предвижда изграждането на едноетажна постройка с площ 1139,2 м², съединяваща се със съществуващата хладилна камера, ситуирана в южната част на имота. Функционалното ѝ предназначение включва разпределителен център за готова продукция, енергиен център, помещение за миене на

амбалаж, помещение за подготовка и съхранение на пакетиращи материали. Разширението завършва със триетажна сграда с метална сглобяема конструкция, в която са ситуирани експедиция на готовите продукти, помещение за подготовка на заявки от място, санитарно-битови възли, офиси със застроена площ – 465 м². В източната част на парцела се предвижда изграждане на едноетажна постройка с площ 326,4 м², предназначена за склад за технологично оборудване.

Основно производството включва всички видове месни продукти – месни разфасовки, заготовки от мляно месо, варени малотрайни и полутрайни колбаси и деликатеси от нераздробено месо, шунки, пастети и ливерни колбаси, трайни варено-пушени месни продукти, трайни сурово-пушени и сурово-сушени колбаси и деликатеси от нераздробено месо, печени месни заготовки, асписи, съдърма и др. Технологиите на производство най-общо включва разфасоване и обезкостяване на месните суровини, нарязване и смилане, дозиране и формоване, топлинна обработка (варена, печена, опушване, охлаждане, сушене), опаковане, пакетиране и съхранение. Капацитетът на готовата продукция към настоящия момент възлиза на 10 тона на ден. Предвидената реконструкция и разширение е с цел увеличаване на капацитета до 15 тона готова продукция на ден или 300 тона месечно, без да се предвижда изменение в производствената дейност.

Инвестиционното предложение не е свързано с изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Площадката, предмет на настоящото инвестиционно намерение е водоснабдена и електрифицирана, като за осигуряване на необходимата допълнителна електрическа мощност е предвидено изграждане на нов трафопост. Отпадъчните води ще се отвеждат в съществуващата площадкова канализационна мрежа, като не се налага да се изгражда нова довеждаща инфраструктура.

Така представено Вашето инвестиционно предложение за реконструкция и разширение на месопереработвателно предприятие, с цел увеличаване на капацитета до 15 тона готова продукция на ден или 300 тона месечно, представлява изменение на съществуващ обект, включен в Приложение № 2 към ЗООС (т. 7, буква „б“), поради което за изясняване на вероятност от значително въздействие върху околната е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 от ЗООС.

На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположените до имота зони от Националната екологична мрежа са: защитена зона BG0000113 „Витоша“ за опазване на дивите птици обявена със Заповед № РД-763/28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 99/2008 г.) и защитена зона BG0000113 „Витоша“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна приета от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.). Границата на зоните отстои на повече от 9,9 км югозападно от обекта.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0000113 „Витоша“, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатите по-горе защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение е за реконструкция и разширение на съществуващо месопреработвателно предприятие, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура за достъп до имота.
3. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията на обекта да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумулация) от антропогенна дейност по границата на защитени зона BG0000113 „Витоша”.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в УПИ II-215, кв. 3, м. НПЗ „Военна рампа – изток”, район „Сердика“, Столична община.
2. Територията, в която ще се реализира инвестиционното предложение е антропогенно повлияна.
3. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Предвид обстоятелството, че имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение се намира изцяло извън обхвата на защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“, реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни месообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в близко разположената зона.
3. Предвид характера и ограничения мащаб на инвестиционното предложение, няма вероятност от кумулиране на отрицателни въздействия върху зоните от мрежата „Натура 2000“ при реализацията и експлоатацията на обекта.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействие е ограничен и локален в рамките на УПИ II-215, кв. 3, м. НПЗ „Военна рампа – изток“, район „Сердика“, Столична община идентичен с поземлен имот с идентификатор 68134.505.4618, с обща площ 14706 м², трайно предназначение на територията: „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване: „За друг вид производствен, складов обект“.
2. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-447/01.12.2015 г., следва да се има предвид, че с реализацията на инвестиционното предложение степента на очаквания здравен риск не се променя

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил кмета на район „Сердика“ а чрез него и засегнатото население. С писмо, изх. № към АС-26 00-381-[3] от 29.09.2015 г., кметът на район „Сердика“ информира, че е осигурен обществен достъп до обявата чрез интернет страницата на района и чрез поставяне на информационното табло на район „Сердика“ в периода от 03.09.2015 г. до 18.09.2015 г. Писмени и устни становища не са получени.
2. Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, възложителят е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 към същата наредба на кмета на район „Сердика“. С писмо, изх. № Към АС-26 00-534-[2] от 08.12.2015 г., кметът на района удостоверява, че е осигурен обществен достъп до обявата за инвестиционното предложение в периода от 09.11.2015 до 24.11.2015 г., чрез поставяне на информационното табло на район „Сердика“. В законовия срок на публично обявяване, не са постъпили писмени възражения от заинтересовани лица.
3. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните работи, като се извършва редовно почистване и оросяване на строителната площадка.
2. За хладилните/климатични инсталации, съдържащи над 5 t CO₂ еквивалент хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят да води досие/документация, съгласно чл. 6 от Регламент (ЕО) 517/2014 на Европейския парламент и на съвета от 16 април 2014 г. за флуорсъдържащите парникови газове и за отмяна на Регламент (ЕО) № 842/2006, като формата на същото е съгласно Приложение № 3 към чл. 30 от Наредбата за установяване на мерки по прилагане на Регламент (ЕО) 842/2006 относно някои флуорирани парникови газове (ДВ, бр. 3/13.01.2009 г., изм.).
3. Всички дейности на площадката да се извършват по начин, който не допуска излъчване на шум в околната среда над граничните стойности, определени в Наредба № 6 за показатели за шум в околната среда, отчитащи дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шум върху здравето на населението (ДВ, бр. 58/2006 г.).

4. Всички дейности на площадката да се извършват по начин, недопускащ разпространението на миризми извън границите.
5. Предвид цитираната промяна в отоплителната част, и при монтиране на нови отоплителни източници (котли), възложителят да представи в РИОСВ – София протоколи от измерени емисии от точкови източници в съответствие с чл. 16, ал. 1, т. 3 от Закона за чистотата на атмосферния въздух преди въвеждане на обекта в експлоатация.
6. Възложителят да изготви план за управление на строителните отпадъци съгласно чл. 11, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93. ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за „Реконструкция и разширение на месопреработвателно предприятие“, УПИ II-215, кв. 3, м. НПЗ „Военна рампа – изток“, район „Сердика“, Столична община, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – град София по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

На основание чл. 93. ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата 10.12.2015г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София