



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите –София

РЕШЕНИЕ № СО – 192 – ПР/2015 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 2, ал. 3 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Разширение на складова база на предприятие за ж.п. стрелки чрез изграждане и въвеждане в експлоатация на покрит склад и помещения за допълнителни средни производствени дейности” в поземлени имоти с идентификатори: 68134.511.115 и 68134.511.117, бул. „Илиянци” № 4-Б, район „Сердика”, Столична община, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „ФЬОСТАЛПИНЕ ФАЕ СОФИЯ” ООД, ЕИК: 121517799, представлявано от Симеон Емилов Евтимов – управител, седалище и адрес на управление: гр. София 1220, бул. „Илиянци” № 4

Кратко описание на инвестиционното предложение: Съгласно представената информация се предвижда изграждане на ново складово и производствено хале на площ от около 1000 м² към съществуващо предприятие за ж.п. стрелки. По данни на възложителя, новото складово и производствено хале: ще бъде ситуирано в северозападния край на площадката на предприятието и няма да засяга съществуващи съоръжения, инфраструктура и зелени площи; технологично е обвързано със съществуващите производствени сгради, и е с лесен транспортен достъп и организация на движението; ще бъде включено към инженерната инфраструктура, захранваща площадката без необходимост от допълнително захранване и мощности.

С изграждането на новото складово и производствено хале се предвижда обособяване на помещения за леки производствени дейности като сглобяване и монтаж на заготовки за ж.п. стрелки и складиране на готова продукция преди експедиция, което до сега се осъществява на открито. При строителството на покрит склад и помещения за допълнителни средни производствени дейности ще се извършат мероприятия по:

- Почистване и подготовка на площадката за строителство;
- Изкопи за фундаменти, полагане подложен бетон и поставяне на фундаменти;
- Монтаж на сглобяема метална конструкция, обособяване на вътрешни помещения;
- Инсталиране на оборудване за монтаж на машини за допълнителни средни производствени дейности, сглобяване и складиране на готовите елементи;



- монтаж на инсталации за електрозахранване, ВиК, ОВ, топлофициране и др.

При строителството се предвиждат изкопни работи само за поставяне на бетонови фундаменти за носеща метална конструкция на сградата.

За бъдещата складова сграда със закрити помещения за леки производствени дейности е предвидено парно отопление чрез присъединяване към съществуваща абонатна станция на „Топлофикация София” ЕАД. На площадката не се предвиждат точкови източници, инсталации, изпускащи устройства или пречиствателни съоръжения. В бъдещите помещения не се предвижда използването на климатични или хладилни инсталации. Пътният достъп и технологичната обвързаност на новата сграда със съществуващите производствени сгради и съоръжения се осъществяват по нов вход от запад ситуиран между новата сграда и съществуващите производствени халета, площадка от бетонна настилка за товаро-разтоварни работи. Предвижда се реконструкция на съществуващия северен вход към предприятието за обвързване с организацията на движение и пътен достъп до пътен възел на две нива „Илиянци”.

На база предоставената с уведомлението информация, инвестиционно предложение самостоятелно попада попада в обхвата на т. 4, буква „и” от Приложение № 2 на ЗООС, но предвид съществуващия обект следва да се разглежда като разширение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 от същия закон и е предмет на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно чл. 93 ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000”, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположени до територията на обекта са: защитена зона за опазване на дивите птици „Витоша”, с идентификационен код BG0000113, обявена със Заповед РД-763/28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 99/2008 г.) и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Витоша” с идентификационен код BG0000113, приета с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.). Границата на зоните отстои на повече от 8,84 km югозападно от обекта.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони, като съгласно чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитени зони BG0000113 „Витоша” и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху гореописаните защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000”.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на ново складово и производствено хале на площ от около 1000 м² към съществуващо предприятие за ж.п. стрелки в урбанизирана среда, което при правилна експлоатация не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.

2. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията му да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумуляция) от антропогенна дейност в границата на защитени зони BG0000113 „Витоша”.
3. Инвестиционното предложение не е свързано с добив и директна експлоатация на природни ресурси.
4. Рискът от инциденти при реализацията на инвестиционното предложение е свързан основно с неспазване на правилата за безопасност при работа.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Местоположението е подходящо от гледна точка на настоящото ползване на терена и наличната инфраструктура.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазване на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.
3. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и последващата експлоатация не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Реализацията на обекта няма да засегне пряко природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитени зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в урбанизирана среда в близост до цялостно изградена инженерна и пътна инфраструктура.
2. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-385/14.10.2015 г., с реализацията на инвестиционното предложение степента на очаквания здравен риск не се променя.
3. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързано с рискове от увреждане на повърхностни или подземни водни тела.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил кмета на район „Сердика” и засегнатото население за инвестиционното си предложение. С писмо, рег. № АС-26 00-285-/1/24.07.2015 г., районната администрация удостоверява, че е осигурен обществен достъп до обявата чрез поставяне на информационното табло на район „Сердика” в периода 06.07.2015 г. – 21.07.2015 г. (включително), като в законоустановения срок няма постъпили писмени и устни становища по инвестиционното предложение.

2. Възложителят, в изпълнение на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 към същата наредба на кмета на район „Сердика“. С писмо, рег. № АС-26 00-464-/2/03.11.2015 г., районната администрация удостоверява, че е осигурен обществен достъп до обявата чрез интернет страницата на района и чрез поставяне на информационното табло на район „Сердика“ в периода от 08.10.2015 г. до 23.10.2015 г., като в законоустановения срок няма постъпили писмени и устни становища по инвестиционното предложение.

3. До постановяване на настоящото решение в РИОСВ – София няма депозирани писмени жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните работи, като се извършва редовно почистване и оросяване на строителната площадка.

2. Всички дейности на площадката да се извършват по начин, който не допуска излъчване на шум в околната среда над граничните стойности, определени в Наредба № 6 за показатели за шум в околната среда, отчитащи дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шум върху здравето на населението (ДВ, бр. 58/2006 г.).

3. Възложителят да изготви план за управление на строителните отпадъци, съгласно чл. 11, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционно предложение „Разширение на складова база на предприятие за жп стрелки чрез изграждане и въвеждане в експлоатация на покрит склад и помещения за допълнителни средни производствени дейности“ в поземлени имоти с идентификатори: 68134.511.115 и 68134.511.117, бул. „Илиянци“ № 4-Б, район „Сердика“, Столична община, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – град София по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

На основание чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата 23.11.2015г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София