



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 173 – ПР/2015 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) и Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за изграждане на „Собствен водоизточник“ в ПИ с идентификатор 04234.6942.3609, с. Бистрица, район „Панчарево“, Столична община, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „К ЕНД К ЛТД“ ООД, ЕИК 040835816, представлявано от Христо Кусев – управител, седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Искърско шосе“ № 7

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на тръбен кладенец в ПИ с идентификатор 04234.6942.3609, с. Бистрица, район „Панчарево“, Столична община, с обща площ 6994 м². Тръбният кладенец се предвижда да бъде с дълбочина до 100 m и ще експлоатира вода от подземно водно тяло „Пукнатинни води в района на р. Ерма и р. Искър“ с код BG1G00000K2038. За изолация на повърхностните води, за защита на земните недра и недопускане проникването на замърсени повърхностни води до дълбочина 10 m ще се проектира монтаж на метална кондукторна колона с диаметър Ø325 mm задтръбно циментирана по цялата дължина. Междутръбното пространство ще бъде запълнено с дренажен материал с едрина на зърната 3-15 mm. Точното местоположение на проектния тръбен кладенец е фиксирано:

- географски координати – N 42°35'31.6" E 23°22'12.37";
- кота терен Н=864,3 m в Балтийска височинна система.

Сондирането ще бъде безядково, въртеливо-роторно с права циркулация на промивната течност с диаметър Ø245 mm до проектната дълбочина 100 m. Предвижда се монтаж на експлоатационна колона от PVC тръби и филтри с диаметър Ø140/6,7 mm до дълбочина 100 m. Водата от кладенеца ще се използва за поливни нужди на зелени площи на бъдещ комплекс от еднофамилни сгради „Резиденция Калина“. В непосредствена близост до сондажа се предвижда да бъде монтиран подземен резервоар с обем около 200 m³. Този резервоар ще се пълни периодично от сондажния кладенец.



При реализиране на инвестиционното предложение не се налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 2, буква „г” и т. 10, буква „з” към ЗООС, и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е извършена проверка за допустимост на намерението спрямо режимите в утвърдения План за управление на речните басейни (ПУРБ). Въз основа на писмено становище на БДДР, с изх. № 2843/07.05.2015 г., инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на постигане на целите за опазване на водите и мерките за постигане на доброто състояние, заложи в ПУРБ.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000”, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположените до имота зони от Националната екологична мрежа са: защитена зона BG0000113 „Витоша” за опазване на дивите птици обявена със Заповед № РД-763/28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 99/2008 г.) и защитена зона BG0000113 „Витоша” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна приета от Министерски съвет с Решение № 122/02.03.2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.). Границата на зоните отстои на повече около 870 m северозападно от обекта.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитени зони „Витоша” с код BG0000113, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредба за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатите по-горе защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000”.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на тръбен кладенец за поливане на зелени площи, като при правилната му експлоатация не се предполагат съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.

2. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията на обекта да доведе до натрупване на отрицателни въздействия (кумуляция) от антропогенна дейност по границата на защитени зони BG0000113 „Витоша”.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Тръбният кладенец ще бъде разположен в имот с идентификатор 04234.6942.3609, с. Бистрица, район „Панчарево“, Столична община, с Трайно предназначение на територията: „урбанизирана“ и начин на трайно ползване: „за друг вид застрояване“.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.
3. Съгласно становище на БДДР, изх. 2843/07.05.2015 г. теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение, не попада в границите на санитарно-охранителни зони (СОЗ).

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Реализацията на обекта, предмет на инвестиционното предложение няма да засегне пряко природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, представляващи предмет на опазване в защитени зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействието в резултат на строителството е локален в рамките на ПИ с идентификатор 04234.6942.3609, с. Бистрица, район „Панчарево“, Столична община.
2. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-311/19.08.2015 г., с реализацията на инвестиционното предложение степента на очаквания здравен риск не се променя.
3. Характерът на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
4. На обекта не се предвиждат дейности по обезвреждане и/или оползотворяване на отпадъци.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, възложителят е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 на кмета на район „Панчарево“ и с. Бистрица.

С писмо, изх. № 7000-208/2/02.04.2015 г., кметът на район „Панчарево“, удостоверява, че в периода от 13.03.2015 г. до 26.03.2015 г. на информационните табла в сградата на район „Панчарево“ и в Кметство с. Бистрица е поставено съобщение относно горесцитираното инвестиционно предложение. В законовия срок на публично обявяване в деловодството на район „Панчарево“ и в Кметство с. Бистрица не са постъпили писмени становища, възражения или предложения от заинтересовани лица по процедурата и обекта, който засяга.

В РИОСВ – София няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Преди реализацията на инвестиционното предложение, правото на водовземане от подземни води да се приведе в съответствие с изискванията на Закона за водите.
2. Собствениците /ползвателите/ на хидротехническото съоръжение да го поддържат в техническа изправност.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционно предложение за изграждане на „Собствен водоизточник“ в ПИ с идентификатор 04234.6942.3609, с. Бистрица, район „Панчарево“, Столична община, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – град София по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата 09.10.2015 г.

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София