



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 165 – ПР/2015 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Регионална здравна инспекция – Софийска област и Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДЦР)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за изграждане на „Склад за съхранение на плодове и зеленчуци, цех за производство на ябълков сок и собствен водоизточник“ в ПИ № 123037, м. „Изливо“, землището на с. Месново, община Елин Пелин, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „БРАНИ И КОРЕКТ“ ЕООД, ЕИК: 131091472, представлявано от Николай Благоев Брашков – управител, седалище и адрес на управление: гр. София, район „Младост“, кв. „Младост 2“, бл. 238; вх. Г, ет. 7, ап. 68

Кратко описание на инвестиционното предложение: Настоящото инвестиционно предложение предвижда изграждане на склад за съхранение на плодове и зеленчуци (съе застроена площ около 600 м²), цех за производство на ябълков сок (съе застроена площ около 1000 м²) и собствен водоизточник (с дълбочина до 50 м) в ПИ № 123037, с площ 9.124 дка, м. „Изливо“, землището на с. Месново, община Елин Пелин. Имотът, предмет на намерението е в близост (на около 100 м) до съществуваща ябълкова градина в имот № 120017, също собственост на възложителя.

В склада ще се извършва измиване, съхнене, пакетаж, складиране и експедиция на свежи ябълки.

Производителният капацитет в тон за депоноране е 0,200 т ябълков сок 100% (без разреждане с вода), а средната стойност за тримесечие – 12 т произведен ябълков сок, в рамките на 60 работни дни (90 календарни дни). Капацитетът на инсталацията ще е на база 50000 кг обработени ябълки годишно, като очакването е половината от количеството да бъде подеигурено от съществуващата градина. Максималният капацитет на обработка ще бъде около 1 т на ден или 100 – 150 кг на час от обработени ябълки.

Производството ще се извършва на технологична линия, на която ще се извършват следните технологични операции: измиване на плодовете на вентилаторна миялна машина; изплакване и

смилање чрез измиващо устройство комплект с мелница; пресоване на получената плодова каша на лентова преса; събиране на пресовия сок и грубо филтруване в буферен резервоар, комплект със сито и помпа; фино филтруване, междинно съхранение на филтрувания пресов сок в буферни резервоари; транспортиране на сока с центробежни помпи; пастьоризиране на сока в пастьоризатор; горещо пълнене в торби или бутилки, чрез дозиращ автомат с разливна станция в опаковки; поставяне на торбите в картонени кутии; съхранение на произведените сокове в склад за готова продукция; маркиране на опаковките и екенедия. Производството ще се осъществява на едносменен режим на работа – осем-часов работен ден.

Предвид обстоятелството, че в близост до имота няма изградена водопроводна мрежа, е предвидено за функционирането на обекта да се изгради собствен водоизточник за производствени (за разреждане с обработена вода за получаване на различно процентно съдържание на сок) и питейно-битови нужди с дълбочина до 50 м и очакван експлоатационен дебит – 5 л/сек. Отпадъчната вода от измиването на ябълките ще постъпва в резервоар, след което ще бъде използвана за напояване на зеленчуци и дървета, отглеждани в имота. Битово-фекалните отпадъчни води ще се заустват в изгребна яма (бетонирана, водонепропусклива), която периодически ще се почиства от лицензирана фирма.

Отоплението се предвижда да бъде на електроенергия – климатизи. Захранването на обекта с електроенергия ще се осъществява чрез подземно разположена линия от съществуващ трафоноет на с. Лесново. Транспортният достъп до имота ще се осъществява по съществуващ полски път.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е изискано становище от БДДР относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени в утвърдени планове за управление на речните басейни и планове за управление на риска от наводнения. Съгласно горесцитираното становище (изх. № 3432/25.05.2015 г.), инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите и зоните за тяхната защита, заложи в Плана за управление на речните басейни на Дунавски район при спазване на мерки от програми 7.1.3, 7.1.5, и 7.1.6.

Във връзка с предвижданото изграждане на собствен водоизточник с дълбочина до 50 м и цех за преработка на ябълков сок, инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т. 2, буква „г“ и т. 7, буква „б“ към ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. На основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ – София.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената зона е защитена зона за опазване на дивите птици „Долни Богров – Казичене“ с идентификационен код BG0002004, обявена със Заповед РД-573/08.09.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 84/2008 г.), отстояща на 8,20 км северозападно от обекта.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене“, и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху гореспоменатата защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда при спазване на поставените условия.
2. При правилна експлоатация на съоръженията, екологичните условия в района няма да бъдат нарушени.
3. За обслужването по време на строителството и експлоатацията на обектите не е необходимо изграждане на нова пътна инфраструктура.
4. Имоти № 123037 и № 120017 са свързани посредством полски пътища осигуряващи нормален достъп и възможност за движение на селскостопански машини, които се използват за обработка на овощната градина и транспорт на производствената продукция.
5. От дейността ще се формират отпадъчни производствени води от измиване на ябълките и технологичното оборудване, и битово-фекални води, като за целта ще бъде изградена разделна канализация.
6. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква кумулиране на такива въздействия, които да окажат значително влияние върху защитена зона BG0002004 „Долни Богров – Казичене“.
7. Рискът от инциденти е свързан основно с неспазване на техниката на безопасност по време на работа.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в имот № 123037, с обща площ 9,124 дка, начин на трайно ползване – зеленчукова култура, категория на земята при неполивни условия – четвърта. Съгласно Протокол № 38 от редовно заседание на Общински съвет – Елин Пелин, проведено на 17.09.2014 г., с Решение № 1103 се разрешава изработване на ПУП-ПЗ с отреджване на имота „За склад и цех за преработка на плодове и зеленчуци“.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка.
3. Съгласно становище на БДДР, с изх. № 3432/25.05.2015 г.:
 - инвестиционното предложение не попада в границите на зона за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 1 от Закона за водите (ЗВ), като теренът, предвиден за реализация на инвестиционното предложение не попада в границите на санитарно-охранителни зони (СОЗ), определени по реда на Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на СОЗ около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди;
 - инвестиционното предложение не попада в зона за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1, т. 5 от ЗВ – защитени територии и зони, обявени за опазванена местообитания и биологични видове, в които поддържането или подобряването на състоянието на водите е важен фактор за тяхното опазване;

- реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми и е допустимо от гледна точка на екологичните цели и мерките за постигане на добро състояние на водите, заложили в ПУРБ на Дунавски район при спазване на заложените в становището мерките и на разпоредбите на законовите и подзаконовите нормативни актове.

III. Способността за асимиляция на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Реализацията на инвестиционното предложение ще се осъществи извън територията на посочената по-горе защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко унищожаване или увреждане на природни местообитания и местообитания на видовете, предмет на опазване в тях.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Характерът на инвестиционното предложение не предполага значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.
2. Дейността на обекта не е свързана с рискове от замърсяване на повърхностни и подземни води.
3. При пресоването на ябълките ще се отделя сух компост, който е много добър еко тор и ще се използва за наторяване на зеленчуци и дървета в имота.
4. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Софийска област, с изх. № 13-81-87/17.08.2015 г., реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до възникване на здравен риск за населението на община Елин Пелин.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Предвид разпоредбата на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, възложителят е предоставил копие от информацията по Приложение № 2 към същата наредба на кметовете на община Елин Пелин и кметство с. Лесново. В РИОСВ – София няма постъпили устно или депозирани писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение. С констативен акт от 27.04.2015 г., община Елин Пелин удостоверява, че оповестяването на инвестиционното предложение е извършено чрез поставяне на обява на таблото за обяви в сградата на общината за периода 09.04.2015 г. – 27.04.2015 г. и няма постъпили възражения и предложения. Община Елин Пелин подкрепя реализирането на инвестиционното предложение. С констативен акт от 13.05.2015 г., кметство с. Лесново удостоверява, че оповестяването на инвестиционното предложение е извършено чрез поставяне на обява на таблото за обяви в сградата на кметство Лесново за периода 09.04.2015 г. – 13.05.2015 г. По обявата няма постъпили възражения, мнения и предложения.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии по време на строителните и монтажни работи, като се извършва редовно почистване и оросяване на площадката.

2. За хладилните/климатични инсталации, съдържащи над 5 т CO₂ еквивалент хладилен агент, разположени на територията на площадката, възложителят да води досие/ документация, съгласно чл. 6 от Регламент (ЕО) 517/2014 на Европейския парламент и на съвета от 16 април 2014 г. за флуоресъдържащите парникови газове, като формата на същото е съгласно Приложение № 3 към чл. 30 от Наредбата за установяване на мерки по прилагане на Регламент (ЕО) 842/2006 относно някои флуорирани парникови газове (ДВ, бр. 3/13.01.2009 г., изм.).
3. Всички дейности на площадката да се извършват по начин, който недопуска излъчване на шум в околната среда над граничните стойности, определени в Наредба № 6 за показатели за шум в околната среда, отчитани дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шум върху здравето на населението (ДВ, бр. 58/2006 г.).
4. Преди въвеждане на обекта в експлоатация, възложителят да представи в РИОСВ – София протоколи от проведен мониторинг на шума в околната среда от акредитирана лаборатория, съгласно чл. 27, ал. 1 от Наредба № 54 за дейността на националната система за мониторинг на шума в околната среда и за изискванията за провеждане на собствен мониторинг и предоставяне на информация от промишлените източници на шум в околната среда и да се извършват собствени периодични измервания на показателите на шум (ДВ, бр. 3/2011 г.).
5. Възложителят да изготви план за управление на строителните отпадъци в обхват и съдържание, определен с наредба по чл. 43, ал. 4 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО).
6. Преди въвеждане на обекта в експлоатация, възложителят да извърши класификация на образуваните отпадъци, по реда на чл. 7, ал. 1 от Наредба № 2 за класификация на отпадъците (ДВ, бр. 66/2014 г.).
7. Генерираните отпадъци от дейността на дружеството да се третира съгласно изискванията на чл. 8, ал. 1 от ЗУО.
8. Да се води отчетност на отпадъците съгласно изискванията на Наредба № 1 от 04.06.2014 г. за реда на образите, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри (ДВ, бр. 51/2014 г.).
9. Преди реализацията на инвестиционното предложение, правото на водовземане от подземни води да се приведе в съответствие с изискванията на Закона за водите.
10. Да се прецени размера на събирателния резервоар за отпадъчните води, формирани от измиването на плодовете и да се изпълни като водонепропусклив.
11. Съгласно становище на БДЦР, с изх. № 3432/25.05.2015 г., е необходимо:
 - Да се спазват разпоредбите на Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на CO₃ около водозточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водозточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.
 - Предвид намерението отпадъчните води от промишлената дейност да бъдат използвани за напоятелни цели, пречистените води трябва да отговарят на изискванията на Приложение 1 към чл. 5, ал. 1 от Наредба № 18 за качеството на водите за напояване на земеделски култури.
 - Да се предвидят мерки за опазване на подземните води от замърсяване, като се вземат предвид забраните в чл. 118а, ал. 1, т. 2, 3 и 4 от ЗВ.
12. Съгласно становище на РЗИ – Софийска област, с изх. № 13-81-87/17.08.2015 г., за работещите по време на строителството следва да се поденгури вода отговаряща на изискванията на Наредба № 9 на Министерство на здравеопазването.
13. Да се определят местата за временно съхранение на земните маси, генерирани по време на изкопните работи.

14. Да се спазват изискванията на чл. 43 от ЗООС. Хумусът от терена да бъде извет, депониран и оползотворен в съответствие с изискванията на Наредба № 26 за рекултивация на нарушени терени. (ДВ. бр. 89/22.10.1996 г., изм.).

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение за изграждане на изграждане на "Склад за съхранение на плодове и зеленчуци, цех за производство на ябълков сок и собствен водоизточник" в ИИ № 123037, м. „Изливо“, землището на с. Лесново, община Елин Пелин, на възложителя или на някое от обстоителствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – град София по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата 27.10.15.....

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София