



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 156 – ПР/2015 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по Приложение № 1 и 2 (част Б) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ и Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за „Проектиране и изграждане на собствени водоизточници на подземни води (два броя шахтови кладенци) за напояване (земяделски площи) и противопожарни цели“ на територията на поземлени имоти №№ 031089 и 031090, в м. „Кютуклука“, землище на с. Борика, община Ихтиман, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: „БИО ЗЕМЯ“ ЕООД; ЕИК 201891655; представлявано от: Даниела Осиковска-Градинарова – управител, седалище и адрес на управление: с. Костадинкино, 2060, ж.к. „Полювци“, община Ихтиман

Кратко описание на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на два броя шахтови кладенци с дълбочина 15 m, в имоти № 031089 и № 031090, м. „Кютуклука“, в землището на с. Борика, община Ихтиман. Проектните шахтови кладенци имат следните проектни координати:

- за шахтов кладенец № 1 (ШК-1) в имот № 031090, м. „Кютуклука“, в землището на с. Борика, община Ихтиман: X=4 580 916,79 m; Y=8 529 511,44 m;
- за шахтов кладенец № 2 (ШК-2) в имот № 031089, м. „Кютуклука“, в землището на с. Борика, община Ихтиман: X=4 580 981,51 m; Y=8 529 530,95 m.

За изграждането на всеки кладенец ще бъде необходима площ 40 – 50 m². Кладенците са предназначени за напояване на съществуващи биологични овоцни насаждения, разположени в имоти №№ 031089, 031090 и 031081, м. „Кютуклука“ от землището на с. Борика, община Ихтиман. Напояването ще се осъществява чрез градински маркуч, а при необходимост ще се ползва и водоноска. Собствените водоизточници ще се изградят с бетонови пръстени или зидан камък. На устието на всеки кладенец ще се изгради шахта или ще се затваря с капак. След изграждането на кладенците, всеки ще бъде оборудван с помпа – потопяема или хоризонтална. Сондажите ще бъдат захранени с електроенергия с подземен кабел от съществуваща

електропроводна мрежа. Проектният дебит на водовземане на подземни води ще бъде до 17 m³/d или среднодневно (до 0,2 l/s). Ще се изгради водомерен възел за измерване на добитите водни количества. Имотите, предмет на инвестиционното предложение, граничат с полски пътища. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение за изграждане на два броя шахтови кладенци с дълбочина около 15 м попада в обхвата на Приложение № 2, т. 2, буква „г“ към ЗООС, и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е извършена проверка за допустимост на намерението спрямо режимите в утвърдения План за управление на речните басейни (ПУРБ) на Източнобеломорски район. Въз основа на писмено становище на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ (БДИБР), с изх. № КД-04-123/15.04.2015 г., инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на Плана за управление на речните басейни на Източнобеломорски район и постигане на целите на околната среда, при положение, че се спазят поставените в становището условия.

Инвестиционното предложение не засяга обекти от Националната екологична мрежа, а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположена до имотите е защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Черни рид“, с идентификационен код BG0000301, приета с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.). Границата на зоната отстои на около 7,20 km югозападно от имотите.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му (ОС) с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 38 от същата наредба, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ОВОС.

Предвид, че инвестиционното предложение, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет на опазване в защитена зона BG0000301 „Черни рид“ и във връзка с чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху гореспоменатата защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на собствени водоизточници на подземни води (два броя шахтови кладенци) за напояване (земеделски площи) и противопожарни цели, което не предполага съществени въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.
2. За изграждането на всеки кладенец ще бъде необходима временна площ от 40-50 m². Дейностите по време на строителството ще се осъществяват само върху имотите, предмет на намерението и няма да засегнат съседни имоти.
3. Поради същността на предвидените в инвестиционното предложение дейности, не се очаква реализирането и експлоатацията на обекта да доведе до натрупване на

отрицателни въздействия (кумуляция) от антропогенна дейност по границите на защитена зона BG0000301 „Черни рид“.

4. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не води до отделяне и натрупване на производствени и опасни отпадъци, не е свързано с емитиране на замърсители в атмосферата и промяна качеството на атмосферния въздух в района.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира на територията на поземлени имоти №№ 031089 (с площ 9.500 дка) и 031090 (с площ 3.000 дка), с начин на трайно ползване – ниви, категория на земята при неполивни условия – шеста, в м. „Кютуклука“, от землището на с. Борика, община Ихтиман.
2. Районът, предмет на инвестиционното предложение, не се третира като чувствителна зона или територия в екологичен аспект и при ползването на обекта няма да се наложи спазването на определени задължителни норми, изисквания или налагане на ограничения. Около територията на инвестиционното предложение и в близост до нея няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка, например влажни зони, водни течения или други водни обекти.
3. Качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати.
4. Съгласно становището на БДИБР, с изх. № КД-04-123/15.04.2015 г., степента на въздействие от реализацията на инвестиционното предложение върху водите и водните екосистеми е преценена като незначителна при спазване на посочените в становището условия.

III. Способността за асимиляция на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на ЗЗТ, както и защитени територии на единични и групови паметници на културата, определени по реда на Закона за паметниците на културата и музеите.
2. Характерът на инвестиционното предложение не предполага отделянето на емисии и отпадъци във вид и количества, които да доведат до значително отрицателно въздействие върху водите, въздуха или почвите като ключови елементи от значение за опазването на природните местообитания на дивата флора и фауна в най-близко разположената защитена зона.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-81-94/07.09.2015 г., с реализацията на инвестиционното предложение не се очаква възникване на здравен риск за населението на община Ихтиман.
2. Съгласно становището на БДИБР, с изх. № КД-04-123/15.04.2015 г., степента на въздействие от реализацията на инвестиционното предложение върху водите и водните екосистеми е преценена като незначителна при спазване на поставените в становището условия.
3. Характерът на инвестиционното предложение не предполага оказване на негативно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в района.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят, в изпълнение на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, е уведомил засегнатото население в община Ихтиман и с. Борика. В РИОСВ – София няма постъпили устно или депозиран писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение. С писмо с изх. № 70-00-115/16.09.2015 г. общинската администрация удостоверява, че в периода на обявяване (29.06.2015 г. – 13.07.2015 г.) на таблото пред общината и осигурения обществен достъп в община Ихтиман не са постъпвали писмени мнения и възражения относно инвестиционното намерение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Във връзка с реализацията на инвестиционното предложение, изграждането на тръбни кладенци и правото на водовземане от подземни води да се приведе в съответствие с изискванията на Закона за водите, като се подадат необходимите документи в БДИБР.
2. Собствениците /ползвателите/ на хидротехническите съоръжения да ги поддържат в техническа изправност.
3. Съгласно становище на БДИБР, с изх. № КД-04-123/15.04.2015 г., е необходимо:
 - 4.1. Да не се допуска замърсяване на подземното водно тяло от дейностите по реализиране и експлоатация на инвестиционното предложение.
 - 4.2. По време на сондирането изхвърлянето на промивна течност и битови отпадъци да става на определените за тази цел места.
 - 4.3. Водата от шахтовите кладенци може да се ползва само при спазване на всички процедури по разрешителен режим, съгласно чл. 50, ал. 7, т. 1 от Закона за водите.
 - 4.4. Да се спазват изискванията на Наредба № 18/27.05.2009 г. за качеството на водите за напояване на земеделски култури, чрез провеждане на собствен мониторинг на водите, използвани за поливни нужди с цел създаването на възможност за анализи, оценка и прогнози за състоянието на водите за напояване.
5. Да се определят местата за временно съхранение на земните маси, генерирани по време на изкопните работи.
6. Да се спазват изискванията на чл. 43 от ЗООС. Хумусът от терена да бъде извет, депониран и оползотворен в съответствие с изискванията на Наредба № 26 за рекултивация на нарушени терени. (ДВ, бр. 89/22.10.1996 г., изм.).

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на инвестиционно предложение за „Проектиране и изграждане на собствени водоизточници на подземни води (два броя шахтови кладенци) за напояване (земеделски площи) и противопожарни цели” на територията на поземлени имоти №№ 031089 и 031090, в м. „Кютуклука”, от землището на с. Борика, община Ихтиман, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София своевременно, но не по-късно от 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра

на околната среда и водите или пред Административен съд – град София по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Дата..... 20.09.2015

РУМЯНА МАРИНОВА

За Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

Съгласно Заповед за заместване № РД – 600/31.07.2014 г.